



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rossland 26
5917 ROSSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	30 000
Sum inntekter		0	30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	15 668
Sum kostnader		12 000	15 668
Driftsresultat		-12 000	14 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	0
Sum finansinntekter		251	0
Annen rentekostnad		0	402
Sum finanskostnader		0	402
Netto finans		251	-402
Resultat før skattekostnad		-11 749	13 930
Skattekostnad	1, 2	0	3 065
Årsresultat		-11 749	10 865
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 749	10 865
Sum overføringer og disponeringer		-11 749	10 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		119 050	119 050
Sum varige driftsmidler		119 050	119 050
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		119 050	119 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 071	11 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 071	11 203
Sum omløpsmidler		15 071	11 203
SUM EIENDELER		134 121	130 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	51 539	63 288
Sum opptjent egenkapital		51 539	63 288
Sum egenkapital		81 539	93 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		52 582	33 900
Sum annen langsiktig gjeld		52 582	33 900
Sum langsiktig gjeld		52 582	33 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	3 065
Sum kortsiktig gjeld		0	3 065
Sum gjeld		52 582	36 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 121	130 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464829

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 209 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rossland 26
5917 ROSSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 209 674
YD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	30 000
Sum inntekter		0	30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	15 668
Sum kostnader		12 000	15 668
Driftsresultat		-12 000	14 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251	0
Sum finansinntekter		251	0
Annen rentekostnad		0	402
Sum finanskostnader		0	402
Netto finans		251	-402
Resultat før skattekostnad		-11 749	13 930
Skattekostnad	1, 2	0	3 065
Årsresultat		-11 749	10 865
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 749	10 865
Sum overføringer og disponeringer		-11 749	10 865



Organisasjonsnr: 924 209 674
YD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		119 050	119 050
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		119 050	119 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 071	11 203
Sum omløpsmidler		15 071	11 203
SUM EIENDELER		134 121	130 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	51 539	63 288
Sum opptjent egenkapital		51 539	63 288



Sum egenkapital		81 539	93 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		52 582	33 900
Sum annen langsiktig gjeld		52 582	33 900
Sum langsiktig gjeld		52 582	33 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	3 065
Sum kortsiktig gjeld		0	3 065
Sum gjeld		52 582	36 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 121	130 253



Organisasjonsnr: 924 209 674
YD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
YD EIENDOM AS
924209674
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



YD EIENDOM AS
924 209 674

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	30 000
Sum driftsinntekter		0	30 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-12 000	-15 668
Sum driftskostnader		-12 000	-15 668
Driftsresultat		-12 000	14 332
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		251	0
Sum finansinntekter		251	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-402
Sum finanskostnader		0	-402
Netto finans		251	-402
Resultat før skattekostnad		-11 749	13 930
Skattekostnad	1, 2	0	-3 065
Årsresultat		-11 749	10 865
Overføringer			
Annen egenkapital		-11 749	10 865
Sum overføringer		-11 749	10 865



YD EIENDOM AS
924 209 674

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		119 050	119 050
Sum varige driftsmidler		119 050	119 050
Sum anleggsmidler		119 050	119 050
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 071	11 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 071	11 203
Sum omløpsmidler		15 071	11 203
SUM EIENDELER		134 121	130 253



YD EIENDOM AS
924 209 674

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	51 539	63 288
Sum opptjent egenkapital		51 539	63 288
Sum egenkapital		81 539	93 288
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		52 582	33 900
Sum annen langsiktig gjeld		52 582	33 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	3 065
Sum kortsiktig gjeld		0	3 065
Sum gjeld		52 582	36 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 121	130 253

ROSSLAND, 22.05.2025

Stian Bache Meland
styrets leder



YD EIENDOM AS
924 209 674

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



YD EIENDOM AS
924 209 674

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	3 065
Skattekostnad	0	3 065
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-11 749	13 930
Skattepliktig inntekt	-11 749	13 930
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 065
Betalbar skatt i balansen	0	3 065

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-11 749	11 749
Netto forskjeller	0	-11 749	11 749
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	11 749	-11 749
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stian Bache Meland	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	63 288	93 288
Årsresultat	0	-11 749	-11 749
Egenkapital 31.12.2024	30 000	51 539	81 539

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.