



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIVIS AS
Forretningsadresse: c/o Planet Snow AS
Hertzbergs gate 34
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Jørgen Nordberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 250	19 800
Sum kostnader		26 250	19 800
Driftsresultat		-26 250	-19 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt		51	
Annen finansinntekt		242 350	101 040
Sum finansinntekter		100 242 401	70 101 040
Netto finans		100 242 401	70 101 040
Ordinært resultat før skattekostnad		100 216 151	70 081 240
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 727	-3 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 219 878	70 084 372
Årsresultat		100 219 878	70 084 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 219 878	70 084 372
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3		60 000 000
Ordinært utbytte	3	80 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	20 219 878	84 372
Sum overføringer og disponeringer		100 219 878	70 084 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 437	9 710
Sum immaterielle eiendeler		13 437	9 710
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 855 162	6 647 556
Sum finansielle anleggsmidler		8 955 162	6 747 556
Sum anleggsmidler		8 968 599	6 757 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav mot morselskap		1 000 000	
Konsernfordringer		100 161 768	70 161 768
Sum fordringer		101 161 768	70 161 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		980 492	971 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		980 492	971 947
Sum omløpsmidler		102 142 260	71 133 715
SUM EIENDELER		111 110 859	77 890 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 467 836	247 958
Sum opptjent egenkapital		20 467 836	247 958
Sum egenkapital		20 507 836	287 958
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	80 000 000	70 000 000
Kortsiktig konserngjeld		10 603 023	7 603 023
Sum kortsiktig gjeld		90 603 023	77 603 023
Sum gjeld		90 603 023	77 603 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 110 859	77 890 981



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	733 856 000	627 535 000
annen driftsinntekt	1	918 000	863 000
Sum inntekter		734 774 000	628 398 000
Kostnader			
Varekostnad	2	505 527 000	384 674 000
Lønnskostnad	3	22 176 000	18 753 000
Avskr. varige driftsmidler	4	814 000	668 000
Annen driftskostnad		47 924 000	41 165 000
Sum kostnader		576 441 000	445 260 000
Driftsresultat		158 333 000	183 138 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		242 000	101 000
Annen renteinntekt		631 000	93 000
Sum finansinntekter		873 000	194 000
Annen rentekostnad		419 000	658 000
Sum finanskostnader		419 000	658 000
Netto finans		454 000	-464 000
Ordinært resultat før skattekostnad		158 787 000	182 674 000
Skattekostnad på ordinært resultat		34 899 000	40 196 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 888 000	142 478 000
Årsresultat		123 888 000	142 478 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 888 000	142 478 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	80 000 000	70 000 000
overføring til annen egenkapital	6	43 888 000	72 478 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		123 888 000	142 478 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	39 000	35 000
Sum immaterielle eiendeler		39 000	35 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygning	4	5 619 000	5 807 000
Bolig eiendom	4	6 967 000	6 967 000
Driftsløsøre, inventar o.l	4	3 322 000	3 102 000
Sum varige driftsmidler		15 908 000	15 876 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 855 000	6 647 000
Langsiktige fordringer		604 000	142 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 459 000	6 789 000
Sum anleggsmidler		25 406 000	22 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	165 836 000	106 078 000
Sum varer		165 836 000	106 078 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	44 533 000	23 747 000
Andre fordringer		13 588 000	3 496 000
Sum fordringer		58 121 000	27 243 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		70 360 000	129 557 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 360 000	129 557 000
Sum omløpsmidler		294 317 000	262 878 000
SUM EIENDELER		319 723 000	285 578 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,8	161 031 000	117 143 000
Sum opptjent egenkapital		161 031 000	117 143 000
Sum egenkapital		161 071 000	117 183 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	288 000	284 000
Sum avsetninger for forpliktelser		288 000	284 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 941 000
Sum annen langsiktig gjeld			7 941 000
Sum langsiktig gjeld		288 000	8 225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616 000	8 007 000
Betalbar skatt	5	34 899 000	40 186 000
Skyldig offentlig avgifter		18 214 000	28 834 000
Utbytte	6	80 000 000	70 000 000
Annen kort gjeld		17 635 000	13 143 000
Sum kortsiktig gjeld		158 364 000	160 170 000
Sum gjeld		158 652 000	168 395 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 723 000	285 578 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515826

