



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLESLAND INNKVARTERING AS  
Forretningsadresse: Brynsalléen 4  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 350 872	30 083 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 350 872</b>	<b>30 083 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	10 903 131	13 839 588
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	2	200 639	151 434
Annen driftskostnad	1, 3	14 470 315	14 477 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574 085</b>	<b>28 468 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 223 213</b>	<b>1 614 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 622	10 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 622</b>	<b>10 479</b>
Annen rentekostnad		514 109	490 210
Annen finanskostnad			105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514 109</b>	<b>490 315</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-480 487</b>	<b>-479 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 703 700</b>	<b>1 134 898</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 254 814	249 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 448 886	885 220



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-4 448 886	885 220



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 706 581	2 451 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 706 581</b>	<b>2 451 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 452	52 023
Maskiner og anlegg	2	172 885	238 989
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	151 592	226 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>362 929</b>	<b>517 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 510</b>	<b>2 969 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 420 389	3 232 655
Andre kortsiktige fordringer		556 675	475 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 977 064</b>	<b>3 708 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 569	1 530 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>924 569</b>	<b>1 530 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 901 633</b>	<b>5 239 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	13 128 435	8 679 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 128 435</b>	<b>-8 679 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 038 435</b>	<b>-8 589 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	10 782 278	10 268 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 782 278</b>	<b>10 268 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 782 278</b>	<b>10 268 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	9 202 035	4 230 333
Annen kortsiktig gjeld	1	3 025 266	2 299 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 227 301</b>	<b>6 529 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 009 579</b>	<b>16 798 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396273

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 013  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLESLAND INNKVARTERING AS  
Forretningsadresse: Brynsalléen 4  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 915 471 013  
FLESLAND INNKVARTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 350 872	30 083 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 350 872</b>	<b>30 083 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	10 903 131	13 839 588
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	2	200 639	151 434
Annen driftskostnad	1, 3	14 470 315	14 477 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574 085</b>	<b>28 468 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 223 213</b>	<b>1 614 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 622	10 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 622</b>	<b>10 479</b>
Annen rentekostnad		514 109	490 210
Annen finanskostnad			105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514 109</b>	<b>490 315</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-480 487</b>	<b>-479 836</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 703 700</b>	<b>1 134 898</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 254 814	249 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 448 886	885 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>



Organisasjonsnr: 915 471 013  
FLESLAND INNKVARTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 706 581	2 451 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 706 581</b>	<b>2 451 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 452	52 023
Maskiner og anlegg	2	172 885	238 989
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	151 592	226 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>362 929</b>	<b>517 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 510</b>	<b>2 969 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 420 389	3 232 655
Andre kortsiktige fordringer		556 675	475 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 977 064</b>	<b>3 708 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		924 569	1 530 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>924 569</b>	<b>1 530 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 901 633</b>	<b>5 239 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	13 128 435	8 679 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 128 435</b>	<b>-8 679 550</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 038 435</b>	<b>-8 589 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	10 782 278	10 268 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 782 278</b>	<b>10 268 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 782 278</b>	<b>10 268 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	9 202 035	4 230 333
Annen kortsiktig gjeld	1	3 025 266	2 299 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 227 301</b>	<b>6 529 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 009 579</b>	<b>16 798 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>



Organisasjonsnr: 915 471 013  
FLESLAND INNKVARTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Finn Rune Kristansen  
2024-03-12

 BankID Signing  
Endre Sørstrømmen  
2024-03-12

 BankID Signing  
Terje Lorentzen  
2024-03-12

 BankID Signing  
Ola Skogo  
2024-03-13

 BankID Signing  
Tor Rønhovde  
2024-03-14

 BankID Signing  
Thomas Brekke  
2024-03-14

 BankID Signing  
Nikolai Jansen  
2024-03-16

## Årsregnskap 2023

### Flesland Innkvartering AS

---

Organisasjonsnr: 915 471 013



## Resultatregnskap Flesland Innkvartering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		20 350 872	30 083 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 350 872</b>	<b>30 083 515</b>
Varekostnad	1	10 903 131	13 839 588
Ordinære avskrivninger	2	200 639	151 434
Annen driftskostnad	1, 3	14 470 315	14 477 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 574 085</b>	<b>28 468 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 223 213</b>	<b>1 614 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 622	10 479
Annen rentekostnad		514 109	490 210
Annen finanskostnad		0	105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-480 487</b>	<b>-479 836</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 703 700</b>	<b>1 134 898</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 254 814	249 678
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		4 448 886	-885 220
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 448 886</b>	<b>885 220</b>



