



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNFJELL PARTNERS AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 8
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjorn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 570 000	21 297 000
Sum inntekter		25 570 000	21 297 000
Kostnader			
Varekostnad		19 908 000	4 197 000
Lønnskostnad		5 240 000	6 220 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 000	74 000
Annen driftskostnad		10 102 000	11 053 000
Sum kostnader		35 279 000	21 544 000
Driftsresultat		-9 709 000	-247 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		239 244 000	85 934 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 923 000	15 436 000
Annen renteinntekt		3 033 000	1 300 000
Annen finansinntekt		402 000	-942 000
Sum finansinntekter		251 602 000	101 728 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 083 000	266 356 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 959 000	13 662 000
Annen rentekostnad		4 575 000	4 919 000
Annen finanskostnad		23 740 000	20 954 000
Sum finanskostnader		35 357 000	305 891 000
Netto finans		216 245 000	-204 163 000
Ordinært resultat før skattekostnad		206 536 000	-204 410 000
Skattekostnad på ordinært resultat		37 514 000	11 007 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 022 000	-215 417 000
Årsresultat		169 022 000	-215 417 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 020 000	-215 418 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		169 020 000	-215 418 000
Sum overføringer og disponeringer		169 020 000	-215 418 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		88 000	883 000
Sum immaterielle eiendeler		88 000	883 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		39 000	68 000
Sum varige driftsmidler		39 000	68 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		363 355 000	184 122 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		55 211 000	76 953 000
Investeringer i aksjer og andeler		194 000	756 000
Andre fordringer		9 997 000	10 005 000
Sum finansielle anleggsmidler		428 757 000	271 836 000
Sum anleggsmidler		428 884 000	272 787 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 226 000	704 000
Andre fordringer		2 460 000	725 000
Konsernfordringer		94 632 000	99 451 000
Sum fordringer		98 318 000	100 880 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		17 172 000	192 000
Sum investeringer		17 172 000	192 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 000	662 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175 000	662 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		117 665 000	101 734 000
SUM EIENDELER		546 549 000	374 521 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 000	1 958 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		329 763 000	160 743 000
Sum opptjent egenkapital		329 763 000	160 743 000
Sum egenkapital		331 721 000	162 701 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		84 375 000	115 625 000
Langsiktig konserngjeld		24 431 000	20 990 000
Øvrig langsiktig gjeld		17 699 000	17 381 000
Sum annen langsiktig gjeld		126 505 000	153 996 000
Sum langsiktig gjeld		126 505 000	153 996 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 307 000
Leverandørgjeld		1 614 000	530 000
Betalbar skatt		9 000	1 000
Skyldige offentlige avgifter		1 117 000	1 246 000
Kortsiktig konserngjeld		62 124 000	49 275 000
Annen kortsiktig gjeld		23 459 000	1 465 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		88 323 000	57 824 000
 Sum gjeld		 214 828 000	 211 820 000
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 546 549 000	 374 521 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 144 809 000	1 930 686 000
Annen driftsinntekt		47 906 000	11 450 000
Sum inntekter		2 192 715 000	1 942 136 000
Kostnader			
Varekostnad		1 096 336 000	879 404 000
Lønnskostnad		371 203 000	379 228 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 855 000	44 323 000
Annen driftskostnad		608 122 000	555 934 000
Sum kostnader		2 124 516 000	1 858 889 000
Driftsresultat		68 199 000	83 247 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 622 000	3 319 000
Annen finansinntekt		9 980 000	2 967 000
Sum finansinntekter		15 602 000	6 286 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		502 000	29 304 000
Annen rentekostnad		12 033 000	18 110 000
Annen finanskostnad		20 925 000	5 964 000
Sum finanskostnader		33 460 000	53 378 000
Netto finans		-17 858 000	-47 092 000
Ordinært resultat før skattekostnad		50 341 000	36 155 000
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 836 000	9 670 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 177 000	26 485 000
Ekstraordinære poster		3 942 000	-31 864 000
Årsresultat		68 119 000	-5 379 000
Minoritetsinteresser		9 312 000	5 913 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 807 000	-11 292 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		58 807 000	-11 292 000
Sum overføringer og disponeringer		58 807 000	-11 292 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling			38 000
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		25 497 000	20 502 000
Utsatt skattefordel		13 949 000	11 434 000
Goodwill		17 255 000	15 866 000
Sum immaterielle eiendeler		56 701 000	47 840 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		76 192 000	78 536 000
Maskiner og anlegg			1 247 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		90 265 000	102 600 000
Sum varige driftsmidler		166 457 000	182 383 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000	142 000
Investeringer i aksjer og andeler		194 000	756 000
Andre fordringer		14 962 000	10 872 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 161 000	11 770 000
Sum anleggsmidler		238 319 000	241 993 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		427 711 000	378 530 000
Sum varer		427 711 000	378 530 000
Fordringer			
Kundefordringer		129 205 000	94 361 000
Andre fordringer		49 557 000	85 746 000
Sum fordringer		178 762 000	180 107 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		17 172 000	192 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		17 172 000	192 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 029 000	45 108 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 029 000	45 108 000
Sum omløpsmidler		731 674 000	603 937 000
SUM EIENDELER		969 993 000	845 930 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 000	1 958 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 734 000	148 260 000
Minoritetsinteresser		15 670 000	12 291 000
Sum opptjent egenkapital		224 404 000	160 551 000
Sum egenkapital		226 362 000	162 509 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		193 000	237 000
Utsatt skatt		2 185 000	8 273 000
Andre avsetninger for forpliktelser		1 726 000	1 810 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 104 000	10 320 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		206 789 000	129 668 000
Øvrig langsiktig gjeld		81 805 000	90 543 000
Sum annen langsiktig gjeld		288 594 000	220 211 000
Sum langsiktig gjeld		292 698 000	230 531 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 492 000	36 260 000
Leverandørgjeld		197 624 000	215 615 000
Betalbar skatt		9 000	21 000
Skyldige offentlige avgifter		77 864 000	88 152 000
Utbytte		3 197 000	1 222 000
Annen kortsiktig gjeld		126 747 000	111 619 000
Sum kortsiktig gjeld		450 933 000	452 889 000
Sum gjeld		743 631 000	683 420 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		969 993 000	845 929 000



