



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 473 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVELAND AS
Forretningsadresse: 8485 DVERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita King
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 579 838	3 664 101
Sum inntekter		3 579 838	3 664 101
Kostnader			
Varekostnad		625 066	752 604
Lønnskostnad	3	1 094 489	1 328 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 166	148 834
Annen driftskostnad	3	1 053 091	1 048 872
Sum kostnader		2 924 811	3 278 901
Driftsresultat		655 026	385 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			229
Annen renteinntekt		1 016	2 018
Annen finansinntekt		158	1 750
Sum finansinntekter		1 174	3 997
Annen rentekostnad		122 937	124 339
Annen finanskostnad		3 740	276
Sum finanskostnader		126 677	124 615
Netto finans		-125 503	-120 618
Ordinært resultat før skattekostnad		529 523	264 582
Skattekostnad på ordinært resultat	5	133 419	80 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		396 104	184 133
Årsresultat	8	396 104	184 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		396 104	184 133
Totalresultat		396 104	184 133



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		396 104	184 133
Sum overføringer og disponeringer		396 104	184 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 948 457	1 848 312
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	40 517	32 532
Sum varige driftsmidler	4, 7	2 988 974	1 880 844
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			600
Sum finansielle anleggsmidler			600
Sum anleggsmidler		2 988 974	1 881 444
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		456 864	510 250
Fordringer			
Kundefordringer		37 151	21 567
Andre kortsiktige fordringer		94 590	
Sum fordringer		131 741	21 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 359 932	1 142 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 932	1 142 676
Sum omløpsmidler		1 948 537	1 674 494
SUM EIENDELER		4 937 510	3 555 938

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 090 539	694 435
Sum opptjent egenkapital		1 090 539	694 435
Sum egenkapital	8	1 190 539	794 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 357 499	2 234 763
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 357 499	2 234 763
Sum langsiktig gjeld		3 357 499	2 234 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 656	86 901
Betalbar skatt	5	133 419	80 449
Skyldig offentlige avgifter		47 019	206 993
Annen kortsiktig gjeld		147 378	152 397
Sum kortsiktig gjeld		389 472	526 740
Sum gjeld		3 746 971	2 761 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 937 510	3 555 938
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 785645

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 473 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVELAND AS
8485 DVERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita King
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 994 473 751
ALVELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 579 838	3 664 101
Sum inntekter		3 579 838	3 664 101
Kostnader			
Varekostnad		625 066	752 604
Lønnskostnad	3	1 094 489	1 328 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 166	148 834
Annen driftskostnad	3	1 053 091	1 048 872
Sum kostnader		2 924 811	3 278 901
Driftsresultat		655 026	385 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			229
Annen renteinntekt		1 016	2 018
Annen finansinntekt		158	1 750
Sum finansinntekter		1 174	3 997
Annen rentekostnad		122 937	124 339
Annen finanskostnad		3 740	276
Sum finanskostnader		126 677	124 615
Netto finans		-125 503	-120 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	133 419	80 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		396 104	184 133
Årsresultat	8	396 104	184 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		396 104	184 133
Totalresultat		396 104	184 133
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		396 104	184 133
Sum overføringer og disponeringer		396 104	184 133





Organisasjonsnr: 994 473 751
ALVELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 948 457	1 848 312
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	40 517	32 532
Sum varige driftsmidler	4, 7	2 988 974	1 880 844

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			600
Sum finansielle anleggsmidler			600

Sum anleggsmidler **2 988 974** **1 881 444**

Omløpsmidler

Varer
Sum varer **456 864** **510 250**

Fordringer

Kundefordringer		37 151	21 567
Andre kortsiktige fordringer		94 590	
Sum fordringer		131 741	21 567

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	1 359 932	1 142 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 932	1 142 676

Sum omløpsmidler **1 948 537** **1 674 494**

SUM EIENDELER **4 937 510** **3 555 938**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 090 539	694 435
Sum opptjent egenkapital		1 090 539	694 435
Sum egenkapital	8	1 190 539	794 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 357 499	2 234 763
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 357 499	2 234 763
Sum langsiktig gjeld		3 357 499	2 234 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 656	86 901
Betalbar skatt	5	133 419	80 449
Skyldig offentlige avgifter		47 019	206 993
Annen kortsiktig gjeld		147 378	152 397
Sum kortsiktig gjeld		389 472	526 740
Sum gjeld		3 746 971	2 761 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 937 510	3 555 938
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 994 473 751
ALVELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap 2020 Alveland AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 994 473 751



