



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 221 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDBY BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Årnesvegen 13
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIDAR SVENDBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 876 703	14 662 039
Annen driftsinntekt		-1 776 585	2 365 862
Sum inntekter		17 100 118	17 027 901
Kostnader			
Varekostnad		1 736 838	1 581 975
Lønnskostnad	1	9 037 779	8 644 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	381 879	168 918
Annen driftskostnad		2 979 290	3 187 567
Sum kostnader		14 135 786	13 583 397
Driftsresultat		2 964 332	3 444 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 350	9 128
Annen finansinntekt	3	24 319	22 373
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		224 599	
Sum finansinntekter		256 269	31 501
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			171 635
Annen rentekostnad		1 410	389
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		1 410	172 024
Netto finans		254 859	-140 523
Ordinært resultat før skattekostnad		3 219 191	3 303 981
Skattekostnad på resultat		666 929	738 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 552 262	2 565 016
Årsresultat		2 552 262	2 565 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 552 262	2 565 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		2 552 262	2 565 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 752 262	1 065 016
Sum overføringer og disponeringer		2 552 262	2 565 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 919	5 110
Sum immaterielle eiendeler		15 919	5 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 237 304	803 472
Sum varige driftsmidler	2	1 237 304	803 472
Sum anleggsmidler		1 253 223	808 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 714 304	3 505 584
Andre kortsiktige fordringer		84 980	251 900
Konsernfordringer		502 160	15 141
Sum fordringer		4 301 443	3 772 625
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	640 222	529 693
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 708 085	2 621 808
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		3 348 307	3 151 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 660 427	2 397 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 660 427	2 397 403
Sum omløpsmidler		10 310 177	9 321 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		11 563 400	10 130 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	666 667	666 667
Beholdning av egne aksjer	4	-166 750	-166 750
Overkurs		2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum opptjent egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum egenkapital		6 054 451	4 302 189
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569 981	636 870
Betalbar skatt		677 738	705 203
Skyldig offentlige avgifter		965 712	908 269
Utbytte		800 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 495 517	2 077 580
Sum kortsiktig gjeld		5 508 949	5 827 922
Sum gjeld		5 508 949	5 827 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 563 400	10 130 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627178

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 221 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDBY BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Årnesvegen 13
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIDAR SVENDBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 876 703	14 662 039
Annen driftsinntekt		-1 776 585	2 365 862
Sum inntekter		17 100 118	17 027 901
Kostnader			
Varekostnad		1 736 838	1 581 975
Lønnskostnad	1	9 037 779	8 644 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	381 879	168 918
Annen driftskostnad		2 979 290	3 187 567
Sum kostnader		14 135 786	13 583 397
Driftsresultat		2 964 332	3 444 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 350	9 128
Annen finansinntekt	3	24 319	22 373
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		224 599	
Sum finansinntekter		256 269	31 501
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			171 635
Annen rentekostnad		1 410	389
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		1 410	172 024
Netto finans		254 859	-140 523
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		666 929	738 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 552 262	2 565 016
Årsresultat		2 552 262	2 565 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 552 262	2 565 016
Totalresultat		2 552 262	2 565 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 500 000



Avsatt til annen egenkapital	1 752 262	1 065 016
Sum overføringer og disponeringer	2 552 262	2 565 016



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 15 919 5 110
Sum immaterielle eiendeler 15 919 5 110

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2
Maskiner og anlegg 2
Skip og flytende
installasjoner 2
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2 1 237 304 803 472
Sum varige driftsmidler 2 1 237 304 803 472

Sum anleggsmidler 1 253 223 808 582

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 714 304 3 505 584
Andre kortsiktige
fordringer 84 980 251 900
Konsernfordringer 502 160 15 141
Sum fordringer 4 301 443 3 772 625

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 640 222 529 693
Markedsbaserte obligasjoner 3 2 708 085 2 621 808
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3
Sum investeringer 3 348 307 3 151 501

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 660 427 2 397 403
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 660 427 2 397 403

Sum omløpsmidler 10 310 177 9 321 529

SUM EIENDELER 11 563 400 10 130 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	666 667	666 667
Beholdning av egne aksjer	4	-166 750	-166 750
Overkurs		2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum opptjent egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum egenkapital		6 054 451	4 302 189
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569 981	636 870
Betalbar skatt		677 738	705 203
Skyldig offentlige avgifter		965 712	908 269
Utbytte		800 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 495 517	2 077 580
Sum kortsiktig gjeld		5 508 949	5 827 922
Sum gjeld		5 508 949	5 827 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 563 400	10 130 111



