



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 056 680
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: OSBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Helgeland Boligbyggelag
Mathias Bruns gate 3
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nyland Røneid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 771 657	1 407 751
Sum inntekter		1 771 657	1 407 751
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	21 019	21 020
Annen driftskostnad	3,4,5,6	470 040	461 682
Sum kostnader		491 058	482 702
Driftsresultat		1 280 598	925 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 842	1 394
Sum finansinntekter		21 842	1 394
Annen rentekostnad		1 214 509	1 000 477
Sum finanskostnader		1 214 509	1 000 477
Netto finans		-1 192 667	-999 083
Ordinært resultat før skattekostnad		87 931	-74 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 931	-74 034
Årsresultat		87 931	-74 035
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 931	-74 035
Sum overføringer og disponeringer		87 931	-74 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 950 000	34 950 000
Sum varige driftsmidler	7	34 950 000	34 950 000
Sum anleggsmidler		34 950 000	34 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 834	240 863
Sum fordringer		83 834	240 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	528 505	374 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 505	374 795
Sum omløpsmidler		612 338	615 658
SUM EIENDELER		35 562 338	35 565 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		469 046	381 115
Sum opptjent egenkapital		469 046	381 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	9	519 046	431 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	13 980 000	13 980 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	20 970 000	20 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 950 000	34 950 000
Sum langsiktig gjeld		34 950 000	34 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 146	115 347
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		36 146	69 194
Sum kortsiktig gjeld		93 292	184 542
Sum gjeld		35 043 292	35 134 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 562 338	35 565 658
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	34 950 000	34 950 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387129

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 056 680
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: OSBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Helgeland Boligbyggelag
Mathias Bruns gate 3
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nyland Røneid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 921 056 680
OSBAKKEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 771 657	1 407 751
Sum inntekter		1 771 657	1 407 751
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	21 019	21 020
Annen driftskostnad	3,4,5,6	470 040	461 682
Sum kostnader		491 058	482 702
Driftsresultat		1 280 598	925 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 842	1 394
Sum finansinntekter		21 842	1 394
Annen rentekostnad		1 214 509	1 000 477
Sum finanskostnader		1 214 509	1 000 477
Netto finans		-1 192 667	-999 083
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 931	-74 034
Årsresultat		87 931	-74 035
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 931	-74 035
Sum overføringer og disponeringer		87 931	-74 035



Organisasjonsnr: 921 056 680
OSBAKKEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	7	34 950 000	34 950 000
Sum anleggsmidler		34 950 000	34 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Sum fordringer		83 834	240 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	528 505	374 795
Sum omløpsmidler		612 338	615 658
SUM EIENDELER		35 562 338	35 565 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		469 046	381 115
Sum egenkapital	9	519 046	431 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	13 980 000	13 980 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	20 970 000	20 970 000



Sum annen langsiktig gjeld	34 950 000	34 950 000
Sum langsiktig gjeld	34 950 000	34 950 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 146	115 347
Skyldige offentlige avgifter	0	1
Annen kortsiktig gjeld	36 146	69 194
Sum kortsiktig gjeld	93 292	184 542
Sum gjeld	35 043 292	35 134 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 562 338	35 565 658
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	12 34 950 000	34 950 000



Organisasjonsnr: 921 056 680
OSBAKKEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 Osbakken Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 740 000	1 407 751	1 740 000	1 800 000
Andre inntekter		31 657	0	0	0
Sum inntekter		1 771 657	1 407 751	1 740 000	1 800 000
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	1 019	1 020	1 020	1 020
Styrehonorar	2	20 000	20 000	20 000	20 000
Revisjonshonorar	3	4 783	4 555	4 784	5 023
Forretningsførerhonorar		34 283	36 512	38 137	39 195
Kontingent boligbyggelag		4 000	0	0	0
Drift/vedlikehold	4	85 471	104 246	80 000	160 000
Kabel-tv/internett		61 686	59 879	60 000	62 280
Forsikringer	5	43 847	41 678	43 832	51 810
Kommunale avgifter		231 092	208 743	223 619	180 763
Kontorekvisita, trykksaker		437	0	0	0
Telefon og porto		50	0	0	0
Andre driftskostnader	6	4 391	6 069	19 500	21 000
Sum kostnader		491 058	482 702	490 891	541 091
DRIFTSRESULTAT		1 280 598	925 049	1 249 109	1 258 909
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		21 842	1 394	0	0
Rentekostnader		1 214 509	1 000 477	1 227 585	1 216 540
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-1 192 667	-999 083	-1 227 585	-1 216 540
RESULTAT		87 931	-74 035	21 524	42 369
Overført til egenkapital		87 931	-74 035	0	0

