



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 990 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDDA HAUGESUND AS  
Forretningsadresse: Tuhaugata 12  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	12 154	10 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 154</b>	<b>10 949</b>
<b>Driftsresultat</b>	6	<b>-12 154</b>	<b>-10 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4		673 265
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>673 265</b>
Annen rentekostnad		58 512	53 753
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 512</b>	<b>53 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 512</b>	<b>619 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			608 563
Overført fra annen egenkapital		-370 666	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 445 702	2 445 702
Investering i annet foretak i samme konsern		160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	5	71 940	83 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140	5 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	235 289	605 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 289</b>	<b>605 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>365 289</b>	<b>735 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 408 467	1 449 998
Langsiktig konserngjeld	5	72 889	-5 611
Øvrig langsiktig gjeld		531 137	514 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 312 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 990 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDDA HAUGESUND AS  
Forretningsadresse: Tuhauggata 12  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 990 921  
EDDA HAUGESUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	12 154	10 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 154</b>	<b>10 949</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-12 154</b>	<b>-10 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4		673 265
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>673 265</b>
Annen rentekostnad		58 512	53 753
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 512</b>	<b>53 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 512</b>	<b>619 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			608 563
Overført fra annen egenkapital		-370 666	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>



Organisasjonsnr: 917 990 921  
EDDA HAUGESUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2 445 702	2 445 702
Investering i annet foretak i samme konsern		160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	5	71 940	83 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer	5		
----------------	---	--	--

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		140	5 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	130 000	130 000
--------------	---	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	235 289	605 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 289</b>	<b>605 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>365 289</b>	<b>735 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 408 467	1 449 998
Langsiktig konserngjeld	5	72 889	-5 611
Øvrig langsiktig gjeld		531 137	514 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 312 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>





Legally signed by  
Arne Gunleiv Tysvær  
2022-03-25



# Årsregnskap 2021

## Edda Haugesund AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 990 921



### RESULTATREGNSKAP

#### EDDA HAUGESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	7	12 154	10 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 154</b>	<b>10 949</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-12 154</b>	<b>-10 949</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	4	0	673 265
Annen rentekostnad		58 512	53 753
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 512</b>	<b>619 512</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 666	608 563
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	608 563
Overført fra annen egenkapital		370 666	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>



### BALANSE

#### EDDA HAUGESUND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		2 445 702	2 445 702
Investeringer i annet foretak i samme konsern		160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	5	71 940	83 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140	5 138
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>



### BALANSE

#### EDDA HAUGESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	235 289	605 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 289</b>	<b>605 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>365 289</b>	<b>735 955</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 408 467	1 449 998
Langsiktig konserngjeld	5	72 889	-5 611
Øvrig langsiktig gjeld		531 137	514 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		300 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 312 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>

22.03.2022

Styret i Edda Haugesund AS

TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EDDA HAUGESUND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>130 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	130 000	605 955	735 955
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>605 955</b>	<b>735 955</b>
Årets resultat		-70 666	-70 666
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>535 289</b>	<b>665 289</b>

## Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Edda Bygg AS	100,0%	100,0%	673 265	673 265
Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	1 772 437	1 772 437
Garanti Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Taksthuset Haugesund AS	100,0%	100,0%	60 000	60 000
<b>Sum</b>			<b>2 605 702</b>	<b>2 605 702</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Taksthuset Haugesund AS 2021	Edda Bygg AS 2021	Eiendomsmegler Haugesund AS 2021
<b>Fordringer</b>			
Fordringer	71 940		0
<b>Sum</b>	<b>71 940</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld	0	-21 389	-51 500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-21 389</b>	<b>-51 500</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 666	608 563
Permanente forskjeller	0	-673 265
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-70 666</b>	<b>-64 702</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-137 976	-67 310	70 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	137 976	67 310	-70 666
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## **Note 7 Lønnskostnader**

Edda Haugesund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## **Note 8 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Edda Haugesund AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# Årsregnskap 2021 Edda Haugesund AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 990 921



## RESULTATREGNSKAP

### EDDA HAUGESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	7	12 154	10 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 154</b>	<b>10 949</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-12 154</b>	<b>-10 949</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	4	0	673 265
Annen rentekostnad		58 512	53 753
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 512</b>	<b>619 512</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 666	608 563
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	608 563
Overført fra annen egenkapital		370 666	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-70 666</b>	<b>608 563</b>



### BALANSE

#### EDDA HAUGESUND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		2 445 702	2 445 702
Investeringer i annet foretak i samme konsern		160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	5	71 940	83 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 642</b>	<b>2 689 642</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		140	5 138
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140</b>	<b>5 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>



### BALANSE

#### EDDA HAUGESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	235 289	605 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>235 289</b>	<b>605 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>365 289</b>	<b>735 955</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 408 467	1 449 998
Langsiktig konserngjeld	5	72 889	-5 611
Øvrig langsiktig gjeld		531 137	514 437
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 012 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		300 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 312 493</b>	<b>1 958 824</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 677 782</b>	<b>2 694 780</b>

22.03.2022

Styret i Edda Haugesund AS

TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EDDA HAUGESUND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>130 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	130 000	605 955	735 955
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>605 955</b>	<b>735 955</b>
Årets resultat		-70 666	-70 666
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>535 289</b>	<b>665 289</b>

## Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Edda Bygg AS	100,0%	100,0%	673 265	673 265
Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	1 772 437	1 772 437
Garanti Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Taksthuset Haugesund AS	100,0%	100,0%	60 000	60 000
<b>Sum</b>			<b>2 605 702</b>	<b>2 605 702</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Taksthuset Haugesund AS 2021	Edda Bygg AS 2021	Eiendomsmegler Haugesund AS 2021
<b>Fordringer</b>			
Fordringer	71 940		0
<b>Sum</b>	<b>71 940</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld	0	-21 389	-51 500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-21 389</b>	<b>-51 500</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 666	608 563
Permanente forskjeller	0	-673 265
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-70 666</b>	<b>-64 702</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-137 976	-67 310	70 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	137 976	67 310	-70 666
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## **Note 7 Lønnskostnader**

Edda Haugesund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## **Note 8 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Edda Haugesund AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.