



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 065 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUDSLETTA DRIFT AS
Forretningsadresse: Kragerudveien 50
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 036 978	87 064 017
Sum inntekter		86 036 978	87 064 017
Kostnader			
Varekostnad		14 508 372	12 629 316
Lønnskostnad	2	29 761 643	27 771 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 083	65 911
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	32 957 629	32 546 241
Sum kostnader		77 399 726	73 013 243
Driftsresultat		8 637 252	14 050 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376 587	115 873
Annen finansinntekt		6 285	6 519
Sum finansinntekter		382 872	122 392
Annen rentekostnad		2 502	31 033
Annen finanskostnad		12 111	5 323
Sum finanskostnader		14 612	36 356
Netto finans		368 260	86 036
Resultat før skattekostnad		9 005 511	14 136 810
Skattekostnad på resultat	5	1 998 132	3 121 332
Årsresultat	6	7 007 379	11 015 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 007 379	11 015 478
Totalresultat		7 007 379	11 015 478
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		8 001 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 015 478
Overført fra annen egenkapital		-993 621	
Sum overføringer og disponeringer	6	7 007 379	11 015 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	162 317	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	601 908	509 989
Sum varige driftsmidler		764 224	509 989
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		794 224	539 989
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 437 904	2 028 790
Fordringer			
Kundefordringer		4 472 514	6 965 222
Andre kortsiktige fordringer		1 165 577	3 142 026
Konsernfordringer	4	7 986 943	
Sum fordringer		13 625 034	10 107 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	27 188 152	28 839 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 188 152	28 839 282
Sum omløpsmidler		42 532 137	39 960 925
SUM EIENDELER		43 326 362	40 500 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	300 000	300 000
Overkurs	6	5 700 000	5 700 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 386 160	18 379 781
Sum opptjent egenkapital		17 386 160	18 379 781
Sum egenkapital		23 386 160	24 379 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 526 594	3 423 491
Betalbar skatt	5	1 998 132	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		5 508 009	3 817 253
Kortsiktig konserngjeld	4	38 315	
Annen kortsiktig gjeld		8 869 152	5 759 056
Sum kortsiktig gjeld		19 940 201	16 121 133
Sum gjeld		19 940 201	16 121 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 326 362	40 500 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 719808

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 065 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUDSLETTA DRIFT AS
Forretningsadresse: Kragerudveien 50
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 065 064
HELLERUDSLETTA DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 036 978	87 064 017
Sum inntekter		86 036 978	87 064 017
Kostnader			
Varekostnad		14 508 372	12 629 316
Lønnskostnad	2	29 761 643	27 771 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 083	65 911
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	32 957 629	32 546 241
Sum kostnader		77 399 726	73 013 243
Driftsresultat		8 637 252	14 050 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376 587	115 873
Annen finansinntekt		6 285	6 519
Sum finansinntekter		382 872	122 392
Annen rentekostnad		2 502	31 033
Annen finanskostnad		12 111	5 323
Sum finanskostnader		14 612	36 356
Netto finans		368 260	86 036
Resultat før skattekostnad		9 005 511	14 136 810
Skattekostnad på resultat	5	1 998 132	3 121 332
Årsresultat	6	7 007 379	11 015 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 007 379	11 015 478
Totalresultat		7 007 379	11 015 478
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 001 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 015 478
Overført fra annen egenkapital		-993 621	
Sum overføringer og disponeringer	6	7 007 379	11 015 478





Organisasjonsnr: 925 065 064
HELLERUDSLETTA DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	162 317	
--------------	---	---------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	601 908	509 989
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		764 224	509 989
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
-----------------------------	---	--------	--------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	7		
-------------------------	---	--	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		30 000	30 000
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		794 224	539 989
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 437 904	2 028 790
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		4 472 514	6 965 222
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 165 577	3 142 026
------------	--	-----------	-----------

