



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 557 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELECTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 6B  
3215 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Varmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 418 219	9 875 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 418 219</b>	<b>9 875 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 007 894	2 458 248
Lønnskostnad	2	5 830 319	5 613 076
Avskrivning på driftsmidler	3	139 702	148 335
Annen driftskostnad	2	1 169 228	1 028 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 147 144</b>	<b>9 248 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 076</b>	<b>626 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 631	25 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 631</b>	<b>25 790</b>
Annen rentekostnad		14 767	8 037
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 767</b>	<b>8 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 864</b>	<b>17 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>285 940</b>	<b>644 712</b>
Skattekostnad på resultat	5	98 629	161 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	187 311	482 782



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		187 311	482 782



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, transportmidler o.a. utstyr	3	161 497	301 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>161 497</b>	<b>301 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 497</b>	<b>301 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 311 011	542 874
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	686 338	423 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 997 348</b>	<b>966 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 979	1 591 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>787 979</b>	<b>1 591 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 785 328</b>	<b>2 558 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 946 824</b>	<b>2 859 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	-1 001 322	-814 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 322</b>	<b>814 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 019 322</b>	<b>832 012</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	80 671	121 759
Lån fra foretak i samme konsern	6	116 869	206 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 539</b>	<b>328 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 539</b>	<b>328 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338 339	209 420
Betalbar skatt	5	98 629	168 597
Skyldig offentlige avgifter		721 008	724 256
Annen kortsiktig gjeld		571 987	596 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 963</b>	<b>1 698 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 927 502</b>	<b>2 027 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 946 824</b>	<b>2 859 241</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680622

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 819 557 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELECTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 6B  
3215 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Varmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 819 557 292  
SELECTA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 418 219	9 875 274
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 418 219</b>	<b>9 875 274</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 007 894	2 458 248
Lønnskostnad	2	5 830 319	5 613 076
Avskrivning på driftsmidler	3	139 702	148 335
Annen driftskostnad	2	1 169 228	1 028 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 147 144</b>	<b>9 248 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 076</b>	<b>626 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 631	25 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 631</b>	<b>25 790</b>
Annen rentekostnad		14 767	8 037
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 767</b>	<b>8 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 864</b>	<b>17 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>285 940</b>	<b>644 712</b>
Skattekostnad på resultat	5	98 629	161 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	187 311	482 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>



Organisasjonsnr: 819 557 292  
SELECTA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
transportmidler o.a. utstyr 3 161 497 301 199  
Sum varige driftsmidler 161 497 301 199

Sum anleggsmidler 161 497 301 199

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 311 011 542 874  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital 6 686 338 423 709  
Sum fordringer 1 997 348 966 583

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 787 979 1 591 460  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 787 979 1 591 460

Sum omløpsmidler 2 785 328 2 558 043

SUM EIENDELER 2 946 824 2 859 241

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 4 -12 000 -12 000  
Sum innskutt egenkapital 18 000 18 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 -1 001 322 -814 012  
Sum opptjent egenkapital 1 001 322 814 012

Sum egenkapital 1 019 322 832 012

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	80 671	121 759
Lån fra foretak i samme			
konsern	6	116 869	206 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 539</b>	<b>328 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>197 539</b>	<b>328 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338 339	209 420
Betalbar skatt	5	98 629	168 597
Skyldig offentlige avgifter		721 008	724 256
Annen kortsiktig gjeld		571 987	596 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 963</b>	<b>1 698 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 927 502</b>	<b>2 027 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 946 824</b>	<b>2 859 241</b>



Organisasjonsnr: 819 557 292  
SELECTA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Selecta Bygg AS

Org.nr. 819 557 292

## Årsrapport 2022



## Selecta Bygg AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	10 418 219	9 875 274
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 418 219</b>	<b>9 875 274</b>
Varekostnad		3 007 894	2 458 248
Lønnskostnad	2	5 830 319	5 613 076
Avskrivning på driftsmidler	3	139 702	148 335
Annen driftskostnad	2	1 169 228	1 028 656
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 147 144</b>	<b>9 248 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 076</b>	<b>626 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 631	25 790
Rentekostnader		14 767	8 037
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 864</b>	<b>17 753</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>285 940</b>	<b>644 712</b>
Skattekostnad på resultat	5	98 629	161 930
<b>Årsresultat</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital	4	-187 311	-482 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>187 311</b>	<b>482 782</b>