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIVIS AS
Forretningsadresse: c/o Planet Snow AS
Hertzbergs gate 34
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Jørgen Nordberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 250	19 800
Sum kostnader		26 250	19 800
Driftsresultat		-26 250	-19 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt		51	
Annen finansinntekt		242 350	101 040
Sum finansinntekter		100 242 401	70 101 040
Netto finans		100 242 401	70 101 040
Ordinært resultat før skattekostnad		100 216 151	70 081 240
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 727	-3 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 219 878	70 084 372
Årsresultat		100 219 878	70 084 372
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 219 878	70 084 372
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3		60 000 000
Ordinært utbytte	3	80 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	20 219 878	84 372
Sum overføringer og disponeringer		100 219 878	70 084 372



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 437	9 710
Sum immaterielle eiendeler		13 437	9 710
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 855 162	6 647 556
Sum finansielle anleggsmidler		8 955 162	6 747 556
Sum anleggsmidler		8 968 599	6 757 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav mot morselskap		1 000 000	
Konsernfordringer		100 161 768	70 161 768
Sum fordringer		101 161 768	70 161 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		980 492	971 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		980 492	971 947
Sum omløpsmidler		102 142 260	71 133 715
SUM EIENDELER		111 110 859	77 890 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 467 836	247 958
Sum opptjent egenkapital		20 467 836	247 958
Sum egenkapital		20 507 836	287 958



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	80 000 000	70 000 000
Kortsiktig konserngjeld		10 603 023	7 603 023
Sum kortsiktig gjeld		90 603 023	77 603 023
Sum gjeld		90 603 023	77 603 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 110 859	77 890 981



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	733 856 000	627 535 000
annen driftsinntekt	1	918 000	863 000
Sum inntekter		734 774 000	628 398 000
Kostnader			
Varekostnad	2	505 527 000	384 674 000
Lønnskostnad	3	22 176 000	18 753 000
Avskr. varige driftsmidler	4	814 000	668 000
Annen driftskostnad		47 924 000	41 165 000
Sum kostnader		576 441 000	445 260 000
Driftsresultat		158 333 000	183 138 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		242 000	101 000
Annen renteinntekt		631 000	93 000
Sum finansinntekter		873 000	194 000
Annen rentekostnad		419 000	658 000
Sum finanskostnader		419 000	658 000
Netto finans		454 000	-464 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		158 787 000	182 674 000
Skattekostnad på ordinært resultat		34 899 000	40 196 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 888 000	142 478 000
Årsresultat		123 888 000	142 478 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 888 000	142 478 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte overføring til annen egenkapital	6	80 000 000	70 000 000
	6	43 888 000	72 478 000
Sum overføringer og disponeringer		123 888 000	142 478 000



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	39 000	35 000
Sum immaterielle eiendeler		39 000	35 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygning	4	5 619 000	5 807 000
Bolig eiendom	4	6 967 000	6 967 000
Driftsløsøre, inventar o.l	4	3 322 000	3 102 000
Sum varige driftsmidler		15 908 000	15 876 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 855 000	6 647 000
Langsiktige fordringer		604 000	142 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 459 000	6 789 000
Sum anleggsmidler		25 406 000	22 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	165 836 000	106 078 000
Sum varer		165 836 000	106 078 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	44 533 000	23 747 000
Andre fordringer		13 588 000	3 496 000
Sum fordringer		58 121 000	27 243 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		70 360 000	129 557 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 360 000	129 557 000
Sum omløpsmidler		294 317 000	262 878 000
SUM EIENDELER		319 723 000	285 578 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,8	161 031 000	117 143 000
Sum opptjent egenkapital		161 031 000	117 143 000
Sum egenkapital		161 071 000	117 183 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	288 000	284 000
Sum avsetninger for forpliktelser		288 000	284 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 941 000
Sum annen langsiktig gjeld			7 941 000
Sum langsiktig gjeld		288 000	8 225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616 000	8 007 000
Betalbar skatt	5	34 899 000	40 186 000
Skyldig offentlig avgifter		18 214 000	28 834 000
Utbytte	6	80 000 000	70 000 000
Annen kort gjeld		17 635 000	13 143 000
Sum kortsiktig gjeld		158 364 000	160 170 000
Sum gjeld		158 652 000	168 395 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 723 000	285 578 000



