



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 289 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Storgata 39
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirin Johnsen Hellesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 580	403 200
Sum inntekter		410 580	403 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 510	10 510
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 625	98 625
Annen driftskostnad	3	63 453	37 296
Sum kostnader		172 588	146 431
Driftsresultat		237 992	256 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	4 181
Sum finansinntekter		1 772	4 181
Annen rentekostnad		59 217	64 708
Sum finanskostnader		59 217	64 708
Netto finans		-57 445	-60 527
Ordinært resultat før skattekostnad	5	180 547	196 242
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 732	43 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 815	153 060
Årsresultat		140 815	153 060
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	140 815	153 059
Sum overføringer og disponeringer		140 815	153 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 863	4 990
Sum immaterielle eiendeler		9 863	4 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	1 855 875	1 954 500
Sum varige driftsmidler	11	1 855 875	1 954 500
Sum anleggsmidler		1 865 738	1 959 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	85 538	
Sum fordringer		85 538	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	534 726	506 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 726	506 744
Sum omløpsmidler		620 264	506 744
SUM EIENDELER		2 486 002	2 466 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (24 aksjer à kr 5 000,00)	9, 10	120 000	120 000
Overkurs	10	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	577 547	436 732
Sum opptjent egenkapital		577 547	436 732
Sum egenkapital	10	800 017	659 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 221
Sum avsetninger for forpliktelser			1 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 526 449	1 637 464
Sum annen langsiktig gjeld		1 526 449	1 637 464
Sum langsiktig gjeld		1 526 449	1 638 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 509	18 626
Betalbar skatt	5	45 826	48 172
Skyldige offentlige avgifter		90 717	98 346
Annen kortsiktig gjeld		2 482	3 203
Sum kortsiktig gjeld		159 534	168 347
Sum gjeld		1 685 983	1 807 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 000	2 466 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575438

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 289 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Storgata 39
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirin Johnsen Hellesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 580	403 200
Sum inntekter		410 580	403 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 510	10 510
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 625	98 625
Annen driftskostnad	3	63 453	37 296
Sum kostnader		172 588	146 431
Driftsresultat		237 992	256 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	4 181
Sum finansinntekter		1 772	4 181
Annen rentekostnad		59 217	64 708
Sum finanskostnader		59 217	64 708
Netto finans		-57 445	-60 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 547	196 242
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	39 732	43 182
Årsresultat		140 815	153 060
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	140 815	153 059
Sum overføringer og disponeringer		140 815	153 059



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 9 863 4 990
Sum immaterielle eiendeler 9 863 4 990

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 11 1 855 875 1 954 500
Sum varige driftsmidler 11 1 855 875 1 954 500

Sum anleggsmidler 1 865 738 1 959 490

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7, 11 85 538
Sum fordringer 85 538

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 534 726 506 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 534 726 506 744

Sum omløpsmidler 620 264 506 744

SUM EIENDELER 2 486 002 2 466 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (24 aksjer à kr 5 000,00) 9, 10 120 000 120 000
Overkurs 10 102 470 102 470
Sum innskutt egenkapital 222 470 222 470

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 577 547 436 732
Sum opptjent egenkapital 577 547 436 732

Sum egenkapital 10 800 017 659 202

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 221
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 526 449	1 637 464
Sum annen langsiktig gjeld		1 526 449	1 637 464
Sum langsiktig gjeld		1 526 449	1 638 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 509	18 626
Betalbar skatt	5	45 826	48 172
Skyldige offentlige avgifter		90 717	98 346
Annen kortsiktig gjeld		2 482	3 203
Sum kortsiktig gjeld		159 534	168 347
Sum gjeld		1 685 983	1 807 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 000	2 466 234



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24.00	5000.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tidemands Brygge	24.00	100.00%	Ordinære
Borettslag			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	24.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	9490.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	510.00	1020.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10510.00	10510.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tidemands Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tidemands Brygge AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 140 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Tidemand's Brygge AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bodø, 6. april 2021
KPMG AS

Ingar Andreassen
Statsautorisert revisor



Noter 2020

TIDEMANDS BRYGGE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter identifiseres ved sannsynligheten for at en økonomisk fordel tilfaller selskapet, og derved kan måles med sikkerhet. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som innebærer resultatføring over leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Styrehonorar	10 000	9 490
Arbeidsgiveravgift	510	1 020
Sum	10 510	10 510

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 000	0
Andre tjenester	1 000	0
Sum godtgjørelse til revisor	18 000	0

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 280 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 280 525
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 326 025)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 424 650)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 855 875
Årets avskrivninger	(98 625)
Økonomisk levetid	28 - 33 år
Avskrivningsplan: Lineær	3,03 - 3,57 %

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	180 547	196 241
+/- Permanente forskjeller	53	39
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 701	22 683
Årets skattegrunnlag	208 301	218 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	45 826	48 172
Sum	45 826	48 172
+/- Endring i utsatt skatt	(6 094)	(4 990)
Skattekostnad i resultatregnskapet	39 732	43 182
Betalbar skatt i skattekostnad	45 826	48 172
Betalbar skatt i balansen	45 826	48 172



