



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 868 856
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS
Forretningsadresse: Fossumvegen 51
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Ditlefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 114 215	9 211 592
Sum inntekter		11 114 215	9 211 592
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5,6	5 821 021	4 916 811
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	568 130	517 494
Annen driftskostnad	6	4 409 220	4 121 420
Sum kostnader		10 798 371	9 555 725
Driftsresultat		315 844	-344 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	148
Sum finansinntekter		0	148
Annen rentekostnad		220 669	225 916
Sum finanskostnader		220 669	225 916
Netto finans		-220 669	-225 768
Ordinært resultat før skattekostnad		95 175	-569 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 175	-569 901
Årsresultat	7	95 175	-569 901
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	95 175	-569 901
Sum overføringer og disponeringer		95 175	-569 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 885 078	7 205 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,3	380 643	480 807
Sum varige driftsmidler		8 265 721	7 686 608
Sum anleggsmidler		8 265 721	7 686 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		988 366	0
Andre fordringer		485 102	74 000
Sum fordringer		1 473 468	74 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	288 409	490 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 409	490 289
Sum omløpsmidler		1 761 877	564 289
SUM EIENDELER		10 027 598	8 250 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-3 331 868	-3 407 671
Sum opptjent egenkapital		-3 331 868	-3 407 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-3 331 868	-3 407 671
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		717 271	435 724
Skyldige offentlige avgifter		1 061 732	491 697
Annen kortsiktig gjeld	10	11 580 463	10 731 149
Sum kortsiktig gjeld		13 359 466	11 658 570
Sum gjeld		13 359 466	11 658 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 027 598	8 250 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 309429

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 868 856
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS
Forretningsadresse: Fossumvegen 51
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Ditlefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 987 868 856
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 114 215	9 211 592
Sum inntekter		11 114 215	9 211 592
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5,6	5 821 021	4 916 811
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	568 130	517 494
Annen driftskostnad	6	4 409 220	4 121 420
Sum kostnader		10 798 371	9 555 725
Driftsresultat		315 844	-344 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	148
Sum finansinntekter		0	148
Annen rentekostnad		220 669	225 916
Sum finanskostnader		220 669	225 916
Netto finans		-220 669	-225 768
Ordinært resultat før skattekostnad		95 175	-569 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 175	-569 901
Årsresultat	7	95 175	-569 901
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	95 175	-569 901
Sum overføringer og disponeringer		95 175	-569 901



Leverandørgjeld		717 271	435 724
Skyldige offentlige avgifter		1 061 732	491 697
Annen kortsiktig gjeld	10	11 580 463	10 731 149
Sum kortsiktig gjeld		13 359 466	11 658 570
Sum gjeld		13 359 466	11 658 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 027 598	8 250 899



Organisasjonsnr: 987 868 856
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
6.30

Note
5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4500415.00	3763077.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	661217.00	557309.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	285783.00	263239.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	373606.00	333186.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5821021.00	4916811.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18089063.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1147242.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19236305.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8265721.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8265721.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	568130.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Følgende dokument **LF Forvaltning ans - Årsregnskap 2021_sign** er signert av:

Løvenskiold, Benthe Elisabeth - 27.04.2022 13:59:33 (UTC)

Aasland, Jacob - 27.04.2022 09:56:09 (UTC)

Pran, Adele Bugge Norman - 04.05.2022 07:48:43 (UTC)

Weidner, Michael - 28.04.2022 08:37:18 (UTC)

Løvenskiold, Leopold Axel - 27.04.2022 07:14:38 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap

**LØVENSKIOLD-FOSSUM
FORVALTNING ANS**

Org.nr 987 868 856

2021



LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

Org.nr 987 868 856

ÅRSREGNSKAP 2021

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter		kr 11 114 215	kr 9 211 592
Sum inntekter		kr 11 114 215	kr 9 211 592
DRIFTSUTGIFTER			
Lønnskostnad	4,5,6	kr -5 821 021	kr -4 916 811
Avskrivninger	2	kr -568 130	kr -517 494
Andre kostnader	6	kr -4 409 220	kr -4 121 420
Sum driftskostnader		kr -10 798 371	kr -9 555 725
Driftsresultat		kr 315 844	kr -344 133
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekter		kr 0	kr 148
Rentekostnader		kr -220 669	kr -225 916
Finansresultat		kr -220 669	kr -225 768
ÅRSRESULTAT		kr 95 174	kr -569 901
Som anvendt slik:			
Overført annen egenkapital	7	kr 95 174	kr -569 901

**LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS**

Org.nr 987 868 856

ÅRSREGNSKAP 2021**BALANSE**

	Noter	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	kr 7 885 078	kr 7 205 801
Driftsløsøre, biler og inventer	2, 3	kr 380 643	kr 480 807
Sum anleggsmidler		kr 8 265 721	kr 7 686 609
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		kr 988 366	kr 0
Andre fordringer		kr 485 102	kr 74 000
Sum fordringer		kr 1 473 468	kr 74 000
Bankinnskudd, kontanter med mer			
Sum bankinnskudd	9	kr 288 409	kr 490 289
Sum omløpsmidler		kr 1 761 877	kr 564 289
SUM EIENDELER		kr 10 027 597	kr 8 250 898
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Egenkapital	7	kr -3 331 868	kr -3 407 671
Sum egenkapital		kr -3 331 868	kr -3 407 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		kr 717 271	kr 435 724
Skyldige offentlige avgifter		kr 1 061 732	kr 491 697
Annen kortsiktig gjeld	10	kr 11 580 463	kr 10 731 149
Sum kortsiktig gjeld		kr 13 359 466	kr 11 658 569
Sum gjeld		kr 13 359 466	kr 11 658 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		kr 10 027 597	kr 8 250 898