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jesper Holte
2024-07-03

 BankID Signing
Vidar Svendby
2024-07-03

 BankID Signing
Mali Sletner
2024-07-03

Årsregnskap 2023

SVENDBY BYGG CONSULT AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap SVENDBY BYGG CONSULT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Salgsinntekt		18 876 703	14 662 039
Annen driftsinntekt		-1 776 585	2 365 862
Sum driftsinntekter		17 100 118	17 027 901
Varekostnad		1 736 838	1 581 975
Lønnskostnad	1	9 037 779	8 644 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	381 879	168 918
Annen driftskostnad		2 979 290	3 187 567
Sum driftskostnader		14 135 786	13 583 397
Driftsresultat		2 964 332	3 444 504
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 350	9 128
Annen finansinntekt	3	24 319	22 373
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		224 599	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	171 635
Annen rentekostnad		1 410	389
Resultat av finansposter		254 859	-140 523
Resultat før skattekostnad		3 219 191	3 303 981
Skattekostnad på resultat		666 929	738 965
Årsresultat		2 552 262	2 565 016
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 752 262	1 065 016
Sum overføringer		2 552 262	2 565 016



Balanse
SVENDBY BYGG CONSULT AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		15 919	5 110
Sum immaterielle eiendeler		15 919	5 110
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 237 304	803 472
Sum varige driftsmidler	2	1 237 304	803 472
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 253 223	808 582
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 714 304	3 505 584
Andre kortsiktige fordringer		84 980	251 900
Konsernfordringer		502 160	15 141
Sum fordringer		4 301 444	3 772 625
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	640 222	529 693
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 708 085	2 621 808
Sum investeringer		3 348 307	3 151 501
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 660 427	2 397 403
Sum omløpsmidler		10 310 177	9 321 529
Sum eiendeler		11 563 400	10 130 111



Balanse
SVENDBY BYGG CONSULT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	666 667	666 667
Egne aksjer	4	-166 750	-166 750
Overkurs		2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum opptjent egenkapital		5 551 923	3 799 661
Sum egenkapital		6 054 451	4 302 189
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		569 981	636 870
Betalbar skatt		677 738	705 203
Skyldig offentlige avgifter		965 712	908 269
Utbytte		800 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 495 517	2 077 580
Sum kortsiktig gjeld		5 508 949	5 827 922
Sum gjeld		5 508 949	5 827 922
Sum egenkapital og gjeld		11 563 400	10 130 111

Feiring, 25.06.2024
Styret i SVENDBY BYGG CONSULT AS

Jesper Holte
styreleder

VIDAR SVENDBY
styremedlem/daglig leder

MALI SLETNER
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	7 470 956	7 232 623
Arbeidsgiveravgift	1 163 325	1 000 240
Pensjonskostnader	166 700	232 384
Andre ytelser	236 798	179 690
Sum	9 037 779	8 644 937

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 314 241	1 314 241
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	815 711	815 711
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 129 951	2 129 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	892 648	892 648
= Bokført verdi 31.12.23	1 237 303	1 237 303
Årets ordinære avskrivninger	381 879	381 879
Økonomisk levetid	3-5 år	



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	ANSKAFFELSES KOST	MARKEDS VERDI	BALANSEFØRT VERDI
Omløpsmidler	3 287 205	3 348 306	3 348 306

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVENDBY BYGG CONSULT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	666,7	666 667
Sum	1 000		666 667

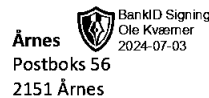
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
VIDAR SVENDBY	377	37,7	50,3
MALI SLETNER	373	37,3	49,7
SVENDBY BYGG CONSULT AS	250	25,0	
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
VIDAR SVENDBY	styremedlem/daglig leder	377
MALI SLETNER	styremedlem	373
Totalt antall aksjer		750



Til generalforsamlingen i Svendby Bygg Consult AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svendby Bygg Consult AS som viser et overskudd på kr 2 552 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 25. juni 2024
Årnes Revisjon AS

Ole Kværner
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)