



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 669 616 | 641 294 |
| Annen driftsinntekt | | 122 351 | 4 550 |
| Sum inntekter | | 791 967 | 645 845 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 389 726 | 297 776 |
| Lønnskostnad | 1 | 15 522 | 37 264 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 14 800 | 14 800 |
| Annen driftskostnad | | 139 204 | 144 724 |
| Sum kostnader | | 559 253 | 494 564 |
| Driftsresultat | | 232 713 | 151 281 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 85 | 470 |
| Sum finansinntekter | | 85 | 470 |
| Annen rentekostnad | | 259 | 16 |
| Annen finanskostnad | | 430 | 446 |
| Sum finanskostnader | | 689 | 463 |
| Netto finans | | -604 | 7 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 232 110 | 151 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 51 120 | 33 254 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 180 989 | 118 034 |
| Årsresultat | | 180 989 | 118 034 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 180 989 | 118 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 161 610 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 19 380 | 118 034 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 180 989 | 118 034 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 33 300 | 48 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 300 | 48 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 50 000 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| Sum anleggsmidler | | 383 300 | 398 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 8 | 34 500 | 25 000 |
| Sum varer | | 34 500 | 25 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 50 282 | 2 585 |
| Andre kortsiktige fordringer | 11 | 74 927 | 34 776 |
| Konsernfordringer | 10 | 206 483 | 152 483 |
| Sum fordringer | | 331 691 | 189 844 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 12 | 181 219 | 147 462 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 219 | 147 462 |
| Sum omløpsmidler | | 547 410 | 362 306 |
| SUM EIENDELER | | 930 710 | 760 406 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,13 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -10 041 | -10 041 |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 959 | 19 959 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 581 897 | 562 518 |
| Sum opptjent egenkapital | | 581 897 | 562 518 |
| Sum egenkapital | | 601 856 | 582 477 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 2 257 | 4 098 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 257 | 4 098 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 257 | 4 098 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 340 | 40 203 |
| Betalbar skatt | 3 | 7 379 | 35 250 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 78 686 | 73 778 |
| Kortsiktig konserngjeld | 10 | 207 192 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 24 600 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 326 597 | 173 831 |
| Sum gjeld | | 328 854 | 177 929 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 930 710 | 760 406 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 494249

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond E. Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 669 616 | 641 294 |
| Annen driftsinntekt | | 122 351 | 4 550 |
| Sum inntekter | | 791 967 | 645 845 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 389 726 | 297 776 |
| Lønnskostnad | 1 | 15 522 | 37 264 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 14 800 | 14 800 |
| Annen driftskostnad | | 139 204 | 144 724 |
| Sum kostnader | | 559 253 | 494 564 |
| Driftsresultat | | 232 713 | 151 281 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 85 | 470 |
| Sum finansinntekter | | 85 | 470 |
| Annen rentekostnad | | 259 | 16 |
| Annen finanskostnad | | 430 | 446 |
| Sum finanskostnader | | 689 | 463 |
| Netto finans | | -604 | 7 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 51 120 | 33 254 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 180 989 | 118 034 |
| Årsresultat | | 180 989 | 118 034 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 180 989 | 118 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 161 610 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 19 380 | 118 034 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 180 989 | 118 034 |



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 33 300 | 48 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 300 | 48 100 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 50 000 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 383 300 | 398 100 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|---|---------------|---------------|
| Varer | 8 | 34 500 | 25 000 |
| Sum varer | | 34 500 | 25 000 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 9 | 50 282 | 2 585 |
| Andre kortsiktige fordringer | 11 | 74 927 | 34 776 |
| Konsernfordringer | 10 | 206 483 | 152 483 |
| Sum fordringer | | 331 691 | 189 844 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 12 | 181 219 | 147 462 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 181 219 | 147 462 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 547 410 | 362 306 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 930 710 | 760 406 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|------|---------|---------|
| Selskapskapital | 5,13 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -10 041 | -10 041 |



| | | | |
|--|----|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 19 959 | 19 959 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 581 897 | 562 518 |
| Sum opptjent egenkapital | | 581 897 | 562 518 |
| Sum egenkapital | | 601 856 | 582 477 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 2 257 | 4 098 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 257 | 4 098 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 257 | 4 098 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 340 | 40 203 |
| Betalbar skatt | 3 | 7 379 | 35 250 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 78 686 | 73 778 |
| Kortsiktig konserngjeld | 10 | 207 192 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 24 600 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 326 597 | 173 831 |
| Sum gjeld | | 328 854 | 177 929 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 930 710 | 760 406 |



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30.00 | 1000.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Trond Slind | 30.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30.00 | 100.00% |

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 11361.00 | | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

| <u>Lån</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styreleder</u> | <u>Andre nærstående</u> |
|------------|---------------------|-------------------|-------------------------|
| | 11397.00 | 11397.00 | |

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



T. Slind Eiendom AS 90.33% 90.33%



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsavtale etter lov om OTP.

Revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|--|---------------|---------------|
| Lønn | 11 361 | 28 800 |
| Arbeidsgiveravgift | 802 | 1 692 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 3 359 | 6 772 |
| Totalt | 15 522 | 37 264 |

Ytelser til ledende personer og revisor

11 361

Daglig leder

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

| | |
|----------------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 148 000 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 148 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 99 900 |
| + Ordinære avskrivninger | 14 800 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 114 700 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 33 300 |
| Prosentats for ord.avskr | 10-10 |



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 232 110 |
| + Permanente og andre forskjeller | 257 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 8 368 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 240 735 |
| - Ytet konsernbidrag | 207 192 |
| = Inntekt | 33 543 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 52 961 |
| = Sum betalbar skatt | 52 961 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -1 841 |
| = Ordinær skattekostnad | 51 120 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Sum betalbar skatt | 52 961 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -45 582 |
| = Betalbar skatt i balansen | 7 379 |

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 12 932 | 21 300 |
| + Utestående fordringer | -2 670 | -2 670 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 10 262 | 18 630 |
| Utsatt skatt | 2 257 | 4 098 |



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 552 477 | 582 477 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 19 380 | 19 380 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 571 856 | 601 856 |

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Posten gjelder 90,3% av aksjene i T. Slind Eiendom AS.
Ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten gjelder 50% av aksjene i Harsvik Brygge AS, bokført til kostpris.

Note 8 - Varer

Varelageret er bokført til kostpris.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende med avsetning til evt. tap. Det er ikke konstatert tap på fordringer i driftsåret.

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap, bokført til kostpris:

| Datterselskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12. |
|---------------------|-------------|--------------|----------------|--------------------------|
| T. Slind Eiendom AS | 100 | 100 | -23 170 | 299 630 |
| Totalt | | | -23 170 | 299 630 |

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:

Pr 31.12.

Pr 01.01.

Noter for TS Eiendomsservice AS

Organisasjonsnr. 911958678



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

| | | |
|------------------------|---------|---------|
| Kortsiktige fordringer | 206 483 | 152 483 |
| Kortsiktig gjeld | 207 192 | 0 |

Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

Herav fordring på aksjonær kr 51 397. Lånet er oppgjort før regnskapet er avlagt.

Note 12 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 82 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 82.



TS Eiendomsservice AS

Noter 2020

Note 13 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|-------------|--------|-----------|
| Trond Slind | 30 | 100,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Medlemmer av styret | 30 | 100,00 % |



TS Eiendomsservice AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 669 616 | 641 294 |
| Annen driftsinntekt | | 122 351 | 4 550 |
| Sum driftsinntekter | | 791 967 | 645 845 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 389 726 | 297 776 |
| Lønnskostnad | 1 | 15 522 | 37 264 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 14 800 | 14 800 |
| Annen driftskostnad | | 139 204 | 144 724 |
| Sum driftskostnader | | 559 253 | 494 564 |
| DRIFTSRESULTAT | | 232 713 | 151 281 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 85 | 470 |
| Sum finansinntekter | | 85 | 470 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 259 | 16 |
| Annen finanskostnad | | 430 | 446 |
| Sum finanskostnader | | 689 | 463 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (604) | 7 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 232 110 | 151 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | 51 120 | 33 254 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 180 989 | 118 034 |
| ÅRSRESULTAT | | 180 989 | 118 034 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 161 610 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 19 380 | 118 034 |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | 180 989 | 118 034 |



TS Eiendomsservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 33 300 | 48 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 300 | 48 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 50 000 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 350 000 | 350 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 383 300 | 398 100 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 8 | 34 500 | 25 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 50 282 | 2 585 |
| Fordringer på konsernselskap | 10 | 206 483 | 152 483 |
| Andre kortsiktige fordringer | 11 | 74 927 | 34 776 |
| Sum fordringer | | 331 691 | 189 844 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 12 | 181 219 | 147 462 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 547 410 | 362 306 |
| SUM EIENDELER | | 930 710 | 760 406 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,13 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | (10 041) | (10 041) |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 959 | 19 959 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 581 897 | 562 518 |
| Sum opptjent egenkapital | | 581 897 | 562 518 |
| SUM EGENKAPITAL | | 601 856 | 582 477 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 2 257 | 4 098 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 257 | 4 098 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 257 | 4 098 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 340 | 40 203 |
| Betalbar skatt | 3 | 7 379 | 35 250 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 78 686 | 73 778 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 10 | 207 192 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 24 600 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 326 597 | 173 831 |
| SUM GJELD | | 328 854 | 177 929 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 930 710 | 760 406 |



TS Eiendomsservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Åfjord, den 2. juni 2021

Trond E. Slind
Styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
TS Eiendomsservice AS**

Organisasjonsnr. 911958678

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635