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS - Årsberetning 2020

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et investerings- og rådgivningsselskap med foretningsadresse og kontor i Oslo. Jotunfjell Partners investeringer av industriell karakter skjer hovedsakelig gjennom datter selskapene Vita Group AS, Gold Invest AS og Airport Retail Group AS. I tillegg har selskapet investeringer i Enklere Liv & Mercante AS, Elite Foto AS, PCM AB, Rail Infrastructure AS, Beha-konsernet og Rygge Sivile Lufthavn AS.

Selskapet har løpende inntekter fra konsulent virksomhet, avtaler om forretningsutvikling og forvaltingsoppdrag i tillegg til inntekter fra investeringer.

Fortsatt drift

Koronautbruddet har medført betydelig omsetningsfall i flere av konsernets virksomheter.

For datterselskaper i Airport Retail Group AS ble virksomheten rammet av sviktende flytrafikk. Det er gjort tiltak for å begrense den negative økonomiske effekt av dette, men faste kostnader og bortfall av margin har medført økonomisk tap. I tillegg stoppet kontantstrøm opp hvilket medførte at enkelte virksomheter fikk finansieringsbehov for å kunne betjene forpliktelsene.

Enkelte andre virksomheter i konsernet er også påvirket, men i moderat grad. Gullfunn og spesielt Vita har gjennom 2020 vist en positiv utvikling og god vekst i omsetning og inntjening.

Konsernet har etablert ny finansiering, blant annet gjennom statsgaranterte lån som del av myndighetenes tiltaksplan. Det er også mottatt offentlig støtte gjennom kompensasjonsordningen med MNOK 31, hvorav 27,8 til virksomhet i Airport Retail Group konsernet.

Konsernet har etter utløpet av regnskapsåret solgt selskapet Rail Infrastructure AS til Mesta, og Hermès virksomheten til Hermès konsernet. Dette for å sikre tilstrekkelig likviditet, redusere kapitalbinding og redusere gjeld.

Avhengig av hvor lenge situasjonen vil vare vil det også være risiko for verdifall på enkelte av selskapenes varelager og/eller eiendeler idet deler av varelageret er sesongbetont og utsiktene til fremtidig inntjening er usikre. Utsalg og nedskalering av enkelte virksomheter, samt tilpasning til ny markedssituasjon, har imidlertid begrenset denne eksponering gjennom året og inn i 2021.

Selskapet vurderer at det med de tiltak som er iverksatt og de utsikter til gjenåpning av samfunnet som foreligger er grunnlaget for fortsatt drift til stede.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og således lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at selskapets årsregnskap med noter gir en rettvise oversikt over selskapets virksomhet og finansielle stilling. Konsernregnskap er utarbeidet for de selskaper som er vurdert som langsiktig eiet. Investeringer som er midlertidig eie er ikke konsolidert. Driftsinntekter i



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

morselskapet består i det vesentligste av tjenesteleveranser. For konsernet utgjøres driftsinntektene i det vesentligste av inntekter fra varehandel, hovedsakelig detaljhandel.

Etter styrets oppfatning er konsernets finansielle stilling tilfredsstillende.

EBITDA for konsernet var i 2020 kr 117 mill. mot kr. 127,5 mill. i 2019. Omsetningen i konsernet var kr. 2.193 mill. i 2020 mot 1.942 mill. i 2019 og konsernets driftsresultat var kr. 68,2 mill. i 2020 mot 83,2 mill. i 2019.

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2020 utgjør 23,3 % av en total kapital på kr. 970 mill mens morselskapets egenkapital utgjør 60,7 % av en total kapital kr. 546,5 mill.

For morselskapet endte omsetningen i 2020 på kr 25,6 mill mot 21,3 mill. i 2019, og driftsresultatet var kr -9,7 mill. mot kr. -0,2 mill. i 2019.

