



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 166 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J OLSENS ENKE HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Langgata 41
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			29 214 963
Annen driftsinntekt		119 400	62 912
Sum inntekter		119 400	29 277 874
Kostnader			
Varekostnad		69 430	13 742 272
Lønnskostnad	2	499 922	7 335 726
Avskrivning	3		199 690
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		693 151	4 695 623
Sum kostnader		1 262 503	25 973 311
Driftsresultat		-1 143 103	3 304 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	14 278 450	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 842 281	784 013
Annen renteinntekt		35 048	43 910
Annen finansinntekt			5 414
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		16 155 779	833 337
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	506 032	207 736
Annen rentekostnad		271 826	162 415
Annen finanskostnad		21 612	49 188
Sum finanskostnader		799 470	419 339
Netto finans		15 356 309	413 998
Ordinært resultat før skattekostnad		14 213 206	3 718 562
Skattekostnad på resultat	9	926 916	817 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 286 290	2 900 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat	8	13 286 290	2 900 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 286 290	2 900 757
Totalresultat		13 286 290	2 900 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8, 8	5 000 000	
Overført annen egenkapital	8	8 286 290	2 900 757
Sum overføringer og disponeringer		13 286 290	2 900 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 295 462	4 295 462
Gartneri	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 737	10 737
Sum varige driftsmidler		4 306 199	4 306 199
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 772 870	6 637 352
Lån til foretak i samme konsern	5	36 227 864	27 907 448
Investering i aksjer og andeler	4	205 630	205 630
Sum finansielle anleggsmidler		46 206 364	34 750 430
Sum anleggsmidler		50 512 563	39 056 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 006	94 809
Andre kortsiktige fordringer		71 473	286 167
Konsernfordringer	5	14 278 450	
Sum fordringer		14 352 929	380 976
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	390 043	2 222 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 043	2 222 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		14 742 972	2 603 428
SUM EIENDELER		65 255 536	41 660 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	111 100	111 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	106 900	106 900
Sum innskutt egenkapital		218 000	218 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	38 614 116	30 327 826
Sum opptjent egenkapital		38 614 116	30 327 826

Sum egenkapital

38 832 116 **30 545 826**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	212 394	169 854
Sum avsetninger for forpliktelser		212 394	169 854

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 552 872	4 792 500
Langsiktig konserngjeld	5	10 801 048	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 366 894	3 025 476
Sum annen langsiktig gjeld		16 720 814	7 817 976

Sum langsiktig gjeld

16 933 208 **7 987 830**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	78 466	776 224
Betalbar skatt	9		533 481
Skyldig offentlige avgifter		317 936	303 032
Utbytte	8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 019 894	1 158 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	5	73 916	355 430
Sum kortsiktig gjeld		9 490 212	3 126 402
Sum gjeld		26 423 420	11 114 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 255 536	41 660 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409905

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 166 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J OLSENS ENKE HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Sigurd Iversens vei 2
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 931 166 379
J OLSENS ENKE HAGESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			29 214 963
Annen driftsinntekt		119 400	62 912
Sum inntekter		119 400	29 277 874
Kostnader			
Varekostnad		69 430	13 742 272
Lønnskostnad	2	499 922	7 335 726
Avskrivning	3		199 690
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		693 151	4 695 623
Sum kostnader		1 262 503	25 973 311
Driftsresultat		-1 143 103	3 304 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	14 278 450	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 842 281	784 013
Annen renteinntekt		35 048	43 910
Annen finansinntekt			5 414
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		16 155 779	833 337
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	506 032	207 736
Annen rentekostnad		271 826	162 415
Annen finanskostnad		21 612	49 188
Sum finanskostnader		799 470	419 339
Netto finans		15 356 309	413 998
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	926 916	817 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 286 290	2 900 757
Årsresultat	8	13 286 290	2 900 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 286 290	2 900 757



Totalresultat		13 286 290	2 900 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8, 8	5 000 000	
Overført annen egenkapital	8	8 286 290	2 900 757
Sum overføringer og disponeringer		13 286 290	2 900 757



Organisasjonsnr: 931 166 379
J OLSENS ENKE HAGESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	4 295 462	4 295 462
Gartneri	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	10 737	10 737
Sum varige driftsmidler		4 306 199	4 306 199
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 772 870	6 637 352
Lån til foretak i samme konsern	5	36 227 864	27 907 448
Investering i aksjer og andeler	4	205 630	205 630
Sum finansielle anleggsmidler		46 206 364	34 750 430
Sum anleggsmidler		50 512 563	39 056 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 006	94 809
Andre kortsiktige fordringer		71 473	286 167
Konsernfordringer	5	14 278 450	
Sum fordringer		14 352 929	380 976
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	390 043	2 222 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 043	2 222 451
Sum omløpsmidler		14 742 972	2 603 428
SUM EIENDELER		65 255 536	41 660 057