## Selecta Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, transportmidler o.a. utstyr	3	161 497	301 199
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 497</b>	<b>301 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		1 311 011	542 874
Andre kortsiktig fordringer	6	686 338	423 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 979	1 591 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 785 328</b>	<b>2 558 043</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 946 824</b>	<b>2 859 241</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital	4	-12 000	-12 000
Annen egenkapital	4	1 001 322	814 012
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 019 322</b>	<b>832 012</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	80 671	121 759
Lån fra foretak i samme konsern	6	116 869	206 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>197 539</b>	<b>328 427</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338 339	209 420
Betalbar skatt	5	98 629	168 597
Skyldig offentlige avgifter		721 008	724 256
Annen kortsiktig gjeld		571 987	596 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 729 963</b>	<b>1 698 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 927 502</b>	<b>2 027 230</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 946 824</b>	<b>2 859 241</b>

Sandefjord, 30.06.2023  
Styret i Selecta Bygg AS

Stein Varmo  
Daglig leder / Styreleder



## Selecta Bygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Det er ingen endringer i selskapets regnskapsprinsipper inneværende år.

##### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet.

Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntektene de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftøkonomiske avskrivninger.

Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, og en kostpris på over kr. 15.000.

Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader, pensjoner antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader mm. 01.01 - 31.12 :	2022	2021
Lønninger	4 957 316	4 746 717
Folketrygdavgift	735 279	703 458
Pensjonskostnader	100 241	92 856
Andre ytelser	37 483	70 045
<b>Lønnskostnader</b>	<b>5 830 319</b>	<b>5 613 076</b>
Antall ansatte	11	11

#### Note 3 - Varige driftsmidler

##### Varige driftsmidler:

	Tr.midler	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	700 460	26 000	726 460
Tilgang / Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>700 460</b>	<b>26 000</b>	<b>726 460</b>
Av-og nedskrivninger 01.01	410 094	15 167	15 167
Akkumulerte avskrivninger 31.12	543 296	21 667	564 963
<b>Balanseverdi pr. 31.12</b>	<b>157 164</b>	<b>4 333</b>	<b>161 497</b>
Årets avskrivninger	133 202	6 500	139 702
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen		Sum
		Innskutt EK	Egenkapital	
Egenkapital 01.01	30 000	-12 000	814 012	832 012
Tilleggsutbytte			0	0
Årets resultat			187 311	187 311
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-12 000</b>	<b>1 001 322</b>	<b>1 019 322</b>
<b>Eierstruktur pr. 31.12</b>	<b>Ord-aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Selecta AS	300	100	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>300</b>		<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Styreleder Stein Varmo er eneeier i Selecta AS.



## Selecta Bygg AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	285 940	644 712
Permanente forskjeller	18 943	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	143 429	121 639
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>448 312</b>	<b>766 351</b>
<b>Betalbar skatt</b>	22 % <b>98 629</b>	<b>168 597</b>
Betalbar inntektsskatt	98 629	168 597
Endring utsatt skatt /skattefordel	0	-6 667
Andre endringer	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>98 629</b>	<b>161 930</b>

Midlertidige forskjeller	31.12.22	31.12.21	Netto
<b>Utsatt skatt</b>			<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-54 763	18 666	73 429
Omløpsmidler	-180 000	-110 000	70 000
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-234 763</b>	<b>-91 334</b>	<b>143 429</b>
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-234 763	-91 334	143 429
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	-234 763	-91 334	143 429
Begrensning utsatt skattefordel	234 763	91 334	-234 763
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

#### Note 6 - Nærstående parter

Selskapets aksjonær og konsernselskap er nærstående part i virksomheten. Det foreligger et ordinært låneforhold mellom aksjonærer og selskapet. Ved årets slutt har selskapet en gjeld til morselskapet på kr. 116.869. Renteberegning i 2022 er foretatt med kr. 0. Fordringen blir avregnet etter nærmere avtale med morselskapet. Videre har selskapet en fordring på aksjonæren i morselskapet på kr. 150.218. Renteberegning er ikke foretatt og låneforholdet avvikles i 2023.

#### Note 7 - Pantstillelser og gjeld

	31.12.22	31.12.21
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.</b>		
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	80 671	121 759
<b>Sum</b>	<b>80 671</b>	<b>121 759</b>

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:**

Driftsløsøre, transportmidler m.m.	161 497	301 199
<b>Sum</b>	<b>161 497</b>	<b>301 199</b>



**Kappa Revisjon ANS**

Tlf.: 99 30 70 70  
[post@kapparevisjon.no](mailto:post@kapparevisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Selecta Bygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Selecta Bygg AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 187.311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

---

*Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandeffjord.  
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



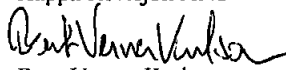
**Kappa Revisjon ANS**

*Revisors beretning Selecta Bygg AS*

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. juni 2023  
Kappa Revisjon ANS

  
Bent Verner Karlson  
Statsautorisert revisor