



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 135 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGSVEEN AS  
Forretningsadresse: Vestvegen 116  
2847 KOLBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	99 891
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>99 891</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 065	73 501
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 404 069
Annen driftskostnad		212 597	102 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 661</b>	<b>2 580 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-286 661</b>	<b>-2 480 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 396	122 831
Annen finansinntekt		3 209	2 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 605</b>	<b>125 503</b>
Annen rentekostnad		141 366	152 269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 366</b>	<b>152 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 761</b>	<b>-26 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 423	0
Annen egenkapital		0	-2 507 371



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 889 323	1 914 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 906	180 271
Sum varige driftsmidler		2 020 229	2 094 294
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 020 229	2 094 294
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 136 825	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 042
Sum fordringer		0	14 042
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 422	3 526 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		659 422	3 526 092
Sum omløpsmidler		1 796 247	3 540 134
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	582 099
Udekket tap	2	3 074 613	3 315 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 074 613</b>	<b>-2 733 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-2 824 613</b>	<b>-2 483 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 404 312	2 396 897
Langsiktig konserngjeld	5	2 600 000	2 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 004 312</b>	<b>4 796 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 636 777	3 320 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 777</b>	<b>3 320 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 641 089</b>	<b>8 117 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379492

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 135 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGSVEEN AS  
Forretningsadresse: Vestvegen 116  
2847 KOLBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christian Fredrik Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 135 701  
SAGSVEEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	99 891
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>99 891</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 065	73 501
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 404 069
Annen driftskostnad		212 597	102 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 661</b>	<b>2 580 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-286 661</b>	<b>-2 480 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83 396	122 831
Annen finansinntekt		3 209	2 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 605</b>	<b>125 503</b>
Annen rentekostnad		141 366	152 269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 366</b>	<b>152 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 761</b>	<b>-26 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 423	0
Annen egenkapital		0	-2 507 371



Organisasjonsnr: 927 135 701  
SAGSVEEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 889 323	1 914 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 906	180 271
Sum varige driftsmidler		2 020 229	2 094 294
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 020 229	2 094 294
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 136 825	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 042
Sum fordringer		0	14 042
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 422	3 526 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		659 422	3 526 092
Sum omløpsmidler		1 796 247	3 540 134
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	582 099
Udekket tap	2	3 074 613	3 315 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 074 613</b>	<b>-2 733 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-2 824 613</b>	<b>-2 483 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 404 312	2 396 897
Langsiktig konserngjeld	5	2 600 000	2 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 004 312</b>	<b>4 796 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 636 777	3 320 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 777</b>	<b>3 320 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 641 089</b>	<b>8 117 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>



Organisasjonsnr: 927 135 701  
SAGSVEEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tapt egenkapital. Årsregnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5.

Selskapets

eiendeler består i hovedsak av eiendom som er balanseført som varelager, da eiendommen er oppført med sikte på salg.

Ledelsen vurderer at verdiene i

eiendomsprosjektet overstiger balanseført verdi, og at eiendelene vil bli realisert tilstrekkelig til å sikre fortsatt drift.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2600000.00	2400000.00



Årsregnskap for  
**SAGSVEEN AS**

927135701

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	99 891
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>99 891</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-74 065	-73 501
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-2 404 069
Annen driftskostnad		-212 597	-102 926
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-286 661</b>	<b>-2 580 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-286 661</b>	<b>-2 480 605</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		83 396	122 831
Annen finansinntekt		3 209	2 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 605</b>	<b>125 503</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-141 366	-152 269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-141 366</b>	<b>-152 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 761</b>	<b>-26 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-2 507 371
Udekket tap		-341 423	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-341 423</b>	<b>-2 507 371</b>



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 889 323	1 914 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	130 906	180 271
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 020 229</b>	<b>2 094 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 020 229</b>	<b>2 094 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 136 825	0
<b>Sum varer</b>		<b>1 136 825</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>14 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		659 422	3 526 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>659 422</b>	<b>3 526 092</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 796 247</b>	<b>3 540 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	582 099
Udekket tap	2	-3 074 613	-3 315 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 074 613</b>	<b>-2 733 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-2 824 613</b>	<b>-2 483 190</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 404 312	2 396 897
Langsiktig konserngjeld	5	2 600 000	2 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 004 312</b>	<b>4 796 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 636 777	3 320 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 636 777</b>	<b>3 320 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 641 089</b>	<b>8 117 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 816 476</b>	<b>5 634 428</b>

KOLBU, 13.04.2026

Christian Fredrik Solberg  
styrets leder

Tone Hammerstrøm Solberg  
styremedlem



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Sagsveen AS har forretningsadresse i Østre Toten kommune. Selskapets virksomhet er investering og forvaltning av eiendeler, herunder fast eiendom og verdipapirer, samt tilknyttet virksomhet.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	246 823	4 392 192	4 639 015
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>246 823</b>	<b>4 392 192</b>	<b>4 639 015</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-66 552	-2 478 169	-2 544 721
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-115 917	-2 502 869	-2 618 786
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>130 906</b>	<b>1 889 323</b>	<b>2 020 229</b>
Årets av- og nedskrivninger	49 365	24 700	74 065
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det oppsto en brann i selskapets utleiebolig i 2023. Bygningen ble totalskadet og er i 2024 fjernet fra balansen. Nedskrivningen av bygningen er kostnadsført i årsregnskapet for 2024.

Selskapet har mottatt en forsikringsutbetaling på kr 3 438 007 i 2024. Ytterligere kr 3 300 000 er mottatt i 2025. Erstatningen er betinget skattefri i henhold til skattelovens regler om reinvestering, og beløpet er ført mot varelager da planen er at boligen skal selges etter endt oppbygging. Denne omklassifiseringen gjelder alle påløpte kostnader tilknyttet oppbygging av boligen. Selskapet planlegger å reinvestere forsikringsutbetalingen i oppføring av en ny bolig innen utløpet av 2027, i tråd med kravene for betinget skattefritak.

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	250 000	582 099	-3 315 289	-2 483 190
Årsresultat	0	0	-341 423	-341 423
Andre endringer	0	-582 099	582 099	0
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 074 613</b>	<b>-2 824 613</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	250	1 000	250 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
T&c Holding AS	250	100,00	Ordinære

## Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har tapt egenkapital. Årsregnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5.

Selskapets eiendeler består i hovedsak av eiendom som er balansført som varelager, da eiendommen er oppført med sikte på salg.

Ledelsen vurderer at verdiene i eiendomsprosjektet overstiger balansført verdi, og at eiendelene vil bli realisert tilstrekkelig til å sikre fortsatt drift.



SAGSVEEN AS  
927 135 701

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 600 000	2 400 000

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-2 318 924	-2 294 967	-23 957
Fremførbart underskudd	-412 146	-775 783	363 637
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 731 070</b>	<b>-3 070 749</b>	<b>339 680</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 731 070	3 070 749	-339 680
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-341 423	-2 507 371
Permanente forskjeller	1 743	2 119
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 957	2 391 199
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-363 637</b>	<b>-114 053</b>