



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 390 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKINSET AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Grændsen
Horvlivegen 41
7342 LØNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Grændsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 802	
Sum inntekter		680 802	
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 430	
Sum kostnader		36 430	
Driftsresultat		644 372	
Annen rentekostnad		-160 801	117 658
Sum finanskostnader		-160 801	117 658
Netto finans		160 801	-117 658
Ordinært resultat før skattekostnad		805 173	-117 658
Skattekostnad på ordinært resultat	6	141 762	
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 411	-117 658
Årsresultat		663 411	-117 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 411	-117 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		160 802	-117 658
Overført annen egenkapital		502 609	
Sum overføringer og disponeringer		663 411	-117 658



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1 743 025

Sum varige driftsmidler

1 743 025

Sum anleggsmidler

0

1 743 025

Omløpsmidler

Varer

Varer

2 168 556

Sum varer

2 168 556

Fordringer

Andre fordringer

807 500

Sum fordringer

807 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

59

30 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

59

30 000

Sum omløpsmidler

2 976 114

30 000

SUM EIENDELER

2 976 114

1 773 025

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		502 609	
Udekket tap			160 802
Sum opptjent egenkapital		502 609	-160 802
Sum egenkapital	8	532 609	-130 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 259 871
Sum annen langsiktig gjeld			2 259 871
Sum langsiktig gjeld		0	2 259 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313 243	
Betalbar skatt		141 762	
Annen kortsiktig gjeld		988 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 443 505	
Sum gjeld		2 443 505	2 259 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	2 976 114	2 129 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 911199

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 390 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKINSET AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Grøndsen
Horvlivegen 41
7342 LØNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Grøndsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 390 383
NEDRE SKINSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 802	
Sum inntekter		680 802	
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 430	
Sum kostnader		36 430	
Driftsresultat		644 372	
Annen rentekostnad		-160 801	117 658
Sum finanskostnader		-160 801	117 658
Netto finans		160 801	-117 658
Ordinært resultat før skattekostnad		805 173	-117 658
Skattekostnad på ordinært resultat	6	141 762	
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 411	-117 658
Årsresultat		663 411	-117 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 411	-117 658
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		160 802	-117 658
Overført annen egenkapital		502 609	
Sum overføringer og disponeringer		663 411	-117 658



Organisasjonsnr: 923 390 383
NEDRE SKINSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 743 025
Sum varige driftsmidler 1 743 025
Sum anleggsmidler 0 1 743 025

Omløpsmidler

Varer
Varer 2 168 556
Sum varer 2 168 556

Fordringer

Andre fordringer 807 500
Sum fordringer 807 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 59 30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 59 30 000

Sum omløpsmidler 2 976 114 30 000

SUM EIENDELER 2 976 114 1 773 025

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 502 609
Udekket tap 160 802
Sum opptjent egenkapital 502 609 -160 802

Sum egenkapital 8 532 609 -130 802

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		2 259 871
Sum annen langsiktig gjeld		2 259 871
Sum langsiktig gjeld	0	2 259 871
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 313 243	
Betalbar skatt	141 762	
Annen kortsiktig gjeld	988 500	
Sum kortsiktig gjeld	2 443 505	
Sum gjeld	2 443 505	2 259 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8	2 976 114



Organisasjonsnr: 923 390 383
NEDRE SKINSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Nedre Skinset AS
Organisasjonsnr. 923 390 383

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.



Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	141 762	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	141 762	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	805 173	-117 658
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 802	0
Årets skattegrunnlag	644 371	-117 658
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	141 762	0
Balanseført betalbar skatt	141 762	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000			-160 802	-130 802
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000			-160 802	-130 802
Årsresultat				663 411	663 411
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	30 000			502 609	532 609



Årsberetning 2021

Nedre Skinset AS
Organisasjonsnr. 923 390 383

Virksomhetens art og hvor den drives

Nedre Skinset AS har i 2021 drevet med utvikling av og salg av tomter i Skinsetvegen i Oppdal Kommune . Mer info får man her: <https://skinnsetvegentomter.no/>

Foretaket har forretningssted i Oppdal kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2021 kr 680 802 mot kr 0 forrige regnskapsår.

Styret mener at det framlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Likestilling

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Selskapet sysselsetter ved utgangen av regnskapsåret 0 personer. Styret består av 1 person, herav 1 mann.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.



Resultatdisponering

Overskuddet i Nedre Skinset AS på kr 663 411,08 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	160 801,68
Overført til/fra annen egenkapital	502 609,40
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Sum	663 411,08

Lønset 30.06.2022
Styret for Nedre Skinset AS

Ivar Grændsen
Styreleder/kontaktperson
