



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 568 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 1A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 23
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elling Verlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 360 000	2 350 000
Sum inntekter		2 360 000	2 350 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		500 000	500 000
Annen driftskostnad		565 000	594 000
Sum kostnader		1 065 000	1 094 000
Driftsresultat		1 295 000	1 256 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 000	12 000
Sum finansinntekter		10 000	12 000
Annen rentekostnad		334 000	417 000
Sum finanskostnader		334 000	417 000
Netto finans		-324 000	-405 000
Ordinært resultat før skattekostnad		971 000	851 000
Skattekostnad på ordinært resultat			183 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		971 000	668 000
Årsresultat		971 000	668 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			640 000
Avgitt konsernbidrag		-971 000	-18 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	10 000
Sum overføringer og disponeringer		971 000	668 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 358 000	10 859 000
Sum varige driftsmidler		10 358 000	10 859 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		827 000	847 000
Sum finansielle anleggsmidler		827 000	847 000
Sum anleggsmidler		11 185 000	11 706 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		381 000	
Andre fordringer		179 000	173 000
Sum fordringer		560 000	173 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		959 000	1 750 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		959 000	1 750 000
Sum omløpsmidler		1 519 000	1 923 000
SUM EIENDELER		12 704 000	13 629 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 000	25 000
Sum opptjent egenkapital		25 000	25 000
Sum egenkapital		125 000	125 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		133 000	168 000
Sum avsetninger for forpliktelser		133 000	168 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 935 000	12 705 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 935 000	12 705 000
Sum langsiktig gjeld		12 068 000	12 873 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 000	130 000
Betalbar skatt		35 000	215 000
Annen kortsiktig gjeld		297 000	286 000
Sum kortsiktig gjeld		512 000	631 000
Sum gjeld		12 580 000	13 504 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 705 000	13 629 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 867898

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 568 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 1A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 23
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elling Verlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 976 568 818
INDUSTRIVEIEN 1A EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 360 000	2 350 000
Sum inntekter		2 360 000	2 350 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		500 000	500 000
Annen driftskostnad		565 000	594 000
Sum kostnader		1 065 000	1 094 000
Driftsresultat		1 295 000	1 256 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 000	12 000
Sum finansinntekter		10 000	12 000
Annen rentekostnad		334 000	417 000
Sum finanskostnader		334 000	417 000
Netto finans		-324 000	-405 000
Ordinært resultat før skattekostnad		971 000	851 000
Skattekostnad på ordinært resultat			183 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		971 000	668 000
Årsresultat		971 000	668 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			640 000
Avgitt konsernbidrag		-971 000	-18 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	10 000
Sum overføringer og disponeringer		971 000	668 000



Organisasjonsnr: 976 568 818
INDUSTRIVEIEN 1A EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 358 000	10 859 000
Sum varige driftsmidler		10 358 000	10 859 000

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	827 000		847 000
Sum finansielle anleggsmidler	827 000		847 000

Sum anleggsmidler		11 185 000	11 706 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	381 000		
Andre fordringer	179 000		173 000
Sum fordringer	560 000		173 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	959 000		1 750 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	959 000		1 750 000

Sum omløpsmidler		1 519 000	1 923 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 704 000	13 629 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000		100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000		100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	25 000		25 000
Sum opptjent egenkapital	25 000		25 000

Sum egenkapital		125 000	125 000
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	133 000	168 000
Sum avsetninger for forpliktelses	133 000	168 000
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 935 000	12 705 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 935 000	12 705 000
Sum langsiktig gjeld	12 068 000	12 873 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	180 000	130 000
Betalbar skatt	35 000	215 000
Annen kortsiktig gjeld	297 000	286 000
Sum kortsiktig gjeld	512 000	631 000
Sum gjeld	12 580 000	13 504 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 705 000	13 629 000



Organisasjonsnr: 976 568 818
INDUSTRIVEIEN 1A EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.