



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 955 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTUA AS
Forretningsadresse: Urstabbveien 6
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Parelius Fagerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 984	692 855
Sum inntekter		671 984	692 855
Kostnader			
Varekostnad		23 371	29 629
Lønnskostnad	1	980	6 695
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	175 100	159 200
Annen driftskostnad		393 108	756 728
Sum kostnader		592 559	952 252
Driftsresultat		79 425	-259 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	715
Sum finansinntekter		1 550	715
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 635	
Annen rentekostnad		236 931	31 279
Sum finanskostnader		337 566	31 279
Netto finans		-336 016	-30 564
Resultat før skattekostnad		-256 591	-289 962
Årsresultat		-256 591	-289 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 591	-289 962
Totalresultat		-256 591	-289 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-256 591	-289 962
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-256 591	-289 962



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 056 875	4 252 856
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 056 875	4 252 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		7 081 875	4 277 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 980	
Andre kortsiktige fordringer		46 790	4 416
Sum fordringer		57 770	4 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 937	246 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 937	246 885
Sum omløpsmidler		247 707	251 301
SUM EIENDELER		7 329 582	4 529 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	101 000	101 000
Overkurs	3	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	892 521	635 930
Sum opptjent egenkapital		-892 521	-635 930
Sum egenkapital		207 479	464 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 224 162	2 479 166
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 162	2 479 166
Sum langsiktig gjeld		5 224 162	2 479 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 732	53 805
Skyldig offentlige avgifter			9 385
Annen kortsiktig gjeld		1 674 209	1 522 731
Sum kortsiktig gjeld		1 897 941	1 585 921
Sum gjeld		7 122 103	4 065 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 329 582	4 529 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545075

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 955 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTUA AS
Forretningsadresse: Urstabbveien 6
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Parelius Fagerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 955 439
SJØSTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 984	692 855
Sum inntekter		671 984	692 855
Kostnader			
Varekostnad		23 371	29 629
Lønnskostnad	1	980	6 695
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	175 100	159 200
Annen driftskostnad		393 108	756 728
Sum kostnader		592 559	952 252
Driftsresultat		79 425	-259 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 550	715
Sum finansinntekter		1 550	715
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 635	
Annen rentekostnad		236 931	31 279
Sum finanskostnader		337 566	31 279
Netto finans		-336 016	-30 564
Resultat før skattekostnad		-256 591	-289 962
Årsresultat		-256 591	-289 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 591	-289 962
Totalresultat		-256 591	-289 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-256 591	-289 962
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-256 591	-289 962



Overkurs	3	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	892 521	635 930
Sum opptjent egenkapital		-892 521	-635 930
Sum egenkapital		207 479	464 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 224 162	2 479 166
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 162	2 479 166
Sum langsiktig gjeld		5 224 162	2 479 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 732	53 805
Skyldig offentlige avgifter			9 385
Annen kortsiktig gjeld		1 674 209	1 522 731
Sum kortsiktig gjeld		1 897 941	1 585 921
Sum gjeld		7 122 103	4 065 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 329 582	4 529 157



Organisasjonsnr: 929 955 439
SJØSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Jørn Holger Fagerland 2025-05-19
	BankID Signing Kristian Pærelus Fagerland 2025-05-20
	BankID Signing Jørgen Fagerland 2025-05-20
	BankID Signing Andreas Helmersen 2025-06-07



Årsregnskap 2024

Sjøstua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 955 439



RESULTATREGNSKAP

SJØSTUA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		671 984	692 855
Sum driftsinntekter		671 984	692 855
Varekostnad		23 371	29 629
Lønnskostnad	1	980	6 695
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	175 100	159 200
Annen driftskostnad		393 108	756 728
Sum driftskostnader		592 559	952 252
Driftsresultat		79 425	-259 397
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 550	715
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 635	0
Annen rentekostnad		236 931	31 279
Resultat av finansposter		-336 016	-30 564
Resultat før skattekostnad		-256 591	-289 962
Årsresultat		-256 591	-289 962
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	256 591	289 962
Sum overføringer		-256 591	-289 962

SJØSTUA AS

SIDE 2



BALANSE

SJØSTUA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 056 875	4 252 856
Sum varige driftsmidler		7 056 875	4 252 856
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		7 081 875	4 277 856
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 980	0
Andre kortsiktige fordringer		46 790	4 416
Sum fordringer		57 770	4 416
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 937	246 885
Sum omløpsmidler		247 707	251 301
Sum eiendeler		7 329 582	4 529 157



BALANSE

SJØSTUA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	101 000	101 000
Overkurs	3	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-892 521	-635 930
Sum opptjent egenkapital		-892 521	-635 930
Sum egenkapital		207 479	464 070
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 224 162	2 479 166
Sum annen langsiktig gjeld		5 224 162	2 479 166
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		223 732	53 805
Skyldig offentlige avgifter		0	9 385
Annen kortsiktig gjeld		1 674 209	1 522 731
Sum kortsiktig gjeld		1 897 941	1 585 921
Sum gjeld		7 122 103	4 065 087
Sum egenkapital og gjeld		7 329 582	4 529 157

Brønnøysund, 16.05.2025
Styret i Sjøstua AS

Jørn Holger Fagerland
styreleder

Kristian Parelus Fagerland
Daglig leder/nesteleder

Jørgen Fagerland
styremedlem

Andreas Helmersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	980	6 695
Sum	980	6 695

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 518 456	4 518 456
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 979 120	2 979 120
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 497 575	7 497 575
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	440 700	440 700
= Bokført verdi 31.12.24	7 056 875	7 056 875
Årets ordinære avskrivninger	175 100	175 100
Økonomisk levetid	0-30 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	101 000	999 000	0	-635 930	464 070
Årets resultat				-256 591	-256 591
Kapitalforhøyelse	1 000	999 000		0	1 000 000
Pr 31.12.2024	102 000	1 998 000	0	-892 521	1 207 479

Note 4 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 854 146	0
Sum	1 854 146	0
Gjeld sikret ved pant	2 354 162	0
Fast eiendom	7 056 875	
Sum	7 056 875	0

Note 5 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt, men styret mener det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet. Fagerland Logistics AS skal etter hvert inn som eier av Sjøstua AS, og aksjekapitalen vil da bli utvidet til omkring kr. 1 000 000. I tillegg har selskapet to langsiktige leiekontrakter på ca. kr. 500 000 pr.år.