



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUBACH SUNDE AS  
Forretningsadresse: Barbros gate 7A  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emma Remine Reisvaag Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		680 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	250 200	
Annen driftskostnad		132 852	41 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 052</b>	<b>41 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 948</b>	<b>18 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		201	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		281 688	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 688</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-281 488</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 460</b>	<b>18 639</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 406	2 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 054	15 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	14 358	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 358</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 996 579	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 996 579</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 010 937</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 563	75 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 563</b>	<b>75 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 563</b>	<b>75 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 818	15 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 818</b>	<b>15 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>82 248</b>	<b>70 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 188	2 671
Betalbar skatt	5	17 764	2 875
Annen kortsiktig gjeld		27 300	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 252</b>	<b>5 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 051 252</b>	<b>5 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399963

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 435 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAUBACH SUNDE AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 6  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emma Remine Reisvaag Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 923 435 573  
MAUBACH SUNDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		680 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>680 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	250 200	
Annen driftskostnad		132 852	41 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 052</b>	<b>41 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 948</b>	<b>18 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		201	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>201</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		281 688	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 688</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-281 488</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	3 406	2 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 054	15 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>



Organisasjonsnr: 923 435 573  
MAUBACH SUNDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	14 358	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 358</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 996 579	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 996 579</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 010 937</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		122 563	75 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 563</b>	<b>75 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 563</b>	<b>75 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 818	15 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 818</b>	<b>15 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>82 248</b>	<b>70 194</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 188	2 671
Betalbar skatt	5	17 764	2 875
Annen kortsiktig gjeld		27 300	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 252</b>	<b>5 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 051 252</b>	<b>5 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>



Organisasjonsnr: 923 435 573  
MAUBACH SUNDE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	1000.00	60000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Emma Remine Reisvaag Sunde	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
Johannes Maubach	30.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Maubach Sunde AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 435 573



## RESULTATREGNSKAP

### MAUBACH SUNDE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		680 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>680 000</b>	<b>60 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	250 200	0
Annen driftskostnad		132 852	41 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>383 052</b>	<b>41 371</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>296 948</b>	<b>18 629</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		201	10
Annen rentekostnad		281 688	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-281 488</b>	<b>10</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		15 460	18 639
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 406	2 875
<b>Ordinært resultat</b>		<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 054	15 764
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>12 054</b>	<b>15 764</b>



## BALANSE

### MAUBACH SUNDE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	14 358	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 358</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 996 579	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 996 579</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 010 937</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 563	75 740
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 563</b>	<b>75 740</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>



## BALANSE

### MAUBACH SUNDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		27 818	15 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 818</b>	<b>15 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>82 248</b>	<b>70 194</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 000 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 188	2 671
Betalbar skatt	5	17 764	2 875
Annen kortsiktig gjeld		27 300	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 252</b>	<b>5 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 051 252</b>	<b>5 546</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 133 500</b>	<b>75 740</b>

Farsund, 03.06.2021  
Styret i Maubach Sunde AS

Emma Remine Reisvaag Sunde  
styreleder

Johannes Maubach  
nestleder



Maubach Sunde AS-923 435 573

## Noter til årsregnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

Lønnskostnader	2020	2019
----------------	------	------

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MAUBACH SUNDE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emma Remine Reisvaag Sunde	30	50,0	50,0
Johannes Maubach	30	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Johannes Maubach	nestleder	30
Emma Remine Reisvaag Sunde	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>60</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	60 000	0	-5 570	15 764	70 194
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>15 764</b>	<b>70 194</b>
Årets resultat				12 054	12 054
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>27 818</b>	<b>82 248</b>



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 246 779	9 246 779
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 246 779</b>	<b>9 246 779</b>
+ Årets ordinære avskrivninger	250 200	250 200
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>250 200</b>	<b>250 200</b>
Bokført verdi 01.01.20		0
+ Tilgang i året	9 246 779	9 246 779
- Årets avskrivning og nedskrivning	250 200	250 200
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 996 579</b>	<b>8 996 579</b>
Økonomisk levetid	10-50 år	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 764	2 875
Endring i utsatt skattefordel	-14 358	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 406</b>	<b>2 875</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 460	18 639
Permanente forskjeller	21	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	65 264	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>80 746</b>	<b>13 069</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 764	2 875
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 764</b>	<b>2 875</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-65 264	0	65 264
<b>Sum</b>	<b>-65 264</b>	<b>0</b>	<b>65 264</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-65 264</b>	<b>0</b>	<b>65 264</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-14 358</b>	<b>0</b>	<b>14 358</b>