



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 626 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B & A EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 5  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		437 182	295 697
<b>Sum inntekter</b>		<b>437 182</b>	<b>295 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 000	16 500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 767	22 767
Annen driftskostnad		89 348	87 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 115</b>	<b>126 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 068</b>	<b>169 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>34</b>
Annen rentekostnad	3	308 699	163 458
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 699</b>	<b>163 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 658</b>	<b>-163 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 591</b>	<b>5 853</b>
Skattekostnad på resultat	4	-359	1 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-1 232	4 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 231 188	2 253 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 231 188</b>	<b>2 253 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 250 000	3 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 481 188</b>	<b>5 503 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			17 100
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 150	8 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 150</b>	<b>8 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 150</b>	<b>25 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	872 078	873 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>872 078</b>	<b>873 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 078</b>	<b>903 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 739	25 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 739</b>	<b>25 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 337 130	4 402 216
Langsiktig konserngjeld		236 787	64 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 573 917</b>	<b>4 466 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 598 656</b>	<b>4 491 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 604	3 356
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			130 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 604</b>	<b>134 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 605 260</b>	<b>4 625 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 626 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B & A EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 5  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: COMPLETE CONSULTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 626 098  
B & A EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		437 182	295 697
<b>Sum inntekter</b>		<b>437 182</b>	<b>295 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 000	16 500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 767	22 767
Annen driftskostnad		89 348	87 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 115</b>	<b>126 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 068</b>	<b>169 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>34</b>
Annen rentekostnad	3	308 699	163 458
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 699</b>	<b>163 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 658</b>	<b>-163 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-359	1 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-1 232	4 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>



Organisasjonsnr: 911 626 098  
B & A EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 231 188	2 253 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 231 188</b>	<b>2 253 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6		3 250 000	3 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 481 188</b>	<b>5 503 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			17 100
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 150	8 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 150</b>	<b>8 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 150</b>	<b>25 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	872 078	873 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>872 078</b>	<b>873 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 078</b>	<b>903 309</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 739	25 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>24 739</b>	<b>25 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 337 130	4 402 216
Langsiktig konserngjeld		236 787	64 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 573 917</b>	<b>4 466 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 598 656</b>	<b>4 491 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 604	3 356
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			130 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 604</b>	<b>134 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 605 260</b>	<b>4 625 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>



Organisasjonsnr: 911 626 098  
B & A EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 B & A Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 911 626 098**



## Resultatregnskap

B & A Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		437 182	295 697
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>437 182</b>	<b>295 697</b>
Varekostnad		18 000	16 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 767	22 767
Annen driftskostnad		89 348	87 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>130 115</b>	<b>126 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 068</b>	<b>169 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	34
Annen rentekostnad	3	308 699	163 458
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-308 658</b>	<b>-163 424</b>
Resultat før skattekostnad		-1 591	5 853
Skattekostnad på resultat	4	-359	1 300
<b>Resultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	1 232	-4 553
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 232</b>	<b>4 553</b>



## Balanse

B & A Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 231 188	2 253 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 231 188</b>	<b>2 253 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	3 250 000	3 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 481 188</b>	<b>5 503 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	17 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>17 100</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 150	8 056
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 150</b>	<b>25 156</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>



### Balanse

B & A Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	872 078	873 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>872 078</b>	<b>873 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>902 078</b>	<b>903 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	24 739	25 098
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>24 739</b>	<b>25 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 337 130	4 402 216
Langsiktig konserngjeld		236 787	64 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 573 917</b>	<b>4 466 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 604	3 356
Annen kortsiktig gjeld		0	130 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 604</b>	<b>134 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 605 260</b>	<b>4 625 802</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 507 338</b>	<b>5 529 111</b>

Styret i B & A Eiendom AS

Christina Andersen  
styremedlem/daglig leder

Gry Siri Berg  
styremedlem

Marius André Bjerke  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

B & A Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 276 700
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>2 276 700</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	22 767
Årets ordinære avskrivninger	22 767
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>45 534</b>
Bokført verdi 01.01.2023	2 253 955
Årets avskrivning og nedskrivning	22 767
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>2 231 188</b>
Årlig avskrivning	1%



## Note 3 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån i Lillestrømbanken	4 337 130	4 402 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 337 130</b>	<b>4 402 216</b>
<b>Kostnadsførte renter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Renter lån Lillestrømbanken	308 699	163 458

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-359	1 300
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-359</b>	<b>1 300</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 591	5 853
Permanente forskjeller	-41	-34
Endring i midlertidige forskjeller	-23 333	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 964</b>	<b>5 819</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	156 811	133 479	-23 333
<b>Sum</b>	<b>156 811</b>	<b>133 479</b>	<b>-23 333</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 360	-19 396	24 964
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>112 451</b>	<b>114 083</b>	<b>1 632</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>24 739</b>	<b>25 098</b>	<b>359</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	873 309	903 309
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>873 309</b>	<b>903 309</b>
Årets resultat				- 1 231	-1 231
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>872 078</b>	<b>902 078</b>



## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
David Blids Gate 21 Mysen AS	INDRE ØSTFOLD	100,0%	100,0%	3 250 000	-89 000
<b>Sum</b>				<b>3 250 000</b>	<b>-89 000</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i B & A Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christina Andersen	1 500	50,0	50,0
Marius Andre Bjerke	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christina Andersen	styremedlem/daglig leder	1 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 500</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og at denne er lagt til grunn ved regnskapsavleggelse.