



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 522 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSWINCKELS GATE 16 AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A  
5022 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONS-PARTNER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		819 849	1 001 885
Annen driftsinntekt		1 176	1 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>821 025</b>	<b>1 003 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 600	41 000
Annen driftskostnad		773 794	490 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>863 394</b>	<b>531 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 369</b>	<b>472 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 544	53 784
Annen finansinntekt		330	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 874</b>	<b>53 922</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	78 770	48 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 770</b>	<b>48 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 896</b>	<b>5 422</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-97 265</b>	<b>477 618</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 598	105 076
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-75 953	
Avgitt konsernbidrag			378 492
Overført fra annen egenkapital		-8 714	-5 950



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-84 667	372 542



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	84 388	71 790
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 388</b>	<b>71 790</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	880 281	783 911
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 281</b>	<b>783 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>964 669</b>	<b>855 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 375	
Andre kortsiktige fordringer	3	6 356	429 646
Konsernfordringer	3	784 991	492 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>829 722</b>	<b>922 592</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 531	273 967
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>267 531</b>	<b>273 967</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 253</b>	<b>1 196 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		8 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>8 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>308 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 694 260	1 172 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 694 260</b>	<b>1 172 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 694 260</b>	<b>1 172 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	69 302
Skyldig offentlige avgifter			6 741
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		63 911	495 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 661</b>	<b>571 290</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 761 921</b>	<b>1 743 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 522 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSWINCKELS GATE 16 AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A  
5022 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONS-PARTNER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 921 522 533  
FOSSWINCKELS GATE 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		819 849	1 001 885
Annen driftsinntekt		1 176	1 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>821 025</b>	<b>1 003 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 600	41 000
Annen driftskostnad		773 794	490 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>863 394</b>	<b>531 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 369</b>	<b>472 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 544	53 784
Annen finansinntekt		330	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 874</b>	<b>53 922</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	78 770	48 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 770</b>	<b>48 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 896</b>	<b>5 422</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-97 265</b>	<b>477 618</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 598	105 076
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-75 953	
Avgitt konsernbidrag			378 492
Overført fra annen egenkapital		-8 714	-5 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>



Organisasjonsnr: 921 522 533  
FOSSWINCKELS GATE 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	84 388	71 790
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 388</b>	<b>71 790</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	880 281	783 911
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 281</b>	<b>783 911</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>964 669</b>	<b>855 701</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		38 375	
Andre kortsiktige fordringer	3	6 356	429 646
Konsernfordringer	3	784 991	492 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>829 722</b>	<b>922 592</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		267 531	273 967
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>267 531</b>	<b>273 967</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 253</b>	<b>1 196 559</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		8 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>8 714</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>308 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 694 260	1 172 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 694 260</b>	<b>1 172 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 694 260</b>	<b>1 172 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	69 302
Skyldig offentlige avgifter			6 741
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		63 911	495 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 661</b>	<b>571 290</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 761 921</b>	<b>1 743 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>



Organisasjonsnr: 921 522 533  
FOSSWINCKELS GATE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fosswinckels Gate 16 AS

## Årsregnskap 2023

 BankID Signering  
Carl Marius Vardal Ege  
2025-06-03


 BankID Signering  
Magnar Wammen Skjellerstunde  
2025-06-03




<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fosswinckels Gate 16 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		819 849	1 001 885
Annen driftsinntekt		1 176	1 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>821 025</b>	<b>1 003 235</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 600	41 000
Annen driftskostnad		773 794	490 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>863 394</b>	<b>531 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 369</b>	<b>472 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 544	53 784
Annen finansinntekt		330	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	78 770	48 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 896</b>	<b>5 422</b>
Resultat før skattekostnad		-97 265	477 618
Skattekostnad på resultat	4	-12 598	105 076
<b>Resultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		75 953	0
Avsatt konsernbidrag		0	378 492
Overført fra annen egenkapital		8 714	5 950
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84 667</b>	<b>372 542</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fosswinckels Gate 16 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	84 388	71 790
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 388</b>	<b>71 790</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	880 281	783 911
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 281</b>	<b>783 911</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>964 669</b>	<b>855 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 375	0
Andre kortsiktige fordringer	3	6 356	429 646
Konsernfordringer	3	784 991	492 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>829 722</b>	<b>922 592</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 531	273 967
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 097 253</b>	<b>1 196 559</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>