Konsernets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2020 var kr 39,7 mill mot en negativ kontantstrøm på kr. 19,4 mill i 2019. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter avviker fra driftsresultat som en følge av effekt av oppkjøp og eliminerings knyttet til tidligere oppkjøp.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko ved begrenset valutarisiko i forbindelse med kortsiktige lån i valuta og handel med varer. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekrafts utvikling. I tillegg er konsernet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet. I tillegg er det også viss risiko knyttet til konsernets eksponering mot den generelle finansielle markedsutvikling.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Konsernets kreditrisiko begrenser seg da mesteparten av omsetningen skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende etter at det har vært arbeidet betydelig med kapitalfrigjøring og likviditetstilførsel gjennom 2020 og 2021.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Sykefraværet i 2020 har vært tilfredsstillende lavt med til sammen 20 dager. Det har i 2020 ikke vært noen personskader eller skader eller ulykker på materiell.

Morselskapet har hatt 4 ansatte i regnskapsåret. Selskapet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt. For øvrig er det selskapets policy at kvinner og menn skal gis like vilkår og muligheter for



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

karriere i selskapet og at det heller ikke i andre sammenhenger skal forekomme brudd på lov om likestilling.

Det skjer ingen forskjellsbehandling mellom kjønnene eller etnisk bakgrunn i strid med norsk lov.

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø og alle konsernets virksomheter tilstreber etterlevelse av miljøbevisste prinsipper.

Årsresultat og disponeringer

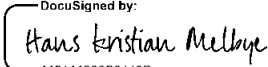
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Jotunfjell Partners AS:

Overført til annen egenkapital	kr.	169.020.000
Totalt disponert	kr.	169.020.000

Oslo, 31.08.2021

DocuSigned by:

2DB317AA934F489...
Kristoffer Olsen
Styreleder

DocuSigned by:

113144500C0443D...
Hans Kristian Melbye
Daglig leder, styremedlem

DocuSigned by:

D5E57816904D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS

Resultatregnskap

Mor			Konsern		
2020	2019	Note	Note	2020	2019
25.570	21.297			2.144.809	1.930.686
-	-		14	47.906	11.450
25.570	21.297			2.192.715	1.942.136
(19.908)	(4.197)		5	(1.096.336)	(879.404)
(5.240)	(6.220)	9	9	(371.203)	(379.228)
(10.102)	(11.053)			(608.122)	(555.934)
(9.680)	(173)			117.054	127.570
(29)	(74)	2	2	(48.855)	(44.323)
(9.709)	(248)			68.199	83.248
239.244	85.934			-	-
-	-			-	-
11.955	16.736			5.622	3.319
402	(942)	12		9.980	2.967
(22.396)	(266.356)	12		(502)	(29.304)
(6.535)	(18.581)	12		(12.033)	(18.110)
(6.428)	(20.954)	12		(20.925)	(5.964)
216.243	(204.164)			(17.858)	(47.092)
206.534	(204.412)			50.341	36.156
(37.514)	(11.007)	8	8	13.836	(9.670)
169.020	(215.418)			64.176	26.485
-	-		13	3.942	(31.864)
169.020	(215.418)			68.119	(5.379)
169.020	-				
-	-				
-	(215.418)				
169.020	(215.418)				

Disponering (dekning) av årsresultatet

169.020	-				
-	-				
-	(215.418)				
169.020	(215.418)				



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS

Balanse

2020	Mor	2019	Note	EIENDELER	Note	2020	Konsern	2019
				Anleggsmidler				
	88	883	8	Utsatt skattefordel	8	13.949	11.434	
	-	-		Goodwill	2	17.255	15.866	
	-	-	2	Immaterielle eiendeler	2	25.497	20.540	
	88	883		Sum immaterielle eiendeler		56.701	47.840	
	-	-		Bygninger		76.192	78.536	
	-	-		Maskiner og anlegg		-	1.247	
	39	68	2	Driftsløsøre o.l.	2	90.265	102.600	
	39	68		Sum varige driftsmidler		166.457	182.382	
363.355		184.122	3	Aksjer i datterselskaper		-	-	
-		-	3	Investering i tilknyttet selskap	3	-	-	
55.206		76.859	4, 6	Lån til selskap i samme konsern	6	-	-	
5		94	6	Lån til tilknyttet selskap	6	5	142	
-		-		Pensjonsmidler	11	-	-	
194		756		Aksjer og andeler		194	756	
9.997		10.005		Andre fordringer		14.962	10.872	
428.757		271.837		Sum finansielle anleggsmidler		15.161	11.769	
428.884		272.787		Sum anleggsmidler		238.319	241.992	
				Omløpsmidler				
	-	-		Varer	5	427.711	378.530	
1.226		704	4	Kundefordringer	4	129.205	94.361	
2.460		725		Andre fordringer		49.557	85.746	
17.172		192		Andre investeringer		17.172	192	
94.632		99.451	6	Lån til selskaper i samme konsern		-	-	
115.490		101.072		Sum fordringer		195.934	180.299	
2.175		662	10	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	108.029	45.108	
117.665		101.734		Sum omløpsmidler		731.674	603.937	
546.549		374.521		SUM EIENDELER		969.993	845.929	



