



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Agnethe Thrane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 109 929	21 942
Sum kostnader		1 109 929	21 942
Driftsresultat		-1 109 929	-21 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 432	69 789
Annen finansinntekt		68 017	99 559
Sum finansinntekter		135 449	169 348
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 676	7 850
Sum finanskostnader		75 676	7 850
Netto finans		59 773	161 498
Resultat før skattekostnad		-1 050 157	139 556
Skattekostnad på resultat	2	-8 347	8 347
Årsresultat	3	-1 041 810	131 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 041 810	131 209
Totalresultat		-1 041 810	131 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 860 200	
Udekket tap	3	-962 977	
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 939 033	131 209
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 810	131 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		1 165 428	1 165 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		1 651 908	1 651 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 206	33 298
Andre kortsiktige fordringer		548 537	1 568 547
Sum fordringer		572 743	1 601 845
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	336 053	423 169
Sum investeringer		336 053	423 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 686	2 404 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 686	2 404 549
Sum omløpsmidler		1 522 482	4 429 562
SUM EIENDELER		3 174 390	6 081 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		1 939 033
Udekket tap	6	962 977	
Sum opptjent egenkapital		-962 977	1 939 033
Sum egenkapital	3	-349 764	2 552 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		8 347
Sum avsetninger for forpliktelser			8 347
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 910	3 634
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 517 244	3 517 244
Sum kortsiktig gjeld		3 524 155	3 520 878
Sum gjeld		3 524 155	3 529 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 174 390	6 081 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648229

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Agnethe Thrane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 109 929	21 942
Sum kostnader		1 109 929	21 942
Driftsresultat		-1 109 929	-21 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 432	69 789
Annen finansinntekt		68 017	99 559
Sum finansinntekter		135 449	169 348
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 676	7 850
Sum finanskostnader		75 676	7 850
Netto finans		59 773	161 498
Resultat før skattekostnad		-1 050 157	139 556
Skattekostnad på resultat	2	-8 347	8 347
Årsresultat	3	-1 041 810	131 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 041 810	131 209
Totalresultat		-1 041 810	131 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 860 200	
Udekket tap	3	-962 977	
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 939 033	131 209
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 810	131 209



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
		1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		1 165 428	1 165 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		1 651 908	1 651 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		24 206	33 298
Andre kortsiktige fordringer			
		548 537	1 568 547
Sum fordringer		572 743	1 601 845
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	336 053	423 169
Sum investeringer		336 053	423 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		613 686	2 404 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 686	2 404 549
Sum omløpsmidler		1 522 482	4 429 562
SUM EIENDELER		3 174 390	6 081 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		1 939 033
Udekket tap	6	962 977	
Sum opptjent egenkapital		-962 977	1 939 033
Sum egenkapital	3	-349 764	2 552 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		8 347
Sum avsetninger for forpliktelser			8 347
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 910	3 634
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 517 244	3 517 244
Sum kortsiktig gjeld		3 524 155	3 520 878
Sum gjeld		3 524 155	3 529 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 174 390	6 081 470



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 G Thrane Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 889 085 142



Resultatregnskap

G Thrane Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 109 929	21 942
Sum driftskostnader		1 109 929	21 942
Driftsresultat		-1 109 929	-21 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 432	69 789
Annen finansinntekt		68 017	99 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 676	7 850
Resultat av finansposter		59 773	161 498
Resultat før skattekostnad		-1 050 157	139 556
Skattekostnad på resultat	2	-8 347	8 347
Resultat		-1 041 810	131 209
Årsresultat	3	-1 041 810	131 209
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 860 200	0
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 939 033	131 209
Overført til udekket tap	3	962 977	0
Sum overføringer		-1 041 810	131 209



Balanse

G Thrane Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		1 165 428	1 165 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		1 651 908	1 651 908
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 206	33 298
Andre kortsiktige fordringer		548 537	1 568 547
Sum fordringer		572 743	1 601 845
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	336 053	423 169
Sum investeringer		336 053	423 169
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 686	2 404 549
Sum omløpsmidler		1 522 482	4 429 562
Sum eiendeler		3 174 390	6 081 470



Balanse

G Thrane Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	1 939 033
Udekket tap	6	-962 977	0
Sum opptjent egenkapital		-962 977	1 939 033
Sum egenkapital	3	-349 764	2 552 245
Gjeld			
Utsatt skatt	2	0	8 347
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 347
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 910	3 634
Annen kortsiktig gjeld		3 517 244	3 517 244
Sum kortsiktig gjeld		3 524 155	3 520 878
Sum gjeld		3 524 155	3 529 225
Sum egenkapital og gjeld		3 174 390	6 081 470

Oslo, 04.07.2025

Styret i G Thrane Invest AS

Grete Agnethe Thrane
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn og honorar

G Thrane Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-8 347	8 347
Skattekostnad ordinært resultat	-8 347	8 347
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 050 157	139 556
Permanente forskjeller	8 634	-90 014
Endring i midlertidige forskjeller	1 250 342	208 761
Anvendelse av fremførbart underskudd	-208 819	-258 303
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-1 083 333	0	1 083 333
Gevinst – og tapskonto	668 036	835 045	167 009
Sum	-415 297	835 045	1 250 342
Akkumulert fremførbart underskudd	-588 284	-797 103	-208 819
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 003 581	0	-1 003 581
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	37 942	37 942
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-220 788	8 347	229 135

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	513 213	1 939 033	0	2 552 245
Årets resultat			-78 833	-962 977	-1 041 810
Utbytte			-1 860 200	0	-1 860 200
Pr 31.12.2024	100 000	513 213	0	-962 977	-349 765

Note 4 Investering i aksjer og andeler

	Antall	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Uffizi AS	25	0,5%	484 480	484 480
Miklagard Golfklubb	1		2 000	2 000
Markedsbaserte finansielle investeringer			336 053	336 053



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G Thrane Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grete Agnethe Thrane	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Grete Agnethe Thrane	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

G Thrane Invest AS er et investeringsselskap og har negativ egenkapital pr. 31.12.2024.

Det er minimale driftskostnader i selskapet.

Det er planlagt at selskapet skal fusjonere med AS Brustad Eiendom, og egenkapitalen vil etter fusjonen være positiv. Aksjonær tilfører midler ved behov.

Driften av G Thrane Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.