



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Skeisvannsvegen 12B  
5519 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	642 000	569 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>642 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	280 000	280 000
Annen driftskostnad	2	17 243	15 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 243</b>	<b>295 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 758</b>	<b>273 925</b>
Annen finanskostnad		184 632	113 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 632</b>	<b>113 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 632</b>	<b>-113 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>160 126</b>	<b>160 690</b>
Skattekostnad på resultat	4	35 227	35 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 899	125 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, hall	3	11 760 000	12 040 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 760 000</b>	<b>12 040 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 760 000</b>	<b>12 040 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 822	18 621
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 822</b>	<b>18 621</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 822</b>	<b>18 621</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 774 822</b>	<b>12 058 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 095 707	970 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 095 707</b>	<b>970 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 195 707</b>	<b>1 070 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	309 001	273 774
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>309 001</b>	<b>273 774</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 536 763	3 977 884
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	6 722 167	6 722 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 258 930</b>	<b>10 700 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 567 931</b>	<b>10 973 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 795	6 576
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		9 389	7 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 184</b>	<b>13 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 579 115</b>	<b>10 987 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 774 822</b>	<b>12 058 621</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336725

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Skeisvannsvegen 12B  
5519 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	642 000	569 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>642 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	280 000	280 000
Annen driftskostnad	2	17 243	15 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 243</b>	<b>295 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 758</b>	<b>273 925</b>
Annen finanskostnad		184 632	113 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 632</b>	<b>113 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-184 632</b>	<b>-113 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	35 227	35 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 899	125 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 899</b>	<b>125 338</b>



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygning, hall	3	11 760 000	12 040 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 760 000</b>	<b>12 040 000</b>

**Sum anleggsmidler**

**11 760 000**      **12 040 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 822	18 621
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 822</b>	<b>18 621</b>

**Sum omløpsmidler**

**14 822**      **18 621**

**SUM EIENDELER**

**11 774 822**      **12 058 621**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 095 707	970 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 095 707</b>	<b>970 809</b>

**Sum egenkapital**

**5**      **1 195 707**      **1 070 809**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	309 001	273 774
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>309 001</b>	<b>273 774</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 536 763	3 977 884
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	6 722 167	6 722 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 258 930</b>	<b>10 700 051</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 567 931</b>	<b>10 973 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 795	6 576
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		9 389	7 411
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 184</b>	<b>13 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 579 115</b>	<b>10 987 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 774 822</b>	<b>12 058 621</b>



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Vardhallen AS

Penneo Dokumentnr: Y5PB-MSSCE-Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PYD1W

Org.nr.: 989 085 514



<b>Vardhallen AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt	1	642 000	569 000
Sum driftsinntekter		<u>642 000</u>	<u>569 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	280 000	280 000
Annen driftskostnad	2	17 243	15 075
Sum driftskostnader		<u>297 243</u>	<u>295 075</u>
Driftsresultat		<u>344 758</u>	<u>273 925</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		184 632	113 235
Resultat av finansposter		<u>-184 632</u>	<u>-113 235</u>
Resultat før skattekostnad		160 126	160 690
Skattekostnad på resultat	4	35 227	35 352
Resultat		<u>124 899</u>	<u>125 338</u>
Årsoverskudd	5	<u>124 899</u>	<u>125 338</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		124 899	125 338
Sum overføringer		<u>124 899</u>	<u>125 338</u>

Penneo Dokumentnr: Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYW



<b>Vardhallen AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, hall	3	11 760 000	12 040 000
Sum varige driftsmidler		<u>11 760 000</u>	<u>12 040 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 760 000</u>	<u>12 040 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>14 822</u>	<u>18 621</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 822</u>	<u>18 621</u>
Sum eiendeler		<u>11 774 822</u>	<u>12 058 621</u>