Konsernfordringer	4	7 986 943	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		13 625 034	10 107 248
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	8	27 188 152	28 839 282
----	---	------------	------------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		27 188 152	28 839 282
------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		42 532 137	39 960 925
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		43 326 362	40 500 914
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	6, 9	300 000	300 000
Overkurs	6	5 700 000	5 700 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 386 160	18 379 781
Sum opptjent egenkapital		17 386 160	18 379 781
Sum egenkapital		23 386 160	24 379 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 526 594	3 423 491
Betalbar skatt	5	1 998 132	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		5 508 009	3 817 253
Kortsiktig konserngjeld	4	38 315	
Annen kortsiktig gjeld		8 869 152	5 759 056
Sum kortsiktig gjeld		19 940 201	16 121 133
Sum gjeld		19 940 201	16 121 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 326 362	40 500 914



Organisasjonsnr: 925 065 064
HELLERUDSLETTA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
75.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hellerudsletta Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hellerudsletta Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr.økket: E2D1E-T7D5B-AP6EC-WS8YW-QCCF2-PC6XX



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. juni 2025

KPMG AS

Mona Kristin Lien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.økkei: E2D1E-T7D5B-AP6EC-WS8YW-QCCF2-PC6XN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lien, Mona Kristin

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Lien, Mona Kristin

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: E2D1E-T7DSB-AP6EC-WS8YW-QCCF2-PC6XN



Årsregnskap 2024 Hellerudsletta Drift AS

**Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 925 065 064



Resultatregnskap

Hellerudsletta Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		86 036 978	87 064 017
Sum driftsinntekter		86 036 978	87 064 017
Varekostnad		14 508 372	12 629 316
Lønnskostnad	2	29 761 643	27 771 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 083	65 911
Annen driftskostnad	4	32 957 629	32 546 241
Sum driftskostnader		77 399 726	73 013 243
Driftsresultat		8 637 252	14 050 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376 587	115 873
Annen finansinntekt		6 285	6 519
Annen rentekostnad		2 502	31 033
Annen finanskostnad		12 111	5 323
Resultat av finansposter		368 260	86 036
Resultat før skattekostnad		9 005 511	14 136 810
Skattekostnad på resultat	5	1 998 132	3 121 332
Årsresultat	6	7 007 379	11 015 478
Overføringer			
Tilleggsutbytte		8 001 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	11 015 478
Overført fra annen egenkapital		993 621	0
Sum overføringer	6	7 007 379	11 015 478

Hellerudsletta Drift AS

Side 2



Balanse

Hellerudsletta Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	162 317	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	601 908	509 989
Sum varige driftsmidler		764 224	509 989
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		794 224	539 989
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 718 952	1 014 395
Sum varer		1 718 952	1 014 395
Fordringer			
Kundefordringer		4 472 514	6 965 222
Andre kortsiktige fordringer		1 165 577	3 142 026
Konsernfordringer	4	7 986 943	0
Sum fordringer		13 625 034	10 107 248
Bankinskudd, kontanter o.l			
Bankinskudd, kontanter o.l.	8	27 188 152	28 839 282
Sum bankinskudd, kontanter o.l		27 188 152	28 839 282
Sum omløpsmidler		42 532 137	39 960 925
Sum eiendeler		43 326 362	40 500 914

Hellerudsletta Drift AS

Side 3



Balanse

Hellerudsletta Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	300 000	300 000
Overkurs	6	5 700 000	5 700 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 386 160	18 379 781
Sum opptjent egenkapital		17 386 160	18 379 781
Sum egenkapital		23 386 160	24 379 781
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 526 594	3 423 491
Betalbar skatt	5	1 998 132	3 121 332
Skyldig offentlige avgifter		5 508 009	3 817 253
Konserngjeld	4	38 315	0
Annen kortsiktig gjeld		8 869 152	5 759 056
Sum kortsiktig gjeld		19 940 201	16 121 133
Sum gjeld		19 940 201	16 121 133
Sum egenkapital og gjeld		43 326 362	40 500 914

Oslo, 28.05.2025

Styret i Hellerudsletta Drift AS

Morten André Kahrs
styreleder

Finn Erik Røed
styremedlem

Guro Øsmundset
daglig leder

Hellerudsletta Drift AS

Side 4



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet drifter X Meeting Point som er et konferanse-, event og messesenter.

