



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 604 956
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse:	5 etg. Tangen 8 4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt	1, 2	978 474 707	1 031 490 912
Annen driftsinntekt		592 000	77 000
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>979 066 707</strong>	<strong>1 031 567 912</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad	1	702 503 583	731 849 359
Lønnskostnad	3	192 438 640	195 697 805
Avskrivning på driftsmidler	4	9 224 780	10 199 487
Annen driftskostnad	3, 5	26 045 324	25 176 503
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>930 212 327</strong>	<strong>962 923 154</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>48 854 381</strong>	<strong>68 644 758</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt	6	8 223 316	9 722 067
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>8 223 316</strong>	<strong>9 722 067</strong>
Annen rentekostnad		1 256 501	840 558
Annen finanskostnad		3 768	1 398 417
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 260 268</strong>	<strong>2 238 975</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>6 963 048</strong>	<strong>7 483 092</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>55 817 428</strong>	<strong>76 127 850</strong>
Skattekostnad på resultat	7	12 365 911	17 493 568
<strong>Årsresultat</strong>	8	<strong>43 451 517</strong>	<strong>58 634 282</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>43 451 517</strong>	<strong>58 634 282</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>43 451 517</strong>	<strong>58 634 282</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		19 298 268	9 259 768



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		33 722 710	72 540 000
Overført fra annen egenkapital		-9 569 461	-23 165 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 451 517</b>	<b>58 634 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 674 362	2 678 979
Maskiner, transportmidler, inventar og utstyr	4	22 557 806	25 148 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>24 232 167</b>	<b>27 827 837</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	16 717 966	16 717 966
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 737 966</b>	<b>16 737 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 970 133</b>	<b>44 565 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 2, 9, 10	137 117 086	151 321 215
Andre kortsiktige fordringer	6	252 586 787	231 484 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>389 703 873</b>	<b>382 806 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 11	17 469 464	11 149 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 469 464</b>	<b>11 149 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 173 337</b>	<b>393 955 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>448 143 471</b>	<b>438 521 070</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	8	76 310 173	57 011 905
Annen egenkapital	8		9 569 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 310 173</b>	<b>66 581 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 310 173</b>	<b>70 581 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	21 349 074	8 983 163
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 349 074</b>	<b>8 983 163</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 002 907	10 997 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 002 907</b>	<b>10 997 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 351 981</b>	<b>19 980 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 350 000	3 550 000
Leverandørgjeld	1	113 340 424	118 969 317
Betalbar skatt	7		16 329 614
Skyldig offentlige avgifter		39 555 676	18 560 717
Annen kortsiktig gjeld	1, 2, 6	180 235 217	190 549 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>336 481 317</b>	<b>347 959 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>367 833 298</b>	<b>367 939 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>448 143 471</b>	<b>438 521 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 604 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRG ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: 5 etg.  
Tangen 8  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 992 604 956  
BRG ENTREPRENØR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	978 474 707	1 031 490 912
Annen driftsinntekt		592 000	77 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>979 066 707</b>	<b>1 031 567 912</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	702 503 583	731 849 359
Lønnskostnad	3	192 438 640	195 697 805
Avskrivning på driftsmidler	4	9 224 780	10 199 487
Annen driftskostnad	3, 5	26 045 324	25 176 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>930 212 327</b>	<b>962 923 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 854 381</b>	<b>68 644 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	8 223 316	9 722 067
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 223 316</b>	<b>9 722 067</b>
Annen rentekostnad		1 256 501	840 558
Annen finanskostnad		3 768	1 398 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 260 268</b>	<b>2 238 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 963 048</b>	<b>7 483 092</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 817 428</b>	<b>76 127 850</b>
Skattekostnad på resultat	7	12 365 911	17 493 568
<b>Årsresultat</b>	8	<b>43 451 517</b>	<b>58 634 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 451 517</b>	<b>58 634 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 451 517</b>	<b>58 634 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		19 298 268	9 259 768
Avgitt konsernbidrag		33 722 710	72 540 000
Overført fra annen egenkapital		-9 569 461	-23 165 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 451 517</b>	<b>58 634 282</b>



Organisasjonsnr: 992 604 956  
BRG ENTREPRENØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 674 362	2 678 979
Maskiner, transportmidler, inventar og utstyr	4	22 557 806	25 148 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>24 232 167</b>	<b>27 827 837</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		16 717 966	16 717 966
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 737 966</b>	<b>16 737 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 970 133</b>	<b>44 565 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 2, 9,	137 117 086	151 321 215
Andre kortsiktige fordringer	6	252 586 787	231 484 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>389 703 873</b>	<b>382 806 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1, 11	17 469 464	11 149 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 469 464</b>	<b>11 149 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 173 337</b>	<b>393 955 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>448 143 471</b>	<b>438 521 070</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8	76 310 173	57 011 905
Annen egenkapital	8		9 569 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 310 173</b>	<b>66 581 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>80 310 173</b>	<b>70 581 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	21 349 074	8 983 163
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>21 349 074</b>	<b>8 983 163</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 002 907	10 997 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 002 907</b>	<b>10 997 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 351 981</b>	<b>19 980 401</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 350 000	3 550 000
Leverandørgjeld	1	113 340 424	118 969 317
Betalbar skatt	7		16 329 614
Skyldig offentlige avgifter		39 555 676	18 560 717
Annen kortsiktig gjeld	1, 2, 6	180 235 217	190 549 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>336 481 317</b>	<b>347 959 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>367 833 298</b>	<b>367 939 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>448 143 471</b>	<b>438 521 070</b>