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Organisasjonsnr: 914 286 050
NIVIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Nivis AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 250	19 800
Sum driftskostnader		26 250	19 800
DRIFTSRESULTAT		(26 250)	(19 800)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt		51	0
Annen finansinntekt		242 350	101 040
Sum finansinntekter		100 242 401	70 101 040
NETTO FINANSPOSTER		100 242 401	70 101 040
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		100 216 151	70 081 240
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 727)	(3 133)
ORDINÆRT RESULTAT		100 219 878	70 084 373
ÅRSRESULTAT		100 219 878	70 084 373
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	80 000 000	10 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	0	60 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	20 219 878	84 373
SUM OVERFØRINGER		100 219 878	70 084 373



Nivis AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 437	9 710
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 855 162	6 647 556
Sum anleggsmidler		8 968 599	6 757 266
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		100 161 768	70 161 768
Krav mot morselskap		1 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		980 492	971 947
Sum omløpsmidler		102 142 260	71 133 715
SUM EIENDELER		111 110 859	77 890 981
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 467 836	247 958
Sum opptjent egenkapital		20 467 836	247 958
Sum egenkapital		20 507 836	287 958
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	80 000 000	70 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 603 023	7 603 023
Sum kortsiktig gjeld		90 603 023	77 603 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 110 859	77 890 981

Hamar, / 2023

Carl Jørgen Nordberg
Styreleder / daglig leder



Nivis AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	Antall i år	Antall i fjor
Stone Hut AS - eies av styreleder	20	20
Brim ok Tindar AS	20	20
Totalt	40	40

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 1.000.-

Selskapet driver for tiden ikke ordinær virksomhet, men kun med kjøp og salg av aksjer. Selskapet har ikke hatt betydelige enkelttransaksjoner i løpet av året utover aksjehandel. Selskapet har ingen ansatte.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 10.000 inklusiv merverdiavgif. Andre tjenester fra revisor er kostnadsført med kr. 16.250 inklusiv merverdiavgift.

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	100 216 151
+ Permanente og andre forskjeller	-100 233 091
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-16 940

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 727
= Ordinær skattekostnad	-3 727
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2022

2021

Noter for Nivis AS

Organisasjonsnr. 914286050



Nivis AS

Noter 2022

= Grunnlag utsatt skattefordel	61 079	44 139
Utsatt skattefordel	13 437	9 711
Bokført utsatt skattefordel	13 437	9 710

Note 3 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Pr. 01.01	40.000	247.958
Årets resultat		100.219.878
Ekstraordinært utbytte for 2018		
Avsatt ordinært utbytte		-80.000.000
Pr. 31.12	40.000	20.467.836

Note 4 - Investeringer i aksjer

Oversikt over datterselskapet som selskapet eier 100 %

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffelses tidspunkt</u>	<u>Forretnings kontor</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Selskapets egenkapital</u>	<u>Selskapets resultat</u>
Run AS	31.08.2014	Hamar	100 %	136.851.198	122.840.441
Fumesveien AS	23.10.2014	Hamar	100 %	863.453	215.128
Novum Eiendom AS	23.10.2014	Hamar	100 %	2.948.623	611.895

Investering i aksjer og andeler er egenkapitalbevis i Sparebanken 1 Østlandet og i Tema Eiendom AS.



ÅRSBERETNING - 2 0 2 2

Nivis AS

Virksomhetens art

Selskapet driver og eier Run AS som kjøper og selger sko, Novum Eiendom AS og Furnesveien AS som eier og leier ut fast eiendom.

Virksomhetene er organisert i egne aksjeselskaper og konsernregnskapet er vedlagt. Selskapets kontor er i Hamar hvor administrasjonen av konsernets virksomhet ligger.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen, det samme gjelder for konsernet. Resultatene i 2022 er tilfredsstillende og i budsjettet for 2023 forventes noe økning.

Det fremlagte årsregnskap og konsernregnskap med noter gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av årets drift og selskapets og konsernets stilling pr. 31.12. Det har heller ikke etter styrets vitende inntruffet forhold etter 31.12 som påvirker resultatet og selskapets eller konsernets stilling ved årets slutt. Styret forventer at den fremtidige utvikling fortsetter å utvikle seg positivt. Den globale pandemi har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.

Selskapet har i 2022 et overskudd på kr.100.219.878 etter skatt. Styret forslår at det for 2022 utdeles et utbytte på totalt kr. 80.000.000 som et ordinært utbytte og at det overføres kr.20.219.878 til annen egenkapital. Konsernets resultat ble for 2022 et overskudd på kr.123.888.000 etter skatt.

