



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 724 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE MOUNTAIN LODGE AS
Forretningsadresse: Kaupangsvegen 63
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		633 393	24 000
Annen driftsinntekt		1 109 717	426 492
Sum inntekter		1 743 110	450 492
Kostnader			
Varekostnad		611 835	1 165
Lønnskostnad	1	3 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 400	145 300
Annen driftskostnad		798 624	243 311
Sum kostnader		1 721 860	389 775
Driftsresultat		21 250	60 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		614	
Annen finansinntekt		7 317	2 782
Sum finansinntekter		7 931	2 782
Annan rentekostnad		183 879	128 676
Sum finanskostnader		183 879	128 676
Netto finans		-175 948	-125 894
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 698	-65 177
Skattekostnad på resultat	3	-34 033	-22 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 665	-42 567
Årsresultat	4	-120 665	-42 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 665	-42 567
Totalresultat		-120 665	-42 567
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekt tap		-120 665	-42 567
Sum overføringar og disponeringar		-120 665	-42 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	6 878	-18 558
Sum immaterielle egedelar		6 878	-18 558
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 630 319	6 729 360
Maskiner og anlegg	2	437 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	535 816	558 177
Sum varige driftsmiddel	2, 5	7 603 835	7 287 538
Sum anleggsmiddel		7 610 713	7 268 980
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		5 960	40 640
Andre kortsiktige fordringer		21 795	187 935
Konsernkrav		226 202	187 127
Sum krav		253 957	415 702
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 612	42 184
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		395 612	42 184
Sum omløpsmiddel		649 569	457 886
SUM EIGEDELAR		8 260 282	7 726 866

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Annan innskoten egenkapital		176 437	145 959
Sum innskoten egenkapital		226 437	195 959
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		200 825	80 161
Sum opptent egenkapital		-200 825	-80 161
Sum egenkapital	4	25 612	115 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 976 000	3 072 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 091 086	4 500 000
Sum anna langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
Sum langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 018	39 067
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 337	
Annen kortsiktig gjeld		109 229	
Sum kortsiktig gjeld		167 584	39 067
Sum gjeld		8 234 670	7 611 067
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 260 282	7 726 866
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656528

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 724 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE MOUNTAIN LODGE AS
Forretningsadresse: Kaupangsvegen 63
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 724 552
THE MOUNTAIN LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		633 393	24 000
Annen driftsinntekt		1 109 717	426 492
Sum inntekter		1 743 110	450 492
Kostnader			
Varekostnad		611 835	1 165
Lønnskostnad	1	3 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 400	145 300
Annen driftskostnad		798 624	243 311
Sum kostnader		1 721 860	389 775
Driftsresultat		21 250	60 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		614	
Annen finansinntekt		7 317	2 782
Sum finansinntekter		7 931	2 782
Annan rentekostnad		183 879	128 676
Sum finanskostnader		183 879	128 676
Netto finans		-175 948	-125 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-34 033	-22 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 665	-42 567
Årsresultat	4	-120 665	-42 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 665	-42 567
Totalresultat		-120 665	-42 567
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-120 665	-42 567
Sum overføringer og disponeringar		-120 665	-42 567



Organisasjonsnr: 826 724 552
THE MOUNTAIN LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	6 878	-18 558
Sum immaterielle egedelar		6 878	-18 558
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 630 319	6 729 360
Maskiner og anlegg	2	437 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	535 816	558 177
Sum varige driftsmiddel	2, 5	7 603 835	7 287 538
Sum anleggsmiddel		7 610 713	7 268 980
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		5 960	40 640
Andre kortsiktige fordringer		21 795	187 935
Konsernkrav		226 202	187 127
Sum krav		253 957	415 702
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		395 612	42 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		395 612	42 184
Sum omløpsmiddel		649 569	457 886
SUM EIGEDELAR		8 260 282	7 726 866
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Annan innskoten eigenkapital		176 437	145 959



Sum innskoten egenkapital		226 437	195 959
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		200 825	80 161
Sum opptent egenkapital		-200 825	-80 161
Sum egenkapital	4	25 612	115 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	2 976 000	3 072 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 091 086	4 500 000
Sum anna langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
Sum langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 018	39 067
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 337	
Annen kortsiktig gjeld		109 229	
Sum kortsiktig gjeld		167 584	39 067
Sum gjeld		8 234 670	7 611 067
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 260 282	7 726 866
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 826 724 552
THE MOUNTAIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023 The Mountain Lodge AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 826 724 552



RESULTATREGNSKAP

THE MOUNTAIN LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		633 393	24 000
Annen driftsinntekt		1 109 717	426 492
Sum driftsinntekter		1 743 110	450 492
Varekostnad		611 835	1 165
Lønnskostnad	1	3 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 400	145 300
Annen driftskostnad		798 624	243 311
Sum driftskostnader		1 721 860	389 775
Driftsresultat		21 250	60 717
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		614	0
Annen finansinntekt		7 317	2 782
Annen rentekostnad		183 879	128 676
Resultat av finansposter		-175 948	-125 894
Resultat før skattekostnad		-154 698	-65 177
Skattekostnad på resultat	3	-34 033	-22 610
Resultat		-120 665	-42 567
Årsresultat	4	-120 665	-42 567
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		120 665	42 567
Sum overføringer		-120 665	-42 567



