



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 328 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIBUKT ULLENSAKER AS
Forretningsadresse: c/o Braganza AS
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Fougli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	109 481	172 307
Sum kostnader		109 481	172 307
Driftsresultat		-109 481	-172 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 726	34 923
Annen renteinntekt		4 267	
Annen finansinntekt		510	97
Sum finansinntekter		13 503	35 020
Annen finanskostnad		598	5 620
Sum finanskostnader		598	5 620
Netto finans		12 906	29 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 576	-142 907
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 247	-31 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-75 329	-111 467
Totalresultat		-75 329	-111 467
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-75 329	-111 467
Sum overføringer og disponeringer	6	-75 329	-111 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Sum anleggsmidler		2 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 201 890	5 216 031
Sum fordringer		3 201 890	5 216 031
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 201 890	5 216 031
SUM EIENDELER		5 201 890	5 216 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	5 200 000	5 200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		5 200 000	5 200 000
Sum egenkapital	6	5 200 000	5 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 890	16 030
Sum kortsiktig gjeld		1 890	16 030
Sum gjeld		1 890	16 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 201 890	5 216 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546911

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 328 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIBUKT ULLENSAKER AS
Forretningsadresse: c/o Braganza AS
Inkognitogata 16
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Fougli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 920 328 016
BREIBUKT ULLENSAKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	109 481	172 307
Sum kostnader		109 481	172 307
Driftsresultat		-109 481	-172 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 726	34 923
Annen renteinntekt		4 267	
Annen finansinntekt		510	97
Sum finansinntekter		13 503	35 020
Annen finanskostnad		598	5 620
Sum finanskostnader		598	5 620
Netto finans		12 906	29 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 576	-142 907
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 247	-31 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-75 329	-111 467
Totalresultat		-75 329	-111 467
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-75 329	-111 467
Sum overføringer og disponeringer	6	-75 329	-111 467



Organisasjonsnr: 920 328 016
BREIBUKT ULLENSAKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Sum anleggsmidler		2 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 201 890	5 216 031
Sum fordringer		3 201 890	5 216 031
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 201 890	5 216 031
SUM EIENDELER		5 201 890	5 216 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	5 200 000	5 200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 200 000	5 200 000
Sum egenkapital	6	5 200 000	5 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 890	16 030
Sum kortsiktig gjeld	1 890	16 030
Sum gjeld	1 890	16 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 201 890	5 216 030



Organisasjonsnr: 920 328 016
BREIBUKT ULLENSAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Breibukt Ullensaker AS
2021

Breibukt Ullensaker AS Org.nr. 920328016

Transaksjon 09222115557470026514



Signert GS, MF2



Resultatregnskap

Breibukt Ullensaker AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	109 481	172 307
Sum driftskostnad		109 481	172 307
Driftsresultat		-109 481	-172 307
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 726	5 182
Annen renteinntekt		4 267	29 741
Annen finansinntekt		510	97
Sum finansinntekter		13 503	35 020
Annen finanskostnad		598	5 620
Sum finanskostnader		598	5 620
Sum netto finansposter		12 906	29 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 576	-142 907
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 247	-31 440
Årsresultat		-75 329	-111 467
Konsernbidrag		-75 329	-111 467
Sum disponert	6	-75 329	-111 467

Breibukt Ullensaker AS Org.nr. 920328016

Transaksjon 09222115557470026514



Signert GS, MF2



Balanse

Breibukt Ullensaker AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Sum anleggsmidler		2 000 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	3 201 891	5 216 031
Sum fordringer		3 201 891	5 216 031
Sum omløpsmidler		3 201 891	5 216 031
Sum eiendeler		5 201 891	5 216 031

Breibukt Ullensaker AS Org.nr. 920328016

Transaksjon 09222115557470026514



Signert GS, MF2



Balanse

Breibukt Ullensaker AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	5 200 000	5 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 200 000	5 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	6	5 200 000	5 200 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 890	16 030
Sum kortsiktig gjeld		1 890	16 030
Sum gjeld		1 890	16 030
Sum egenkapital og gjeld		5 201 891	5 216 031

Oslo, 25.05.2022
Styret for Breibukt Ullensaker AS

Geir Stormorken
Styrets leder

Mari Fougli
Styremedlem

Breibukt Ullensaker AS Org.nr. 920328016

Transaksjon 09222115557470026514



Signert GS, MF2



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor:

	2021	2020
Revisjon	7 000	33 750
Totalt honorar	7 000	33 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Breibukt Ullensaker AS org nr. 920328016

Transaksjon 09222115557470026514



Signert GS, MF2



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-21 247	-31 440
Årets skattekostnad	-21 247	-31 440

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-96 576	-142 907
Mottatt konsernbidrag	96 576	142 907
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	520 000	10	5 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Breibukt Holding AS	494 000	95%	95%
Breibukt AS	26 000	5%	5%
Totalt antall aksjer	520 000	100%	100%

Note 5 Mellomværende mellom selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Kortsiktige fordringer		
Årets konsernbidrag	96 576	142 907
Innskudd på konsernkontoordning	3 105 315	5 073 124

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 200 000	0	5 200 000
Årets resultat	0	-75 329	-75 329
Mottatt konsernbidrag	0	75 329	75 329
Egenkapital 31.12.	5 200 000	0	5 200 000

Note 7 Finansielle anleggsmidler

Posten består av opsjon på kjøp av tomt.

Breibukt Ullensaker AS org nr. 920328016





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Breibukt Ullensaker AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Breibukt Ullensaker AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 80ILZ-GLSZ7-4A5PD-GBPB-4VF6Z-4E7T1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Breibukt Ullensaker AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 25. mai 2022
Deloitte AS

Torgeir Dahle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 80ILZ-GLSZ7-4A5PD-GBP2B-4VF6Z-4E7T1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torgeir Dahle

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-895849

IP: 193.91.xxx.xxx

2022-05-25 08:12:22 UTC



Penneo Dokumentnr: 80ILZ-GLSZ7-4A5PD-GBP2B-4VF6Z-4E7TI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>