Likestilling

Selskapet har flere menn enn kvinner ansatt. Selskapets mål er å være arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn der det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av mann og årsaken er at eierne er menn og styremedlemmet kjenner virksomheten spesielt godt gjennom sine funksjoner i konsernets selskaper.

Arbeidsmiljø

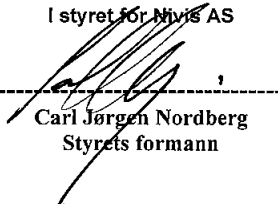
Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften og konsernet som bra. Selskapet og konsernet har hatt ubetydelig sykefravær i året. Selskapet eller konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Ytre miljø

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø utover hva som kan forventes for denne type virksomhet.

HAMAR, 25.05.2023

I styret for Nivis AS



Carl Jørgen Nordberg
Styrets formann



Nivis AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 250	19 800
Sum driftskostnader		26 250	19 800
DRIFTSRESULTAT		(26 250)	(19 800)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000 000	70 000 000
Annen renteinntekt		51	0
Annen finansinntekt		242 350	101 040
Sum finansinntekter		100 242 401	70 101 040
NETTO FINANSPOSTER		100 242 401	70 101 040
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		100 216 151	70 081 240
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 727)	(3 133)
ORDINÆRT RESULTAT		100 219 878	70 084 373
ÅRSRESULTAT		100 219 878	70 084 373
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	80 000 000	10 000 000
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	0	60 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	20 219 878	84 373
SUM OVERFØRINGER		100 219 878	70 084 373



Nivis AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 437	9 710
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 855 162	6 647 556
Sum anleggsmidler		8 968 599	6 757 266
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		100 161 768	70 161 768
Krav mot morselskap		1 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		980 492	971 947
Sum omløpsmidler		102 142 260	71 133 715
SUM EIENDELER		111 110 859	77 890 981
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	20 467 836	247 958
Sum opptjent egenkapital		20 467 836	247 958
Sum egenkapital		20 507 836	287 958
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	80 000 000	70 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 603 023	7 603 023
Sum kortsiktig gjeld		90 603 023	77 603 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 110 859	77 890 981

Hamar, 25 15 2023

Carl Jørgen Nordberg
Styremedlem / daglig leder



Nivis AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Stone Hut AS - eies av styreleder	20	20
Brim ok Tindar AS	20	20
Totalt	40	40

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 1.000.-

Selskapet driver for tiden ikke ordinær virksomhet, men kun med kjøp og salg av aksjer. Selskapet har ikke hatt betydelige enkeltransaksjoner i løpet av året utover aksjehandel. Selskapet har ingen ansatte.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 10.000 inklusiv merverdiavgif. Andre tjenester fra revisor er kostnadsført med kr. 16.250 inklusiv merverdiavgif.

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	100 216 151
+ Permanente og andre forskjeller	-100 233 091
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-16 940

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 727
= Ordinær skattekostnad	-3 727
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Nivis AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skattefordel	61 079	44 139
Utsatt skattefordel	13 437	9 711
Bokført utsatt skattefordel	13 437	9 710

Note 3 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Pr. 01.01	40.000	247.958
Årets resultat		100.219.878
Ekstraordinært utbytte for 2018		
Avsatt ordinært utbytte		-80.000.000
Pr. 31.12	40.000	20.467.836

Note 4 - Investeringer i aksjer

Oversikt over datterselskapet som selskapet eier 100 %

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffelses tidspunkt</u>	<u>Forretnings kontor</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Selskapets egenkapital</u>	<u>Selskapets resultat</u>
Run AS	31.08.2014	Hamar	100 %	136.851.198	122.840.441
Furnesveien AS	23.10.2014	Hamar	100 %	863.453	215.128
Novum Eiendom AS	23.10.2014	Hamar	100 %	2.948.623	611.895

Investering i aksjer og andeler er egenkapitalbevis i Sparebanken 1 Østlandet og i Tema Eiendom AS.



Nivis As

Kontantstrømanalyse (tall i 1000 kr.)