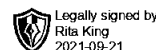
Resultatregnskap			
Alveland AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 579 838	3 664 101
Sum driftsinntekter		3 579 838	3 664 101
Varekostnad		625 066	752 604
Lønnskostnad	3	1 094 489	1 328 591
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 166	148 834
Annen driftskostnad	3	1 053 091	1 048 872
Sum driftskostnader		2 924 811	3 278 901
Driftsresultat		655 026	385 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	229
Annen renteinntekt		1 016	2 018
Annen finansinntekt		158	1 750
Annen rentekostnad		122 937	124 339
Annen finanskostnad		3 740	276
Resultat av finansposter		-125 503	-120 618
Ordinært resultat før skattekostnad		529 523	264 582
Skattekostnad på ordinært resultat	5	133 419	80 449
Ordinært resultat		396 104	184 133
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	8	396 104	184 133
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		396 104	184 133
Sum overføringer		396 104	184 133
Alveland AS			Side 2



Balanse			
Alveland AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 948 457	1 848 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	40 517	32 532
Sum varige driftsmidler	4, 7	2 988 974	1 880 844
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	600
Sum finansielle anleggsmidler		0	600
Sum anleggsmidler		2 988 974	1 881 444
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		456 864	510 250
Fordringer			
Kundefordringer		37 151	21 567
Andre kortsiktige fordringer		94 590	0
Sum fordringer		131 741	21 567
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 359 932	1 142 676
Sum omløpsmidler		1 948 537	1 674 494
Sum eiendeler		4 937 510	3 555 938
Alveland AS			Side 3



Balanse			
Alveland AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 090 539	694 435
Sum opptjent egenkapital		1 090 539	694 435
Sum egenkapital	8	1 190 539	794 435
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 357 499	2 234 763
Sum annen langsiktig gjeld		3 357 499	2 234 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 656	86 901
Betalbar skatt	5	133 419	80 449
Skyldig offentlige avgifter		47 019	206 993
Annen kortsiktig gjeld		147 378	152 397
Sum kortsiktig gjeld		389 472	526 740
Sum gjeld		3 746 971	2 761 503
Sum egenkapital og gjeld		4 937 510	3 555 938
Dverberg, 31.08.2021 Styret i Alveland AS			
_____ Rita King styreleder			
Alveland AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alveland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rita King	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rita King	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 37 017.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	980 098	1 193 122
Arbeidsgiveravgift	52 572	62 964
Pensjonskostnader	46 327	45 079
Andre ytelser	15 492	27 426
Sum	1 094 489	1 328 591

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	364 274	0
Pensjonskostnader	21 573	0
Annen godtgjørelse	32 047	0
Sum	417 894	0

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 038 879
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 240 304
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 279 183
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 460 487
= Bokført verdi 31.12.20	2 818 696
Årets ordinære avskrivninger	134 171
Økonomisk levetid	0-25 år

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	399 726
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	19 992
= Anskaffelseskost 31.12.20	419 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	249 441
= Bokført verdi 31.12.20	170 277
Årets ordinære avskrivninger	17 995
Økonomisk levetid	3-5 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 438 605
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 260 296
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 698 901
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 709 928
= Bokført verdi 31.12.20	2 988 973
Årets ordinære avskrivninger	152 166



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	133 419	80 449
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	133 419	80 449
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	529 523	264 582
Permanente forskjeller	1 400	4 950
Endring i midlertidige forskjeller	75 526	96 147
Skattepliktig inntekt	606 449	365 680
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	133 419	80 449
Sum betalbar skatt i balansen	133 419	80 449

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-893 251	-807 726	85 526
Fordringer	-10 000	-20 000	-10 000
Sum	-903 251	-827 726	75 526
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	903 251	827 726	-75 526
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 357 499	2 234 763
Sum annen langsiktig gjeld	3 357 499	2 234 763

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 357 499	-2 234 763
Sum	-3 357 499	-2 234 763

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 608 153	1 748 312
Grunnarealer	100 000	100 000
Sum	1 708 153	1 848 312

I tillegg har aksjeeier kausjonert for kr. 300.000,-

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	694 435	794 435
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	694 435	794 435
Årets resultat				396 104	396 104
Pr 31.12.2020	0	0	0	1 090 539	1 190 539

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Jfr korona som har inntruffet etter balansedag, har ikke dette berørt driften i særlig grad.