



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 105 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRSKUR FRITID AS
Forretningsadresse: Kjeppestadveien 44
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Norum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000 000	5 162 500
Sum inntekter		12 000 000	5 162 500
Kostnader			
Varekostnad	3	14 830 438	11 961 162
Annen driftskostnad		1 190 671	842 819
Sum kostnader		16 021 109	12 803 981
Driftsresultat		-4 021 109	-7 641 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	94 536	5 297
Annen renteinntekt		2 466	161
Annen finansinntekt		5 064	3 906
Sum finansinntekter		102 065	9 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	25	1 142 106
Annen rentekostnad		237	112
Sum finanskostnader		262	1 142 218
Netto finans		101 803	-1 132 854
Resultat før skattekostnad		-3 919 305	-8 774 335
Skattekostnad på resultat	5	-862 247	-1 930 353
Årsresultat		-3 057 058	-6 843 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 057 058	-6 843 982
Totalresultat		-3 057 058	-6 843 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6		
Udekket tap			2 764 769



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra overkurs	6	-3 057 058	-9 608 751
Sum overføringer og disponeringer		-3 057 058	-6 843 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 687 974	1 710 594
Sum immaterielle eiendeler		1 687 974	1 710 594
Sum anleggsmidler		1 687 974	1 710 594
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	30 100 000	43 950 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 339
Konsernfordringer	4	16 372 536	5 223 794
Sum fordringer		16 372 536	5 231 133
Sum omløpsmidler		46 472 536	49 181 133
SUM EIENDELER		48 160 510	50 891 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000 000	30 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	14 878 107	17 935 165
Annen innskutt egenkapital		3 137 257	
Sum innskutt egenkapital		48 015 364	47 935 165
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		48 015 364	47 935 165
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		2 642 407
Sum annen langsiktig gjeld			2 642 407
Sum langsiktig gjeld		0	2 642 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	141 290	307 541
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	3 856	6 614
Sum kortsiktig gjeld		145 146	314 155
Sum gjeld		145 146	2 956 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 160 510	50 891 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540721

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 105 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRSKUR FRITID AS
Forretningsadresse: Kjeppestadveien 44
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Norum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 926 105 833
FIRSKUR FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000 000	5 162 500
Sum inntekter		12 000 000	5 162 500
Kostnader			
Varekostnad	3	14 830 438	11 961 162
Annen driftskostnad		1 190 671	842 819
Sum kostnader		16 021 109	12 803 981
Driftsresultat		-4 021 109	-7 641 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	94 536	5 297
Annen renteinntekt		2 466	161
Annen finansinntekt		5 064	3 906
Sum finansinntekter		102 065	9 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	25	1 142 106
Annen rentekostnad		237	112
Sum finanskostnader		262	1 142 218
Netto finans		101 803	-1 132 854
Resultat før skattekostnad		-3 919 305	-8 774 335
Skattekostnad på resultat	5	-862 247	-1 930 353
Årsresultat		-3 057 058	-6 843 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 057 058	-6 843 982
Totalresultat		-3 057 058	-6 843 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6		
Udekket tap			2 764 769
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra overkurs	6	-3 057 058	-9 608 751
Sum overføringer og disponeringer		-3 057 058	-6 843 982



Organisasjonsnr: 926 105 833
FIRSKUR FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 687 974	1 710 594
Sum immaterielle eiendeler		1 687 974	1 710 594
Sum anleggsmidler		1 687 974	1 710 594
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	30 100 000	43 950 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 339
Konsernfordringer	4	16 372 536	5 223 794
Sum fordringer		16 372 536	5 231 133
Sum omløpsmidler		46 472 536	49 181 133
SUM EIENDELER		48 160 510	50 891 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000 000	30 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	14 878 107	17 935 165
Annen innskutt egenkapital		3 137 257	
Sum innskutt egenkapital		48 015 364	47 935 165
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital		48 015 364	47 935 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		2 642 407
Sum annen langsiktig gjeld			2 642 407
Sum langsiktig gjeld		0	2 642 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	141 290	307 541
Betalbar skatt	5		



Annen kortsiktig gjeld	4	3 856	6 614
Sum kortsiktig gjeld		145 146	314 155
Sum gjeld		145 146	2 956 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 160 510	50 891 727



Organisasjonsnr: 926 105 833
FIRSKUR FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: formpost@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisortforening

Til generalforsamlingen i FIRSKUR FRITID AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FIRSKUR FRITID AS som viser et underskudd på NOK 3 057 058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 24. mars 2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Firskur Fritid AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 105 833



