



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 671 805
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VASSBYGDA INDUSTRIER AS
Forretningsadresse:	Ingierstrandveien 40 1420 SVARTSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	JARLE VILLUMSTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		438 212	411 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 212</b>	<b>411 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	318 641	154 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 641</b>	<b>154 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 571</b>	<b>256 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 155 207	6 450 948
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	119 005	40 947
Annen renteinntekt		517 421	424 209
Annen finansinntekt		508 944	3 983 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 738 824	30 408
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 039 401</b>	<b>10 929 798</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 265 808
Nedskrivning av finansielle eiendeler			556 300
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 222 735	-3 354 585
Annen rentekostnad	2	599 723	19 745
Annen finanskostnad		26 559	8 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 849 017</b>	<b>-1 504 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>190 384</b>	<b>12 434 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>309 955</b>	<b>12 690 916</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 241	204 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		278 714	12 486 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 108 061	4 108 061
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 794 823	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 236	1 802 588
Investeringer i aksjer og andeler	6	34 150 309	41 561 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 892 905	2 864 416
Konsernfordringer	2	1 416 241	7 387 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 309 146</b>	<b>10 252 361</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	16 731 293	16 118 510
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 909 437	8 379 270
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 640 730</b>	<b>24 497 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 039 296	16 956 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 039 296</b>	<b>16 956 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 989 172</b>	<b>51 706 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	25 250	25 250
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 250</b>	<b>275 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	78 906 148	78 627 434
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 906 148</b>	<b>78 627 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 231 398</b>	<b>78 902 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	7 578	9 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 578</b>	<b>9 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	20 603 231	20 004 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 603 231</b>	<b>20 004 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 610 809</b>	<b>20 013 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 258	56 071
Betalbar skatt	3	33 136	206 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 394</b>	<b>262 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 702 203</b>	<b>20 276 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSBYGDA INDUSTRIER AS  
Forretningsadresse: Ingierstrandveien 40  
1420 SVARTSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JARLE VILLUMSTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 671 805  
VASSBYGDA INDUSTRIER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		438 212	411 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 212</b>	<b>411 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	318 641	154 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 641</b>	<b>154 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 571</b>	<b>256 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 155 207	6 450 948
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	119 005	40 947
Annen renteinntekt		517 421	424 209
Annen finansinntekt		508 944	3 983 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 738 824	30 408
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 039 401</b>	<b>10 929 798</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 265 808
Nedskrivning av finansielle eiendeler			556 300
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 222 735	-3 354 585
Annen rentekostnad	2	599 723	19 745
Annen finanskostnad		26 559	8 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 849 017</b>	<b>-1 504 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>190 384</b>	<b>12 434 338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>309 955</b>	<b>12 690 916</b>
Skattekostnad på resultat		31 241	204 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overført til/(fra) annen egenkapital	278 714	12 486 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>



Organisasjonsnr: 997 671 805  
VASSBYGDA INDUSTRIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 108 061	4 108 061
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 794 823	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 236	1 802 588
Investeringer i aksjer og andeler	6	34 150 309	41 561 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 892 905	2 864 416
Konsernfordringer	2	1 416 241	7 387 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 309 146</b>	<b>10 252 361</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	16 731 293	16 118 510
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 909 437	8 379 270
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 640 730</b>	<b>24 497 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 039 296	16 956 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 039 296</b>	<b>16 956 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 989 172</b>	<b>51 706 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	25 250	25 250
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 250</b>	<b>275 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	78 906 148	78 627 434
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 906 148</b>	<b>78 627 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 231 398</b>	<b>78 902 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	7 578	9 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>7 578</b>	<b>9 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	20 603 231	20 004 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 603 231</b>	<b>20 004 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 610 809</b>	<b>20 013 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 258	56 071
Betalbar skatt	3	33 136	206 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 394</b>	<b>262 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 702 203</b>	<b>20 276 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>



Organisasjonsnr: 997 671 805  
VASSBYGDA INDUSTRIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Vassbygda Industrier AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 671 805



## Resultatregnskap Vassbygda Industrier AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Honorarinntekter		438 212	411 388
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>438 212</b>	<b>411 388</b>
Annen driftskostnad	1	318 641	154 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>318 641</b>	<b>154 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 571</b>	<b>256 578</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 155 207	6 450 948
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	119 005	40 947
Annen renteinntekt		517 421	424 209
Annen finansinntekt		508 944	3 983 286
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 738 824	30 408
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-1 265 808
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-556 300
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-3 222 735	3 354 585
Annen rentekostnad	2	-599 723	-19 745
Annen finanskostnad		-26 559	-8 191
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>190 384</b>	<b>12 434 338</b>
Resultat før skattekostnad		309 955	12 690 916
Skattekostnad på resultat	3	31 241	204 197
<b>Resultat</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		278 714	12 486 719
<b>Sum overføringer</b>		<b>278 714</b>	<b>12 486 719</b>



## Balanse Vassbygda Industrier AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 108 061	4 108 061
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 794 823	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 891 236	1 802 588
Investeringer i aksjer og andeler	6	34 150 309	41 561 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 944 429</b>	<b>47 472 057</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 892 905	2 864 416
Konsernfordringer	2	1 416 241	7 387 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 309 146</b>	<b>10 252 361</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	16 731 293	16 118 510
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 909 437	8 379 270
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 640 730</b>	<b>24 497 780</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 039 296	16 956 594
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 989 172</b>	<b>51 706 735</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>



## Balanse Vassbygda Industrier AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 8	300 000	250 000
Overkurs	4	25 250	25 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>325 250</b>	<b>275 250</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	78 906 148	78 627 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 906 148</b>	<b>78 627 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 231 398</b>	<b>78 902 684</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	7 578	9 473
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 578</b>	<b>9 473</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	20 603 231	20 004 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 603 231</b>	<b>20 004 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		58 258	56 071
Betalbar skatt	3	33 136	206 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 394</b>	<b>262 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 702 203</b>	<b>20 276 109</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>99 933 601</b>	<b>99 178 792</b>

Svartskog, 27.06.2024  
Styret i Vassbygda Industrier AS

JARLE VILLUMSTAD  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### MARKEDSBASERTE INVESTERINGER

Markedsbaserte investeringer klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til virkelig verdi i samsvar med regnskapsloven §5-8.

### AKSJER I DATTERSELSKAP / TILKNYTTETE SELSKAPER

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR</b>		
Andre langsiktige fordringer	1 891 236	1 802 588
<b>Sum</b>	<b>1 891 236</b>	<b>1 802 588</b>
<b>GJELD MED FORFALL SENERE ENN 5 ÅR</b>		
Gjeld til personlig aksjonær	20 603 231	20 004 000
<b>Sum</b>	<b>20 603 231</b>	<b>20 004 000</b>

## Note 3 Skatt

	2023	2022
<b>ÅRETS SKATTEKOSTNAD</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 136	206 565
Endring i utsatt skattefordel	-1 895	-2 368
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 241</b>	<b>204 197</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	309 955	12 690 916
Permanente forskjeller	-167 947	-11 762 747
Endring i midlertidige forskjeller	8 611	10 764
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>150 619</b>	<b>938 933</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 136	206 565
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 136</b>	<b>206 565</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	34 446	43 057	8 611
<b>Sum</b>	<b>34 446</b>	<b>43 057</b>	<b>8 611</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>34 446</b>	<b>43 057</b>	<b>8 611</b>
Utsatt skatt (22 %)	7 578	9 473	1 895

## Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2023	250 000	25 250	78 627 434	78 902 684
Årets resultat	0	0	278 714	278 714
Kontantemisjon	50 000	0	0	50 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>25 250</b>	<b>78 906 148</b>	<b>79 231 398</b>



