



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 417 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDINGSNESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjoldingsneset 65
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Magne Oen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 217	51 459
Sum kostnader		49 217	51 459
Driftsresultat		-49 217	-51 459
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		447 395	282 463
Sum finanskostnader		447 395	282 463
Netto finans		-447 395	-282 463
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-496 612	-333 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-496 612	-333 922
Årsresultat	3	-496 612	-333 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-496 612	-333 922
Totalresultat		-496 612	-333 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 612	-229 759
Overført fra annen egenkapital			-104 162
Sum overføringer og disponeringer		-496 612	-333 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	7 255 720	7 255 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	92 710	82 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 710	82 992
Sum omløpsmidler		7 348 430	7 338 712
SUM EIENDELER		7 348 430	7 338 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	48 568	48 568
Sum innskutt egenkapital		48 568	48 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		726 371	229 759
Sum opptjent egenkapital		-726 371	-229 759
Sum egenkapital	3	-677 803	-181 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 500 000	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 400 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 900 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 900 000	7 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		919	644
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	8	125 313	19 259
Sum kortsiktig gjeld		126 232	19 903
Sum gjeld		8 026 232	7 519 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 348 430	7 338 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315799

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 417 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDINGSNESET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjoldingsneset 65
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Magne Oen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Organisasjonsnr: 823 417 942
SKJOLDINGSNESET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 217	51 459
Sum kostnader		49 217	51 459
Driftsresultat		-49 217	-51 459
Annen rentekostnad		447 395	282 463
Sum finanskostnader		447 395	282 463
Netto finans		-447 395	-282 463
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-496 612	-333 922
		-496 612	-333 922
Årsresultat	3	-496 612	-333 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-496 612	-333 922
Totalresultat		-496 612	-333 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 612	-229 759
Overført fra annen egenkapital			-104 162
Sum overføringer og disponeringer		-496 612	-333 922



Organisasjonsnr: 823 417 942
SKJOLDINGSNESET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	7 255 720	7 255 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	92 710	82 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 710	82 992
Sum omløpsmidler		7 348 430	7 338 712
SUM EIENDELER		7 348 430	7 338 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	48 568	48 568
Sum innskutt egenkapital		48 568	48 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		726 371	229 759
Sum opptjent egenkapital		-726 371	-229 759
Sum egenkapital	3	-677 803	-181 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 500 000	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 400 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 900 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 900 000	7 500 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		919	644
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	8	125 313	19 259
Sum kortsiktig gjeld		126 232	19 903
Sum gjeld		8 026 232	7 519 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 348 430	7 338 712



Organisasjonsnr: 823 417 942
SKJOLDINGSNESET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BJØRGVIN
REVISJON

Til generalforsamlingen i Skjoldingsneset Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjoldingsneset Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 496 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: BNMJ6-8NAC7-1L16F-5GZ5S-VWVXF-L4EFJ



BJØRGVIN
REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. februar 2024
Bjørgvin Revisjon AS

Jarle Soldal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BNMJ6-8NAC7-1L16F-5GZ5S-VWXFF-U4EFJ

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Soldal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-979144

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-02-20 16:44:20 UTC



Penneo DokumentID: BNMJ6-8NAC7-1L16F-5GZ5S-VWXXF-U4EFJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Skjoldingsneset Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: QBEO5-7ZLGL-JDJ5K-82T3U-JWQY0-7J38Q

Org.nr.: 823 417 942



Resultatregnskap

Skjoldingsneset Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	49 217	51 459
Sum driftskostnader		49 217	51 459
Driftsresultat		-49 217	-51 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		447 395	282 463
Resultat av finansposter		-447 395	-282 463
Resultat før skattekostnad	2	-496 612	-333 922
Årsresultat	3	-496 612	-333 922
Overføringer			
Overført til udekket tap		496 612	229 759
Overført fra annen egenkapital		0	104 162
Sum overføringer		-496 612	-333 922

Penneo Dokumentnøkkel: QBE05-7ZLGL-JDJ5K-82T3U-JWQY0-7J38Q

Organisasjonsnummer 823 417 942



Balanse

Skjoldingsneset Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Tomter for utvikling og videresalg	4, 5	7 255 720	7 255 720
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	92 710	82 992
Sum omløpsmidler		7 348 430	7 338 712
Sum eiendeler		7 348 430	7 338 712

