



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 893 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHO KRYPINN AS
Forretningsadresse: Markveien 17A
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steiro Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		837 075	842 943
Sum inntekter		837 075	842 943
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 300	226 300
Annen driftskostnad		280 003	270 681
Sum kostnader		506 303	496 981
Driftsresultat		330 773	345 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 978	469 698
Sum finanskostnader		360 978	469 698
Netto finans		-360 978	-469 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 205	-123 718
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 646	-27 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 559	-96 500
Årsresultat	5	-23 559	-96 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 559	-96 500
Totalresultat		-23 559	-96 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 559	-96 500
Sum overføringer og disponeringer		-23 559	-96 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	280 577	273 931
Sum immaterielle eiendeler		280 577	273 931
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 270 129	10 496 429
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	10 270 129	10 496 429
Sum anleggsmidler		10 550 706	10 770 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		402	
Andre kortsiktige fordringer		10 676	10 360
Sum fordringer		11 078	10 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	123 910	19 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 910	19 062
Sum omløpsmidler		134 989	29 422
SUM EIENDELER		10 685 695	10 799 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		994 771	971 211
Sum opptjent egenkapital		-994 771	-971 211
Sum egenkapital	5, 9	-964 771	-941 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
Sum annen langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
Sum langsiktig gjeld		11 450 037	11 522 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 702	3 955
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		190 726	214 819
Sum kortsiktig gjeld		200 428	218 773
Sum gjeld		11 650 465	11 740 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 685 695	10 799 782
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176309

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 893 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DHO KRYPINN AS
Forretningsadresse: Markveien 17A
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steiro Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 916 893 175
DHO KRYPINN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		837 075	842 943
Sum inntekter		837 075	842 943
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 300	226 300
Annen driftskostnad		280 003	270 681
Sum kostnader		506 303	496 981
Driftsresultat		330 773	345 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 978	469 698
Sum finanskostnader		360 978	469 698
Netto finans		-360 978	-469 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 205	-123 718
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 646	-27 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 559	-96 500
Årsresultat	5	-23 559	-96 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 559	-96 500
Totalresultat		-23 559	-96 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 559	-96 500
Sum overføringer og disponeringer		-23 559	-96 500



Organisasjonsnr: 916 893 175
DHO KRYPINN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	280 577	273 931
Sum immaterielle eiendeler		280 577	273 931

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 270 129	10 496 429
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	10 270 129	10 496 429

Sum anleggsmidler		10 550 706	10 770 360
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		402	
Andre kortsiktige fordringer		10 676	10 360
Sum fordringer		11 078	10 360

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	123 910	19 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 910	19 062

Sum omløpsmidler		134 989	29 422
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		10 685 695	10 799 782
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9		
Udekket tap		994 771	971 211
Sum opptjent egenkapital		-994 771	-971 211
Sum egenkapital	5, 9	-964 771	-941 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
Sum annen langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
Sum langsiktig gjeld		11 450 037	11 522 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 702	3 955
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		190 726	214 819
Sum kortsiktig gjeld		200 428	218 773
Sum gjeld		11 650 465	11 740 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 685 695	10 799 782
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 893 175
DHO KRYPINN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Ståle Iversen
2022-02-07

Legally signed by
Stian Steiro Hanssen
2022-02-07

Legally signed by
Tommy Andre Bjørkmo
2022-02-07



Årsregnskap 2021

DHO Krypinn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger
Revisjonsberetning



Org.nr.: 916 893 175



RESULTATREGNSKAP

DHO KRYPINN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		837 075	842 943
Sum driftsinntekter		837 075	842 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	226 300	226 300
Annen driftskostnad		280 003	270 681
Sum driftskostnader		506 303	496 981
Driftsresultat		330 773	345 962
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 978	469 698
Resultat av finansposter		-360 978	-469 680
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 205	-123 718
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 646	-27 218
Ordinært resultat		-23 559	-96 500
Årsresultat	5	-23 559	-96 500
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		23 559	96 500
Sum overføringer		-23 559	-96 500

DHO KRYPINN AS

SIDE 2



BALANSE

DHO KRYPINN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	280 577	273 931
Sum immaterielle eiendeler		280 577	273 931
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 270 129	10 496 429
Sum varige driftsmidler	3, 6	10 270 129	10 496 429
Sum anleggsmidler		10 550 706	10 770 360
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		402	0
Andre kortsiktige fordringer		10 676	10 360
Sum fordringer		11 078	10 360
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	123 910	19 062
Sum omløpsmidler		134 989	29 422
Sum eiendeler		10 685 695	10 799 782



BALANSE

DHO KRYPINN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-994 771	-971 211
Sum opptjent egenkapital		-994 771	-971 211
Sum egenkapital	5, 9	-964 771	-941 211
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
Sum annen langsiktig gjeld	10	11 450 037	11 522 220
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 702	3 955
Annen kortsiktig gjeld		190 726	214 819
Sum kortsiktig gjeld		200 428	218 773
Sum gjeld		11 650 465	11 740 993
Sum egenkapital og gjeld		10 685 695	10 799 782

07.02.2022
Styret i DHO Krypinn AS

Stian Steiro Hanssen
Styreleder/daglig leder

Tommy Andre Bjørkmo
styremedlem

Ståle Iversen
styremedlem



NOTER

DHO Krypinn AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



NOTER

DHO Krypinn AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 317 890	11 317 890
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 317 890	11 317 890
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 047 761	1 047 761
= Bokført verdi 31.12.21	10 270 129	10 270 129
Årets ordinære avskrivninger	226 300	226 300
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 646	-27 218
Skattekostnad ordinært resultat	-6 646	-27 218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 205	-123 718
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	226 300	226 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-196 095	-102 582
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 047 761	-821 461	226 300
Sum	-1 047 761	-821 461	226 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-227 587	-423 681	-196 095
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 275 348	-1 245 142	30 205
Utsatt skattefordel (22 %)	-280 577	-273 931	6 645



NOTER

DHO Krypinn AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-23 559	-23 559
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-23 559	6 441

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til DHO Eiendom AS	11 450 037	11 522 220
Sum	11 450 037	11 522 220
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Anleggsmidler	10 496 429	10 496 429
Sum	10 496 429	10 496 429

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 18,-

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DHO KRYPINN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DHO Eiendom AS	1 000	100,0	100,0



NOTER

DHO Krypinn AS

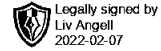
Note 9 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har gjeld til morselskap. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet for 2021.

Note 10 Langsiktig gjeld - gjeld til nærstående

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til morselskapet DHO Eiendom AS	11 450 037	11 522 220
Sum	11 450 037	11 522 220



REVICOM

Til generalforsamlingen i
DHO Krypinn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert DHO Krypinn AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 23.559,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 7. februar 2022

REVICOM AS

Liv Angell
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø