



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 478 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 24 HORTEN AS  
Forretningsadresse: Øgårdsveien 16  
3120 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.02.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	678 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>678 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader eiendom		126 075	
Avskrivning	3	77 700	
Annen driftskostnad		14 048	
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 823</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>461 027</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>461 027</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 154	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 873</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 873</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	376 477	
Overføringer annen egenkapital	5	-15 604	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 873</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 710 300	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 710 300</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 710 300</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 236	
Andre fordringer	2, 2	523 344	
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 580</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 879</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 459</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 305 759</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	203 459	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 675</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 569 825	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 569 825</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 767 500</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	47 364	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 364</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 364</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Skyldige offentlige avgifter		3 232	
Annen kortsiktig gjeld	2	482 663	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 895</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>538 259</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 305 759</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 478 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 24 HORTEN AS  
Forretningsadresse: Øgårdsveien 16  
3120 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.02.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 478 165  
STORGATEN 24 HORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	678 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>678 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader eiendom		126 075	
Avskrivning	3	77 700	
Annen driftskostnad		14 048	
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 823</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>461 027</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>461 027</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 154	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 873</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 873</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	376 477	
Overføringer annen egenkapital	5	-15 604	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 873</b>	



Organisasjonsnr: 933 478 165  
STORGATEN 24 HORTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3  
Sum varige driftsmidler

1 710 300  
1 710 300

Sum anleggsmidler

1 710 300

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer 2, 2  
Sum fordringer

17 236  
523 344  
540 580

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

54 879

Sum omløpsmidler

595 459

0

SUM EIENDELER

2 305 759

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6  
Annen innskutt egenkapital 5  
Sum innskutt egenkapital

203 459  
-5 784  
197 675

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 5  
Sum opptjent egenkapital

1 569 825  
1 569 825

Sum egenkapital

1 767 500

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 4  
Sum avsetninger for  
forpliktelseser

47 364  
47 364



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>47 364</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 000	
Skyldige offentlige avgifter	3 232	
Annen kortsiktig gjeld	482 663	2
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>490 895</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>538 259</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 305 759</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 478 165  
STORGATEN 24 HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	203459.00	1.00	203459.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eigil Holding AS	203459.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	203459.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



**Storgaten 24 Horten AS**  
**Org.nr: 933 478 165**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d3209d666630



**Storgaten 24 Horten AS**

Org.nr: 933 478 165

**Resultatregnskap**

	Note	2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Leieinntekter	2	678 850
Sum driftsinntekter		678 850
<b>Driftskostnader</b>		
Driftskostnader eiendom		126 075
Avskrivning	3	77 700
Annen driftskostnad		14 048
Sum driftskostnader		217 823
Driftsresultat		461 027
Ordinært resultat før skattekostnad		461 027
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 154
<b>Årsresultat</b>		360 873
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Konsernbidrag	5	376 477
Overføringer annen egenkapital	5	-15 604
Sum disponert		360 873

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d3209d868630



**Storgaten 24 Horten AS**

Org.nr: 933 478 165

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 710 300
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		17 236
Andre fordringer	2, 2	523 344
Sum fordringer		540 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 879
Sum omløpsmidler		595 459
Sum eiendeler		2 305 759

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d3209d868630



### Storgaten 24 Horten AS

Org.nr: 933 478 165

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	203 459
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784
Sum innskutt egenkapital		<u>197 675</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	1 569 825
Sum egenkapital		<u>1 767 500</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	47 364
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		5 000
Skyldige offentlige avgifter		3 232
Annen kortsiktig gjeld	2	482 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>490 895</u>
Sum gjeld		<u>538 259</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 305 759</u>

Nøtterøy, 12. mai 2025

\_\_\_\_\_  
Eigil Næss  
Styreleder og daglig leder

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d3209d868630



**Storgaten 24 Horten AS**  
Org.nr: 933 478 165

---

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Fisjon*

Selskapet er stiftet 24.2.2024 i forbindelse med fisjon av ET Eiendom AS. Eiendommen i Storgata 24 i Horten kommune ble utfisjonert til Storgaten 24 Horten As. Fisjonen er gjennomført til kontinuitet.

#### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Antall årsverk, samt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Document ID: 9783617-c062-490-4-bc37-d3209d868630



## Storgaten 24 Horten AS

Org.nr: 933 478 165

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Transaksjoner og mellomværender med nærstående parter.

ET Eiendom AS eies 50% av morselskapet Eigel Holding AS.  
Øvrig nærstående selskap er Nøtterø Bakeri & Konditori AS, som eies av familiemedlemmer til aksjonær i morselskapet.

<i>Transaksjoner og mellomværender per 31.12:</i>	<b>2024</b>
Leieinntekter fra nærstående selskap	113 236
Avgitt konsernbidrag til morselskap, brutto	482 663
Kortsiktig fordring på nærstående selskap	23 344
Kortsiktig fordring på morselskap	500 000
Kortsiktig gjeld til morselskap, inkl. skyldig konsernbidrag	482 663

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Forretningsbygg</b>
Tilgang ved fisjon	3 880 793
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 880 793
Akk.avskrivning 31.12.2024	-2 170 493
Balanseført pr. 31.12.2024	1 710 300
Årets avskrivninger	77 700
Avskrivningsplan	Lineær 2%

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Endring utsatt skatt	-6 032
Skatteeffekt av konsernbidrag	106 186
Årets totale skattekostnad	100 154
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	461 027
Permanente forskjeller	-5 784
Endring i midlertidige forskjeller	27 420
Alminnelig inntekt	482 663
Ytet konsernbidrag	-482 663
Årets skattegrunnlag	0

Document ID: 97193617-c062-4904-bc37-d3209d868630



### Storgaten 24 Horten AS

Org.nr: 933 478 165

### Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024
Driftsmidler inkl goodwill	215 291
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	215 291
Utsatt skatt (22%)	47 364

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapitaltransaksjoner ved fisjon	203 459	-5 784	1 585 429	1 783 104
Avgitt konsernbidrag	0	0	-376 477	-376 477
Årets resultat	0	0	360 873	360 873
Egenkapital 31.12.2024	203 459	-5 784	1 569 825	1 767 500

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	203 459	1	203 459

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme. Selskapet har ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Egil Holding AS, ved styreleder Egil Næss	203 459	100 %	100 %

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d32030868630



2025-05-12 14:59:42 UTC+00:00

underskriver

**Eigil Næss**

 **bankID**

NO BankID - a0ba3b21-183f-42ce-9e7f-2b4f7a9b710c

Document ID: 97f93617-c062-4904-bc37-d3209d868630