## Note 5 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

	KONTOR-KOMMUNE	EIER-ANDEL	STEMME-ANDEL	ANSKAFFELSES KOST	BALANSEFØRT VERDI	ANDEL EGENKAPITAL	ANDEL RESULTAT
<b>DATTERSELISKAP</b>							
Camtech AS	Oslo	100,0%	100,0%	106 206	106 206	162 343	106 023
Tress Asset Management AS	Oslo	100,0%	100,0%	725 000	725 000	4 863 406	973 548
Tress Business Management AS	Oslo	100,0%	100,0%	375 203	375 203	1 667 580	885 936
Tress Eiendom Norge AS	Nordre Follo	100,0%	100,0%	901 652	901 652	169 448	139 442
Tress Fonds AS	Oslo	100,0%	100,0%	2 000 000	2 000 000	2 000 000	1 155 207
<b>Sum</b>				<b>4 108 061</b>	<b>4 108 061</b>	<b>8 862 777</b>	<b>3 260 156</b>
<b>TILKNYTTETE SELSKAP</b>							
Hauketo Terrasse AS	Oslo	41,6%	41,6%	8 015 299	8 015 299	6 015 870	-759 798
Kremmartunet Kjøpesenter Eiendom AS	Oslo	35,1%	35,1%	6 259 143	6 259 143	5 108 643	-347 450
Tesliåsen AS	TRONDHEIM	28,5%		520 381	520 381		
<b>Sum</b>				<b>14 794 823</b>	<b>14 794 823</b>	<b>11 124 513</b>	<b>-1 107 248</b>
<b>Sum verdipapirer</b>				<b>18 902 884</b>	<b>18 902 884</b>	<b>19 987 290</b>	<b>2 152 908</b>

## Note 6 Investering i andre aksjer

	KONTOR-KOMMUNE	EIER-ANDEL	STEMME-ANDEL	ANSKAFFELSES KOST	BALANSEFØRT VERDI	ANDEL EGENKAPITAL	ANDEL RESULTAT
<b>ANDRE AKSJER</b>							
Anastasia Holding AS	Oslo	9,8%	9,8%	749 609	749 609	1 274 877	117 020
Anastasia Utvikling AS	Oslo	9,8%	9,8%	5 565 730	4 102 354	5 062 699	-515 894
Eikparken Holding AS	Oslo	11,5%	11,5%	11 099 690	9 467 869	9 504 694	-1 021 454
High Yield Property AS	Oslo	2,3%	2,3%	2 700 000	2 571 333	2 557 160	-59 233
Holli Mølle AS	INDRE ØSTFOLD	14,9%	10,0%	2 238 462	2 238 462		
Holmlia Sentervei AS	Oslo	5,0%	5,0%	554 275	554 275	42 005	-7 594
Midtstranda Eiendom Invest AS	OSLO	5,0%		25 000	25 000		
Ped 2021 AS (A)	OSLO			871 178	871 178		
Ped 2021 AS (B)	OSLO			446	446		
PlantA GmbH		2,0%		2 716 501	2 273 021		
Prime Property Kroatia I AS	OSLO			8 059	8 059		
Pucs 2021 AS (A)	OSLO			46 688	46 688		
Pucs 2021 AS (B)	OSLO			1 754 010	1 732 489		
Tress Eiendomsfond 1 AS	Oslo	13,6%		5 117 469	5 117 469	4 992 541	3 087
Villoid AS	OSLO	2,5%		4 001 059	4 001 059		
Zobrius Pharma AS	DRAMMEN			85 600 000	391 000		
<b>Sum</b>				<b>123 048 175</b>	<b>34 150 309</b>	<b>23 433 976</b>	<b>-1 484 068</b>



## Note 7 Investering i markedsbaserte verdipapirer

	ANSKAFFELES KOST	MARKEDS VERDI	BALANSEFØRT VERDI
Omløpsmidler	17 542 952	25 640 729	25 640 729

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VASSBYGDA INDUSTRIER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1	300 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>300 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
JARLE VILLUMSTAD	1	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
JARLE VILLUMSTAD	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

Aksjene er pantsatt.

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter reglene for små foretak.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

f7584957-48a0-4edd-a7fc-08784ce56fb5 - 2024-07-01 17:20:00 UTC +03:00  
BankID - 371d4e17-69a3-4fd3-902d-38778d7a7890 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0678e926-ebaa-4e9e-81f8-6fa8d6708567>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Vassbygda Industrier AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vassbygda Industrier AS som viser et overskudd på NOK 278 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: L6MVP-WKID3-DDG2H-GHBHK-IG10Z-BIGCX



Revisors beretning 2023 for Vassbygda Industrier AS



Oslo, 2. juli 2024  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: L6MVP-WKID3-DDGZH-GHBHK-IG10Z-BIGGX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Angell-Hansen, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 06:21:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L6MVP-WKID3-DDG2H-GHBHK-IG10Z-BIGGX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>