



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	101 750
Sum inntekter		78 000	101 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 747	85 655
Sum kostnader		122 747	85 655
Driftsresultat		-44 747	16 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		117 724	136 125
Sum finanskostnader		117 724	136 125
Netto finans		-117 724	-136 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 471	-120 026
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-35 744	-26 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 727	-93 620
Årsresultat		-126 727	-93 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 727	-93 620
Totalresultat		-126 727	-93 620
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-126 727	-93 620
Sum overføringer og disponeringer	3	-126 727	-93 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	4 347 000	4 347 000
Fordringer			
Kundefordringer		11 875	11 875
Andre kortsiktige fordringer	6	469 465	42 947
Sum fordringer		481 340	54 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 892	80 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 892	80 842
Sum omløpsmidler		4 932 233	4 482 664
SUM EIENDELER		4 933 233	4 483 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	3, 7	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	3	471 987	266 030
Sum innskutt egenkapital		591 987	386 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		591 987	386 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	146 151	88 061
Sum avsetninger for forpliktelser		146 151	88 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 000 280	4 000 280
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 280	4 000 280
Sum langsiktig gjeld		4 146 431	4 088 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	2 222
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	193 439	7 071
Sum kortsiktig gjeld		194 814	9 293
Sum gjeld		4 341 245	4 097 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 933 233	4 483 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417089

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	101 750
Sum inntekter		78 000	101 750
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 747	85 655
Sum kostnader		122 747	85 655
Driftsresultat		-44 747	16 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		117 724	136 125
Sum finanskostnader		117 724	136 125
Netto finans		-117 724	-136 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 471	-120 026
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-35 744	-26 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 727	-93 620
Årsresultat		-126 727	-93 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 727	-93 620
Totalresultat		-126 727	-93 620
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-126 727	-93 620
Sum overføringer og disponeringer	3	-126 727	-93 620



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 000 1 000

Sum finansielle
anleggsmidler

1 000 1 000

Sum anleggsmidler

1 000 1 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4, 5

4 347 000 4 347 000

Fordringer

Kundefordringer

11 875 11 875

Andre kortsiktige
fordringer

6 469 465 42 947

Sum fordringer

481 340 54 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

103 892 80 842

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

103 892 80 842

Sum omløpsmidler

4 932 233 4 482 664

SUM EIENDELER

4 933 233 4 483 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (120

aksjer á kr 1 000) 3, 7

120 000 120 000

Beholdning av egne aksjer 3

471 987 266 030

Sum innskutt egenkapital

591 987 386 030

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3

Sum egenkapital

591 987 386 030



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	146 151	88 061
Sum avsetninger for forpliktelses		146 151	88 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 000 280	4 000 280
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 280	4 000 280
Sum langsiktig gjeld		4 146 431	4 088 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375	2 222
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	193 439	7 071
Sum kortsiktig gjeld		194 814	9 293
Sum gjeld		4 341 245	4 097 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 933 233	4 483 664



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	78 000	101 750
	Sum driftsinntekter	78 000	101 750
	Annen driftskostnad	122 747	85 655
	Sum driftskostnader	122 747	85 655
	Driftsresultat	-44 747	16 095
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	4
	Annen rentekostnad	-117 724	-136 125
	Netto finansresultat	-117 724	-136 121
	Ordinært resultat før skattekostnad	-162 471	-120 026
2	Skattekostnad på ordinært resultat	35 744	26 406
	Ordinært resultat	-126 727	-93 620
	ÅRSRESULTAT	-126 727	-93 620
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	-126 727	-93 620
3	Sum overføringer	-126 727	-93 620

Penneo Dokumentnøkkel: B785Z-KHBTM-ZYFEP-JFV5Z-NTW4L-IWOC7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	1 000	1 000
	Sum finansielle anleggsmidler	1 000	1 000
	Sum anleggsmidler	1 000	1 000
	Omløpsmidler		
4, 5	Prosjekt i arbeid	4 347 000	4 347 000
	Fordringer		
	Kundefordringer	11 875	11 875
6	Andre kortsiktige fordringer	469 465	42 947
	Sum fordringer	481 340	54 822
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	103 892	80 842
	Sum omløpsmidler	4 932 233	4 482 664
	SUM EIENDELER	4 933 233	4 483 664

Penneo Dokumentnøkkel: B785Z-KHBTM-ZYPEP-JY5Z-NTW4L-1W0C7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 7	Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	120 000	120 000
3	Annen innskutt egenkapital	471 987	266 030
	Sum innskutt egenkapital	591 987	386 030
	Sum egenkapital	591 987	386 030
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
2	Utsatt skatt	146 151	88 061
	Sum avsetninger for forpliktelser	146 151	88 061
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 280	4 000 280
	Sum annen langsiktig gjeld	4 000 280	4 000 280
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 375	2 222
6	Annen kortsiktig gjeld	193 439	7 071
	Sum kortsiktig gjeld	194 814	9 293
	Sum gjeld	4 341 245	4 097 634
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	4 933 233	4 483 664

Lyngdal, 31.05.2022

Jørn Håland
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: B785Z-KHBTM-ZYFEP-JFV5Z-NTW4L-IWOC7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid består av anskaffelseskost av tomt og forretningsbygg, nedjustert med tidligere avskrivninger.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	58 090	-26 406
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-93 834	93 834
Årets skattekostnad	-35 744	67 428

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	146 151	88 061



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Sum
Pr 01.01.2021	120 000	266 030	386 030
Årets resultat	0	-126 727	-126 727
Konsernbidrag mottatt	0	332 684	332 684
Pr 31.12.2021	120 000	471 987	591 987

Note 4 Prosjekt i arbeid

Selskapet har investert i tomt i Lyngdal kommune som skal benyttes i utviklingsprosjekt. Bokført verdi er kr 4 347 000 pr. 31.12.2021.

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 280	4 000 280
Sum pantsikret gjeld	4 000 280	4 000 280

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2021	2020
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet (pål. NOK 15 000 000)	4 347 000	4 347 000
Sum	4 347 000	4 347 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0

Eiendommen er også stillet som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Kvavik Park AS og konsernselskapet Fjellbygg AS.

Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Fjellbygg AS er NOK 9 838 230.
Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Kvavik Park AS er NOK 8 936 288.

Morselskapet til Kvavik Park AS, Fjellbygg Norge AS, har stillet selvskyldnerkausjon pålydende NOK 1 000 000 overfor selskapet.

Kvavik Park AS er stillet pant i fast eiendom med gnr. 170, bnr.15 til pålydende NOK 5 000 000.

Note 6 Konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Fjellbygg Norge AS	0	0	183 572	0
Kvavik Park AS	42 947	42 947	0	0
Konsernbidrag fra Kvavik Park AS	426 518	0	0	0
Sum	469 465	42 947	183 572	0



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000	120 000
Sum	120	1 000	120 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kvavik Park AS	120	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	120	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Håland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2441246

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-31 16:14:35 UTC



Jørn Håland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2441246

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-31 16:14:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: B785Z-KHBTM-ZYPEP-JFYSZ-NTW4L-IWOC7