Organisasjonsnr: 992 604 956  
BRG ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
166.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i BRG Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BRG Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kai Arne Halvorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-03-26 15:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# ÅRSREGNSKAP 2024

FOR

# BRG ENTREPRENØR AS

Org.nr.: 992 604 956

Penneo Dokumentnøkkel: JBPOG-W7959-N188W-C3STY-3FFCN-VJKUN



## STYRETS ÅRSBERETNING - 2024 BRG ENTREPRENØR AS

### Selskapets virksomhet

BRG Entreprenør AS har hovedkontor på Tangen 8 i Kristiansand, med regionskontorer i Mandal og Arendal.

Selskapet opererer primært i Sør-Norge, men har også prosjekter utenfor Agder. BRG Entreprenør AS leverer entreprenørtjenester innen nybygg av boliger, næringsbygg, skoler, offentlige bygg og anleggsprosjekter. I tillegg eier selskapet 50 % av SR Entreprenør AS, som er aktivt i Rogaland.

### Økonomiske resultater og prosjektportefølje

2024 har vært preget av stabil aktivitet, til tross for et krevende marked. Selskapet oppnådde en omsetning på 979,1 millioner kroner, en nedgang fra 1 031,6 millioner kroner året før. Resultat før skatt endte på 55,8 millioner kroner, mot 76,2 millioner kroner i 2023, noe som gir en fortsatt solid resultatmargin på 5,7 %. Til tross for markedsutfordringer har BRG Entreprenør AS opprettholdt en stabil drift og full sysselsetting gjennom året.

I 2024 har BRG Entreprenør AS hatt 39 aktive prosjekter med en omsetning på over 5 millioner kroner. Selskapets hovedaktivitet har vært konsentrert i Agder, men har også inkludert prosjekter i Vestfold og Telemark samt Rogaland. Blant de større prosjektene finner vi et nytt datalagringscenter i Drangedal og Sørbo bo- og aktivitetssenter i Rogaland. Prosjektene har i stor grad levert i henhold til prognoser, med minimale avvik fra budsjett.

I vest-regionen har selskapet hatt betydelig aktivitet med flere store byggeprosjekter, inkludert et nytt kjøpesenter i Flekkefjord, et bo- og aktivitetssenter i Sandnes, et landbasert oppdrettsanlegg for Baring, et kombinert nærings- og boligbygg i Flekkefjord og Gismerøya, samt en ny transformatorstasjon i Ramslandsvågen, Lindesnes.

I Kristiansand har BRG Entreprenør AS hatt en sentral rolle i utviklingen av Kvartal 14, et 26 000 kvadratmeter stort næringsbygg med ferdigstilling i 2025. Selskapet har også levert nye omsorgsboliger på Langenes og Dvergsnes, samt bidratt til utvidelsen av badelandet på Hovden. I tillegg ble Kvadratnet, et bolig- og næringsprosjekt med 56 leiligheter i sentrum, ferdigstilt i år. Prosjektet mottok Arkitektoppnrørets hederspris for sitt unike formspråk og høye kvalitet. Selskapet har også sikret en kontrakt med Kristiansand kommune om et nytt omsorgssenter i Randesund, planlagt ferdigstilt i fjerde kvartal 2026.

I øst-regionen har BRG Entreprenør AS vært engasjert i oppføringen av et nytt datalagringscenter i Drangedal, samt store skoleprosjekter som Fjære skole og Froland ungdomsskole. I Grimstad har selskapet inngått kontrakt for bygging av nye Holvika barneskole, et prosjekt som oppfyller kravene til svanemerking, passivhusstandard, energimerke A og nZEB. Skolen skal ferdigstilles våren 2027. Videre har BRG Entreprenør AS ferdigstilt andre byggetrinn av Moy Terrasse i Grimstad, bestående av 16 leiligheter, samt startet oppføringen av nye kontorlokaler for Gard i Arendal.

### Bærekraft -og miljø

BRG Entreprenør AS har en tydelig strategi for å være en pådriver for bærekraftige løsninger i byggebransjen. Vår bærekraftspolicy er forankret i FNs bærekraftsmål nr. 8, 12 og 13, og vi arbeider systematisk for å redusere klimagassutslipp, optimalisere ressursbruk og implementere innovative miljøløsninger. Vi har forpliktet oss til konkrete mål gjennom vår handlingsplan 2022-2025, som blant annet innebærer fossilfrie byggeplasser, en sorteringsgrad på minst 90 %, og maksimal avfallsmengde på 30 kg/m<sup>2</sup> (BTA) for byggprosjekter.