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 0 2 2	2 0 2 1
Ordinært resultat før skattekostnad	100 216	70 081
Periodens betalte skatt	0	0
Tap/gevinst ved salg av datterselskap	0	0
Regnskapsmessige nedskrivninger	0	0
Avskrivninger	0	0
Opp - nedskrivninger finansielle driftsmidler	0	0
Endring varebeholdning	0	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgj./annen korts.gjeld	3 000	1 000
Endring i kortsiktige fordringer	-31 000	-20 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	72 216	51 081
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved inv. I anlegg under utførelse	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler - netto	0	0
Endring aksjer / andeler	-2 207	-4 875
Innbetaling ved salg av aksjer datterselskper	0	0
Endring egenkapital ved konsernendringer	0	0
Avgang driftsmidler ved salg av datterselskap	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 207	-4 875
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring av øvrig langsiktig gjeld	0	0
Netto endring langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	0	0
Kursendring av valutalån	0	0
Utbetalinger av utbytte	-70 000	-50 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i konsern selskap	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-70 000	-50 000
Netto endring av likvider gjennom året	9	-3 794
Likviditetsbeholdning pr. 01.01	971	4 765
Likviditetsbeholdning pr.31.12.	980	971



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	733 856	627 535
Annen driftsinntekt	1	918	863
Sum driftsinntekter		734 774	628 398
Driftskostnader			
Varekostnad	2	505 527	384 674
Lønnskostnad	3	22 176	18 753
Avskrivning på varige driftsmidler	4	814	668
Annen driftskostnad		47 924	41 165
Sum driftskostnader		576 441	445 260
DRIFTSRESULTAT		158 333	183 138
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		631	93
Annen finansinntekt		242	101
Sum finansinntekter		873	194
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		419	658
Sum finanskostnader		419	658
NETTO FINANSPOSTER		454	(464)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		158 787	182 674
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 899	40 196
ORDINÆRT RESULTAT		123 888	142 478
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	80 000	70 000
Overføringer annen egenkapital	6	43 888	72 478
SUM OVERFØRINGER		123 888	142 478

Årsregnskap for Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Organisasjonsnr. 914286050



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	39	35
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 619	5 807
Bolig eiendom	4	6 967	6 967
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	3 322	3 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 855	6 647
Langsiktige fordringer		604	142
Sum anleggsmidler		25 406	22 700
Omløpsmidler			
Varer	2	165 836	106 078
Kundefordringer	7	44 533	23 747
Andre fordringer		13 588	3 496
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 360	129 557
Sum omløpsmidler		294 317	262 878
SUM EIENDELER		319 723	285 578
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,6	40	40
Sum innskutt egenkapital		40	40
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,8	161 031	117 143
Sum opptjent egenkapital		161 031	117 143
Sum egenkapital		161 071	117 183
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	288	284
Sum avsetning for forpliktelser		288	284
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 941
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 616	8 007
Betalbar skatt	5	34 899	40 186
Skyldig offentlige avgifter		18 214	28 834
Utbytte	6	80 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		17 635	13 143
Sum kortsiktig gjeld		158 364	160 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 723	285 578

Hamar, 25.15 .2023

Carl Jørgen Nordberg

Styre leder/Daglig leder

Årsregnskap for Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Organisasjonsnr. 914286050



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer og gjeld som er sikret ved terminkontrakter er vurdert til terminkurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kjøp og salg mellom konsernselskaper blir eliminert i konsern regnskapet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner (eks. konsernbidrag), føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel fremgår av balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen blir utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Mellomregning konsernselskaper

Mellomregning med konsernselskaper kan være både kortsiktig og langsiktig. For i år som i fjor er mellomværende klassifisert som langsiktig. Gitt eller ytet konsernbidrag anses som kortsiktig. Det er ikke avtalt en nedbetalingsplan for gjeld til konsernselskaper og det kan derfor ikke angis hva som forfaller senere enn 5 år frem i tid. Mellomregning mellom konsernselskaper blir eliminert i konsern regnskapet.

Noter for Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Organisasjonsnr. 914286050



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Noter 2022

Konsernregnskap

Selskapet utarbeider konsernregnskap hvor konsern selskapene inngår i konsolideringen. Morselskapets forretningsadresse er Hertzbergsgate 34 - 2318 Hamar
Konsernregnskapet utleveres på denne adressen.

Note 2 - Varekostnad

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Selskapets bankforbindelse har realpant i Varelager for 190.000. og i utestående fordringer med 160.000.