 BankID Signering  
Carl Martinus Vardal Ege  
2025-06-03


 BankID Signering  
Magnar Wernaa Skjelskrindde  
2025-06-03


Fosswinckels Gate 16 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Fosswinckels Gate 16 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	8 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>8 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>308 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 694 260	1 172 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 694 260</b>	<b>1 172 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	69 302
Skyldig offentlige avgifter		0	6 741
Annen kortsiktig gjeld		63 911	495 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 661</b>	<b>571 290</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 761 921</b>	<b>1 743 546</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 061 922</b>	<b>2 052 260</b>
Bergen, Styret i Fosswinckels Gate 16 AS			
_____ Martin Wamraa Sælensminde styreleder		_____ Carl Marius Vårdal Egge styremedlem	
<b>Fosswinckels Gate 16 AS</b>			<b>Side 3</b>

 BankID Signering  
Carl Marius Vårdal Egge  
2025-06-03

 BankID Signering  
Martin Wamraa Sælensminde  
2025-06-03



## Fosswinckels Gate 16 AS

# Noter til regnskap 2024

### Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

#### Varige driftsmidler


Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.


#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

  
BankID Signing  
Carl Martinus Vardal Egge  
2025-06-03

  
BankID Signing  
Magnar Wærnæs Skøtenrønne  
2025-06-03



Fosswinckels Gate 16 AS  
Noter til regnskap 2024

**Note 1 – Varige driftsmidler**

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	1 097 782	1 097 782
Tilgang i året	185 970	185 970
Avgang til anskaffelseskost	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 283 752</b>	<b>1 283 752</b>
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	403 471	403 471
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>880 281</b>	<b>880 281</b>
Årets avskrivninger	89 600	89 600
Prosentstans for ordinære avskrivninger	0-10%	

Tomt avskrives ikke.


**Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.**


Selskapet har ingen ansatte i 2024.

**Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.**

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr. 1.694.260.  
Selskapet har kortsiktig fordring på selskap i samme konsern på kr. 749.038.

Det er beregnet renter på mellomværende med selskap i samme konsern.

 BankID Signering  
Carl Marius Vardal Ege  
2025-06-03

 BankID Signering  
Magnar Wærness Sæviensminde  
2025-06-03



Fosswinckels Gate 16 AS  
Noter til regnskap 2024

Note 4 – Skattekostnad

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet består av:</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-12 598
Skattekostad ordinært resultat	<u>-12 598</u>


<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-97 265
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>57 265</u>
Årets skattegrunnlag før avgitt konsernbidrag	-40 000
Mottatt konsenbidrag	<u>40 000</u>
Årets skattegrunnlag	0
Nominell skattesats	<u>22 %</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>0</u>


<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>	<b>31.12.</b>	<b>01.01</b>
Anleggsmidler	-383 584	-326 319
Omløpsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-383 584</u>	<u>-326 319</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skattefordel	<u>-84 388</u>	<u>-71 790</u>

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Sum</b>
Ordinære aksjer	30 000	10,0000	300 000
Sum	<u>30 000</u>		<u>300 000</u>

  
BankID Sigring  
Carl Martinus Vardal Egge  
2025-06-03

  
BankID Sigring  
Magnar Wammen Skelvensminde  
2025-06-03



**Fosswinckels Gate 16 AS**  
**Noter til regnskap 2024**

**Eierstruktur**

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Calmar Eiendom 1 AS	30 000	30 000	100,0 %	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

**Note 6 – Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>8 714</b>	<b>0</b>	<b>308 714</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning			40 000	40 000
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning			35 953	35 953
Årets resultat		-8 714	-75 953	-84 667
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>



## REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Fosswinchels Gate 16 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Fosswinchels Gate 16 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. juni 2025

Revisjons – Partner AS

Irene Terkelsen

statsautorisert revisor