



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA AS
Forretningsadresse: Steinsvikgrend 23
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 918	1 056 452
Sum inntekter		1 186 918	1 056 452
Kostnader			
Varekostnad		412 448	264 250
Lønnskostnad	1	849 449	843 118
Avskrivninger	2	3 800	26 432
Annen driftskostnad		456 882	515 372
Sum kostnader		1 722 579	1 649 171
Driftsresultat		-535 661	-592 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 506	133
Annen finansinntekt		581 909	1 368 410
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		759 759	174 452
Sum finansinntekter		1 346 174	1 542 994
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		256 294	4 902
Annen rentekostnad	3	7 625	28 904
Annen finanskostnad		89 944	344 018
Sum finanskostnader		353 862	377 823
Netto finans		992 311	1 165 171
Ordinært resultat før skattekostnad		456 651	572 451
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 651	572 451
Årsresultat		456 651	572 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		456 651	572 451
Totalresultat		456 651	572 451



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	456 651	572 451
Sum overføringer og disponeringer		456 651	572 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	11 894	15 694
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 894	15 694
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	458 702	596 200
Andre langsiktige fordringer			270 000
Sum finansielle anleggsmidler		458 702	866 200
Sum anleggsmidler		470 596	881 894
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		28 583	127 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 729	274 516
Sum fordringer		29 729	274 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 588 954	1 805 337
Sum investeringer		1 588 954	1 805 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	592 323	522 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 323	522 085
Sum omløpsmidler		2 239 590	2 729 437
SUM EIENDELER		2 710 185	3 611 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 004 615	1 547 964
Sum opptjent egenkapital		2 004 615	1 547 964
Sum egenkapital		2 604 615	2 147 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 723	69 850
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		19 068	84 165
Annen kortsiktig gjeld	3	67 780	1 309 353
Sum kortsiktig gjeld		105 571	1 463 368
Sum gjeld		105 571	1 463 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 710 185	3 611 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502118

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA AS
Forretningsadresse: Steinsvikgrend 23
5251 SØREIDGREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 918	1 056 452
Sum inntekter		1 186 918	1 056 452
Kostnader			
Varekostnad		412 448	264 250
Lønnskostnad	1	849 449	843 118
Avskrivninger	2	3 800	26 432
Annen driftskostnad		456 882	515 372
Sum kostnader		1 722 579	1 649 171
Driftsresultat		-535 661	-592 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 506	133
Annen finansinntekt		581 909	1 368 410
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		759 759	174 452
Sum finansinntekter		1 346 174	1 542 994
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		256 294	4 902
Annen rentekostnad	3	7 625	28 904
Annen finanskostnad		89 944	344 018
Sum finanskostnader		353 862	377 823
Netto finans		992 311	1 165 171
Ordinært resultat før skattekostnad		456 651	572 451
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 651	572 451
Årsresultat		456 651	572 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		456 651	572 451
Totalresultat		456 651	572 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	456 651	572 451
Sum overføringer og disponeringer		456 651	572 451





Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	11 894	15 694
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 894	15 694
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	458 702	596 200
Andre langsiktige fordringer			270 000
Sum finansielle anleggsmidler		458 702	866 200
Sum anleggsmidler		470 596	881 894
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		28 583	127 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 729	274 516
Sum fordringer		29 729	274 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 588 954	1 805 337
Sum investeringer		1 588 954	1 805 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	592 323	522 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 323	522 085
Sum omløpsmidler		2 239 590	2 729 437
SUM EIENDELER		2 710 185	3 611 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 004 615	1 547 964
Sum opptjent egenkapital		2 004 615	1 547 964
Sum egenkapital		2 604 615	2 147 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 723	69 850
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		19 068	84 165
Annen kortsiktig gjeld	3	67 780	1 309 353
Sum kortsiktig gjeld		105 571	1 463 368
Sum gjeld		105 571	1 463 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 710 185	3 611 332



Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

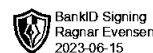
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 for Area AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Area AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 186 918	1 056 452
Sum driftsinntekter		1 186 918	1 056 452
Varekostnad		412 448	264 250
Lønnskostnad	1	849 449	843 118
Avskrivninger	2	3 800	26 432
Annen driftskostnad		456 882	515 372
Sum driftskostnader		1 722 579	1 649 171
Driftsresultat		-535 661	-592 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 506	133
Annen finansinntekt		581 909	1 368 410
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		759 759	174 452
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		256 294	4 902
Annen rentekostnad	3	7 625	28 904
Annen finanskostnad		89 944	344 018
Resultat av finansposter		992 311	1 165 171
Resultat før skattekostnad		456 651	572 451
Resultat		456 651	572 451
Årsresultat		456 651	572 451
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	456 651	572 451
Sum overføringer		456 651	572 451



Balanse			
Area AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	11 894	15 694
Sum varige driftsmidler		11 894	15 694
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	458 702	596 200
Andre langsiktige fordringer		0	270 000
Sum finansielle anleggsmidler		458 702	866 200
Sum anleggsmidler		470 596	881 894
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		28 583	127 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 729	274 516
Sum fordringer		29 729	274 516
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 588 954	1 805 337
Sum investeringer		1 588 954	1 805 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	592 323	522 085
Sum omløpsmidler		2 239 590	2 729 437
Sum eiendeler		2 710 185	3 611 332



Balanse			
Area AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 004 615	1 547 964
Sum opptjent egenkapital		2 004 615	1 547 964
Sum egenkapital		2 604 615	2 147 964
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 723	69 850
Skyldig offentlige avgifter		19 068	84 165
Annen kortsiktig gjeld	3	67 780	1 309 353
Sum kortsiktig gjeld		105 571	1 463 368
Sum gjeld		105 571	1 463 368
Sum egenkapital og gjeld		2 710 185	3 611 332
Bergen, 15.06.2023 Styret i Area AS			
<hr/> Ragnar Evensen styreleder			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette gjelder også børsnoterte aksjer iht. unntaksregel for små foretak i RL § 5-8 annet ledd.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	690 052	690 325
Arbeidsgiveravgift	102 770	101 625
Pensjonskostnader	30 293	33 890
Andre ytelser	26 334	17 278
Sum	849 449	843 118

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2022.

Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Revisor

Selskapet har ikke kostnader til revisjon i 2022 da revisor er fravalgt.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	38 822	38 822
= Anskaffelseskost 31.12.22	38 822	38 822
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	26 928	26 928
= Bokført verdi 31.12.22	11 894	11 894
Årets ordinære avskrivninger	3 800	3 800
Økonomisk levetid	10 år	

Note 3 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld som i hovedsak besto av et lån fra aksjonær ble oppgjort i september 2022. Det ble beregnet renter med en rentesats på 1,4%. Rentekostnad knyttet til dette lånet var kr 7 584 for regnskapsåret 2022.

Gjenstående balansesum gjelder påløpt arbeidsgiveravgift samt avsatte feriepenger og arbeidsgiveravgift tilknyttet dette.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	456 651	572 451
Permanente forskjeller	-825 286	-1 171 746
Endring i midlertidige forskjeller	-6 562	8 756
Skattepliktig inntekt	-375 198	-590 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-29 555	-36 117	-6 562
Sum	-29 555	-36 117	-6 562
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 043 549	-1 668 352	375 198
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 073 104	1 704 469	-368 636
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	1 547 964	2 147 964
Pr 01.01.2022	600 000	1 547 964	2 147 964
Årets resultat		456 651	456 651
Pr 31.12.2022	600 000	2 004 615	2 604 615



Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Kringsyn AS	12,13%	12 300	1
Lier Bileiendom AS		458 700	458 700
Stall Austerli AS		62 804	1
Sum		533 804	458 702
Omløpsmidler			
Børsnoterte aksjer		1 101 325	1 588 954
Sum		1 101 325	1 588 954
Sum verdipapirer		1 635 129	2 047 656

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kr 8 554 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 8 554.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Area AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 000,0	600 000
Sum	100		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Evelyn Evensen	50	50,0	50,0
Ragnar Evensen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnar Evensen	styreleder	50
Evelyn Evensen	Daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100