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS
Balanse

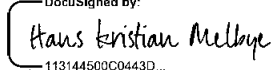
EGENKAPITAL OG GJELD

Mor		Konsern			
2020	2019	Note	Note	2020	2019
Egenkapital					
1.958	1.958	1		1.958	1.958
-	-	1		-	-
1.958	1.958			1.958	1.958
Gjeld					
-	-	1		-	-
329.763	160.743	1		208.734	148.260
-	-	1		15.670	12.291
331.721	162.701			226.363	162.509
Gjeld					
24.431	20.990	4		-	-
-	-		11	193	237
-	-	8		2.185	8.273
84.375	115.625	4		206.789	129.668
17.699	17.381		4	83.531	92.353
126.505	153.996			292.698	230.531
62.124	44.391	6		-	-
-	5.307	4		45.492	36.260
1.614	530			197.624	215.615
9	1	8		9	21
-	-			3.197	1.222
1.117	1.246			77.864	88.152
-	-		13	-	3.942
23.459	6.349	4		126.747	107.677
88.323	57.824			450.932	452.888
214.828	211.820			743.630	683.419
546.549	374.521			969.993	845.929

Oslo, 31. august 2021

DocuSigned by:

2D8317AA834F489...
Kristoffer Olsen
Styreleder

DocuSigned by:

113144500C0443D...
Hans Kristian Melbye
Daglig leder, styremedlem

DocuSigned by:

D5E57848994D402...
Bjørn Leiknes
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
206 534	-204 412	Resultat før skattekostnad	50 341	36 156
29	74	Avskrivninger/nedskrivninger	48 770	44 322
-	-	Effekt av oppkjøp	-23 521	-225 591
-	-	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn.	-44	295
-	-	Endring i varelager	-33 307	74 399
-522	-	Endring i kundefordringer	-34 844	-44 426
1 084	-643	Endring i vareleverandørgjeld	-17 992	76 229
15 247	-343	Endring i andre tidsavgrensingsposter	50 192	-11 569
29 487	287 309	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	82	30 823
-	-	Effekt av valutakursendringer	3	-
251 859	81 985	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	39 680	-19 362
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 701	3 788
-	-87	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 778	-25 791
-	-	Kontanteffekt av salg og nedleggelse av virksomhet	-	-7 383
-	-	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	36	3 912
-	-	Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-11 254	-3 053
-204 887	-166 482	Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./långs.)	-	-
97	-	Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./långs.)	137	-
-	-12 507	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./långs.)	-4 091	-15 084
60	3 800	Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	60	981
-9 377	-27 595	Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS	-	-1 484
-214 107	-202 871	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-34 189	-44 114
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-5 307	5 307	Netto innbetaling kassekreditt	-15 767	-44 628
-30 932	125 253	Netto Inn-/utbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./långs.)	80 250	94 304
-	-	Netto innbetalinger av egenkapital, fra/til ikke-kontrollerende int.	-	1 437
-	-10 000	Utbetaling av utbytte	-7 162	-10 543
-36 239	120 560	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	57 321	40 570
1 513	-326	Netto kontantstrøm for perioden	62 812	-22 906
662	988	Konter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	45 108	70 818
-	-	Effekt av valutakursendringer på konter og kontantekvivalenter	109	-2 804
2 175	662	Konter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	108 029	45 108
Denne består av:				
2 175	662	Bankinnskudd m.v.	108 029	45 108



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Jotunfjell Partners AS og konsernet

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Jotunfjell Partners AS og datterselskaper som fremkommer av note 3.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurdert etter kostmetoden er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, time for time. Kommissjonssalg regnskapsføres netto.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av avsetninger

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Kjøp i utenlandsk valuta balanseføres til kursen på transaksjonstidspunktet.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Lager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet, og utsatt skatt knyttet til merverdi behandles separat.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor). Det er kun et av datterselskapene som har en ytelsesordning, øvrige selskaper har innskuddsordninger, hvor betalt premie blir pensjonskostnaden i regnskapet.

Konsernkonto

Morselskapets kontantbeholdning/kassekredit inngår i en konsernkonto-ordning i DNB ASAs konsernkontosystem. Topp-kontoen eies av Jotunfjell Partners AS. Øvrige selskapers positive eller negative innessående på bankkontoen i konsernselskaper som inngår i ordningen blir klassifisert som netto mellomværende med kontoeier, enten under andre fordringer eller annen kortsiktig gjeld.



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Note 1 Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurderings-	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1.958	-	-	160.743	162.701
Årets resultat	-	-	-	169.020	169.020
Utbytte	-	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	1.958	-	-	329.763	331.721

Konsernet

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Ikke kontrollerende interesser	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1.958	-	148.260	12.291	162.509
Årets resultat	-	-	58.860	9.259	68.119
Utbytte/kapital nedsettelse	-	-	-	(9.137)	(9.137)
Gjeldsettergivelse	-	-	3.181	330	3.511
Andre endringer og omregningsdifferanser	-	-	(1.566)	2.927	1.361
Egenkapital 31.12	1.958	-	208.734	15.670	226.363

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet

Varige driftsmidler	Båt	Driftsløsøre	Kontormaskiner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	816	236	391	1.443
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	816	236	391	1.443
Akkumul. avskrivninger 31.12.	816	236	352	1.404
Balanseført verdi 31.12.	-	-	39	39
Årets avskrivninger	-	-	29	29
Beregnet levetid	5 år	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Konsernet

