



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 015 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL INVEST AS
Forretningsadresse: Flotmyrgata 225
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Heimgård Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 627 643	
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		1 747 643	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 490 000	
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 128 610	
Sum kostnader		2 618 610	
Driftsresultat		-870 966	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		480	
Sum finansinntekter		480	
Annen rentekostnad		2 386 463	
Sum finanskostnader		2 386 463	
Netto finans		-2 385 983	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 256 949	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 256 949	0
Årsresultat	3	-3 256 949	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 256 949	
Totalresultat		-3 256 949	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-3 256 949	
Sum overføringer og disponeringer		-3 256 949	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	28 510 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 152	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 152	
Sum omløpsmidler		28 531 152	0
SUM EIENDELER		28 531 152	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	-2 704 780	
Sum opptjent egenkapital		-2 704 780	
Sum egenkapital		-2 674 780	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 370 856	
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		5 573 507	
Sum annen langsiktig gjeld		30 944 363	
Sum langsiktig gjeld		30 944 363	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 133	
Annen kortsiktig gjeld		259 437	
Sum kortsiktig gjeld		261 570	
Sum gjeld		31 205 933	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 531 152	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751140

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 015 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARL INVEST AS
Forretningsadresse: Flotmyrgata 225
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Heimgård Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024



Organisasjonsnr: 930 015 415
HÅKON JARL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 627 643	
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		1 747 643	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 490 000	
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 128 610	
Sum kostnader		2 618 610	
Driftsresultat		-870 966	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		480	
Sum finansinntekter		480	
Annen rentekostnad		2 386 463	
Sum finanskostnader		2 386 463	
Netto finans		-2 385 983	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 256 949	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 256 949	0
Årsresultat	3	-3 256 949	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 256 949	
Totalresultat		-3 256 949	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		



Avgitt konsernbidrag	3	
Udekket tap	3, 3	
Avsatt til annen egenkapital	3	
Overført fra annen egenkapital	3	-3 256 949
Sum overføringer og disponeringer		-3 256 949



Organisasjonsnr: 930 015 415
HÅKON JARL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	28 510 000	
-----------	---	------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

21 152

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

21 152

Sum omløpsmidler		28 531 152	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		28 531 152	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	3, 4		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	3		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller	3		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		-2 704 780	
--------------------------	--	------------	--

Sum egenkapital		-2 674 780	0
-----------------	--	------------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5		
-----------------	---	--	--

Obligasjonslån	5		
----------------	---	--	--

Gjeld til

kredittinstitusjoner	5	25 370 856	
----------------------	---	------------	--

Langsiktig konserngjeld	5		
-------------------------	---	--	--



Øvrig langsiktig gjeld	5 573 507	
Sum annen langsiktig gjeld	30 944 363	
Sum langsiktig gjeld	30 944 363	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 133	
Annen kortsiktig gjeld	259 437	
Sum kortsiktig gjeld	261 570	
Sum gjeld	31 205 933	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 531 152	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	5	
Pantstillelser	5	



Organisasjonsnr: 930 015 415
HÅKON JARL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

HÅKON JARL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	09.09.2022 - 31.12.2023
Salgsinntekt		1 627 643
Annen driftsinntekt		120 000
Sum driftsinntekter		1 747 643
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 490 000
Annen driftskostnad		1 128 610
Sum driftskostnader		2 618 610
Driftsresultat		-870 966
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		480
Annen rentekostnad		2 386 463
Resultat av finansposter		-2 385 983
Resultat før skattekostnad		-3 256 949
Årsresultat	3	-3 256 949
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital	3	-3 256 949
Sum overføringer		-3 256 949



BALANSE

HÅKON JARL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	1	28 510 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 152
Sum omløpsmidler		28 531 152
Sum eiendeler		28 531 152

HÅKON JARL INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

HÅKON JARL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	3	-2 704 780
Sum opptjent egenkapital		-2 704 780
Sum egenkapital		-2 674 780
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	25 370 856
Øvrig langsiktig gjeld		5 573 507
Sum annen langsiktig gjeld		30 944 363
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 133
Annen kortsiktig gjeld		259 437
Sum kortsiktig gjeld		261 570
Sum gjeld		31 205 933
Sum egenkapital og gjeld		28 531 152

Haugesund, 09.09.2024
Styret i Håkon Jarl Invest AS

Svend Inge Heimgård Stueland
styreleder

Dag Asheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksbestemmelsene for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2023
Lager av boligeiendom	28 510 000
Sum varelager	28 510 000

Varekostnad	2023
Beholdningsendring varelager	1 490 000
Sum varekostnad	1 490 000

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 11.10.22	30 000				30 000
Periodens resultat				-2 704 780	-2 704 780
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-2 704 780	-2 674 780

Selskapet har negativ bokført egenkapital. Styret anser at virkelig verdi av eiendommene er høyere enn bokført verdi. Reell egenkapital anses derav å være positiv.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅKON JARL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svend Inge Heimgård Stueland	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svend Inge Heimgård Stueland	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	25 370 856
Sum	25 370 856

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	28 510 000
Sum	28 510 000



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Håkon Jarl Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håkon Jarl Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Håkon Jarl Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 26. september 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2024-09-26

Identification

 bankID Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))