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(17 133)	(44 834)	27 701
Sum midlertidige forskjeller	(17 133)	(44 834)	27 701
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(3 769)	(9 863)	6 094

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	85 538	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Netto oppførte kundefordringer	85 538	0

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	24	5 000,00	120 000,00
Sum	24		120 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tidemands Brygge Borettslag	24	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	24	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	120 000	102 470	436 732	659 202
Årets resultat			140 815	140 815
Egenkapital 31.12.2020	120 000	102 470	577 547	800 017



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 526 449	1 637 464
Sum	1 526 449	1 637 464
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	1 855 875	1 954 500
Kundefordringer	85 538	0
Sum	1 941 413	1 954 500

Av langsiktig gjeld på kr 1 526 449 forfaller kr 971 377 om mer enn 5 år.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Årsregnskap for 2020

**TIDEMANDS BRYGGE AS
8301 SVOLVÆR**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**
TIDEMANDS BRYGGE AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		410 580	403 200
Sum driftsinntekter		410 580	403 200
Lønnskostnad	1, 2	(10 510)	(10 510)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(98 625)	(98 625)
Annen driftskostnad	3	(63 453)	(37 296)
Sum driftskostnader		(172 588)	(146 431)
Driftsresultat		237 992	256 769
Annen renteinntekt		1 772	4 181
Sum finansinntekter		1 772	4 181
Annen rentekostnad		(59 217)	(64 708)
Sum finanskostnader		(59 217)	(64 708)
Netto finans		(57 445)	(60 528)
Ordinært resultat før skattekostnad	5	180 547	196 241
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(39 732)	(43 182)
Ordinært resultat		140 815	153 059
Årsresultat		140 815	153 059
Overføringer			
Annen egenkapital	10	140 815	153 059
Sum		140 815	153 059



Balanse pr. 31. desember 2020
TIDEMANDS BRYGGE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 863	4 990
Sum immaterielle eiendeler		9 863	4 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	1 855 875	1 954 500
Sum varige driftsmidler	11	1 855 875	1 954 500
Sum anleggsmidler		1 865 738	1 959 490
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	85 538	0
Sum fordringer		85 538	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	534 726	506 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 726	506 744
Sum omløpsmidler		620 263	506 744
Sum eiendeler		2 486 001	2 466 234

**Balanse pr. 31. desember 2020**
TIDEMANDS BRYGGE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (24 aksjer à kr 5 000,00)	9, 10	120 000	120 000
Overkurs	10	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	577 547	436 732
Sum opptjent egenkapital		577 547	436 732
Sum egenkapital	10	800 017	659 202
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 221
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 526 449	1 637 464
Sum annen langsiktig gjeld		1 526 449	1 637 464
Sum langsiktig gjeld		1 526 449	1 638 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 509	18 626
Betalbar skatt	5	45 826	48 172
Skyldige offentlige avgifter		90 717	98 346
Annen kortsiktig gjeld		2 482	3 203
Sum kortsiktig gjeld		159 535	168 347
Sum gjeld		1 685 984	1 807 032
Sum egenkapital og gjeld		2 486 001	2 466 234

Svolvær, xx.xx.xx 24.03.2021

Styret i Tidemands Brygge AS

Jan Eirik Horn
Styrets lederHelene Synnøve Eide
StyremedlemØrjan Heimersen
Styremedlem



Noter 2020

TIDEMANDS BRYGGE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter identifiseres ved sannsynligheten for at en økonomisk fordel tilfaller selskapet, og derved kan måles med sikkerhet. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som innebærer resultatføring over leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Styrehonorar	10 000	9 490
Arbeidsgiveravgift	510	1 020
Sum	10 510	10 510

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 000	0
Andre tjenester	1 000	0
Sum godtgjørelse til revisor	18 000	0

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 280 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 280 525
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 326 025)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 424 650)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 855 875
Årets avskrivninger	(98 625)
Økonomisk levetid	28 - 33 år
Avskrivningsplan: Lineær	3,03 - 3,57 %

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	180 547	196 241
+/- Permanente forskjeller	53	39
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 701	22 683
Årets skattegrunnlag	208 301	218 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	45 826	48 172
Sum	45 826	48 172
+/- Endring i utsatt skatt	(6 094)	(4 990)
Skattekostnad i resultatregnskapet	39 732	43 182
Betalbar skatt i skattekostnad	45 826	48 172
Betalbar skatt i balansen	45 826	48 172

**Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(17 133)	(44 834)	27 701
Sum midlertidige forskjeller	(17 133)	(44 834)	27 701
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(3 769)	(9 863)	6 094

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	85 538	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Netto oppførte kundefordringer	85 538	0

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	24	5 000,00	120 000,00
Sum	24		120 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tidemands Brygge Borettslag	24	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	24	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	120 000	102 470	436 732	659 202
Årets resultat			140 815	140 815
Egenkapital 31.12.2020	120 000	102 470	577 547	800 017



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 526 449	1 637 464
Sum	1 526 449	1 637 464

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Varige driftsmidler	1 855 875	1 954 500
Kundefordringer	85 538	0
Sum	1 941 413	1 954 500

Av langsiktig gjeld på kr 1 526 449 forfaller kr 971 377 om mer enn 5 år.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.