Varige driftsmidler	Bygningmessige anlegg	Maskiner og anlegg	Innredning/ inventar o.l	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	85.199	3.273	278.567	367.040
Reklassifisert	-	(3.100)	3.100	-
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	-	-	1.300	1.300
Tilgang	-	(0)	20.778	20.778
Avgang	-	-	(15.435)	(15.435)
Omregningsdifferanse anskaffelseskost	(1.922)	-	5.326	3.404
Anskaffelseskost 31.12	83.277	173	293.637	377.087
Akkumulerte avskrivninger 01.01	6.663	2.027	175.967	184.657
Reklassifisert	-	(1.929)	1.929	-
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	-	(13.734)	(13.734)
Omregningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	(1.921)	-	4.302	2.381
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	7.085	174	203.372	210.630
Balanseført verdi 31.12	76.192	(0)	90.265	166.456
Årets avskrivninger	2.343	48	34.778	37.169
Årets nedskrivninger	-	28	129	157
Beregnet levetid	50 år	5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapene i underkonsernet Airport Retail Group leier butikklokaler på flyplasser i Norge, Sverige, Finland, Storbritannia og på Island, i tillegg til et butikklokale i Lyngby, Danmark. I tillegg leier datterselskaper lokaler ifm med utsalget på Vestby, samt lokaler på kjøpesenteret Steen & Strøm i Oslo. I forbindelse med etablering av virksomhet i Polen leies utsalgslokaler om bord på fire skip. Datterselskapene Elite Foto AS leier kontorlokaler på Lysaker og Gullfunn konsernet leier butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge i tillegg til kontorlokaler på Lysaker og kombinert kontor-/lagerlokale i Kristiansand. Enklere Liv-konsernet leier kontorlokaler på Lysaker i tillegg til butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Vita leier kontorlokaler på Hasle i Oslo og butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Rail Infrastructure AS leier kontorlokaler i Oslo mens virksomheten i Beha holder til i leide lokaler i Porsgrunn. Morselskapet leier kontorlokaler i Oslo.

Leiekontraktene har ulik varighet og årlig leie er kostnadsført under andre driftskostnader.



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Goodwill og immaterielle eiendeler

Konsernet	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Sum goodwill og immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	23.073	33.728	56.801
Reklassifisert	-	-	-
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	6.347	-	6.347
Tilgang	-	11.254	11.254
Avgang	(5.481)	(5.531)	(11.011)
Omregningsdifferanse anskaffelseskost	99	979	1.078
Anskaffelseskost 31.12	24.039	40.431	64.470
Akkumulerte avskrivninger 01.01	7.207	13.187	20.394
Reklassifisert	-	-	-
Avgang akkumulerte avskrivninger	(5.481)	(5.492)	(10.973)
Omregningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	27	825	
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	6.784	14.933	21.717
Balansført verdi 31.12	17.255	25.497	42.752
Årets avskrivninger	4.509	6.413	10.922
Årets nedskrivninger	608	-	608
Beregnet levetid	5 år	5 til 15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Goodwill og immaterielle eiendeler har oppstått gjennom fusjoner og virksomhetskjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke konsernets markedsposisjon. Den økonomiske levetid for konsernets goodwill og immaterielle verdier er således vurdert å være opp mot 15 år.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap, datterdatter og tilknyttet selskap

Firma	Tilknytning*	Anskaff. tidspunkt	Førretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Airport Retail Group AS	DS	2005	Sandefjord	100%	100%
Outlet One AS	DDS	2008	Vestby	100%	100%
ARG Import AS	DDS	2008	Vestby	100%	100%
Airport Retail Norway AS	DDS	2006	Sandefjord	100%	100%
Airport Retail Sweden AB	DDS	2006	Göteborg	100%	100%
Park Lane ARG Brands AB	DDDS	2015	Stockholm	100%	100%
Danish Retail group A/S	DDDS	2019	Lyngby	100%	100%
Airport Retail Finland OY	DDS	2009	Helsinki	100%	100%
Airport Retail UK Ltd	DDS	2011	Newcastle	90%	90%
Airport Retail Iceland	DDS	2014	Reykjavik	100%	100%
Departments & Stores Norway AS	DDS	2010	Oslo	100%	100%
ARG Brands AS	DDS	2009	Vestby	100%	100%
DSNH Fashion AS	DDS	2016	Oslo	100%	100%
ARG Estland	DDS	2020	Tallinn	100%	100%
JFP Invest AS	DS	2013	Oslo	100%	100%
PCM Holding i Örebro AB	DDS	2019	Örebro, Sverige	100%	100%
PCM Holding i Örebro AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100%	100%
Pagelle AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100%	100%
Elite Foto AS	DS	2013	Oslo	100%	100%
Elite Foto Tromsø AS	DDS	2014	Tromsø	100%	100%
Sandvika Foto AS	DDS	2019	Sandvika	100%	100%
Gold Invest AS	DS	2016	Oslo	90,59%	90,59%
Gullfunn AS	DDS	2016	Oslo	90,59%	90,59%
NC Christophersen AS	DDS	2016	Kristiansand	90,59%	90,59%
JFP Notabene Holding AS	DS	2016	Drammen	90,14%	90,14%
Tempraco AS	DDS	2017	Drammen	90,14%	90,14%
Rygge Sivile Lufthavn AS	DS	2017	Rygge	100%	100%
Bok Invest AS	DS	2017	Oslo	74,1 %	74,1 %
Rail Infrastructure AS	DS	2017	Oslo	90,1 %	90,1 %
BEHA Holdings AS	DS	2019	Oslo	100%	100%
Beha Fabrikker AS	DDS	2019	Oslo	100%	100%
Beha Elektro AS	DDS	2019	Oslo	100%	100%
Vita Group AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
Vita Detalj AS	DDS	2019	Oslo	90,10%	90,10%
Exclusive Drift AS	DDS	2019	Oslo	90,10%	90,10%
Ixon Audio AS	DS	2019	Oslo	100%	100%
Enklere Liv Mercante AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
JFP Services AS	DS	2016	Kristiansand	100%	100%