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	111 100	111 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	106 900	106 900
Sum innskutt egenkapital		218 000	218 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	38 614 116	30 327 826
Sum opptjent egenkapital		38 614 116	30 327 826

Sum egenkapital 38 832 116 30 545 826

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	212 394	169 854
Sum avsetninger for forpliktelseser		212 394	169 854

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 552 872	4 792 500
Langsiktig konserngjeld	5	10 801 048	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 366 894	3 025 476
Sum annen langsiktig gjeld		16 720 814	7 817 976

Sum langsiktig gjeld 16 933 208 7 987 830

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	78 466	776 224
Betalbar skatt	9		533 481
Skyldig offentlige avgifter		317 936	303 032
Utbytte	8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 019 894	1 158 235
Annen kortsiktig gjeld	5	73 916	355 430
Sum kortsiktig gjeld		9 490 212	3 126 402

Sum gjeld 26 423 420 11 114 231

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 65 255 536 41 660 057



Organisasjonsnr: 931 166 379
J OLSENS ENKE HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
J Olsens Enke Hagesenter AS

Org.nr.: 931 166 379



J Olsens Enke Hagesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		0	29 214 963
Sum driftsinntekter		<u>119 400</u>	<u>62 912</u>
		<u>119 400</u>	<u>29 277 874</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		69 430	13 742 272
Lønnskostnad	2	499 922	7 335 726
Avskrivning	3	0	199 690
Annen driftskostnad		693 151	4 695 623
Sum driftskostnader		<u>1 262 503</u>	<u>25 973 311</u>
Driftsresultat		<u>-1 143 103</u>	<u>3 304 563</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	14 278 450	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 842 281	784 013
Renteinntekt		35 048	43 910
Annen finansinntekt		0	5 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	506 032	207 736
Rentekostnad		271 826	162 415
Annen finanskostnad		21 612	49 188
Resultat av finansposter		<u>15 356 309</u>	<u>413 998</u>
Resultat før skattekostnad		<u>14 213 206</u>	<u>3 718 562</u>
Skattekostnad på resultat	9	926 916	817 805
Årsresultat	8	<u>13 286 290</u>	<u>2 900 757</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	5 000 000	0
Overført annen egenkapital	8	8 286 290	2 900 757
Sum overføringer		<u>13 286 290</u>	<u>2 900 757</u>



J Olsens Enke Hagesenter AS

Balansen 31.12.


EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 295 462	4 295 462
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 737	10 737
Sum varige driftsmidler		4 306 199	4 306 199
Finansielle driftsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 772 870	6 637 352
Lån til foretak i samme konsern	5	36 227 864	27 907 448
Investering i aksjer og andeler	4	205 630	205 630
Sum finansielle anleggsmidler		46 206 364	34 750 430
Sum anleggsmidler		50 512 563	39 056 629
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 006	94 809
Fordringer på foretak i samme konsern	5	14 278 450	0
Andre kortsiktige fordringer		71 473	286 167
Sum fordringer		14 352 929	380 976
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	390 043	2 222 451
Sum omløpsmidler		14 742 972	2 603 428
SUM EIENDELER		65 255 536	41 660 057

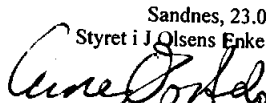


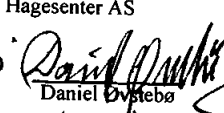
J Olsens Enke Hagesenter AS


Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	111 100	111 100
Overkurs	8	106 900	106 900
Sum innskutt egenkapital		218 000	218 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	38 614 116	30 327 826
Sum opptjent egenkapital		38 614 116	30 327 826
Sum egenkapital		38 832 116	30 545 826
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	212 394	169 854
Sum avsetning for forpliktelser		212 394	169 854
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 552 872	4 792 500
Gjeld til foretak i samme konsern	5	10 801 048	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 366 894	3 025 476
Sum annen langsiktig gjeld		16 720 814	7 817 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	78 466	776 224
Betalbar skatt	9	0	533 481
Skyldig offentlige avgifter		317 936	303 032
Gjeld til foretak i samme konsern	5	4 019 894	1 158 235
Utbytte	8	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	73 916	355 430
Sum kortsiktig gjeld		9 490 212	3 126 402
Sum gjeld		26 423 420	11 114 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 255 536	41 660 057


Morten Bjørnsen
styreleder

Sandnes, 23.04.2024
Styret i J Olsens Enke Hagesenter AS

Arne Øvstebø
styremedlem


Daniel Øvstebø
styremedlem


Svein-Erik Ringstad
daglig leder



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for J Olsens Enke Hagesenter AS jf unntak i RL§ 3-7. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til konsernspissen Øvstebø-Gruppen AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i aksjer og andeler

Investering i andre selskap er klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	221 443	5 678 0825
Arbeidsgiveravgift	275 605	1 105 425
Pensjonskostnader	0	295 016
Andre ytelser	2 873	257 203
Sum	499 922	7 335 726

Gjennomsnittlig antall årsverk:

	1	10
--	---	----

Det er inngått en avtale med datterselskapet om kjøp av 50 % daglig ledelse fra J. Olsens Enke Hagesenter AS. Kr 1 260 000 er belastet datterselskapet i 2023.

Selskapet har pensjonsordning jamfør plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styret

Det er utbetalt kr 100 000 i godtgjørelse til styret i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 575 462	16 677	4 592 139
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 575 462	16 677	4 592 139
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	280 000	5 940	285 940
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	280 000	5 940	285 940
Bokført verdi 31.12.2023	4 295 462	10 740	4 306 199
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Anleggsaksjer

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Kolsås Hagesenter AS	2 087 660	2 087 660	5 958 832	10 631 640
Olsens Enke Drammen AS	500 000	1 356 299	-541 244	1 677 597
Olsens Enke Horten AS	500 000	1 294 787	-996 697	1 283 762
Olsens Enke Notodden AS	500 000	2 038 211	-1 291 560	1 299 910
Olsens Enke Sande AS	500 000	500 000	803 927	2 733 380
Olsens Enke Eiendom AS	500 000	2 495 913	-1 326 461	478 560
Sum		9 772 870		

Det er inngått avtale med datterselskapene om fordeling av lønnskostnad til daglig leder som er ansatt i J. Olsens Enke Hagesenter AS.

Alle selskaper inngår i et konsern der Øvstebø-Gruppen AS er konsernspiss. Selskapets regnskap er konsolidert i Øvstebø-Gruppen AS sitt konsernregnskap.

Dette kan fås utlevert ved forespørsel til Øvstebø-Gruppen AS sin forretningsadresse på Sandnes.

Mellomværende i konsern renteberegnes. Dette er presentert på egen regnskapslinje med sammenligningbare tall.

Mottatt utbytte og mottatt konsernbidrag fra datterselskap presenteres som inntekt på investering i datterselskap. Det er inntektsføres opptjent utbytte fra datterselskapene.

Andre aksjer

Selskapet har 139 694 aksjer i Biolink Group AS som er bokført til kr 205 629 og kostpris er kr 500 000.

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	36 227 864	12 436 825
Kundefordringer	3 006	40 395
Andre kortsiktige fordringer	14 278 450	0
Sum fordringer	50 509 320	12 477 220
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	12 167 942	3 025 476
Leverandørgjeld	41 010	164 197
Kortsiktig gjeld til datterselskap	4 019 894	1 158 235
Sum gjeld	16 228 846	4 347 908



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 136 777.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J Olsens Enke Hagesenter AS pr. 31.12 består av:

Ordinære aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
Sum	2 222	50,0	111 100
	2 222		111 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øvstebø-gruppen AS	1 164	52,4	52,4
Garden Invest AS	634	28,5	28,5
Huset Vårt Sandnes AS	246	11,1	11,1
Svein-Erik Ringstad	178	8,0	8,0
Totalt antall aksjer	2 222	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Daniel Øvstebø	styremedlem	1 164
Arne Øvstebø	styremedlem	634
Svein-Erik Ringstad	daglig leder	178
Totalt antall aksjer		1 976

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	111 100	106 900	30 327 826	30 545 826
Årets resultat			13 286 290	13 286 290
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2023	111 100	106 900	38 614 116	38 832 116

Avgitt konsemdrag er ført mot kostpris på datter.