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konserntilknytning

Hellerudsletta Drift AS har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til regnskapslovens § 3-7. Regnskapet til Hellerudsletta Drift AS (50%) inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS. Norlandia Hotel Group AS har forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	24 127 638	23 858 104
Arbeidsgiveravgift	5 077 171	3 303 978
Pensjonskostnader	359 323	353 229
Andre ytelser	197 510	256 464
Sum	29 761 643	27 771 775

Gjennomsnittlig antall årsverk	71	62
--------------------------------	----	----

Redegjørelse om likestilling og diskriminering

Selskapet har utarbeidet redegjørelse i samsvar med Likestillings- og diskrimineringsloven §26a. Redegjørelsen finnes offentlig tilgjengelig på: norlandiahotelgroup.com/ARP/Hellerudsletta

Note 3 Anleggsmidler

	Påkostninger bygg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	610 500	610 500
Tilgang	162 318	264 000	426 318
Anskaffelseskost 31.12	162 318	874 500	1 036 818
Akk. av-/nedskrivninger	0	-272 594	-272 594
Balanseført verdi 31.12	162 318	601 906	764 224
Årets avskrivninger	0	172 083	172 083
Avskrivningsssats	20 %	10-33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

Note 4 Mellomværende

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige nærstående	4 247 048	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 739 895	0
Sum	7 986 943	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 315	117 260
Sum	38 315	117 260

Selskapet er nærstående part med Hellerudsletta Eiendom AS som de leier lokaler av. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Hellerudsletta Drift AS betaler markedsleie for sine lokaler. Leiekostnad for 2024 er 20 000 004 kr og for 2023 var det 20 000 004 kr.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 998 132	3 121 332	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	1 998 132	3 121 332	
Skattepliktig inntekt:			
Resultat før skatt	9 005 511	14 136 810	
Permanente forskjeller	53 744	50 074	
Endring i midlertidige forskjeller	23 161	987	
Skattepliktig inntekt	9 082 417	14 187 871	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 998 132	3 121 332	
Sum betalbar skatt i balansen	1 998 132	3 121 332	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	23 138	38 889	15 751
Fordringer	-69 224	-61 814	7 410
Sum	-46 086	-22 925	23 161
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 086	22 925	-23 161
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	300 000	5 700 000	18 379 781	24 379 781
Årets resultat			7 007 379	7 007 379
Tilleggsutbytte			-8 001 000	-8 001 000
Egenkapital 31.12.2024	300 000	5 700 000	17 386 160	23 386 160

Note 7 Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

	Hotelldrift Hellerudsletta AS
Forretningskontor	Lillestrøm
Balansført verdi	30 000
Stemmeandel	100
Eierandel	100
Egenkapital per 31.12.2024	1 049 321
Årets resultat	1 025 163



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 394 438.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjør kr 1 347 909
Skattetrekksmidler er behandlet iht. Skattebetalingslovens §5-12.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellerudsletta Drift AS pr. 31.12 består av:

Aksjonærer	Antall	Pålydende pr.akjse	Balanseført
Hellerud Eiendom og Utvikling AS	150 000	1	150 000
Up North Hospitality AS	150 000	1	150 000
Sum	300 000		300 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Finn Erik Røed

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Trollborg Invest AS

fde60ada-ef43-4f10-a0f6-242665fd835b - 2025-05-28 21:53:09 UTC +03:00

BankID - d1918051-c5c9-49b0-af77-4072ff7acc53 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Guro Øsmundset

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hellerudsletta Drift AS

93fe2a7a-f99c-42df-a165-83a857c87ee8 - 2025-05-28 23:33:41 UTC +03:00

BankID - 3a2269db-8e0a-4d67-83d5-fcb9c8248d75 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Morten André Kahrs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: NHG

61dc9461-b491-425f-97da-c162e8dc777e - 2025-05-29 09:51:24 UTC +03:00

BankID - 27992aed-031e-4b2a-98a9-91731b5dd4aa - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende