



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 258 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10A  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 304	15 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 304</b>	<b>15 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 304</b>	<b>-15 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 823	4 892
Annen finansinntekt	3		162 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	482 440	92 286
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>497 263</b>	<b>259 230</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		2 297 407
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		6	691
Annen finanskostnad	3	265 968	936 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 973</b>	<b>3 234 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231 290</b>	<b>-2 974 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 986</b>	<b>-2 990 246</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 791	2 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	207 777	
Overført fra annen egenkapital	5		-2 992 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	7 912	5 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 912</b>	<b>5 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	294 718	294 718
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 593 362	4 593 362
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 888 080</b>	<b>4 888 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 992</b>	<b>4 893 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	120 000	220 000
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	3 445 361	2 539 300
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 445 361</b>	<b>2 539 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 085	1 010 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 085</b>	<b>1 010 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 974 446</b>	<b>3 769 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	33 000	33 000
Overkurs	5	417 000	417 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	7 740 990	7 533 213
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 740 990</b>	<b>7 533 213</b>

##### Sum egenkapital

**8 190 990**      **7 983 213**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	6		
Betalbar skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	679 448	679 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 258 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10A  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 258 828  
DB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 304	15 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 304</b>	<b>15 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 304</b>	<b>-15 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 823	4 892
Annen finansinntekt	3		162 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	482 440	92 286
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>497 263</b>	<b>259 230</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		2 297 407
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		6	691
Annen finanskostnad	3	265 968	936 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 973</b>	<b>3 234 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231 290</b>	<b>-2 974 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 986</b>	<b>-2 990 246</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 791	2 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		



Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	207 777	
Overført fra annen egenkapital	5		-2 992 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>



Organisasjonsnr: 916 258 828  
DB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	7 912	5 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 912</b>	<b>5 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	294 718	294 718
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 593 362	4 593 362
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 888 080</b>	<b>4 888 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 992</b>	<b>4 893 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	120 000	220 000
Konsernfordringer	6, 6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	3 445 361	2 539 300
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 445 361</b>	<b>2 539 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 085	1 010 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 085</b>	<b>1 010 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 974 446</b>	<b>3 769 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	33 000	33 000
Overkurs	5	417 000	417 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 740 990	7 533 213
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 740 990</b>	<b>7 533 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 190 990</b>	<b>7 983 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	679 448	679 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>



Organisasjonsnr: 916 258 828  
DB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Db Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 258 828

Doc ID: f075b327f2021c5e730532442c5629f8ba135b0c



## Resultatregnskap

Db Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		26 304	15 290
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 304</b>	<b>15 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 304</b>	<b>-15 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 823	4 892
Annen finansinntekt	3	0	162 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	482 440	92 286
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	2 297 407
Annen rentekostnad		6	691
Annen finanskostnad	3	265 968	936 089
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>231 290</b>	<b>-2 974 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 986</b>	<b>-2 990 246</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 791	2 589
<b>Resultat</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	207 777	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	2 992 835
<b>Sum overføringer</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>



### Balanse

Db Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	7 912	5 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 912</b>	<b>5 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	294 718	294 718
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 593 362	4 593 362
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 888 080</b>	<b>4 888 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 992</b>	<b>4 893 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	120 000	220 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 445 361	2 539 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 445 361</b>	<b>2 539 300</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 085	1 010 160
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 974 446</b>	<b>3 769 460</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>

Db Invest AS

Side 3

Doc ID: f075b327f2021c5e730532442c5629f8ba135b0c



## Balanse

Db Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	33 000	33 000
Overkurs	5	417 000	417 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 740 990	7 533 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 740 990</b>	<b>7 533 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 190 990</b>	<b>7 983 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	679 448	679 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>

Stavanger, 19.06.2024

Styret i Db Invest AS

David Berg  
styreleder/daglig leder

Monica Larsen Berg  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Markedsbaserte aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler regnskapsføres til markedsverdi. Urealisert gevinst-/tap per balansedagen regnskapsføres som verdiendring markedsbaserte aksjer.

### Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Db Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Investeringer

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Smod Eiendom AS	25%	294 718	246 644	2 027 237
<b>Totalt</b>		<b>294 718</b>		

Andre aksjer og andeler	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andre aksjer	4 593 362	4 593 362
<b>Totalt</b>	<b>4 593 362</b>	<b>4 593 362</b>

Markedsbaserte omløpsaksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjeportefølje	4 663 917	3 445 361	-1 218 556
<b>Totalt</b>	<b>4 663 917</b>	<b>3 445 361</b>	<b>-1 218 556</b>

Det er regnskapsført kr. 264 768 i tap ved realisasjon av aksjer og andeler i 2023 og urealisert gevinst er regnskapsført med kr. 482 440.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 791	2 589
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 791</b>	<b>2 589</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	204 986	-2 990 246
Permanente forskjeller	-217 673	3 002 015
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 768
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 686</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 964	-23 278	12 686
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-35 964</b>	<b>-23 278</b>	<b>12 686</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 912</b>	<b>-5 121</b>	<b>2 791</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>33 000</b>	<b>417 000</b>	<b>7 533 213</b>	<b>7 983 213</b>
Årets resultat	0	0	207 777	207 777
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>33 000</b>	<b>417 000</b>	<b>7 740 990</b>	<b>8 190 990</b>

## Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring på Smod Eiendom AS	120 000	220 000
<b>Sum</b>	<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b> <th><b>2023</b></th> <th><b>2022</b></th>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	679 448	679 448
<b>Sum</b>	<b>679 448</b>	<b>679 448</b>



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Db Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,10	33 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>33 000</b>

## Eierstruktur

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
David Berg	30 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



# Årsregnskap 2023

## Db Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 258 828



## Resultatregnskap

Db Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		26 304	15 290
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 304</b>	<b>15 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 304</b>	<b>-15 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 823	4 892
Annen finansinntekt	3	0	162 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	482 440	92 286
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	2 297 407
Annen rentekostnad		6	691
Annen finanskostnad	3	265 968	936 089
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>231 290</b>	<b>-2 974 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 986</b>	<b>-2 990 246</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 791	2 589
<b>Resultat</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	207 777	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	2 992 835
<b>Sum overføringer</b>		<b>207 777</b>	<b>-2 992 835</b>



### Balanse

Db Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	7 912	5 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 912</b>	<b>5 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	294 718	294 718
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 593 362	4 593 362
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 888 080</b>	<b>4 888 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 992</b>	<b>4 893 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	120 000	220 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 445 361	2 539 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 445 361</b>	<b>2 539 300</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 085	1 010 160
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 974 446</b>	<b>3 769 460</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>

Db Invest AS

Side 3



## Balanse

Db Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	33 000	33 000
Overkurs	5	417 000	417 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 740 990	7 533 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 740 990</b>	<b>7 533 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 190 990</b>	<b>7 983 213</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	679 448	679 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 448</b>	<b>679 448</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 870 438</b>	<b>8 662 660</b>

Stavanger, 19.06.2024

Styret i Db Invest AS

David Berg  
styreleder/daglig leder

Monica Larsen Berg  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Markedsbaserte aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler regnskapsføres til markedsverdi. Urealisert gevinst-/tap per balansedagen regnskapsføres som verdiendring markedsbaserte aksjer.

### Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Db Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Investeringer

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Smod Eiendom AS	25%	294 718	246 644	2 027 237
<b>Totalt</b>		<b>294 718</b>		

Andre aksjer og andeler	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andre aksjer	4 593 362	4 593 362
<b>Totalt</b>	<b>4 593 362</b>	<b>4 593 362</b>

Markedsbaserte omløpsaksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjeportefølje	4 663 917	3 445 361	-1 218 556
<b>Totalt</b>	<b>4 663 917</b>	<b>3 445 361</b>	<b>-1 218 556</b>

Det er regnskapsført kr. 264 768 i tap ved realisasjon av aksjer og andeler i 2023 og urealisert gevinst er regnskapsført med kr. 482 440.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 791	2 589
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 791</b>	<b>2 589</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	204 986	-2 990 246
Permanente forskjeller	-217 673	3 002 015
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 768
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 686</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 964	-23 278	12 686
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-35 964</b>	<b>-23 278</b>	<b>12 686</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 912</b>	<b>-5 121</b>	<b>2 791</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>33 000</b>	<b>417 000</b>	<b>7 533 213</b>	<b>7 983 213</b>
Årets resultat	0	0	207 777	207 777
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>33 000</b>	<b>417 000</b>	<b>7 740 990</b>	<b>8 190 990</b>

## Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Fordring på Smod Eiendom AS	120 000	220 000
<b>Sum</b>	<b>120 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	679 448	679 448
<b>Sum</b>	<b>679 448</b>	<b>679 448</b>



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Db Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,10	33 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>33 000</b>

## Eierstruktur

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
David Berg	30 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>