**Balanse**  
**Flesland Innkvartering AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 706 581	2 451 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 706 581</b>	<b>2 451 767</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 452	52 023
Maskiner og anlegg	2	172 885	238 989
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	151 592	226 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>362 929</b>	<b>517 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 510</b>	<b>2 969 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 420 389	3 232 655
Andre kortsiktige fordringer		556 675	475 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 977 064</b>	<b>3 708 553</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924 569	1 530 521
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 901 633</b>	<b>5 239 074</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>



## Balanse

### Flesland Innkvartering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-12 000</u>	<u>-12 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	<u>-13 128 435</u>	<u>-8 679 550</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 128 435</b>	<b>-8 679 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 038 435</b>	<b>-8 589 550</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	<u>10 782 278</u>	<u>10 268 836</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 782 278</b>	<b>10 268 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	9 202 035	4 230 333
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>3 025 266</u>	<u>2 299 063</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 227 301</b>	<b>6 529 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 009 579</b>	<b>16 798 232</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 971 143</b>	<b>8 208 683</b>

Signeringsside følger.



## Balanse

### Flesland Innkvartering AS

Oslo, 06.03.2024

Styret i Flesland Innkvartering AS

---

Endre Sørstrømmen  
styreleder

---

Tor Rønhovde  
styremedlem

---

Terje Neubeck Lorentzen  
styremedlem

---

Nikolai Jansen  
styremedlem

---

Finn Rune Kristiansen  
styremedlem

---

John Ola Skogö  
styremedlem

---

Thomas Brekke  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

gnskapsprinsipper



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Mellomværende med nærstående.

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	7 149	3 006
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	-5 323 381	-4 006 854
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Annen langsiktig gjeld	-10 782 278	-10 268 836

Av leverandørgjeld til nærstående er kr 3 933 522 forfalt per 31.12.23.

Kostnadsførte renter på lån fra tilknyttede selskaper i 2023 utgjør kr 513 442.

Selskapets kostnader i 2023 inneholder belastning for administrasjon, leie og forpleiningstjenester fra tilknyttede og nærstående selskap med kr 8 527 177.

### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Påkost leide lokaler, inventar o.a utstyr</b>	<b>Driftsløsøre, bygninger o.a fast eiendom</b>	<b>Bygninger o.a fast eiendom</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	416 296	313 380	67 857	797 532
Tilgang	19 421	26 305	0	45 726
Avgang utrangerte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>435 717</b>	<b>339 685</b>	<b>67 857</b>	<b>843 258</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-262 832	-188 092	-29 405	-480 329
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>172 885</b>	<b>151 592</b>	<b>38 452</b>	<b>362 929</b>
Årets avskrivninger	85 525	101 542	13 571	<b>200 639</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	3 -5 år	3 år	



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller ledende personer. Daglig leder er ansatt i tilknyttet selskap, 4Service Gruppen AS.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør i 2023 kr 47 329 eks mva.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 254 814	249 678
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 254 814</b>	<b>249 678</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 703 700	1 134 898
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-72	62 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 197 198
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 703 772</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-121 384	-71 456	49 928
Fordringer	-50 000	-100 000	-50 000
<b>Sum</b>	<b>-171 384</b>	<b>-171 456</b>	<b>-72</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 676 713	-10 972 941	5 703 772
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-16 848 096</b>	<b>-11 144 397</b>	<b>5 703 700</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 706 581</b>	<b>-2 451 767</b>	<b>1 254 814</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Flesland Innkvartering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 000	1,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>102 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
4SERVICE GRUPPEN AS	34 000	33,3	33,3
FLESLAND 11016 AS	34 000	33,3	33,3
STORD INNKVARTERING AS	34 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	102 000	-12 000	-8 679 550	-8 589 550
Årets resultat			-4 448 886	-4 448 886
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>-12 000</b>	<b>-13 128 435</b>	<b>-13 038 435</b>

Selskapet har tapt egenkapital per 31.12.2023.

Regnskapet for 2023 viser underskudd, underskuddet skyldes primært lav aktivitet de første ti månedene, de siste to månedene av året har likevel aktiviteten økt. Vi ser at aktiviteten i starten av 2024 har fortsatt å øke, dette gjør at vi forventer overskudd i 2024. Norges største infrastrukturprosjekt Sotra Link er startet opp i området og forventes å gi positive effekter for Flesland Innkvartering AS i 2024 og fremover. I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Flesland Innkvartering AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Flesland Innkvartering AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 1ZA4V-GQFF6-CX3EB-CHCBX-VYWM1-IEG1E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-22 07:23:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1ZA4V-GQEF6-CX3EB-CHCBX-VYWM1-IEG1E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>