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 9 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	884 376	788 293
Skattekostnad ordinært resultat	926 916	817 805

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt		
Permanente forskjeller	14 213 206	3 718 562
Endring i midlertidige forskjeller	-14 278 398	-1 266
Mottatt konsernbidrag	-193 365	-134 144
Avgitt konsernbidrag	4 278 450	0
Skattepliktig inntekt	0	2 424 917

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-56 882	788 293
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-884 377	-254 812
Sum betalbar skatt i balansen	0	533 481

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		
Beregnet skatt av resultat før skatt	14 213 206	3 718 562
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 126 905	818 084
Sum	-2 199 989	-279
Effektiv skattesats	6,5 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 398 086	1 317 886	-80 200
Fordringer	0	-5 000	-5 000
Gevinst - og tapskonto	-432 659	-540 824	-108 165
Sum	965 427	772 062	-193 365
Grunnlag for utsatt skatt	965 427	772 062	-193 365
Utsatt skatt (22 %)	212 394	169 854	-42 540



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 552 872	4 792 500
Garanti stillet for Olsens Enke Horten AS (leie)	675 000	675 000
Sum	5 227 872	5 467 500
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Faste eiendommer	4 295 462	4 295 462
Sum	4 295 462	4 295 462

Det er ikke gjeld til bank som forfaller senere enn 5 år etter balansedato.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i J Olsens Enke Hagesenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert J Olsens Enke Hagesenter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 286 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til J Olsens Enke Hagesenter AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. april 2024
Erga Revisjon as

Jorunn Sande
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Sande, Gerd Jorunn
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/23/2024 17:33:17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

J Olsens Enke Hagesenter AS

Org.nr.: 931 166 379



J Olsens Enke Hagesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	29 214 963
Amnen driftsinntekt		119 400	62 912
Sum driftsinntekter		119 400	29 277 874
Driftskostnader			
Varekostnad		69 430	13 742 272
Lønnskostnad	2	499 922	7 335 726
Avskrivning	3	0	199 690
Amnen driftskostnad		693 151	4 695 623
Sum driftskostnader		1 262 503	25 973 311
Driftsresultat		-1 143 103	3 304 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	14 278 450	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 842 281	784 013
Renteinntekt		35 048	43 910
Amnen finansinntekt		0	5 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	506 032	207 736
Rentekostnad		271 826	162 415
Amnen finanskostnad		21 612	49 188
Resultat av finansposter		15 356 309	413 998
Resultat før skattekostnad		14 213 206	3 718 562
Skattekostnad på resultat	9	926 916	817 805
Årsresultat	8	13 286 290	2 900 757
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	5 000 000	0
Overført annen egenkapital	8	8 286 290	2 900 757
Sum overføringer		13 286 290	2 900 757



J Olsens Enke Hagesenter AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 295 462	4 295 462
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 737	10 737
Sum varige driftsmidler		4 306 199	4 306 199
Finansielle driftsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 772 870	6 637 352
Lån til foretak i samme konsern	5	36 227 864	27 907 448
Investering i aksjer og andeler	4	205 630	205 630
Sum finansielle anleggsmidler		46 206 364	34 750 430
Sum anleggsmidler		50 512 563	39 056 629
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 006	94 809
Fordringer på foretak i samme konsern	5	14 278 450	0
Andre kortsiktige fordringer		71 473	286 167
Sum fordringer		14 352 929	380 976
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	390 043	2 222 451
Sum omløpsmidler		14 742 972	2 603 428
SUM EIENDELER		65 255 536	41 660 057



J Olsens Enke Hagesenter AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	111 100	111 100
Overkurs	8	106 900	106 900
Sum innskutt egenkapital		218 000	218 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	38 614 116	30 327 826
Sum opptjent egenkapital		38 614 116	30 327 826
Sum egenkapital		38 832 116	30 545 826
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	212 394	169 854
Sum avsetning for forpliktelser		212 394	169 854
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 552 872	4 792 500
Gjeld til foretak i samme konsern	5	10 801 048	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 366 894	3 025 476
Sum annen langsiktig gjeld		16 720 814	7 817 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	78 466	776 224
Betalbar skatt	9	0	533 481
Skyldig offentlige avgifter		317 936	303 032
Gjeld til foretak i samme konsern	5	4 019 894	1 158 235
Utbytte	8	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	73 916	355 430
Sum kortsiktig gjeld		9 490 212	3 126 402
Sum gjeld		26 423 420	11 114 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 255 536	41 660 057

Sandnes, 23.04.2024
Styret i J Olsens Enke Hagesenter AS

Morten Bjørnsen
styreleder

Arne Øvstebo
styremedlem

Daniel Øvstebo
styremedlem

Svein-Erik Ringstad
daglig leder



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for J Olsens Enke Hagesenter AS jf unntak i RL§ 3-7. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til konsernspissen Øvstebø-Gruppen AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i aksjer og andeler

Investering i andre selskap er klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	221 443	5 678 0825
Arbeidsgiveravgift	275 605	1 105 425
Pensjonskostnader	0	295 016
Andre ytelser	2 873	257 203
Sum	499 922	7 335 726

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 10

Det er inngått en avtale med datterselskapet om kjøp av 50 % daglig ledelse fra J. Olsens Enke Hagesenter AS. Kr 1 260 000 er belastet datterselskapet i 2023.