Penneo Dokumentnøkkel: QBE05-7ZLGL-JDJ5K-82T3U-JWQY0-7J38Q

Organisasjonsnummer 823 417 942



Balanse

Skjoldingsneset Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	48 568	48 568
Sum innskutt egenkapital		48 568	48 568
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-726 371	-229 759
Sum opptjent egenkapital		-726 371	-229 759
Sum egenkapital	3	-677 803	-181 191
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 500 000	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 400 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 900 000	7 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		919	644
Annen kortsiktig gjeld	8	125 313	19 259
Sum kortsiktig gjeld		126 232	19 903
Sum gjeld		8 026 232	7 519 903
Sum egenkapital og gjeld		7 348 430	7 338 712

Rong, __. februar 2024
Styret i Skjoldingsneset Eiendom AS

Jostein Magne Oen
Styreleder og daglig leder

Organisasjonsnummer 823 417 942

Penneo Dokumentnr: QBE05-7ZLGL-JDJK-82T3U-JWQY0-7J38Q



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Egentilvirkede varer og varer under utvikling er vurdert til tilvirkningskost. Selskapet benytter fullført kontrakts metode ved verdsettelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Skjoldingsneset Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-496 612	-333 922
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-496 612	-333 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 433 523	-936 911	496 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 433 523	936 911	-496 612
Utsatt skattefordel (22 %)	-315 375	-206 120	109 255

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	48 568	0	0	48 568
Pr. 01.01.2023	48 568	0	0	48 568
Årets resultat			-496 612	-496 612
Motregning egenkapital		-13 338	13 338	0
Pr. 31.12.2023	48 568	-13 338	-483 274	-448 044

Selskapet oppstod ifm. skattefri fisjon fra søsterselskapet Øygarden Næringsservice AS med regnskaps- og skattemessig virkning fra 1.1. 2019. Fisjonen ble gjennomført til kontinuitet både regnskapsmessig og skattemessig. Skjoldingsneset Eiendom AS fikk ved fisjonen overført tomter i Øygarden kommune under opparbeidelse, samt tilhørende gjeld kr 6 500 000, jf. note 5.

Note 4 Varer

	2023	2022
Tomter under utvikling - Storevarden	7 255 720	7 255 720
Sum	7 255 720	7 255 720

Tomteområdet under utvikling ble overtatt ved fisjon fra Øygarden Næringsservice AS i 2019, og ligger sør for Rong senter i Øygarden kommune. Tomteområdet hadde en antatt markedsverdi på kr 17 000 000 i 2019.



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 500 000
Sum	6 500 000
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler	
Tomter under utvikling	7 255 720
Sum	7 255 720

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har pr. 31.12. 2023 ingen bundne bankinnskudd.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skjoldingsneset Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	485,7	48 568
Sum	100		48 568

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Entreprenør Jostein Oen AS	50	50,0	50,0
Rongesund Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift og innlån fra eiere

Resultatet for 2023 viser et årsunderskudd på kr -496 612, mot kr -333 922 i 2022. Selskapets bokførte egenkapital var pr. 31.12. 2023 negativ med kr 677 803.

Det foreligger imidlertid vesentlige merverdier i selskapets tomter, jf. note 4. Likviditeten i selskapet er svak, og det vil også i 2024 være behov for innlån fra eierne, evt. at selskapet begynner å selge tomter. Selskapets rentekostnader har i 2023 vært sterkt økende pga. et vesentlig høyere rentenivå i Norge i denne perioden.

Selskapets eiere har pr. 31.12. 2023 lånt inn kr 1 400 000 til selskapet, samt kr 101 548 fra det nærstående selskapet Øygarden Næringsservice AS. Det langsiktige lånet ble etablert i 2019.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Magne Oen

Daglig leder

På vegne av: Skjoldingsneset Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-3390805

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-02-20 15:15:21 UTC



Jostein Magne Oen

Styreleder

På vegne av: Skjoldingsneset Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-3390805

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-02-20 15:15:21 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: QBE05-7ZLGL-JD5K-82T3U-JWQY0-7J38Q