



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 234 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSINGS GATE 2 AS
Forretningsadresse: Freiveien 75
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Meese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	143 000
Sum inntekter		162 000	143 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		121 148	133 897
Sum kostnader		121 148	133 897
Driftsresultat		40 852	9 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		301 488	346 105
Sum finanskostnader		301 488	346 105
Netto finans		-301 488	-346 105
Resultat før skattekostnad		-260 636	-337 002
Årsresultat		-260 636	-337 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 636	-337 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 230 256	4 230 256
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 230 256	4 230 256
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 230 256	4 230 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 224	0
Sum fordringer		11 224	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum omløpsmidler		28 437	9 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		4 258 693	4 239 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	2 816 134	2 555 498
Sum opptjent egenkapital		-2 816 134	-2 555 498
Sum egenkapital		-2 666 134	-2 405 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 134 238	3 275 202
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 238	3 275 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld		3 790 589	3 373 574
Sum kortsiktig gjeld		3 790 589	3 369 574
Sum gjeld		6 924 827	6 644 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 258 693	4 239 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301187

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 234 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSINGS GATE 2 AS
Forretningsadresse: Freiveien 75
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Meese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 234 622
HELSINGS GATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	143 000
Sum inntekter		162 000	143 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		121 148	133 897
Sum kostnader		121 148	133 897
Driftsresultat		40 852	9 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		301 488	346 105
Sum finanskostnader		301 488	346 105
Netto finans		-301 488	-346 105
Resultat før skattekostnad		-260 636	-337 002
Årsresultat		-260 636	-337 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 636	-337 002



Organisasjonsnr: 898 234 622
HELSINGS GATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 230 256	4 230 256
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 230 256	4 230 256
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 230 256	4 230 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 224	0
Sum fordringer		11 224	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum omløpsmidler		28 437	9 022
SUM EIENDELER		4 258 693	4 239 279



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	2 816 134	2 555 498
Sum opptjent egenkapital		-2 816 134	-2 555 498

Sum egenkapital

-2 666 134 **-2 405 498**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 134 238	3 275 202
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 238	3 275 202

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	-4 000
Annen kortsiktig gjeld		3 790 589	3 373 574
Sum kortsiktig gjeld		3 790 589	3 369 574

Sum gjeld

6 924 827 **6 644 776**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 258 693 **4 239 278**



Organisasjonsnr: 898 234 622
HELSINGS GATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4230256.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4230256.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4230256.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2643426.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3134238.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4625112.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HELSINGS GATE 2 AS

898234622

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HELINGS GATE 2 AS
898 234 622

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	143 000
Sum driftsinntekter		162 000	143 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-121 148	-133 897
Sum driftskostnader		-121 148	-133 897
Driftsresultat		40 852	9 103
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-301 488	-346 105
Sum finanskostnader		-301 488	-346 105
Netto finans		-301 488	-346 105
Årsresultat		-260 636	-337 002
Overføringer			
Udekket tap		-260 636	-337 002
Sum overføringer		-260 636	-337 002



HELSINGS GATE 2 AS
898 234 622

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 230 256	4 230 256
Sum varige driftsmidler		4 230 256	4 230 256
Sum anleggsmidler		4 230 256	4 230 256
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 224	0
Sum fordringer		11 224	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 213	9 022
Sum omløpsmidler		28 437	9 022
SUM EIENDELER		4 258 693	4 239 279



HELSINGS GATE 2 AS
898 234 622

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 816 134	-2 555 498
Sum opptjent egenkapital		-2 816 134	-2 555 498
Sum egenkapital		-2 666 134	-2 405 498
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 134 238	3 275 202
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 238	3 275 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-4 000
Annen kortsiktig gjeld		3 790 589	3 373 574
Sum kortsiktig gjeld		3 790 589	3 369 574
Sum gjeld		6 924 827	6 644 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 258 693	4 239 278

KRISTIANSUND N, 15.01.2026

Erling Mollan Meese
styrets leder / daglig leder



HELSINGS GATE 2 AS
898 234 622

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 230 256
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 230 256
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 230 256

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HELINGS GATE 2 AS
898 234 622

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-2 555 498	-2 405 498
Årsresultat	0	-260 636	-260 636
Egenkapital 31.12.2025	150 000	-2 816 134	-2 666 134

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 643 426
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 134 238
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 625 112
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-2 555 099	-2 815 735	260 636
Netto forskjeller	-2 555 099	-2 815 735	260 636
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 555 099	2 815 735	-260 636
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0