



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS  
Forretningsadresse: Stortorget 20  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 482 492	23 741 206
Annen driftsinntekt		433 560	618 139
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 916 052</b>	<b>24 359 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 556 689	13 241 497
Lønnskostnad	1	7 899 062	5 129 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 301 622	1 104 684
Annen driftskostnad	1	5 499 258	4 948 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 256 631</b>	<b>24 424 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 579</b>	<b>-64 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	
Annen rentekostnad			-8 682
Annen finanskostnad		554	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554</b>	<b>-8 511</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-449</b>	<b>8 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 028</b>	<b>-56 281</b>
Skattekostnad på resultat	3	-376 621	267 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		35 593	
Overført fra annen egenkapital			-324 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	679 071	302 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>679 071</b>	<b>302 450</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	442 814	1 215 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 240 352	435 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 683 167</b>	<b>1 651 663</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			66 000
Lån til foretak i samme konsern			274 151
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>340 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 362 238</b>	<b>2 294 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		669 074	195 501
<b>Sum varer</b>		<b>669 074</b>	<b>195 501</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 902 011	1 251 986
Andre kortsiktige fordringer		120 396	82 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 022 407</b>	<b>1 334 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 430 962	2 888 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 430 962</b>	<b>2 888 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 122 443</b>	<b>4 418 868</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 484 680</b>	<b>6 713 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 6	4 157 717	4 188 124
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 157 717</b>	<b>4 188 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 557 717</b>	<b>4 588 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		946 389	473 812
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		538 596	422 724
Annen kortsiktig gjeld		1 441 979	1 228 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 926 964</b>	<b>2 125 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 926 964</b>	<b>2 125 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 484 680</b>	<b>6 713 132</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS  
Forretningsadresse: Stortorget 20  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 482 492	23 741 206
Annen driftsinntekt		433 560	618 139
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 916 052</b>	<b>24 359 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 556 689	13 241 497
Lønnskostnad	1	7 899 062	5 129 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 301 622	1 104 684
Annen driftskostnad	1	5 499 258	4 948 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 256 631</b>	<b>24 424 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 579</b>	<b>-64 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	
Annen rentekostnad			-8 682
Annen finanskostnad		554	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554</b>	<b>-8 511</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-449</b>	<b>8 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-341 028	-56 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		35 593	
Overført fra annen egenkapital			-324 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>





Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	679 071	302 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>679 071</b>	<b>302 450</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	442 814	1 215 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 240 352	435 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 683 167</b>	<b>1 651 663</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			66 000
Lån til foretak i samme konsern			274 151
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>340 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 362 238</b>	<b>2 294 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		669 074	195 501
<b>Sum varer</b>		<b>669 074</b>	<b>195 501</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 902 011	1 251 986
Andre kortsiktige fordringer		120 396	82 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 022 407</b>	<b>1 334 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 430 962	2 888 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 430 962</b>	<b>2 888 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 122 443</b>	<b>4 418 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 484 680</b>	<b>6 713 132</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 6	4 157 717	4 188 124
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 157 717</b>	<b>4 188 124</b>

**Sum egenkapital** 4 4 557 717 4 588 124

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		946 389	473 812
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		538 596	422 724
Annen kortsiktig gjeld		1 441 979	1 228 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 926 964</b>	<b>2 125 008</b>

**Sum gjeld** 2 926 964 2 125 008

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 7 484 680 6 713 132



Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tannlegene I Concordiabygget AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tannlegene I Concordiabygget AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5UV-6MEGY-4MUTL-3ST30-MWWWPE-EYJ3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ørbeck, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-18 18:41:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5UV-6MEGY-4MUTL-3ST30-MWWWPE-EYJ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Tannlegene i Concordiabygget AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNIE-OVYN

Org.nr. : 990 016 143



**Resultatregnskap**  
**Tannlegene i Concordiabygget AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		33 482 492	23 741 206
Annen driftsinntekt		433 560	618 139
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>33 916 052</b>	<b>24 359 346</b>
Varekostnad		19 556 689	13 241 497
Lønnskostnad	1	7 899 062	5 129 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 301 622	1 104 684
Annen driftskostnad	1	5 499 258	4 948 536
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 256 631</b>	<b>24 424 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 579</b>	<b>-64 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	0
Annen rentekostnad		0	-8 682
Annen finanskostnad		554	172
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-449</b>	<b>8 511</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 028</b>	<b>-56 281</b>
Skattekostnad på resultat	3	-376 621	267 944
<b>Årsresultat</b>		<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		35 593	0
Overført fra annen egenkapital		0	324 225
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>35 593</b>	<b>-324 225</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI-E-0VYIN