Penneo Dokumentnr: Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PYD1W



<b>Vardhallen AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 095 707	970 809
Sum opptjent egenkapital		<u>1 095 707</u>	<u>970 809</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 195 707</u>	<u>1 070 809</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	309 001	273 774
Sum avsetning for forpliktelser		<u>309 001</u>	<u>273 774</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 536 763	3 977 884
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	6 722 167	6 722 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 258 930</u>	<u>10 700 051</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 795	6 576
Annen kortsiktig gjeld		9 389	7 411
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 184</u>	<u>13 987</u>
Sum gjeld		<u>10 579 115</u>	<u>10 987 812</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 774 822</u>	<u>12 058 621</u>

Penneo Dokumentnr: Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYW



## Vardhallen AS

### Balanse

Haugesund, den, 14.03.2024  
Styret i Vardhallen AS

Olav Sæbø  
Styrets leder

Olav Sæbø  
styreleder

Hans Johan Døsen  
styremedlem

Rune Thuestad  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnr: YYSPB-MSSCE-Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYW



## Vardhallen AS

### Noter til regnskapet 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 KONSERNINTERNE TRANSAKSJONER OG MELLOM VÆRENDE MED MORSKAP

Rente- og avdragsfritt lån fra SK Vard Haugesund	kr 6 722 167
Husleieinntekt	kr 642 000

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER

Vardhallen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnr: Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDVW

**Vardhallen AS****Noter til regnskapet 2023****NOTE 3 ANLEGGSMIDLER**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 000 000	17 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	17 000 000	17 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 040 000	5 040 000
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	200 000	200 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 240 000	5 240 000
= Bokført verdi 31.12.23	11 760 000	11 760 000
Årets ordinære avskrivninger	280 000	280 000
Økonomisk levetid	60 år	

**NOTE 4 SKATT**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	35 227	35 352
Skattekostnad ordinært resultat	35 227	35 352
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	160 126	160 690
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-99 695	-126 587
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 430	-34 102
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 038 696	4 939 001	-99 695
Sum	5 038 696	4 939 001	-99 695
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 634 144	-3 694 574	-60 430
Grunnlag for utsatt skatt	1 404 552	1 244 426	-160 126
Utsatt skatt (22 %)	309 001	273 774	-35 228

**Side 7**

Penneo Dokumentnr: Y5P8B-MSSCE-Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYV



### Vardhallen AS

#### Noter til regnskapet 2023

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	970 809	1 070 809
Pr 01.01.2023	100 000	970 809	1 070 809
Årets resultat		124 899	124 899
Pr 31.12.2023	100 000	1 095 707	1 195 707

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	958 777	1 509 003
Annen langsiktig gjeld	6 722 167	6 722 167
Sum	7 680 944	8 231 170
Gjeld sikret ved pant	3 536 763	3 977 884
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	11 760 000	12 040 000
Sum	11 760 000	12 040 000

#### NOTE 7 AKSJONÆRER

##### Aksjekapitalen i Vardhallen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SPORTSKLUBBEN VARD HAUGESUND	94	94,0	94,0
OLAV SÆBØ HANDEL AS	6	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Side 8

Penneo Dokumentnr: Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Thuestad

Daglig leder

På vegne av: Vardhallen AS

Serienummer: 9578-5992-4-2736607

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-03-19 20:08:36 UTC



## Rune Thuestad

Styremedlem

På vegne av: Vardhallen AS

Serienummer: 9578-5992-4-2736607

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-03-19 20:08:36 UTC



## Hans Johan Døsen

Styremedlem

På vegne av: Vardhallen AS

Serienummer: 9578-5997-4-361118

IP: 62.97.xxx.xxx

2024-03-19 20:17:14 UTC



## Olav Sæbø

Styreleder

På vegne av: Vardhallen AS

Serienummer: 9578-5993-4-3993265

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-03-19 20:56:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y5SPB-MSSCE-Y57XD-AQ6AN-1ZOEW-PVDYW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**KPMG AS**  
Karmsundgata 72  
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vardhallen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vardhallen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautorisererte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: NEL4E-WNCEB-TEXMT-FONM5-C8JZZ-7UBTZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 20. mars 2024  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-20 14:14:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NEL4E-WNCEB-TEXMT-FONM5-C8JZZ-7UBTZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>