* DS = Datterselskap, TS = Tilknyttet selskap, DDS = Datter av DS, DDDS = Datter av DDS



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Datterselskap

Firma	Aksjekapital	Antall aksjer	Vårt antall aksjer	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
Airport Retail Group AS	100	2	2	2.229	-2.654	104.342
Elite Foto AS	300	1.000	1.000	3.082	1.526	3.067
Gullfunn Holding AS	11.130	11.130.000	10.305.000	74.051	33.405	74.471
JFP Invest AS	1.070	1.070.000	1.070.000	200	-528	528
Rail Infrastructure AS	8.942	29.808	26.868	22.791	9.084	40.981
Rygge Sivile Lufthavn AS	47.665	1	1	28.370	-43.455	1.443
BEHA Holdings AS	8.010	30.000	30.000	7.988	-36	8.030
Vita Group AS	4.980	30.000	27.030	74.477	67.003	120.254
Ixon Audio AS	30	300	300	-220	147	0
Enklere Liv og Mercante AS	30	30.000	27.030	4.969	(3.147)	8.124
JFP Services AS	30	30.000	30.000	527	795	2.115
Verdi i selskapsregnskapet						363.355

Datterselskap som ikke er konsolidert (holdt for salg/midlertidig eie)

Firma	Aksjekapital	Antall aksjer	Vårt antall aksjer	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
JFP Notabene Holding AS	1.000	10.000	10.000	1.134	13.024	16.560
Bok Invest AS	1.000	430.125	328.374	-6.109	-13	-
JFP Retail Drift AS	30.000	30.000	30.000	-6.435	-5.247	30

Virksomheten til Enklere Liv og Mercante AS ble ervervet april 2020 gjennom kjøp av varelager og driftsmidler fra konkursbo. Resultatet av virksomheten er konsolidert fra etableringstidspunktet.

Note 4 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Konsernet	
2020	2019	2020	2019
Kundefordringer		Konsernet	
1.476	954	131.154	95.501
-250	-250	-1.950	-1.140
1.226	704	129.205	94.361
Kundefordringer i balansen		Konsernet	
Morselskapet		Konsernet	
2020	2019	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		Konsernet	
55.206	81.364	-	-
5	94	5	142
55.211	81.458	5	142
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		Konsernet	
2020	2019	2020	2019
-	-	23.440	988
17.556	-	17.556	-
17.556	-	40.996	988
Gjeld sikret ved pant		Konsernet	
2020	2019	2020	2019
84.375	120.932	184.282	185.927
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		Konsernet	
-	-	166.457	182.382
-	-	427.711	378.530
363.355	184.122	-	-
-	-	129.205	94.361
363.355	184.122	723.372	655.273

Jotunfjell Partners har stilt garanti overfor Vita Detalj AS' totale engasjement overfor Pareto Bank AS. Garantien gir Pareto Bank AS rett til å selge deres pantestikkerhet til Jotunfjell Partners for det beløp som Pareto Bank AS har i eksponering overfor Vita Detalj. Totalengasjementet er MNOK 95. Per 31.12.2020 utgjorde reelt engasjement rundt MNOK 11,5

Fellesregistrering

Jotunfjell Partners inngår i ordning om fellesregistrering knyttet til merverdiavgift med Enklere Liv Mercante AS, JFP Retail Drift AS og Ixon Audio AS. Selskaper hetter således solidansk for merverdiavgiftsforpliktelser sammen med disse enhetene.

Morselskapsgarantier	I favør av	Pålydende
Betalingsgaranti	Leverandør	85 Euro
Betalingsgaranti	Leverandører	500 Euro
Betalingsgaranti	Leverandør	305 NOK
Betalingsgaranti	Leverandør	6.300 NOK
Husleiegarantier	Leverandør	500 NOK



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Note 5 Varebeholdninger

	Morselskapet		Konsernet 2020	Konsernet 2019
	2020	2019		
Handelsvarer	-	-	427.711	378.530
Sum			427.711	378.530

Ved regnskapsårets slutt er det foretatt en nedskrivning for ukurans med kr. 20.789

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

Nærstående parter vil være eiere og soterselskap.