## Balanse

### Tannlegene i Concordiabygget AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	679 071	302 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>679 071</b>	<b>302 450</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	442 814	1 215 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 240 352	435 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 683 167</b>	<b>1 651 663</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	66 000
Lån til foretak i samme konsern		0	274 151
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>340 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 362 238</b>	<b>2 294 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		669 074	195 501
<b>Sum varer</b>		<b>669 074</b>	<b>195 501</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 902 011	1 251 986
Andre kortsiktige fordringer		120 396	82 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 022 407</b>	<b>1 334 626</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 430 962	2 888 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 430 962</b>	<b>2 888 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 122 443</b>	<b>4 418 868</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 484 680</b>	<b>6 713 132</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI-E-0VYIN



## Balanse

### Tannlegene i Concordiabygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5, 6	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4, 6	4 157 717	4 188 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 157 717</b>	<b>4 188 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 557 717</b>	<b>4 588 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		946 389	473 812
Skyldig offentlige avgifter		538 596	422 724
Annen kortsiktig gjeld		1 441 979	1 228 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 926 964</b>	<b>2 125 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 926 964</b>	<b>2 125 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 484 680</b>	<b>6 713 132</b>

Lillestrøm, 30.06.2024  
Styret i Tannlegene i Concordiabygget AS

\_\_\_\_\_  
Knut Erik Eide  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEIM-VFNI E-OVYIN



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsv verdi og bruksv verdi. Bruksv verdi er nåv verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsv verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI E-OV7IN



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	6 634 921	4 071 068
Arbeidsgiveravgift	963 916	790 110
Pensjonskostnader	138 990	113 336
Andre ytelser	161 235	154 906
<b>Sum</b>	<b>7 899 062</b>	<b>5 129 420</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 12 10

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløse, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 028 958	13 028 958
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	459 126	459 126
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>13 488 084</b>	<b>13 488 084</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 804 917	11 804 917
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 683 167</b>	<b>1 683 167</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 301 622	1 301 622
Økonomisk levetid	5-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI-E-0V7IN



## Noter til regnskapet 2023

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-376 621	267 944
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-376 621</b>	<b>267 944</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-341 028	-56 281
Permanente forskjeller	1 167	1 274 209
Endring i midlertidige forskjeller	-9 470	34 430
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 252 358
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-349 332</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	159 853	182 747	22 894
Fordringer	-178 557	-210 921	-32 364
<b>Sum</b>	<b>-18 704</b>	<b>-28 175</b>	<b>-9 470</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 067 980	-2 718 648	349 332
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 086 684</b>	<b>-2 746 823</b>	<b>339 861</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-679 071</b>	<b>-604 301</b>	<b>74 769</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	400 000	4 188 124	4 588 124
Fusjon	0	-66 000	-66 000
Årets resultat	0	35 593	35 593
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>4 157 717</b>	<b>4 557 717</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI-E-0V7IN



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tannlegene i Concordiabygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Erik Eide	400	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Erik Eide	Styrets leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>

### Note 6 Fusjon

Selskapet er i 2023 fusjonert med Kjeveortopedene i Concordiabygget AS med selskapsrettslig virkning fra 01.01.2023. Det er en mor-datter fusjon uten vederlag i henhold til reglene i aksjelovens § 12-3 jf § 13-1 flg. Tannlegene i Concordiabygget AS overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra datterselskapet uten vederlag. Kjeveortopedene i Concordiabygget AS oppløses ved ikrafttredelse av fusjonen.

Fusjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter reglene for skattefri fusjon. Det innebærer at Tannlegene i Concordiabygget AS overtar Kjeveortopedene i Concordiabygget AS sine skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser. Fusjonen får skattemessig virkning fra det tidspunktet fusjonen selskapsrettslig er inntrådt i henhold til aksjeloven § 13-16, jf. sktl. § 11-10 (2).

Regnskapsmessig virkningstidspunkt er 1. januar 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEJM-VFNI E-OVYN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eide, Knut Erik

Daglig leder

På vegne av: Tannlegene i Concordiabygget AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1092657

IP: 31.25.xxx.xxx

2024-07-10 16:16:13 UTC



## Eide, Knut Erik

Styreleder

På vegne av: Tannlegene i Concordiabygget AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1092657

IP: 31.25.xxx.xxx

2024-07-10 16:16:13 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentno.kkei: ZP84F-JEOLL-T82XC-6VEIM-VENTE-OVIN