375 Osbakken Borettslag Utskrift: 20.02.2025



Balanse 2024 Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		1 200 000	0
Bygninger		33 750 000	34 950 000
Sum varige driftsmidler	7	34 950 000	34 950 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		34 950 000	34 950 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		32 004	197 016
Periodisering kostnader		51 830	43 847
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	528 505	374 795
Sum omløpsmidler		612 338	615 658
SUM EIENDELER		35 562 338	35 565 658

375 Osbakken Borettslag



Balanse 2024 Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital		469 046	381 115
Sum egenkapital	9	519 046	431 115
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	20 970 000	20 970 000
Borettsinnskudd	11	13 980 000	13 980 000
Sum langsiktig gjeld		34 950 000	34 950 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		29 500	14 500
Leverandørgjeld		57 146	115 347
Skyldig trekk og avgifter		0	1
Påløpte renter		6 646	54 694
Sum kortsiktig gjeld		93 292	184 542
Sum gjeld		35 043 292	35 134 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 562 338	35 565 658
Pantstillelser	12	34 950 000	34 950 000

Osbakken Borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Jill Thone Hansen
Styreleder

Anders Nyland Røneid
Styremedlem

Eirik Søfting Høgseth
Styremedlem

375 Osbakken Borettslag



Noter Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	1 019	1 020
Sum	1 019	1 020

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

Note 2 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 20 000,- herav til styrets leder kr 10 000,-.

Note 3 - Revisjon

	2024	2023
6700 Revisjon	4 783	4 555
Sum	4 783	4 555

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2024	2023
6600 Reparasjon og vedlikehold eiendom	0	8 761
6602 Drift/vedlikehold VVS	15 921	0
6603 Drift/vedlikehold elektro	1 800	0
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	57 750	95 485
6630 Egenandel forsikringskader	10 000	0
Sum	85 471	104 246

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2024	2023
7500 Forsikringspremier	43 847	41 678
Sum	43 847	41 678

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.



Noter Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	4 391	2 485
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	0	3 584
Sum	4 391	6 069

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01	Korr. mellom konti	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12	Ansk.år
Tomt	1 200 000	0	1 200 000		1 200 000	
Bygninger	33 750 000	34 950 000	-1 200 000		33 750 000	2018/2019
Sum	34 950 000	34 950 000			34 950 000	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2024	2023
1920 Driftskonto 1506 09 15668	528 505	374 795
Sum	528 505	374 795

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2024	2023
Andelskapital	50 000	50 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	381 115	455 150
Årets resultat	87 931	-74 035
Sum egenkapital pr. 31.12.	519 046	431 115

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 10.



Noter Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12139103996
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	5.80 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2064
Opprinnelig lånebeløp:	20 970 000
Lånesaldo 01.01:	20 970 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	20 970 000
Saldo 5 år frem i tid:	20 922 465

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139103996	10	2 097 000	20 970 000
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			Forv. økning
Lån 12139103996 har første avdrag 30.12.2029 med kr 47 535	10	2 097 000	1 585

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 Borettsinnskudd	13 980 000	13 980 000
Sum	13 980 000	13 980 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler kr 34 950 000,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 34 950 000,- pr. 31.12.



Noter Osbakken Borettslag orgnr: 921 056 680

Disponible midler

	Regnskap 2024-12	Regnskap 2023-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	431 115	505 150
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	87 931	-74 035
B. Årets endring disponible midler	87 931	-74 035
C. Disponible midler	519 046	431 115
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	612 338	615 658
Kortsiktig gjeld	-93 292	-184 542
Disponible midler	519 046	431 115

375 Osbakken Borettslag



Resultat og balanse med noter for Osbakken Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Osbakken Borettslag

Styreleder	Jill Thone Hansen (sign.)	24.02.2025
Styremedlem	Eirik Søfting Høgseth (sign.)	24.02.2025
Styremedlem	Anders Nyland Røneid (sign.)	24.02.2025



Til generalforsamlingen i Osbakken Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osbakken Borettslag som består av balanse 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 13. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor