



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH EIENDOMSBYGG AS
Forretningsadresse: Vestsidvegen 2750
3522 BJONEROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Johan Frøshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 482 960	293 900
Annen driftsinntekt		750 000	
Sum inntekter		5 232 960	293 900
Kostnader			
Varekostnad		3 193 588	
Lønnskostnad	2	160 821	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 300	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	156 662	45 319
Sum kostnader		3 528 372	45 319
Driftsresultat		1 704 588	248 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 500	
Annen renteinntekt		115	15
Sum finansinntekter		10 615	15
Annen rentekostnad			4 238
Sum finanskostnader			4 238
Netto finans		10 615	-4 223
Ordinært resultat før skattekostnad		1 715 203	244 359
Skattekostnad på ordinært resultat	7	375 035	53 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 340 168	190 639
Årsresultat	6	1 340 168	190 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 340 168	190 639
Totalresultat		1 340 168	190 639



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 340 168	190 639
Sum overføringer og disponeringer		1 340 168	190 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	501 700	
Sum varige driftsmidler		501 700	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 900	2 970
Sum finansielle anleggsmidler		39 900	47 970
Sum anleggsmidler		541 600	47 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		702 750	159 375
Andre kortsiktige fordringer		775 500	462 714
Sum fordringer		1 478 250	622 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 285 398	83 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 398	83 483
Sum omløpsmidler		2 763 648	705 572
SUM EIENDELER		3 305 248	753 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 591 971	251 803
Sum opptjent egenkapital		1 591 971	251 803
Sum egenkapital	6	1 621 971	281 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	19 030	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 030	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 030	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		733 646	
Betalbar skatt	7	356 005	53 720
Skyldig offentlige avgifter		117 477	40 625
Annen kortsiktig gjeld		457 119	377 394
Sum kortsiktig gjeld		1 664 247	471 739
Sum gjeld		1 683 277	471 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 305 248	753 542



Årsregnskap 2020

Bmh Eiendomsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 360 568



RESULTATREGNSKAP

BMH EIENDOMSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 482 960	293 900
Annen driftsinntekt		750 000	0
Sum driftsinntekter		5 232 960	293 900
Varekostnad		3 193 588	0
Lønnskostnad	2	160 821	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 300	0
Annen driftskostnad	2	156 662	45 319
Sum driftskostnader		3 528 372	45 319
Driftsresultat		1 704 588	248 582
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 500	0
Annen renteinntekt		115	15
Annen rentekostnad		0	4 238
Resultat av finansposter		10 615	-4 223
Ordinært resultat før skattekostnad		1 715 203	244 359
Skattekostnad på ordinært resultat	7	375 035	53 720
Ordinært resultat		1 340 168	190 639
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	1 340 168	190 639
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 340 168	190 639
Sum overføringer		1 340 168	190 639



BALANSE

BMH EIENDOMSBYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	501 700	0
Sum varige driftsmidler		501 700	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	45 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 900	2 970
Sum finansielle anleggsmidler		39 900	47 970
Sum anleggsmidler		541 600	47 970
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		702 750	159 375
Andre kortsiktige fordringer		775 500	462 714
Sum fordringer		1 478 250	622 089
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 285 398	83 483
Sum omløpsmidler		2 763 648	705 572
Sum eiendeler		3 305 248	753 542



BALANSE

BMH EIENDOMSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 591 971	251 803
Sum opptjent egenkapital		1 591 971	251 803
Sum egenkapital	6	1 621 971	281 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	7	19 030	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 030	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		733 646	0
Betalbar skatt	7	356 005	53 720
Skyldig offentlige avgifter		117 477	40 625
Annen kortsiktig gjeld		457 119	377 394
Sum kortsiktig gjeld		1 664 247	471 739
Sum gjeld		1 683 277	471 739
Sum egenkapital og gjeld		3 305 248	753 542

18.03.2021

Styret i Bmh Eiendomsbygg AS

Bent Johan Frøshaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BMH EIENDOMSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FRØSHAUG BENT JOHAN	100	100,0	100,0



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	134 400	0
Arbeidsgiveravgift	23 180	0
Andre ytelser	3 241	0
Sum	160 821	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordninger.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn		150 000
Sum	0	150 000

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	519 000	519 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	519 000	519 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	17 300	17 300
Bokført verdi 31.12.2020	501 700	501 700
Årets avskrivninger	17 300	17 300
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	17 300	17 300

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 61 585.



Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Aksjer i tilknyttet selskap			
Sagerudbakken 1 AS	50%	15 000	15 000
Sandbekkveien 36 AS	50%	15 000	15 000
Sum		30 000	30 000
Aksjer			
Seterhøybakken 1 AS	33,33%	9 900	9 900
Sum		9 900	9 900

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	251 803	281 803
Årets resultat		1 340 168	1 340 168
Pr 31.12.2020	30 000	1 591 971	1 621 971

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	356 005	53 720
Endring i utsatt skatt	19 030	0
Skattekostnad ordinært resultat	375 035	53 720
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 715 203	244 359
Permanente forskjeller	-10 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-86 500	0
Skattepliktig inntekt	1 618 203	244 359
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	356 005	53 720
Sum betalbar skatt i balansen	356 005	53 720

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	86 500	0	-86 500
Sum	86 500	0	-86 500
Grunnlag for utsatt skatt	86 500	0	-86 500
Utsatt skatt (22 %)	19 030	0	-19 030