



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 16 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Camaco AS
Professor Birkelands vei 28
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Sum inntekter | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 2 170 687 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 215 996 | 1 004 706 |
| Annen driftskostnad | | 393 480 | 349 086 |
| Sum kostnader | | 1 609 476 | 3 524 479 |
| Driftsresultat | | 1 207 845 | 6 099 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 507 |
| Sum finansinntekter | | | 507 |
| Annen rentekostnad | | 121 562 | 2 196 |
| Sum finanskostnader | | 121 562 | 2 196 |
| Netto finans | | -121 562 | -1 689 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 086 283 | 6 097 427 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 240 918 | 1 341 435 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 845 365 | 4 755 992 |
| Årsresultat | 4 | 845 365 | 4 755 992 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 845 365 | 4 755 992 |
| Totalresultat | | 845 365 | 4 755 992 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 845 365 | 4 755 992 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 845 365 | 4 755 992 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 595 146 | 18 446 415 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 2 739 406 | 3 019 878 |
| Sum varige driftsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 106 640 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 066 | 3 087 617 |
| Sum fordringer | | 425 066 | 3 194 257 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 984 338 | 2 597 723 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 984 338 | 2 597 723 |
| Sum omløpsmidler | | 1 409 404 | 5 791 979 |
| SUM EIENDELER | | 21 743 956 | 27 258 272 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 6 | 3 045 400 | 3 045 400 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 045 400 | 3 045 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 064 856 | 13 462 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 43 146 | 168 848 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 139 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 7 093 218 | 4 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 484 414 | 7 960 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 621 917 | 12 629 757 |
| Sum gjeld | | 8 679 100 | 13 796 070 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 743 956 | 27 258 272 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 299656

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 16 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Camaco AS
Professor Birkelands vei 28
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 917 368 422
MOSSEVEIEN 16 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Sum inntekter | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 2 170 687 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 215 996 | 1 004 706 |
| Annen driftskostnad | | 393 480 | 349 086 |
| Sum kostnader | | 1 609 476 | 3 524 479 |
| Driftsresultat | | 1 207 845 | 6 099 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 507 |
| Sum finansinntekter | | | 507 |
| Annen rentekostnad | | 121 562 | 2 196 |
| Sum finanskostnader | | 121 562 | 2 196 |
| Netto finans | | -121 562 | -1 689 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 240 918 | 1 341 435 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 845 365 | 4 755 992 |
| Årsresultat | 4 | 845 365 | 4 755 992 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 845 365 | 4 755 992 |
| Totalresultat | | 845 365 | 4 755 992 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 845 365 | 4 755 992 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 845 365 | 4 755 992 |



Organisasjonsnr: 917 368 422
MOSSEVEIEN 16 EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 595 146 | 18 446 415 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 2 739 406 | 3 019 878 |
| Sum varige driftsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 106 640 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 066 | 3 087 617 |
| Sum fordringer | | 425 066 | 3 194 257 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 984 338 | 2 597 723 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 984 338 | 2 597 723 |
| Sum omløpsmidler | | 1 409 404 | 5 791 979 |
| SUM EIENDELER | | 21 743 956 | 27 258 272 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 3 045 400 | 3 045 400 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 045 400 | 3 045 400 |



| | | | |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 064 856 | 13 462 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 43 146 | 168 848 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 139 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 7 093 218 | 4 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 484 414 | 7 960 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 621 917 | 12 629 757 |
| Sum gjeld | | 8 679 100 | 13 796 070 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 743 956 | 27 258 272 |



Organisasjonsnr: 917 368 422
MOSSEVEIEN 16 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mosseveien 16 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 368 422



