



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 596 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLLEN AS  
Forretningsadresse: Helga den fagres gate 10  
7600 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Wangberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		702 545	887 299
<b>Sum inntekter</b>		<b>702 545</b>	<b>887 299</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 075	0
Lønnskostnad	1	405 131	613 585
Annen driftskostnad		290 523	213 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>731 729</b>	<b>826 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 184</b>	<b>60 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	18
Annen finansinntekt		990	915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 034</b>	<b>933</b>
Annen rentekostnad		1 678	1 624
Annen finanskostnad		0	2 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 678</b>	<b>3 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-644</b>	<b>-2 792</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 828	57 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 140	68 404
Sum fordringer		23 140	68 404
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 503	82 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 503	82 379
Sum omløpsmidler		52 643	150 782
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	2	370 000	370 000
Overkurs	2	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	541 296	511 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-541 296</b>	<b>-511 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 296</b>	<b>-1 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 959	31 230
Skyldige offentlige avgifter		32 490	57 349
Annen kortsiktig gjeld		40 490	63 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 939</b>	<b>152 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 939</b>	<b>152 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 596 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLLEN AS  
Forretningsadresse: Helga den fagres gate 10  
7600 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Wangberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 596 933  
BYGGKONTROLLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		702 545	887 299
<b>Sum inntekter</b>		<b>702 545</b>	<b>887 299</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 075	0
Lønnskostnad	1	405 131	613 585
Annen driftskostnad		290 523	213 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>731 729</b>	<b>826 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 184</b>	<b>60 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	18
Annen finansinntekt		990	915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 034</b>	<b>933</b>
Annen rentekostnad		1 678	1 624
Annen finanskostnad		0	2 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 678</b>	<b>3 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-644</b>	<b>-2 792</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 828	57 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>



Organisasjonsnr: 991 596 933  
BYGGKONTROLLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 140	68 404
Sum fordringer		23 140	68 404
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 503	82 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 503	82 379
Sum omløpsmidler		52 643	150 782
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	370 000	370 000
Overkurs	2	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	541 296	511 468
Sum opptjent egenkapital		-541 296	-511 468



Sum egenkapital	-31 296	-1 468
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 959	31 230
Skyldige offentlige avgifter	32 490	57 349
Annen kortsiktig gjeld	40 490	63 671
Sum kortsiktig gjeld	83 939	152 250
Sum gjeld	83 939	152 250
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>52 643</b>	<b>150 782</b>



Organisasjonsnr: 991 596 933  
BYGGKONTROLLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.60

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	323636.00	508923.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50517.00	76367.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30979.00	28295.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405131.00	613585.00



## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for  
**BYGGKONTROLLEN AS**

991596933

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGKONTROLLEN AS  
991 596 933

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		702 545	887 299
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>702 545</b>	<b>887 299</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-36 075	0
Lønnskostnad	1	-405 131	-613 585
Annen driftskostnad		-290 523	-213 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-731 729</b>	<b>-826 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 184</b>	<b>60 442</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		44	18
Annen finansinntekt		990	915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 034</b>	<b>933</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 678	-1 624
Annen finanskostnad		0	-2 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 678</b>	<b>-3 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-644</b>	<b>-2 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-29 828	57 651
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 828</b>	<b>57 651</b>



BYGGKONTROLLEN AS  
991 596 933

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 140	68 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 140</b>	<b>68 404</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 503	82 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 503</b>	<b>82 379</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>



BYGGKONTROLLEN AS  
991 596 933

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	370 000	370 000
Overkurs	2	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-541 296	-511 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-541 296</b>	<b>-511 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 296</b>	<b>-1 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 959	31 230
Skyldige offentlige avgifter		32 490	57 349
Annen kortsiktig gjeld		40 490	63 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 939</b>	<b>152 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 939</b>	<b>152 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 643</b>	<b>150 782</b>

LEVANGER, 21.02.2025

Ketil Holmboe Hveding  
styrets leder

Inge Arild Arntsen  
styremedlem

Odd Egil Wangberg  
daglig leder



BYGGKONTROLLEN AS  
991 596 933

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	323 636	508 923
Arbeidsgiveravgift	50 517	76 367
Pensjonskostnader	30 979	28 295
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>405 131</b>	<b>613 585</b>



BYGGKONTROLLEN AS  
991 596 933

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	370 000	140 000	-511 468	-1 468
Årsresultat	0	0	-29 828	-29 828
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>370 000</b>	<b>140 000</b>	<b>-541 296</b>	<b>-31 296</b>

### Mer om egenkapital

Regnskapsåret 2024 har gitt et økonomisk underskudd for Byggkontrollen AS (BK).

2024 har vært preget av relativ liten aktivitet innen byggebransjen for markedsområdet til BK. Tjenestene som har solgt dette år har vært stort sett uavhengig kontroll.

Prognose for regnskapsåret 2025 ser det bedre ut enn 2024. Dette begrunnes med bl.a. følgende:

- Markedet etterspør flere tjenester, som f.eks. planarbeid, byggeledelse og rådgivning om energieffektivisering
- Markedet i Trondheim etterspør mere volum for tjenesten uavhengig kontroll
- Ordreserven per 1. februar er ca. 500 000 kr, som er halvparten av forventet årsomsetning
- En omsetning på 1 mill. kr vil gi et godt overskudd

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,6

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	1 767	-1 767
Fremførbart underskudd	-517 469	-549 065	31 595
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-517 469</b>	<b>-547 298</b>	<b>29 828</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	517 469	547 298	-29 828
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.