



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	826 625 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Loneveien 7 4529 BYREMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Kristian Vårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		166 670	
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 670</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 170	
Annen driftskostnad		58 294	7 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 464</b>	<b>7 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 206</b>	<b>-7 027</b>
Annen rentekostnad		42 510	
Annen finanskostnad		799 950	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 460</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-842 460</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-795 254	-7 027
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 520 838	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 520 838</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 520 838</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		811 603	
<b>Sum fordringer</b>		<b>811 603</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 655	123 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504 655</b>	<b>123 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 316 258</b>	<b>123 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 837 096</b>	<b>223 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 280	7 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 280</b>	<b>-7 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 720</b>	<b>22 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 067 220	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 040 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 107 220</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 107 220</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 156	1 000
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		700 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 156</b>	<b>201 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 809 376</b>	<b>201 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 837 096</b>	<b>223 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 625 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Loneveien 7  
4529 BYREMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Vårdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 625 112  
BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING  
AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		166 670	
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 670</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 170	
Annen driftskostnad		58 294	7 027
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 464</b>	<b>7 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 206</b>	<b>-7 027</b>
Annen rentekostnad		42 510	
Annen finanskostnad		799 950	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 460</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-842 460</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-795 254	-7 027
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>



Organisasjonsnr: 826 625 112  
BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING  
AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 1 520 838

Sum varige driftsmidler 1 520 838

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 100 000

Sum anleggsmidler 1 520 838 100 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 811 603

Sum fordringer 811 603

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 504 655 123 974

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 504 655 123 974

Sum omløpsmidler 1 316 258 123 974

SUM EIENDELER 2 837 096 223 974

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4 2 280 7 027



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 280</b>	<b>-7 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 720</b>	<b>22 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 067 220	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 040 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 107 220</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 107 220</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 156	1 000
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		700 000	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 156</b>	<b>201 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 809 376</b>	<b>201 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 837 096</b>	<b>223 974</b>



Organisasjonsnr: 826 625 112  
BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING  
I  
BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 31.03.2023

Tilstede var Runar Vasland og Odd Tore Naglestad på vegne av Fjellborg Holding AS.  
100 % av aksjene var således representert.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.**

Runar Vasland ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen sammen med Odd Tore Naglestad.

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**3. REGNSKAP FOR 2022**

Regnskapet for perioden 2022 ble presentert og gjennomgått sammen med noter.  
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

**4. VALG**

Følgende styre ble foreslått og enstemmig valgt.

Runar Vasland - styrets leder  
Odd Tore Naglestad - styremedlem  
Thomas Håland - styremedlem

**5. EVENTUELT**

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Byremo, 31.03.2023

\_\_\_\_\_  
Runar Vasland

\_\_\_\_\_  
Odd Tore Naglestad





# Årsregnskap 2022

## Byremo Eiendom Og Sentrumsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 826 625 112



## RESULTATREGNSKAP FOR 2022

### BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		166 670	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>166 670</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 170	0
Annen driftskostnad		58 294	7 027
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>119 464</b>	<b>7 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 206</b>	<b>-7 027</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		42 510	0
Annen finanskostnad		799 950	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-842 460</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-795 254	-7 027
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	795 254	7 027
<b>Sum overføringer</b>		<b>-795 254</b>	<b>-7 027</b>



### BALANSE

#### BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 520 838	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 520 838</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		0	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 520 838</b>	<b>100 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		811 603	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>811 603</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 655	123 974
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 316 258</b>	<b>123 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 837 096</b>	<b>223 974</b>



## BALANSE

### BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	4	-2 280	-7 027
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-2 280</strong>	<strong>-7 027</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>27 720</strong>	<strong>22 974</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 067 220	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 040 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 107 220</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 156	1 000
Annen kortsiktig gjeld		700 000	200 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>702 156</strong>	<strong>201 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 809 376</strong>	<strong>201 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 837 096</strong>	<strong>223 974</strong>

31.03.2023

Styret i Byremo Eiendom Og Sentrumsutvikling AS

Odd Tore Naglestad  
styremedlem

Henrik Stordal  
styreleder

Sven Verdal  
styremedlem

Karl Kristian Vårdal  
styremedlem

Stein Åge Fuglestveit  
styremedlem

Trond Hamran  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Utleiebygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	0	0
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 582 008	1 582 008
Avgang anleggsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 582 008</b>	<b>1 582 008</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2022	61 170	61 170
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 520 838</b>	<b>1 520 838</b>
Årets avskrivninger	61 170	61 170
Økonomisk levetid	0-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-795 254	-7 027
Permanente forskjeller	799 950	0
Endring i midlertidige forskjeller	-30 905	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 209</b>	<b>-7 027</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	30 905	0	-30 905
<b>Sum</b>	<b>30 905</b>	<b>0</b>	<b>-30 905</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 235	-7 027	26 209
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 330	7 027	4 696
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01 2022	30 000		-7 027	22 974
Årets resultat			-795 254	-795 254
Mottatt konsernbidrag		800 000	0	800 000
Netting EK		-800 000	800 000	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 280</b>	<b>27 720</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 067 220	0
Øvrig langsiktig gjeld	1 040 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 107 220</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 477 500	0
<b>Sum</b>	<b>1 477 500</b>	<b>0</b>

Eiendom er også stillet som sikkerhet for lån hos kredittinstitusjon hos leietaker Byremo Landhandel AS. Øvrig langsiktig gjeld er usikret gjeld til tidligere aksjonærer av selskapet.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYREMO EIENDOM OG SENTRUMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjellborg Holding AS	300	100,0	100,0