



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 294 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkegaten 8
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Maan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 000	166 600
Sum inntekter		231 000	166 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	911 603	193 575
Sum kostnader		911 603	193 575
Driftsresultat		-680 603	-26 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 234 878	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		210 113	105 715
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 444 991	105 715
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		226	231
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		226	231
Netto finans		1 444 765	105 484
Ordinært resultat før skattekostnad		764 162	78 509
Skattekostnad på resultat	4		15 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 162	62 759
Årsresultat		764 162	62 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 162	62 759
Totalresultat		764 162	62 759



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		764 162	62 759
Sum overføringer og disponeringer	5	764 162	62 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 297	35 297
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6	589 466	751 988
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		589 466	751 988
Sum anleggsmidler		624 763	787 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			13 403
Konsernfordringer	7	125 000	100 000
Sum fordringer		125 000	113 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 059 547	5 172 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 059 547	5 172 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		6 184 547	5 285 923
SUM EIENDELER		6 809 309	6 073 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 915 438	1 915 438
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 915 438	1 915 438

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 764 458	4 000 296
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 764 458	4 000 296

Sum egenkapital		6 679 896	5 915 734
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum annen langsiktig gjeld		90 396	90 396

Sum langsiktig gjeld		90 396	90 396
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 795	26 105
Betalbar skatt	4		15 750
Kortsiktig konserngjeld	7	25 222	25 222
Sum kortsiktig gjeld		39 017	67 077

Sum gjeld		129 413	157 473
------------------	--	----------------	----------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 809 309	6 073 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661534

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 294 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkegaten 8
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Maan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		231 000	166 600
Sum inntekter		231 000	166 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	911 603	193 575
Sum kostnader		911 603	193 575
Driftsresultat		-680 603	-26 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 234 878	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		210 113	105 715
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 444 991	105 715
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		226	231
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		226	231
Netto finans		1 444 765	105 484
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	764 162	78 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 162	62 759
Årsresultat		764 162	62 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 162	62 759
Totalresultat		764 162	62 759
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		764 162	62 759



Sum overføringer og disponeringer	5	764 162	62 759
--------------------------------------	---	---------	--------



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	35 297	35 297
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6	589 466	751 988
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		589 466	751 988
Sum anleggsmidler		624 763	787 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	7	125 000	100 000
Sum fordringer		125 000	113 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 059 547	5 172 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 059 547	5 172 519



Sum omløpsmidler		6 184 547	5 285 923
SUM EIENDELER		6 809 309	6 073 207
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 915 438	1 915 438
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 915 438	1 915 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 764 458	4 000 296
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 764 458	4 000 296
Sum egenkapital		6 679 896	5 915 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum annen langsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum langsiktig gjeld		90 396	90 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 795	26 105
Betalbar skatt	4		15 750
Kortsiktig konserngjeld	7	25 222	25 222
Sum kortsiktig gjeld		39 017	67 077
Sum gjeld		129 413	157 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 809 309	6 073 207



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Maan Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maan Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E22IB-85JUS-XIKNI-41KZZ-5TBPY-52KL7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugen, Knut Aksel

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 13:05:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E22IB-85JUS-XIKNT-4TKZZ-5TBPY-52KL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Maan Eiendom AS



Resultatregnskap

Maan Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		231 000	166 600
Sum driftsinntekter		231 000	166 600
Annen driftskostnad	1	911 603	193 575
Sum driftskostnader		911 603	193 575
Driftsresultat		-680 603	-26 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 234 878	0
Annen renteinntekt		210 113	105 715
Annen rentekostnad		226	231
Resultat av finansposter		1 444 765	105 484
Resultat før skattekostnad		764 162	78 509
Skattekostnad på resultat	4	0	15 750
Årsresultat		764 162	62 759
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		764 162	62 759
Sum overføringer	5	764 162	62 759



Balanse Maan Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 297	35 297
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	589 466	751 988
Sum finansielle anleggsmidler		589 466	751 988
Sum anleggsmidler		624 763	787 285
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	13 403
Konsernfordringer	7	125 000	100 000
Sum fordringer		125 000	113 403
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 059 547	5 172 519
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 059 547	5 172 519
Sum omløpsmidler		6 184 547	5 285 923
Sum eiendeler		6 809 309	6 073 207



Balanse
Maan Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 915 438	1 915 438
Sum innskutt egenkapital		<u>1 915 438</u>	<u>1 915 438</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 764 458	4 000 296
Sum opptjent egenkapital		<u>4 764 458</u>	<u>4 000 296</u>
Sum egenkapital		<u>6 679 896</u>	<u>5 915 734</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum annen langsiktig gjeld		<u>90 396</u>	<u>90 396</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 795	26 105
Betalbar skatt	4	0	15 750
Kortsiktig konserngjeld	7	25 222	25 222
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 017</u>	<u>67 077</u>
Sum gjeld		<u>129 413</u>	<u>157 473</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 809 309</u>	<u>6 073 207</u>

Andenes, 26.06.2024
Styret i Maan Eiendom AS


Geir Kristian Maan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 28 325 ekskl. mva.
I tillegg kommer regnskapshonorar med kr 29 662 ekskl. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	35 297	35 297
Anskaffelseskost 31.12	35 297	35 297
Balansført verdi 31.12	35 297	35 297

Tomt avskrives ikke i verdi.

Note 3 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen finansinntekt	-1 444 991	-105 715
Sum finansinntekter	-1 444 991	-105 715

Finanskostnader	2023	2022
Annen finanskostnad	226	231
Sum finanskostnader	226	231



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 750
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	15 750
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	764 162	78 510
Permanente forskjeller	-1 234 331	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 918
Skattepliktig inntekt	-470 169	71 592
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 750
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 750

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-477 087	-6 918	470 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	477 087	6 918	-470 169
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 915 438	4 000 296	5 915 734
Årets resultat	0	764 162	764 162
Pr. 31.12.	1 915 438	4 764 458	6 679 896

Note 6 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Andøy Kontorservice AS	100 %	67
Maan Catering AS	100 %	589 399
Balanseført verdi 31.12.		589 466



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Kundefordringer	Datterselskaper	125 000	100 000
Sum fordringer		125 000	100 000
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	Datterselskap	-25 222	-25 222
Sum gjeld		-25 222	-25 222