Selskapet har pensjonsordning jamfør plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret

Det er utbetalt kr 100 000 i godtgjørelse til styret i 2023 .

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 575 462	16 677	4 592 139
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 575 462	16 677	4 592 139
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	280 000	5 940	285 940
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	280 000	5 940	285 940
Bokført verdi 31.12.2023	4 295 462	10 740	4 306 199
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Anleggsaksjer

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Kolsås Hagesenter AS	2 087 660	2 087 660	5 958 832	10 631 640
Olsens Enke Drammen AS	500 000	1 356 299	-541 244	1 677 597
Olsens Enke Horten AS	500 000	1 294 787	-996 697	1 283 762
Olsens Enke Notodden AS	500 000	2 038 211	-1 291 560	1 299 910
Olsens Enke Sande AS	500 000	500 000	803 927	2 733 380
Olsens Enke Eiendom AS	500 000	2 495 913	-1 326 461	478 560
Sum		9 772 870		

Det er inngått avtale med datterselskapene om fordeling av lønnskostnad til daglig leder som er ansatt i J. Olsens Enke Hagesenter AS.

Alle selskaper inngår i et konsern der Øvstebø-Gruppen AS er konsernspiss. Selskapets regnskap er konsolidert i Øvstebø-Gruppen AS sitt konsernregnskap.

Dette kan fås utlevert ved forespørsel til Øvstebø-Gruppen AS sin forretningsadresse på Sandnes.

Mellomværende i konsern renteberegnes. Dette er presentert på egen regnskapslinje med sammenligningbare tall.

Mottatt utbytte og mottatt konsernbidrag fra datterselskap presenteres som inntekt på investering i datterselskap. Det er inntektsføres opptjent utbytte fra datterselskapene.

Andre aksjer

Selskapet har 139 694 aksjer i Biolink Group AS som er bokført til kr 205 629 og kostpris er kr 500 000.

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	36 227 864	12 436 825
Kundefordringer	3 006	40 395
Andre kortsiktige fordringer	14 278 450	0
Sum fordringer	50 509 320	12 477 220
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	12 167 942	3 025 476
Leverandørgjeld	41 010	164 197
Kortsiktig gjeld til datterselskap	4 019 894	1 158 235
Sum gjeld	16 228 846	4 347 908



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 136 777.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J Olsens Enke Hagesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 222	50,0	111 100
Sum	2 222		111 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øvstebø-gruppen AS	1 164	52,4	52,4
Garden Invest AS	634	28,5	28,5
Huset Vårt Sandnes AS	246	11,1	11,1
Svein-Erik Ringstad	178	8,0	8,0
Totalt antall aksjer	2 222	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Daniel Øvstebø	styremedlem	1 164
Arne Øvstebø	styremedlem	634
Svein-Erik Ringstad	daglig leder	178
Totalt antall aksjer		1 976

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	111 100	106 900	30 327 826	30 545 826
Årets resultat			13 286 290	13 286 290
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2023	111 100	106 900	38 614 116	38 832 116

Avgitt konsernbidrag er ført mot kostpris på datter.



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	884 376	788 293
Endring i utsatt skatt	42 540	29 512
Skattekostnad ordinært resultat	926 916	817 805
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 213 206	3 718 562
Permanente forskjeller	-14 278 398	-1 266
Endring i midlertidige forskjeller	-193 365	-134 144
Mottatt konsernbidrag	4 278 450	0
Avgitt konsernbidrag	-4 019 894	-1 158 235
Skattepliktig inntekt	0	2 424 917
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 882	788 293
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-884 377	-254 812
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	941 259	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	533 481
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	14 213 206	3 718 562
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 126 905	818 084
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 199 989	-279
Sum	926 917	817 805
Effektiv skattesats	6,5 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 398 086	1 317 885	-80 200
Fordringer	0	-5 000	-5 000
Gevinst – og tapskonto	-432 659	-540 824	-108 165
Sum	965 427	772 062	-193 365
Grunnlag for utsatt skatt	965 427	772 062	-193 365
Utsatt skatt (22 %)	212 394	169 854	-42 540



J Olsens Enke Hagesenter AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 552 872	4 792 500
Garanti stillet for Olsens Enke Horten AS(leie)	675 000	675 000
Sum	5 227 872	5 467 500

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Faste eiendommer	4 295 462	4 295 462
Sum	4 295 462	4 295 462

Det er ikke gjeld til bank som forfaller senere enn 5 år etter balansedato.