BALANSE

THE MOUNTAIN LODGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	6 878	-18 558
Sum immaterielle eiendeler		6 878	-18 558
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 630 319	6 729 360
Maskiner og anlegg	2	437 700	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	535 816	558 177
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 603 835	7 287 538
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 610 713	7 268 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 960	40 640
Andre kortsiktige fordringer		21 795	187 935
Konsernfordringer		226 202	187 127
Sum fordringer		253 957	415 702
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 612	42 184
Sum omløpsmidler		649 569	457 886
Sum eiendeler		8 260 282	7 726 866



BALANSE

THE MOUNTAIN LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		176 437	145 959
Sum innskutt egenkapital		226 437	195 959
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-200 825	-80 161
Sum opptjent egenkapital		-200 825	-80 161
Sum egenkapital	4	25 612	115 799
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 976 000	3 072 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 091 086	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 018	39 067
Skyldig offentlige avgifter		38 337	0
Annen kortsiktig gjeld		109 229	0
Sum kortsiktig gjeld		167 584	39 067
Sum gjeld		8 234 670	7 611 067
Sum egenkapital og gjeld		8 260 282	7 726 866

30.06.2024

Styret i The Mountain Lodge AS

Trude Ramstad
styreleder

Svein Ove Bergseth
styremedlem/daglig leder



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

The Mountain Lodge AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	6 815 360		617 477	7 432 838
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	105 359	460 000	59 339	624 698
= Innkjøpskostnad 31.12.23	6 920 719	460 000	676 816	8 057 535
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	290 400	22 300	141 000	453 700
= Bokført verdi 31.12.23	6 630 319	437 700	535 816	7 603 835
Ordinære avskrivningar dette året	204 400	22 300	81 700	308 400
Økonomisk levetid	10-40 år	8 år	5-8 år	



Hytte i Hodlekve for utleige.

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skatt	-34 033	-22 610
Skattekostnad ordinært resultat	-34 033	-22 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-154 698	-65 177
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-131 866	-204 838
Motteke konserntilskott	39 075	187 127
Skattepliktig inntekt	-247 488	-82 888
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-8 597	0
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	8 597	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	528 106	396 240	-131 866
Sum	528 106	396 240	-131 866
Akkumulert underskott som kan framførast	-559 372	-311 884	247 488
Grunnlag for utsett skattefordel / skatt	-31 266	84 357	115 623
Utsett skattefordel / skatt (22 %)	-6 879	18 558	25 437

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Udekka tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	145 959	-80 161	115 799
Årets resultat			-120 665	-120 665
Konsernbidrag motteke		30 478		30 478
Pr 31.12.2023	50 000	176 437	-200 825	25 612



Note 5 Pantstillinger og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	-2 976 000	0
Sum	-2 976 000	0
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Faste eigedommar	6 630 319	0
Driftsutstyr	535 816	0
Sum	7 166 135	0

Note 6 Aksjonærar

AKSJEKAPITALEN I THE MOUNTAIN LODGE AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonæranne i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	100	100,0	100,0

Note 7 Vidare drift

Årsregnskapet for 2023 viser eit resultat på kr -120 665 etter skatt, mot kr -42 567 i 2022. Eigenkapitalen er tapt, men selskapet er finansiert med lån frå aksjonær via nærstående på kr. 4 380 944. Det er forventar at omsetninga vil gje eit positivt bidrag til resultatet i åra som kjem. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.

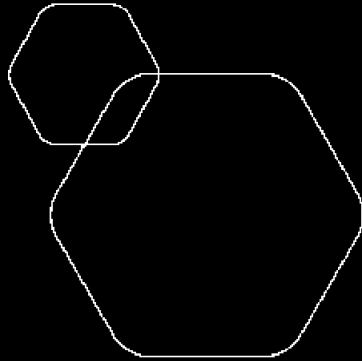
Note 8 Ansvarleg lån

Lånet er ytt av Svein Ove Bergseht som er nærstående til eineaksjonær på kr. 4 380 944 og er prioritert etter all anna gjeld. Ansvarleg lånekapital skal betalast ned innan 31.12.2030. Det er ingen rente på lånet.



 BankID Signing
Svein Ove Bergseth
2024-07-17

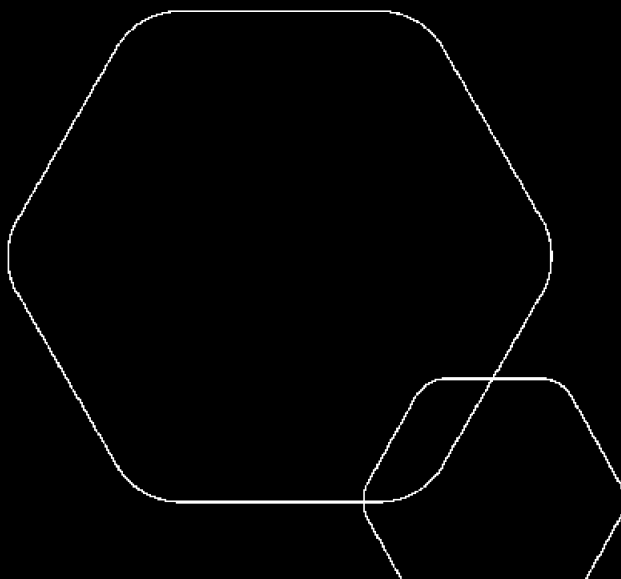
 BankID Signing
Trude Ramstad
2024-07-19



