



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 551 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MODAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Breivikstølen 26  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sterri Karlsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			5 570
<b>Sum kostnader</b>			<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 992	567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 992</b>	<b>567</b>
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 992</b>	<b>565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 992</b>	<b>-5 005</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 417	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	13 575	-5 005
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 270 987	1 254 995
Sum omløpsmiddel		1 270 987	1 254 995
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 270 987</b>	<b>1 254 995</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4	1 230 000	1 230 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 570	-5 005
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>8 570</b>	<b>-5 005</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 268 570</b>	<b>1 254 995</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 417	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 417</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		2 417	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 987</b>	<b>1 254 995</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560305

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 551 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MODAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Breivikstølen 26  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Sterri Karlsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 927 551 381  
MODAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			5 570
<b>Sum kostnader</b>			<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 992	567
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 992</b>	<b>567</b>
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 992</b>	<b>565</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 992</b>	<b>-5 005</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 417	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	13 575	-5 005
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>13 575</b>	<b>-5 005</b>



Organisasjonsnr: 927 551 381  
MODAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 270 987	1 254 995
Sum omløpsmiddel		1 270 987	1 254 995
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>1 270 987</b>	<b>1 254 995</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4	1 230 000	1 230 000
Sum innskoten eigenkapital		1 260 000	1 260 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 570	-5 005
Sum opptent eigenkapital		8 570	-5 005
Sum eigenkapital		1 268 570	1 254 995
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 417	
Sum kortsiktig gjeld		2 417	
Sum gjeld		2 417	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 270 987</b>	<b>1 254 995</b>



Organisasjonsnr: 927 551 381  
MODAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingka Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
J H Sterri Eft AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Modal Invest AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: QX6P-YK7C-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE



## Modal Invest AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>0</u>	<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-5 570</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		15 992	567
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>2</u>
Netto finansposter		<u>15 992</u>	<u>565</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 992</u>	<u>-5 005</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>2 417</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>13 575</u>	<u>-5 005</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>13 575</u>	<u>-5 005</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QX6P-YK7IC-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE



**Modal Invest AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 270 987</u>	<u>1 254 995</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 270 987</u>	<u>1 254 995</u>
Sum eiendeler		<u>1 270 987</u>	<u>1 254 995</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QX6P-YK7C-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE



## Modal Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 260 000</u>	<u>1 260 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	8 570	-5 005
Sum opptjent egenkapital		<u>8 570</u>	<u>-5 005</u>
Sum egenkapital		<u>1 268 570</u>	<u>1 254 995</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 417	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 417</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>2 417</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 270 987</u>	<u>1 254 995</u>

31. desember 2022  
Bergen, 29. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Kristoffer Sterri Karlsson  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Mats Johnny Karlsson  
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: QX6P-YK7IC-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE



## Modal Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## Modal Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er således ikke krav om offentlig tjenestepensjon.

Det er ikke ytt lån til nærstående, eller utbetalt honorar til styre.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	2 417	0
Årets totale skattekostnad	2 417	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	15 992	-5 005
Alminnelig inntekt	15 992	-5 005
Anvendt fremførbart underskudd	-5 005	0
Årets skattegrunnlag	10 987	-5 005
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 417	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-5 005
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-5 005
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-1 101

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht unntak i NRS 8.



## Modal Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 230 000	-5 005	1 254 995
Årsresultat	0	0	13 575	13 575
Egenkapital 31.12.	30 000	1 230 000	8 570	1 268 570

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemme- andel
Ingka Holding AS	50	50 %
J H Sterri Eft AS	50	50 %
Sum	100	100 %

Penneo Dokumentnr: QK6P-YK7IC-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristoffer Sterri Karlsson

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-1479552

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-05-29 15:12:38 UTC



## Mats Johnny Karlsson

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2031710

IP: 45.134.xxx.xxx

2023-05-29 15:43:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QK6P-YK7C-4D8MD-6H36E-J02JH-KALZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>