



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 041 544
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XIN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rugdeveien 16 3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ying Ren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 668	1 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 667	-1 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	157 500	157 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 500</b>	<b>157 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>157 500</b>	<b>157 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 492</b>	<b>3 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 492</b>	<b>3 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 992</b>	<b>160 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-17 008	-15 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 008</b>	<b>-15 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 992</b>	<b>14 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	146 000	146 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 000</b>	<b>146 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 000</b>	<b>146 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 992</b>	<b>160 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583476

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 041 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XIN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Rugdeveien 16  
3142 VESTSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ying Ren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 924 041 544  
XIN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 668	1 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 667	-1 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 667	-1 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 667</b>	<b>-1 668</b>



Organisasjonsnr: 924 041 544  
XIN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5		157 500	157 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 500</b>	<b>157 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>157 500</b>	<b>157 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 492	3 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 492</b>	<b>3 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 492</b>	<b>3 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 992</b>	<b>160 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-17 008	-15 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 008</b>	<b>-15 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 992</b>	<b>14 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	146 000	146 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 000</b>	<b>146 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 000</b>	<b>146 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 992</b>	<b>160 659</b>





Organisasjonsnr: 924 041 544  
XIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinary shares	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gang Xin	240.00	80.00%	Ordinary shares
Ying Ren	60.00	20.00%	Ordinary shares

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk. Det er ikke betalt lønn eller ytelser til eiere i 2023. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note



2

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
WAI Holding AS	60.00%	60.00%	31695.00	-11105.00

## Note

3

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1667.00	-1668.00

## Betalbar skatt i balansen

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

# **Xin Holding AS**

**Org. nr. 924 041 544**

**Årsrapport 2023**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

**Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1,668	1,668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1,668</b>	<b>1,668</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1,668</b>	<b>-1,668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1,667	-1,668
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1,667</b>	<b>-1,668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1,667	-1,668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1,667</b>	<b>-1,668</b>

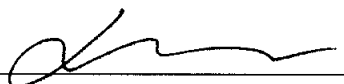


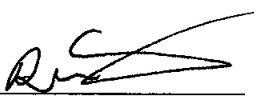
**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	157,500	157,500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157,500</b>	<b>157,500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>157,500</b>	<b>157,500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1,492	3,159
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1,492</b>	<b>3,159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158,992</b>	<b>160,659</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30,000	30,000
<b>Sum Innskutt egenkapital</b>		<b>30,000</b>	<b>30,000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-17,008	-15,341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17,008</b>	<b>-15,341</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12,992</b>	<b>14,659</b>
<b>GJELD</b>			
<b>kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	146,000	146,000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146,000</b>	<b>146,000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146,000</b>	<b>146,000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158,992</b>	<b>160,659</b>

31. desember 2023  
Vestskogen  
29.06.2024

  
Gang Xin  
Stryreleder

  
Ying Ren  
Stryremedlem



**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke betalt lønn eller ytelser til eiere i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

## Note 3 Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1,667	-1,668
Årets skattegrunnlag	-1,667	-1,668
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-17,008	-15,341
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-17,008	-15,341
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-17,008	-15,341
Sum	0	0

## Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30,000	-15,341	14,659
Årsresultat		-1,667	-1,667
<u>Egenkapital 31.12.2023</u>	<u>30,000</u>	<u>-17,008</u>	<u>12,992</u>

## Note 5 Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Selskapet eier 60% av aksjene i WAI Holding AS, og tilsvarende andel av stemmene WAI Holding AS har forretningskontor i Tønsberg Kommune.

Årsresultatet for perioden 1.1—31.12.2023 var på NOK -11,105 .

Balanseført egenkapital var per 31.12.2023 NOK 31,695.



**Xin Holding AS**  
Org. nr. 924 041 544

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	300	100	30 000

**Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:**

<b>Aksjeeier</b>		<b>Ordinæreaksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gang Xin	Stryreleder	240	80%	80%
Ying Ren	Stryremedlem	60	20%	20%
<b>Sum</b>		<b>300</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Note 7 Nærstående partner**

Selskapet har gjeld på kr 146,000.- til aksjonærene.