Resultatregnskap

Mosseveien 16 Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Sum driftsinntekter | | 2 817 321 | 9 623 595 |
| Varekostnad | | 0 | 2 170 687 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 215 996 | 1 004 706 |
| Annen driftskostnad | | 393 480 | 349 086 |
| Sum driftskostnader | | 1 609 476 | 3 524 479 |
| Driftsresultat | | 1 207 845 | 6 099 116 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 507 |
| Annen rentekostnad | | 121 562 | 2 196 |
| Resultat av finansposter | | -121 562 | -1 689 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 086 283 | 6 097 427 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 240 918 | 1 341 435 |
| Ordinært resultat | | 845 365 | 4 755 992 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | 4 | 845 365 | 4 755 992 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 845 365 | 4 755 992 |
| Sum overføringer | | 845 365 | 4 755 992 |



Balanse

Mosseveien 16 Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 595 146 | 18 446 415 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 2 739 406 | 3 019 878 |
| Sum varige driftsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 20 334 552 | 21 466 293 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 106 640 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 425 066 | 3 087 617 |
| Sum fordringer | | 425 066 | 3 194 257 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 984 338 | 2 597 723 |
| Sum omløpsmidler | | 1 409 404 | 5 791 979 |
| Sum eiendeler | | 21 743 956 | 27 258 272 |



Balanse

Mosseveien 16 Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 3 045 400 | 3 045 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 045 400 | 3 045 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 019 456 | 10 416 802 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 064 856 | 13 462 202 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 057 183 | 1 166 313 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 43 146 | 168 848 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 139 | 0 |
| Konserngjeld | 5 | 7 093 218 | 4 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 484 414 | 7 960 909 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 621 917 | 12 629 757 |
| Sum gjeld | | 8 679 100 | 13 796 070 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 743 956 | 27 258 272 |

Oslo, 04.05.2022

Styret i Mosseveien 16 Eiendom AS

Joar Finsbråten
styreleder



Mosseveien 16 Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mosseveien 16 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 19 235 415 | 3 235 584 | 22 470 999 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 39 875 | 44 380 | 84 255 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 19 275 290 | 3 279 964 | 22 555 254 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 680 144 | 540 558 | 2 220 702 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 17 595 146 | 2 739 406 | 20 334 552 |
| Årets ordinære avskrivninger | 891 144 | 324 852 | 1 215 996 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 0-15 år | |

Side 5



Mosseveien 16 Eiendom AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 350 048 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -109 130 | 1 341 435 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 240 918 | 1 341 435 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 086 283 | 6 097 427 |
| Permanente forskjeller | 8 800 | 3 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 616 426 | -6 322 303 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 593 218 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 118 291 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -224 873 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 350 508 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -350 508 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -371 784 | -49 648 | 322 135 |
| Gevinst – og tapskonto | 5 177 162 | 6 471 453 | 1 294 291 |
| Sum | 4 805 378 | 6 421 805 | 1 616 426 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -1 120 384 | -1 120 384 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 4 805 378 | 5 301 421 | 496 042 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 057 183 | 1 166 313 | 109 129 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 3 045 400 | 0 | 0 | 10 416 802 | 13 462 202 |
| Årets resultat | | | | 845 365 | 845 365 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -1 242 710 | -1 242 710 |
| Pr 31.12.2021 | 3 045 400 | 0 | 0 | 10 019 456 | 13 064 856 |



Mosseveien 16 Eiendom AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Leverandørgjeld | | Annen gjeld | |
|-------------------------|------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | -7 093 218 | -4 500 000 |
| Sum | 0 | 0 | -7 093 218 | -4 500 000 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosseveien 16 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 3 045 400 | 1,0 | 3 045 400 |
| Sum | 3 045 400 | | 3 045 400 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------|-----------------|------------------|--------------------|
| Camaco AS | 3 045 400 | 100,0 | 100,0 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mosseveien 16 Elendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Mosseveien 16 Elendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 845.365,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

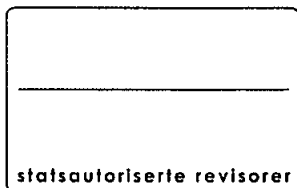
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (Inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 4. mai 2022
Blom & Fossan AS


Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS