



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 550 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA ÅROSFJELLET AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2023 - 30.06.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	16 943 913	15 278 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 943 913</b>	<b>15 278 655</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	12 345 220	10 279 941
Avskrivning på driftsmidler	5	1 769 789	1 771 158
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	6	2 203 020	2 205 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 318 028</b>	<b>14 256 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 884</b>	<b>1 021 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 835	1 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 835</b>	<b>1 670</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 290	
Annen rentekostnad		1 283 902	583 994
Annen finanskostnad		8 885	3 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 296 077</b>	<b>587 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 245 242</b>	<b>-585 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 358</b>	<b>436 161</b>
Skattekostnad	7	-136 259	95 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer annen egenkapital		-483 099	340 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	156 528	191 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 528</b>	<b>191 960</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	32 768 817	34 124 901
Arbeid under utførelse		16 919	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		574 390	956 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>33 360 126</b>	<b>35 081 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 516 654</b>	<b>35 273 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 333	
Andre kortsiktige fordringer		388 712	375 019
Konsernfordringer	10	3 001 139	3 058 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 399 184</b>	<b>3 433 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	158 068	164 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>158 068</b>	<b>164 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 557 252</b>	<b>3 597 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		608 724	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 724</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 107	510 206
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 107</b>	<b>510 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>665 831</b>	<b>540 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	30 934 988	31 648 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 934 988</b>	<b>31 648 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 934 988</b>	<b>31 648 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		855 570	481 892
Betalbar skatt	7	17 403	17 403
Skyldige offentlige avgifter		364 590	298 947
Gjeld til konsernselskap			2 240 124
Annen kortsiktig gjeld		4 235 524	3 644 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473 087</b>	<b>6 683 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 408 075</b>	<b>38 331 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 550 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA ÅROSFJELLET AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2023 - 30.06.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025



Organisasjonsnr: 930 550 612  
ESPIRA ÅROSFJELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	16 943 913	15 278 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 943 913</b>	<b>15 278 655</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	12 345 220	10 279 941
Avskrivning på driftsmidler	5	1 769 789	1 771 158
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	6	2 203 020	2 205 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 318 028</b>	<b>14 256 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 884</b>	<b>1 021 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 835	1 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 835</b>	<b>1 670</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 290	
Annen rentekostnad		1 283 902	583 994
Annen finanskostnad		8 885	3 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 296 077</b>	<b>587 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 245 242</b>	<b>-585 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 358</b>	<b>436 161</b>
Skattekostnad	7	-136 259	95 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-483 099	340 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>



Organisasjonsnr: 930 550 612  
ESPIRA ÅROSFJELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	156 528	191 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 528</b>	<b>191 960</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	32 768 817	34 124 901
Arbeid under utførelse		16 919	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		574 390	956 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>33 360 126</b>	<b>35 081 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 516 654</b>	<b>35 273 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 333	
Andre kortsiktige fordringer		388 712	375 019
Konsernfordringer	10	3 001 139	3 058 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 399 184</b>	<b>3 433 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	158 068	164 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>158 068</b>	<b>164 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 557 252</b>	<b>3 597 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		608 724	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 724</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 107	510 206



Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 107</b>	<b>510 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>665 831</b>	<b>540 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	30 934 988	31 648 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 934 988</b>	<b>31 648 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 934 988</b>	<b>31 648 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		855 570	481 892
Betalbar skatt	7	17 403	17 403
Skyldige offentlige avgifter		364 590	298 947
Gjeld til konsernselskap			2 240 124
Annen kortsiktig gjeld		4 235 524	3 644 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473 087</b>	<b>6 683 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 408 075</b>	<b>38 331 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>



Organisasjonsnr: 930 550 612  
ESPIRA ÅROSFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.40

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Espira Årsfjellet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espira Årsfjellet AS som består av balanse per 30. juni 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et retvisende bilde av selskaps finansielle stilling per 30. juni 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et retvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, vekten som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, vekten som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Haugesund, 17. desember 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang

Statautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund  
T: 02316, org. no.: 987 069 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



# Årsregnskap

**01.07.2023-30.06.2024**

**Espira Årosfjellet AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Espira Årosfjellet AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.07.23-30.06.24</b>	<b>01.07.22-30.06.23</b>
Salgsinntekt	2, 3	16 943 913	15 278 655
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 943 913</b>	<b>15 278 655</b>
Lønnskostnad	4	12 345 220	10 279 941
Avskrivning på driftsmidler	5	1 769 789	1 771 158
Annen driftskostnad	6	2 203 020	2 205 825
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 318 028</b>	<b>14 256 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 884</b>	<b>1 021 731</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 835	1 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 290	0
Annen rentekostnad		1 283 902	583 994
Annen finanskostnad		8 885	3 247
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 245 242</b>	<b>-585 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 358</b>	<b>436 161</b>
Skattekostnad	7	-136 259	95 955
<b>Årsresultat</b>		<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-483 099	340 206
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>-483 099</b>	<b>340 206</b>

