



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 394 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BREIVIKVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Grinde Skovrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		280 136	142 715
Sum kostnader		280 136	142 715
Driftsresultat		-280 136	-142 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	107 773	48 017
Annen rentekostnad		37 321	
Sum finanskostnader		145 094	48 017
Netto finans		-145 094	-48 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 230	-190 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-425 230	-190 732
Årsresultat		-425 230	-190 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425 230	-190 732
Totalresultat		-425 230	-190 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	-425 230	-190 732



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-425 230	-190 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 151 775	4 129 985
Sum varige driftsmidler		11 151 775	4 129 985
Sum anleggsmidler		11 151 775	4 129 985
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 668
Sum omløpsmidler		0	1 668
SUM EIENDELER		11 151 775	4 131 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	615 962	190 732
Sum opptjent egenkapital		-615 962	-190 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-521 532	-96 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2	4 421 746	4 199 017
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 746	4 199 017
Sum langsiktig gjeld		4 421 746	4 199 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	20 341	28 938
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	7 231 221	
Sum kortsiktig gjeld		7 251 562	28 938
Sum gjeld		11 673 307	4 227 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 151 775	4 131 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358556

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 394 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BREIVIKVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Grinde Skovrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 925 394 637
GAMLE BREIVIKVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		280 136	142 715
Sum kostnader		280 136	142 715
Driftsresultat		-280 136	-142 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	107 773	48 017
Annen rentekostnad		37 321	
Sum finanskostnader		145 094	48 017
Netto finans		-145 094	-48 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 230	-190 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-425 230	-190 732
Årsresultat		-425 230	-190 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425 230	-190 732
Totalresultat		-425 230	-190 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		



Udekket tap	4, 4	-425 230	-190 732
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-425 230	-190 732



Organisasjonsnr: 925 394 637
GAMLE BREIVIKVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 151 775	4 129 985
Sum varige driftsmidler		11 151 775	4 129 985
Sum anleggsmidler		11 151 775	4 129 985
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 668
Sum omløpsmidler		0	1 668
SUM EIENDELER		11 151 775	4 131 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	615 962	190 732
Sum opptjent egenkapital		-615 962	-190 732
Sum egenkapital		-521 532	-96 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		



Langsiktig konserngjeld	2	4 421 746	4 199 017
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 746	4 199 017
Sum langsiktig gjeld		4 421 746	4 199 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	20 341	28 938
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	7 231 221	
Sum kortsiktig gjeld		7 251 562	28 938
Sum gjeld		11 673 307	4 227 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 151 775	4 131 653



Organisasjonsnr: 925 394 637
GAMLE BREIVIKVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gamle Breivikveien 8 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: BOMEE-1GBHE-BYGT1-3WDSS-8DZDM-WQ4GB

Org.nr.: 925 394 637



Resultatregnskap

Gamle Breivikveien 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		280 136	142 715
Sum driftskostnader		280 136	142 715
Driftsresultat		-280 136	-142 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	107 773	48 017
Annen rentekostnad		37 321	0
Resultat av finansposter		-145 094	-48 017
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 230	-190 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-425 230	-190 732
Årsresultat		-425 230	-190 732
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	425 230	190 732
Sum overføringer		-425 230	-190 732

Pennco Dokumentnøkkel: BCMEE-1GBHE-BVGT1-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



Balanse

Gamle Breivikveien 8 AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 151 775	4 129 985
Sum varige driftsmidler		<u>11 151 775</u>	<u>4 129 985</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 151 775</u>	<u>4 129 985</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 668
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>1 668</u>
Sum eiendeler		<u>11 151 775</u>	<u>4 131 653</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BGMEE-1GBHE-BYGT1-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



Balanse

Gamle Breivikveien 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-615 962	-190 732
Sum opptjent egenkapital		-615 962	-190 732
Sum egenkapital		-521 532	-96 302
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	4 421 746	4 199 017
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 746	4 199 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	20 341	28 938
Konserngjeld	2	7 231 221	0
Sum kortsiktig gjeld		7 251 562	28 938
Sum gjeld		11 673 307	4 227 955
Sum egenkapital og gjeld		11 151 775	4 131 653

Styret i Gamle Breivikveien 8 AS

Borger Borgenhaug
styreleder

Mikael Grinde Skovrup
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2021 omfatter perioden 01.01.2021 til 31.12.2021.

Selskapet inngår i konsern med Axer Eiendom - org nr. 987 579 129, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissens forretningsadresse er Bolette Brygge 1, 0252 Oslo.

Antall årsverk i selskapet er 0.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og kostnader

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Forskuddsfakturerte inntekter, og påløpte ikke fakturerte kostnader vil ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gamle Brelvikveien 8 AS

Side 5

Penneco Dokumentnøkkel: BGMEE-1GBHE-BVGT-L-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



Noter til årsregnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: BCMEE-1GBHE-BVGT1-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Bolig	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 129 985	4 129 985
Tilgang	7 021 790	7 021 790
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 151 775	11 151 775
Bokført verdi per 31.12.2021	11 151 775	11 151 775
Arets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Linær	
Økonomisk levetid	Evig	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	4 421 746	4 199 017
Leverandørgjeld	20 341	52 088
Kortsiktig gjeld	7 231 221	0
Sum gjeld	11 673 307	4 251 105

Renter på mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2%.
Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med morselskapet Axer Eiendom AS.
Pr 31.12.2021 er saldo kr -7 231 221.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-425 230	-190 732
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-425 230	-196 302
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Gamle Brelvikveien 8 AS

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: BCMEE-1GBHE-BYGT1L-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



Noter til årsregnskapet 2021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-621 532	-196 302	425 230
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	621 532	0	-621 532
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-196 302	-196 302
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-43 186	-43 186

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-5 570	-190 732	-96 302
Årets resultat			-425 230	-425 230
Pr 31.12	100 000	-5 570	-615 962	-521 532

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig på bakgrunn av at selskapet er del av et likvid konsern, og får tilførsel fra morselskap ved behov. Det ligger store merverdier i konsernet som helhet, og likviditet betjenes etter behov.

Styret foreslår at driften videreføres på dette grunnlag.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Aksjene i selskapet og selskapets eiendom med g.n. 168 og b.nr. 1186 er pantsatt overfor DNB Bank ASA for samlede utestående lånefasiliteter i morselskapet Axer Eiendom AS per 31.12.2021. Som sikkerhet for de nevnte fasilitetene har også visse heleide selskaper i Axer Eiendom AS konsern stilt sikkerhet i aksjer, eiendommer og fordringer mot Axer Eiendom AS. DNB Bank ASA har kryssikkerhet i de nevnte sikkerhetene.

Balanseført verdi av pantsatt eiendom	2021	2020
Driftsmidler	4 129 985	0
Sum	4 129 985	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mikael Grinde Skovrup

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-985658

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-04-07 14:03:26 UTC



Borger Borgenhaug

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-408452

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-04-07 14:03:46 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: BGMEE-1GBHE-BVGT1-3WDSS-8DZDM-WQ4GB



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gamle Breivikveien 8 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gamle Breivikveien 8 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliusen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AGPYF-AFEVE-EYSGZ-DD4DE-XH33Q-WP1ZH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-08 10:54:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AGPYF-AFEVE-EYSGZ-DD4DE-XH33Q-WP1ZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>