Årsrekneskap 2023

The Mountain Lodge AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 826 724 552



RESULTATREGNSKAP

THE MOUNTAIN LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		633 393	24 000
Annen driftsinntekt		1 109 717	426 492
Sum driftsinntekter		1 743 110	450 492
Varekostnad		611 835	1 165
Lønnskostnad	1	3 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 400	145 300
Annen driftskostnad		798 624	243 311
Sum driftskostnader		1 721 860	389 775
Driftsresultat		21 250	60 717
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		614	0
Annen finansinntekt		7 317	2 782
Annen rentekostnad		183 879	128 676
Resultat av finansposter		-175 948	-125 894
Resultat før skattekostnad		-154 698	-65 177
Skattekostnad på resultat	3	-34 033	-22 610
Resultat		-120 665	-42 567
Årsresultat	4	-120 665	-42 567
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		120 665	42 567
Sum overføringer		-120 665	-42 567



BALANSE

THE MOUNTAIN LODGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	6 878	-18 558
Sum immaterielle eiendeler		6 878	-18 558
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 630 319	6 729 360
Maskiner og anlegg	2	437 700	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	535 816	558 177
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 603 835	7 287 538
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 610 713	7 268 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 960	40 640
Andre kortsiktige fordringer		21 795	187 935
Konsernfordringer		226 202	187 127
Sum fordringer		253 957	415 702
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 612	42 184
Sum omløpsmidler		649 569	457 886
Sum eiendeler		8 260 282	7 726 866



BALANSE

THE MOUNTAIN LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		176 437	145 959
Sum innskutt egenkapital		226 437	195 959
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-200 825	-80 161
Sum opptjent egenkapital		-200 825	-80 161
Sum egenkapital	4	25 612	115 799
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 976 000	3 072 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 091 086	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 067 086	7 572 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 018	39 067
Skyldig offentlige avgifter		38 337	0
Annen kortsiktig gjeld		109 229	0
Sum kortsiktig gjeld		167 584	39 067
Sum gjeld		8 234 670	7 611 067
Sum egenkapital og gjeld		8 260 282	7 726 866

30.06.2024

Styret i The Mountain Lodge AS

Trude Ramstad
styreleder

Svein Ove Bergseth
styremedlem/daglig leder



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

The Mountain Lodge AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	6 815 360		617 477	7 432 838
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	105 359	460 000	59 339	624 698
= Innkjøpskostnad 31.12.23	6 920 719	460 000	676 816	8 057 535
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	290 400	22 300	141 000	453 700
= Bokført verdi 31.12.23	6 630 319	437 700	535 816	7 603 835
Ordinære avskrivningar dette året	204 400	22 300	81 700	308 400
Økonomisk levetid	10-40 år	8 år	5-8 år	



Hytte i Hodlekve for utleige.

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skatt	-34 033	-22 610
Skattekostnad ordinært resultat	-34 033	-22 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-154 698	-65 177
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-131 866	-204 838
Motteke konserntilskott	39 075	187 127
Skattepliktig inntekt	-247 488	-82 888
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-8 597	0
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	8 597	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	528 106	396 240	-131 866
Sum	528 106	396 240	-131 866
Akkumulert underskott som kan framførast	-559 372	-311 884	247 488
Grunnlag for utsett skattefordel / skatt	-31 266	84 357	115 623
Utsett skattefordel / skatt (22 %)	-6 879	18 558	25 437

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Udekka tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	145 959	-80 161	115 799
Årets resultat			-120 665	-120 665
Konsernbidrag motteke		30 478		30 478
Pr 31.12.2023	50 000	176 437	-200 825	25 612



Note 5 Pantstillinger og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	-2 976 000	0
Sum	-2 976 000	0
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Faste eigedommar	6 630 319	0
Driftsutstyr	535 816	0
Sum	7 166 135	0

Note 6 Aksjonærar

AKSJEKAPITALEN I THE MOUNTAIN LODGE AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	100	100,0	100,0

Note 7 Vidare drift

Årsregnskapet for 2023 viser eit resultat på kr -120 665 etter skatt, mot kr -42 567 i 2022. Eigenkapitalen er tapt, men selskapet er finansiert med lån frå aksjonær via nærstående på kr. 4 380 944. Det er forventar at omsetninga vil gje eit positivt bidrag til resultatet i åra som kjem. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.

Note 8 Ansvarleg lån

Lånet er ytt av Svein Ove Bergseht som er nærstående til eineaksjonær på kr. 4 380 944 og er prioritert etter all anna gjeld. Ansvarleg lånekapital skal betalast ned innan 31.12.2030. Det er ingen rente på lånet.