



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 986 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Atle Johannesen  
Maurtuveien 33  
1291 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Lysell Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		35 700	44 688
Leieinntekter		254 800	234 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 500</b>	<b>278 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 398	37 301
Annen driftskostnad	4	438 686	349 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 084</b>	<b>387 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 584</b>	<b>-108 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt			1 061
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 090</b>
Annen rentekostnad		471 138	364 823
Annen finanskostnad		6 918	39 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>478 056</b>	<b>404 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-478 056</b>	<b>-403 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-640 639	-511 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 15	4 670 497	4 040 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 670 497</b>	<b>4 040 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	13, 14, 16	308 397	288 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>308 397</b>	<b>288 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 978 895</b>	<b>4 328 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	8 000	13 116
Andre fordringer	13, 16	143 282	83 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 282</b>	<b>96 772</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	55 172	16 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 172</b>	<b>16 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 454</b>	<b>113 641</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 185 348</b>	<b>4 442 579</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (20 aksjer à kr 1 500,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 099 497	1 458 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 099 497</b>	<b>-1 458 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-2 069 497</b>	<b>-1 428 858</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13, 15	1 552 732	5 452 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 732</b>	<b>5 452 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 732</b>	<b>5 452 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	5 000 000	
Leverandørgjeld		482 115	418 705
Annen kortsiktig gjeld	15	219 998	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 702 113</b>	<b>418 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 254 845</b>	<b>5 871 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 185 348</b>	<b>4 442 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630087

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 986 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODHEIM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Godheimveien 7  
1290 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Lysell Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 986 696  
GODHEIM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		35 700	44 688
Leieinntekter		254 800	234 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>290 500</b>	<b>278 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 398	37 301
Annen driftskostnad	4	438 686	349 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 084</b>	<b>387 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 584</b>	<b>-108 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt			1 061
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 090</b>
Annen rentekostnad		471 138	364 823
Annen finanskostnad		6 918	39 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>478 056</b>	<b>404 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-478 056</b>	<b>-403 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-640 639	-511 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-640 639</b>	<b>-511 348</b>



Organisasjonsnr: 921 986 696  
GODHEIM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 15	4 670 497	4 040 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 670 497</b>	<b>4 040 540</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	13, 14, 1	308 397	288 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>308 397</b>	<b>288 397</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 978 895</b>	<b>4 328 938</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	8 000	13 116
Andre fordringer	13, 16	143 282	83 656
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 282</b>	<b>96 772</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	55 172	16 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 172</b>	<b>16 869</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 454</b>	<b>113 641</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 185 348</b>	<b>4 442 579</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (20 aksjer à kr 1 500,00)	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 099 497	1 458 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 099 497</b>	<b>-1 458 858</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-2 069 497</b>	<b>-1 428 858</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	13, 15	1 552 732	5 452 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 732</b>	<b>5 452 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 552 732</b>	<b>5 452 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	5 000 000	
Leverandørgjeld		482 115	418 705
Annen kortsiktig gjeld	15	219 998	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 702 113</b>	<b>418 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 254 845</b>	<b>5 871 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 185 348</b>	<b>4 442 579</b>



Organisasjonsnr: 921 986 696  
GODHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

14

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
308397.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

15

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
5219998.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**



4670497.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

16

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Godheim Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20	1 500,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>20</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Godheim Holding AS	11	55,00%	Ordinære aksjer
Scanbroker AS	9	45,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	181 799	4 234 095	4 415 894
Tilgang i året	0	644 355	644 355
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>181 799</b>	<b>4 878 450</b>	<b>5 060 249</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(389 752)	(389 752)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>181 799</b>	<b>4 488 698</b>	<b>4 670 497</b>
Årets avskrivninger		(14 398)	(14 398)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 3,33 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(640 639)	(511 348)
+/- Permanente forskjeller	2 475	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	62 263	12 956
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(575 901)</b>	<b>(498 392)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	93 841	142 378	(48 537)
Omløpsmidler	(14 556)	(125 356)	110 800
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 498 513)	(2 074 414)	575 901
Netto forskjeller	(1 419 228)	(2 057 392)	638 164
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 419 228	2 057 392	(638 164)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 452 626

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	133 356	27 672
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(125 356)	(14 556)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>8 000</b>	<b>13 116</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(1 458 858)	(1 428 858)
Årets resultat		(640 639)	(640 639)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>(2 099 497)</b>	<b>(2 069 497)</b>

## Note 12 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Aktiverte kostnader gjelder investering i eiendom. Eiendommen har en virkelig verdi som er vesentlig høyere enn bokført verdi. Selskapets styre og ledelse er derfor av den oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2021 er derfor utarbeidet under denne forutsetning.

## Note 13 - Fordringer og gjeld til nærstående

I posten Andre fordringer (langsiktig) inngår fordring på nærstående selskap med kr. 308 397.

I posten Andre fordringer (kortsiktig) inngår fordring på nærstående selskap med kr. 68 282.

I posten Andre fordringer (kortsiktig) inngår fordring på nærstående med kr. 45 000.

I posten Øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til nærstående selskap med kr 1 552 732.

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 308 397

## Note 15 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 219 998
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 670 497



**Note 16 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.