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer konsernselskaper	1.226	704
Sum kundefordringer	1.226	704

Kortsiktige konsernfordringer

Airport Retail Norway AS	339	27.180
Enklere Liv Mercante AS	8	-
JFP Services AS	1.134	-
Rail Infrastructure AS	1.453	-
Gold Invest AS	8.788	-
DSNH Fashion AS	15.321	9.028
Outlet One AS	3.605	3.605
ARG Brands AS	307	45.000
Vita Group AS	18.889	11.968
Elite Foto	3.607	1.764
Rygge Sivile Lufthavn AS	9.820	907
Konsernselskapers innskudd på konsernkontosystemet	(115.034)	-
Konsernselskapers trekk på konsernkontosystemet	146.396	-
Sum fordringer	94.632	99.451

Lån til foretak i samme konsern

	2020	2019
JFP Invest AS	589	-
Airport Retail Sweden AB	-	1.593
Enklere Liv Mercante AS	963	-
Airport Elite Foto AS	230	115
DSNH Fashion AS	21.962	21.187
Gold Invest AS	5.655	36.619
NC Christophersen AS	-	1.300
Beta Elektro AS	205	4.061
Beta Fabrikker AS	900	4.567
IXION Audio AS	34	1.740
Danish Retail Group APS	2.700	5.676
Vita Group AS	21.968	-
Sum lån til foretak i annet konsern	55.206	76.859

Langsiktig konserngjeld

	2020	2019
Gjeld til Mirador AS	-	290
Airport Retail Group AS	73	-
Gjeld til Airport Retail Norway AS	24.358	20.528
Gjeld til Vita Group AS	-	173
Sum gjeld	24.431	20.990

Kortsiktig konserngjeld

Airport Retail Group AS	51.682	-
Outlet One AS	4.644	2.600
Departments & Stores Norway AS	5.097	-
ARG Import AS	24	-
JFP Invest AS	677	825
Rail Infrastructure AS	-	5.364
Rygge Sivile Lufthavn AS	-	-
Netto mellomværende konsernselskaper konsernkontosystemet	-	35.602
Sum gjeld	62.124	44.391

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet

Aksjekapitalen på kr 1.958.460 består av 100 aksjer a kr 19.584,60 Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordencia AS (eiet av daglig leder)	50	50%	50%
Jotunfjell AS (eiet av styreleder)	50	50%	50%
Sum	100	100%	100%



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Note 8 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	(150)	(189)	(239.642)	(182.838)
Varelager	-	-	(36.073)	(27.103)
Fordringer	(250)	(3.824)	(1.950)	(4.714)
Pensjoner	-	-	193	(237)
Gevinst- og tapskonto	-	-	79	99
Periodiseringsfond	-	-	-	-
Avsetninger etter god regnskapskikk	-	-	5.050	21.757
Sum netto midlertidige forskjeller	(400)	(4.012)	(272.343)	(193.037)
Underskudd til fremføring	-	-	(418.565)	(401.175)
Grunnlag utsatt skatt (skattefordel)	(400)	(4.012)	(690.908)	(594.212)
Utsatt skatt	(88)	(883)	(151.610)	(130.643)
herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	139.846	127.482
Netto utsatt skatt (skattefordel)	(88)	(883)	(11.764)	(3.161)
Korreksjon utsatt skatt annen stat	-	-	-	-
Balanseført (utsatt skattefordel)	(88)	(883)	(13.949)	(11.434)
Balanseført utsatt skatt	-	-	2.185	8.273

Vurdering av utsatt skattefordel er basert på forventning om enhetenes fremtidige inntjening, samt mulighet til å utnytte seg av underskudd til fremføring ved konsernbidrag.

Grunnlag for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	206.534	(204.412)
Permanente forskjeller	(36.014)	270.510
Konsemdbidrag	-	(16.069)
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	170.519	50.029
Endring i midlertidige forskjeller	(3.612)	3.556
Skattepliktig inntekt	166.907	53.584
+/- Mottatt/avgitt konsemdbidrag	(166.872)	(33.585)
Endring underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt	35	(0)

Betalbar skatt

22% av grunnlag for betalbar skatt	8	(0)
Skattekostnad på ordinært resultat		
22% av resultat før skatt	45.437	(44.971)
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	(3.535)
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Avvik avsetning tidligere år	-	-
Endring i utsatt skattefordel ekskl konsemdbidrag	-	-
Skatteeffekt av permanente forskjeller	(7.923)	59.512
Sum skattekostnad (-inntekt)	37.514	11.007

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	8	-	(14.910)	2.059
Effekt på utsatt skatt av oppkjøp/utgang datterselskap	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	36.711	11.790	10.613	1.483
Endring i utsatt skatt /skattefordel ekskl konsemdbidrag	795	(782)	(9.539)	6.128
Sum skattekostnad (-inntekt)	37.514	11.007	(13.836)	9.670

Betalbar skatt i balansen:

Avvik ligning tidligere år	1	1
Betalbar skatt på årets resultat	8	-
Betalbar skatt i balansen	9	1



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger	4.217	4.995	305.989	303.578
Arbeidsgiveravgift	834	983	42.672	50.335
Pensjonskostnader	-	-	12.770	11.237
Innleid arbeidskraft	-	-	1.789	2.171
Andre ytelser	189	241	7.983	11.908
Sum	5.240	6.220	371.203	379.228