Skien 31. desember 2021 / 27. april 2022

Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANSLeopold Axel Løvenskiold
Daglig lederBenthe Elisabeth Løvenskiold
Styrets lederMichael Weidner
StyremedlemAdele Norman Pran
StyremedlemJacob Aasland
Styremedlem



LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

Org.nr 987 868 856

ÅRSREGNSKAP 2021

NOTER TIL REGNSKAPET

1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger.

Dersom virkeligverdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig. Skattepliktig inntekt tilordnes og utlignes hos eier.

2 ANLEGGSMIDLER

	Hovedgård og Villa	Bygninger Fossun	Transportmidler	Driftstilbehør	Sum
Anskaffelseskost 1.1	6 976 853	9 628 806	350 000	1 133 404	18 089 063
Tilgang	1 085 871	-	-	61 371	1 147 242
Avgang	-	-	-	-	-
Sum anskaffelseskost 31.12	8 062 724	9 628 806	350 000	1 194 775	19 236 305
akk. Avskrivning	1 153 641	8 652 811	165 750	998 382	10 970 584
Bokført verdi 31.12.	6 909 083	975 995	184 250	196 393	8 265 721
Ordinære avskrivninger	244 423	175 137	51 000	97 570	568 130
<i>Avskr. Satsar</i>	<i>0 - 4 %</i>	<i>4 - 7 %</i>	<i>0 - 10%</i>	<i>20 - 33 %</i>	



3 GJELD OG PANTSTILLELSER

Selskapet har ingen lån eller sikkerhetstillelser til fordel for styremedlemmer eller andre.		
Spesifikasjon av lån	2021	2020
Sum pantesikrede lån	0	0
Selskapet har stilt følgende eiendeler til fordel for gjeld opptatt av Løvenskiold-Fossum Skog ans på til sammen (Kassekreditt limit 5 mill)		
	2021	2020
	0	2 041 250
Bygg og annen fast eiendom	7 885 078	7 205 801
Driftsløsøre	380 643	480 807
Samlet bokført verdi	8 265 721	7 686 608

4 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig årsverk er:	6,30	Antall ansatte er:	10
Daglig leder er også deltager i selskapet og har ikke tatt ut noen særskilt godtgjørelse			

5 LØNSKOSTNAD

	2021	2020
Lønn og feriepenger	4 807 838	3 885 311
Folketrygdavgift	661 217	557 309
Pensjoner	285 783	263 239
Andre ytelser	373 606	333 186
Refusjon sykepenger	-307 423	-122 234
Sum	5 821 021	4 916 811

6 YTELSER OG HONORAR

Honorar til Deloitte AS for revisjon utgjør i 2021	48 000
Honorar for andre tjenester utenfor revisjon utgjør i 2021	0
Honorar til styremedlemmer	270 000
Selskapet har ingen forpliktelser om vedrelag ved opphør av verv eller ansettelsesforhold.	
Selskapet har heller ikke inngått noen avtaler om bonuser, opsjoner eller lignende	



7 EGENKAPITAL

	Leopold Løvenskiold 1 %	Herman Severin Løvenskiold 99 %	Sum
Egenkapital 31.12.2020	-62 643	-3 345 028	-3 407 671
Privatuttak/innskudd 2021	-19 371	0	-19 371
Andel årets resultat	952	94 223	95 174
Egenkapital 31.12.2021	-81 062	-3 250 806	-3 331 868

8 MIDLERTIDIGE FORSKJELLER og SKATTBART OVERSKUDD

	31.12.2021	31.12.2020
Driftsmidler med mer		
Regnskapsmessig verdi	8 265 721	7 686 608
Skattemessig verdi	9 956 407	9 114 762
Forskjeller/endring i forskjeller	-1 690 686	-1 428 154
	2021	2020
Resultat før skatt	95 174	-569 901
Permanente forskjeller	0	6 766
Endring i midlertidige forskjeller	262 532	189 897
Skattepliktig inntekt for deltagerne	357 706	-373 238

9 BANKINNSKUDD

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetreksmidler med kr. 189 820. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2021 er kr. 189 820.

10 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2021	2020
Lån fra LAL Holding AS	9 908 604	9 468 751
Lån fra HSL Holding AS	875 682	858 533
Lån fra Løvenskiold-Fossum Skog ANS	0	0
Skyldige feriepenger	472 166	403 865
Annen kortsiktig gjeld	324 011	0
Sum	11 580 463	10 731 149



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: B123B-QVZE6-LZPNV-QEB07-Q143Q-GN680



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 27. april 2022
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: B123B-QVZE6-LZPYN-QEB07-Q143Q-GN680



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-05 08:49:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B123B-QVZE6-LZPNY-QEB07-Q143Q-GN680

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>