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Espira Årosfjellet AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	156 528	191 960
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 528</b>	<b>191 960</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	32 768 817	34 124 901
Arbeid under utførelse		16 919	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		574 390	956 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>33 360 126</b>	<b>35 081 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 516 654</b>	<b>35 273 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring konsernkonto bankinnskudd	10	2 220 724	3 058 114
Kundefordringer		9 333	0
Andre kortsiktige fordringer		388 712	375 019
Konsernfordringer		780 415	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 399 184</b>	<b>3 433 132</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	158 068	164 812
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 557 252</b>	<b>3 597 944</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>

Foretaksnr.: 930 550 612

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Espira Årosfjellet AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2024</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		608 724	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 724</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 107	510 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 107</b>	<b>510 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>665 831</b>	<b>540 206</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	30 934 988	31 648 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 934 988</b>	<b>31 648 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		855 570	481 892
Betalbar skatt	7	17 403	17 403
Skyldige offentlige avgifter		364 590	298 947
Gjeld til konsernselskap		0	2 240 124
Annen kortsiktig gjeld		4 235 524	3 644 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473 087</b>	<b>6 683 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 408 075</b>	<b>38 331 220</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>37 073 906</b>	<b>38 871 426</b>
Karmøy, 17.12.2024 Styret i Espira Årosfjellet AS			
_____ Trond Jahren styreleder			
Foretaksnr.: 930 550 612		Side 4	



## Espira Årosfjellet AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2024 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2023- 30.06.2024, årstall 2023 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2022- 30.06.2023.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.2022- 30.06.2023 og 01.07.2023- 30.06.2024, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



## Espira Årosfjellet AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 2 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til drift av Espira Årosfjellet AS. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

### Note 3 Offentlige tilskudd

Tilskudd vedrørende driften inntektsføres i den periode tilskuddet vedrører. Av totale inntekter utgjør offentlig tilskudd kr 14 401 336.

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 250 711	5 886 969
Arbeidsgiveravgift	1 131 858	946 021
Pensjonskostnader	676 496	666 451
Andre ytelser	3 286 155	2 780 500
<b>Sum</b>	<b>12 345 220</b>	<b>10 279 941</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 16,40

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger oa. fast eiendom	Driftløsøre, inventar ol.	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.07.2023	37 672 138	2 048 985	39 721 124
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	31 475	31 475
= Anskaffelseskost 30.06.2024	37 672 138	2 080 460	39 752 598
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2024	-4 903 321	-1 506 070	-6 409 391
<b>Bokført verdi 30.06.2024</b>	<b>32 768 817</b>	<b>574 390</b>	<b>33 343 207</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 356 084	413 705	1 769 789
Økonomisk levetid	0-30 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Side 6



## Espira Årosfjellet AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 6 Transaksjoner med konsernselskaper

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører administrasjonshonorar, kurs og reparasjon/oppgradering av barnehagen. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-171 691	17 403
Endring i utsatt skattefordel	35 432	78 552
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-136 259</b>	<b>95 955</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-619 358	436 161
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 057	-357 055
Mottatt konsernbidrag	780 415	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>79 106</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-711 489	-872 546	-161 058
<b>Sum</b>	<b>-711 489</b>	<b>-872 546</b>	<b>-161 058</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-711 489</b>	<b>-872 546</b>	<b>-161 058</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-156 528</b>	<b>-191 960</b>	<b>-35 433</b>

Utsatt skattefordel er oppført i balansen da det forventes fremtidig positiv skattepliktig inntekt på konsernnivå, slik at skattefordelen kan realiseres ved konsernbidrag.



## Espira Årosfjellet AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB pr 01.07.2023	30 000	0	510 206	540 206
Årets resultat		0	-483 099	-483 099
Mottatt konsernbidrag netto		608 724	0	608 724
<b>Pr 30.06.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>608 724</b>	<b>27 107</b>	<b>665 831</b>

### Note 9 Pantstillelse

Av selskapets gjeld er kr 30 934 988 sikret ved pant.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld er kr 32 768 817.

Sum gjeld som forfaller om mer enn 5 år er kr 27 663 311.

### Note 10 Likvide / bundne midler

Av bankinnskudd er kr 158 068 bundne midler til betaling av forskuddstrekk.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.



## Espira Årosfjellet AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer hver pålydende kr. 1,00, tilsammen kr. 30.000. Alle aksjene har samme rettigheter. **Espira Årosfjellet AS** inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige

Aksjekapitalen i Espira Årosfjellet AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1,00</b>	<b>30 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Espira Barnehager AS	30 000	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Trond Jahren

8eb49168-ce68-4d97-83da-f2f63da07725 - 2025-01-21 10:00:38 UTC +02:00  
BankID - bd314df1-e870-42c3-ac79-7fb5c425d08f - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5e4568f5-7c97-4548-9d0b-1e88112271ca>

 **visma sign**  
www.vismasign.com