Resultatregnskap

Firskur Fritid AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 000 000	5 162 500
Sum driftsinntekter		12 000 000	5 162 500
Varekostnad	3	14 830 438	11 961 162
Annen driftskostnad		1 190 671	842 819
Sum driftskostnader		16 021 109	12 803 981
Driftsresultat		-4 021 109	-7 641 481
Finansposter			
		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	94 536	5 297
Annen renteinntekt		2 466	161
Annen finansinntekt		5 064	3 906
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	25	1 142 106
Annen rentekostnad		237	112
Resultat av finansposter		101 803	-1 132 854
Resultat før skattekostnad		-3 919 305	-8 774 335
Skattekostnad på resultat	5	-862 247	-1 930 353
Årsresultat		-3 057 058	-6 843 982
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 764 769
Overført fra overkurs	6	3 057 058	9 608 751
Sum overføringer		-3 057 058	-6 843 982



Balanse

Firskur Fritid AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 687 974	1 710 594
Sum immaterielle eiendeler		1 687 974	1 710 594
Sum anleggsmidler		1 687 974	1 710 594
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	30 100 000	43 950 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 339
Konsernfordringer	4	16 372 536	5 223 794
Sum fordringer		16 372 536	5 231 133
Sum omløpsmidler		46 472 536	49 181 133
Sum eiendeler		48 160 510	50 891 727



Balanse

Firskur Fritid AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000 000	30 000 000
Overkurs	6	14 878 107	17 935 165
Annen innskutt egenkapital		3 137 257	0
Sum innskutt egenkapital		48 015 364	47 935 165
Sum egenkapital		48 015 364	47 935 165
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	2 642 407
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 642 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	141 290	307 541
Annen kortsiktig gjeld	4	3 856	6 614
Sum kortsiktig gjeld		145 146	314 155
Sum gjeld		145 146	2 956 562
Sum egenkapital og gjeld		48 160 510	50 891 727

Styret i Firskur Fritid AS

Michael Sars Norum
styreleder

Ingar Norum
styremedlem/daglig leder



Firskur Fritid AS Noter 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til SBG Invest AS.

Driftsinntekter/ bygg i egen regi

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Kostnader ved oppføring regnskapsføres som lagerbeholdning frem til levering ved salg. Byggelånsrenter er aktivert på varebeholdningen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	30 100 000	43 950 000
Sum varelager	30 100 000	43 950 000

Bokført varebeholdning 31.12.2024 er nedskrevet med kr -9 164 317 (2023 kr. -10 162 161). Varelageret består av tomter med ferdig oppførte fritidsboliger.



Firskur Fritid AS Noter 2024

 BankID Signing
Michael Sars Norum
2025-03-24
 BankID Signing
Ingar Norum
2025-03-24

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

	2024	2023
Fordringer		
Kortsiktig fordring SBG Invest AS konsernkontoording	7 806 930	680 312
Kortsiktig fordring SBG Invest AS	4 543 482	
Konsernbidrag SBG Invest AS	4 022 124	4 543 482
Sum	16 372 536	5 223 794
Gjeld		
Langsiktig gjeld SBG Invest AS	0	2 642 407
Leverandørgjeld til Ski VVS AS	345	0
Leverandørgjeld SBG Invest AS	93 750	93 750
Sum	94 095	2 642 407
Renter på lån SBG Invest AS	0	1 142 106
Renteinntekter fra konsernkontoording	94 536	5 297

Det er i 2024 belastet honorar med kr 187 500 i administrasjon fra SBG Invest AS.

Av bokførte renter på lån fra SBG Invest AS er kr.0 balanseført som varebeholdning i 2024 og 2023.

Note 5 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-884 867	-999 566
Endring i utsatt skatt	22 620	-930 787
Skattekostnad ordinært resultat	-862 247	-1 930 353
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 919 305	-8 774 335
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-102 819	4 230 853
Mottatt konsernbidrag	4 022 124	4 543 482
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-884 867	-999 566
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	884 867	999 566
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-7 672 610	-7 775 429	-102 819
Sum	-7 672 610	-7 775 429	-102 819
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 672 610	-7 775 429	-102 819
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 687 974	-1 710 594	-22 620



Firskur Fritid AS Noter 2024



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	30 000 000	17 935 165	0	47 935 165
Årets resultat	0	-3 057 058	0	-3 057 058
Konsernbidrag mottatt	0	0	3 137 257	3 137 257
Egenkapital 31.12.2024	30 000 000	14 878 107	3 137 257	48 015 364

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Firskur Fritid AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15 000,0	30 000 000
Sum	2 000		30 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SBG Invest AS	2 000	100,0	100,0