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har i regnskapsåret hatt ca 15 årsverk sysselsatt. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretakets pensjonsordning oppfyller kravene etter denne lov. Lønn og annen godtgjørelse til ledende personer utgjør:

<u>Tekst</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styre</u>
Lønn – honorar	2.201	0
Andre godtgjørelser	43	
Pensjonskostnader	144	
Lønnskostnader består av :	2 0 2 2	2 0 2 1
Lønn og feriepenger	18.614	15.874
Andre ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	2.741	2.311
Styrehonorar	0	0
Pensjonskostnader	686	535
Sosiale kostnader	135	33
Totalt	22.176	18.753
Revisor:		
Revisjonshonorar er kostnadsført med	210	
Honorar for andre tjenester fra revisor	97	



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Noter 2022

Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Forretnings- eiendom	Bolig eiendom	Driftsløsøre, inventar, biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 630	6 967	4 021	17 618
+ Tilgang	0	0	846	846
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 630	6 967	4 867	18 464
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 323	0	919	2 242
+ Ordinære avskrivninger	188	0	626	814
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 511	0	1 545	3 056
Balanseført verdi pr 31/12	5 119	6 967	3 322	15 408
Prosentats for ord.avskr	100--1	100--1	10-10	

I tillegg kommer tomteverdi med kr. 500.

Note 5 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	158 787
+ Permanente og andre forskjeller	-183
+ Endring i midlertidige forskjeller	28
= Inntekt	158 755

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	34 899
= Sum betalbar skatt	34 899
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4
= Ordinær skattekostnad	34 899
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	34 899
= Betalbar skatt i balansen	34 899

Noter for Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Organisasjonsnr. 914286050



Nivis As (Konsernregnskap i 1000 NOK)

Noter 2022

Note 6 - Egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkursfond</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Pr. 01.01	40		117.143
Utbetalt tilleggs utbytte			0
Avsatt ordinært utbytte			-80.000
Årets resultat			123.888
Pr.31.12	40		161.031

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Stone Hut As - eies av styreleder	20	20
Brim ok Tindar As	20	20
Totalt	40	40

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.
Pålydende pr aksje er kr. 1.000.-

Note 7 - Kundefordringer

Til avsetning for mulig tap på fordringer er det avsatt en bloc kr. 400.- foregående år var det avsatt kr.400..

Note 8 - Oversikt over konsernselskapenes resultat / egenkapital

Oversikt over datterselskapet som selskapet eier 100 %

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffelses tidspunkt</u>	<u>Forretnings kontor</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Selskapets egenkapital</u>	<u>Selskapets resultat</u>
Run AS	31.08.2014	Hamar	100 %	136.851	122.840
Furnesveien AS	23.10.2014	Hamar	100 %	863	215
Novum Eiendom AS	23.10.2014	Hamar	100 %	2.948	612



Nivis As
Konsernregnskap

Kontantstrømanalyse
(tall i 1000 kr.)

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 0 2 2	2 0 2 1
Ordinært resultat før skattekostnad	158 787	182 674
Periodens betalte skatt	-40 186	-18 830
Tap/gevinst ved salg av datterselskap	0	0
Regnskapsmessige nedskrivninger	0	0
Avskrivninger	814	668
Opp - nedskrivninger finansielle driftsmidler	0	0
Endring varebeholdning	-59 758	-86 551
Endring i kundefordringer	-20 786	-4 686
Endring i leverandørgj./annen korts.gjeld	-6 519	20 553
Endring i kortsiktige fordringer	-10 092	17 154
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	22 260	110 982
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved inv. i anlegg under utførelse	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler - netto	-846	-1 409
Endring aksjer / andeler	-2 208	-4 874
Innbetaling ved salg av aksjer datterselskper	0	0
Endring egenkapital ved konsernendringer	0	0
Endring Langsiktige fordringer	-462	150
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 516	-6 133
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring av øvrig langsiktig gjeld	0	0
Netto endring langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	-7 941	-529
Kursendring av valutalån	0	0
Utbetalinger av utbytte	-70 000	-50 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i konsern selskap	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-77 941	-50 529
Netto endring av likvider gjennom året		
	-59 197	54 320
Likviditetsbeholdning pr. 01.01	129 557	75 237
Likviditetsbeholdning pr.31.12.		
	70 360	129 557



Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS
Falsensgt. 14, 2317 Hamar
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
NIVIS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nivis AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som viser et overskudd på kr 100 219 878. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som viser et overskudd på kr 123 888 000. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den



Hamar Revisjon AS

kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre



Hamar Revisjon AS

konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 25.mai 2023
Hamar revisjon AS

Elin Schou Lund
statsautorisert revisor