Antall årsverk	4	5	624	789
----------------	---	---	-----	-----

Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styrets leder
Lønn	750.000	750.000
Pensjonsutgifter	49.702	50.513
Annen godtgjørelse	6.000	6.000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :				
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsem)	538	150	2.812	1.467
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	-	84	124
Andre attestasjonsoppgaver	150	-	220	57
Annen bistand	3	210	409	331
Sum godtgjørelse til revisor	691	360	3.525	1.978

Note 10 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Skattetreksmidler og andre bundne innskudd	751	662	12.036	12.461

Note 11 Pensjoner

Selskapets hovedordning er en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene om obligatorisk tjenestepensjon i tillegg har selskapet en avtalefestet førtidspensjon (AFP)

Konsernet har for øvrig en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 3 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser, som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011, er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført pensjon knyttet til innskuddsbaserte planer, inkl. AFP	Konsernet	
	2020	2019
	12.617	10.747

Netto pensjonskostnad	Konsernet (sikret)	
	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	172	149
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	73	104
Avkastning på pensjonsmidler	(166)	(177)
Resultatførte planavvik/estimatendringer	343	343
Administrasjonskostnad	70	70
Arbeidsgiveravgift	22	21
Netto pensjonskostnad	514	511



DocuSign Envelope ID: 68F0C27D-39A9-492F-8B7D-CC940BF0D103

Netto pensjonsforpliktelse i konsernet	Konsernet (sikret)	
	2020	2019
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12.	4.056	4.313
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	-	-
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12.	4.056	4.313
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	3.943	4.105
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	64	-
Arbeidsgiveravgift	16	29
Netto pensjonsforpliktelse (midler)	193	237
herav pensjonsordning med netto pensjonsmidler	(193)	(237)
herav pensjonsordning med netto pensjonsforpliktelse	-	-
Økonomiske forutsetninger	2020	2019
Diskonteringsrente	1,70%	1,80%
Forventet lønnsregulering	2,25%	2,25%
Forventet pensjonsøkning	0,00%	0,70%
Forventet G-regulering	2,00%	2,00%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	2,70%	4,20%

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring (tabell K2013 BE) når det gjelder demografiske faktorer.

Note 12 Finansposter - Mor

	2020	2019
Annen renteinntekt består av:		
Renteinntekt konsernkonto	4.551	1.040
Andre renteinntekter konsern	4.372	14.396
Andre renteinntekter	3.033	1.300
Sum	11.955	16.736
Annen rentekostnad består av:		
Rentekostnad konsernkonto	-1.139	-272
Andre rentekostnader konsern	-820	-13.390
Andre rentekostnader	-4.575	-4.919
Sum	(6.535)	-18.581

I morselskapets finansinntekter og -kostnader inngår primært konsernbidrag fra datterselskaper, konserninterne renter og nedskrivning av aksjer. I konsernet inngår resultatandel (konsernbidrag) fra datterselskap som ikke er konsolidert som en følge av at selskapet er for salg/avvikling. I tillegg inngår nedskrivning av aksjer og renter av konsernektesterne fordringer og lån.

Note 13 Resultat fra avhendelse av virksomhet

	2020	2019
Resultat fra avhendelse av virksomhet består av:		
Årets resultat underkonsern Enklere Liv ¹⁾	3.942	-27.151
Tap på krav mot tidligere konsernselskap	-	-3.921
Aksjer og lån til investering slått konkurs	-	-792
Sum	3.942	(31.864)

¹⁾ Enklere Liv sine kredittrammer kunne ikke forlenges og en restrukturering som en følge av dette ble besluttet i 2019. Som en følge av Covid 19 lot planene seg ikke gjennomføre og selskapet meldte oppbud i mars 2020. Virksomheten er i 2019 behandlet som under avvikling og resultatet er i 2019 konsolidert inn netto på ovennevnte linje. Per 31.12.2019 var Enklere Liv i konsern-balansen reflektert med en negativ egenkapital og en forpliktelse på MNOK 3,9. Beløpet er reversert som gevinst i konsernet i 2020.

Note 14 Offentlige tilskudd og statsgarantert lån

Konsernet har mottatt offentlig støtte i form av kompensasjonsordninger knyttet Covid-19. Felles for alle ordninger i de ulike landene, er at støtten er ubetinget. De er således behandlet som annen driftsinntekt

	2020	2019
Totalt mottatt kompensasjon	31.094	-
Sum	31.094	-

Konsernet har også tatt opp lån under statens garantiordning i forbindelse med Covid 19. Lånene forfaller innen 12.05.2023, som også er utløpsdatoen for statsgarantien. Statsgarantien dekker 90% av lånebeløpet, resterende er usikret.

	2020	2019
Totalt lånebeløp inkludert i Gjeld til kredittinstitusjoner	68.000	-
Sum	68.000	-



Til generalforsamlingen i Jotunfjell Partners AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jotunfjell Partners AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Jotunfjell Partners AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Jotunfjell Partners AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Jotunfjell Partners AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Jotunfjell Partners AS



Oslo, 31. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-09-01 15:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.