BRG omsetter sine mål til handling gjennom en rekke konkrete prosjekter. Vår energicontainer-teknologi reduserer energiforbruket tilknyttet oppvarming med opptil 70 %. Langenesåsen er Kristiansands første utslippsfrie byggeplass, hvor vi benytter elektrisk transport og passivhusstandarder. I tillegg har vi flere miljøsertifiserte byggeprosjekter. Kvartal 14 er det første bygget i regionen som har oppnådd BREEAM



Excellent-klassifisering, noe som bekrefter BRGs satsing på høye miljøstandarder i byggeprosjekter. Videre har vi flere prosjekter sertifisert med BREEAM Very Good og Svanemerket.

For å systematisere og forbedre vårt bærekraftsarbeid benytter BRG Miljøfyrtårn-sertifisering som et verktøy. Vi rapporterer årlig på våre tiltak, og forplikter oss til kontinuerlig forbedring gjennom energieffektivisering, avfallsreduksjon og optimal ressursbruk. Vi har også et særskilt fokus på sirkulær økonomi, hvor vi jobber aktivt med materialgjenvinning og gjenbruk av byggematerialer for å redusere miljøpåvirkningen fra våre prosjekter.

Bærekraft handler også om mennesker. BRG jobber for å fremme sosial bærekraft gjennom ansvarlige arbeidsforhold, trygge byggeplasser og strenge krav til etisk handel i vår verdikjede. Vi samarbeider med våre leverandører for å sikre at bærekraftsmålene også gjenspeiles i innkjøpsprosesser og prosjektgjennomføring.

BRG er i utgangspunktet forpliktet til å rapportere på CSRD-kravene, men følger nøye med på utviklingen i regelverket. EU har nylig foreslått omfattende forenklinger gjennom Omnibus-forslaget, hvor en av endringene innebærer å heve terskelen for rapporteringsplikt til selskaper med over 1000 ansatte samt en utsettelse av rapporteringsplikt for pulje 2 og 3. BRG avventer endelig beslutning fra EU og norske myndigheter før videre tilpasninger gjøres i rapporteringsrutinene.

Gjennom systematisk arbeid og forpliktelser bidrar BRG aktivt til grønn omstilling i byggebransjen, og vi skal fortsette å strekke oss for å levere fremtidsrettede, bærekraftige løsninger.

## Marked og fremtidsutsikter

Byggekostnadene har steget kraftig de siste årene som sammen med høye lønninger og en svak kronekurs holder prisnivået oppe. Inflasjonen, som har vært en betydelig utfordring, er forventet å falle til rundt 2,7 % i løpet av året, noe som kan gi entreprenører bedre forutsigbarhet i prosjektplanleggingen.

Byggenæringen har hatt høy sysselsetting, men lavere ordreinngang har ført til at flere entreprenører nå må nedskalere driften. Prognosesenteret peker på en økende arbeidsledighet i sektoren, særlig blant fagarbeidere. Samtidig reiser bransjen bekymring for at kompetanseflukt kan skape utfordringer når etterspørselen tar seg opp igjen. Usikkerhet rundt bemanningssituasjonen gjør at entreprenørene må balansere mellom kortsiktig kostnadskutt og langsiktig behov for arbeidskraft.

De høye rentene har satt en solid brems på byggemarkedet, men signalene fra Norges Bank tyder på at rentekutt kan være på vei. En reduksjon fra dagens 4,5 % til 3,5 % i løpet av året vil kunne gi boligkjøpere og utbyggere bedre finansieringsmuligheter. Lavere renter kan dermed bidra til økt etterspørsel etter nye boliger, samtidig som det blir enklere for næringslivet å igangsette nye byggeprosjekter.

Innen næringseiendom har investeringsviljen avtatt, særlig i kontor- og handelssektoren. Høye finansieringskostnader og økonomisk usikkerhet gjør at mange bedrifter velger å utsette nye prosjekter. Likevel er det lyspunkter: Logistikk- og industribygg holder et mer stabilt nivå, og enkelte segmenter innenfor grønn industri viser vekst. EBA trekker frem at offentlige byggeprosjekter kan og bør bidra til å holde aktiviteten oppe i en ellers usikker tid.

Boligbyggingen har vært på et historisk lavt nivå, med rekordlav igangsetting i 2024. Selv om enkelte prognoser antyder en forsiktig oppgang i 2025, ligger boligproduksjonen fortsatt langt under det demografiske behovet. Eiendom Norge peker på at knapphet i nybyggemarkedet, kombinert med forventede rentekutt, kan presse boligprisene opp med 6–10 % i løpet av året. Det lave tilbudet og høy etterspørsel skaper et marked hvor prisene kan fortsette å øke selv i et økonomisk krevende år.

Byggemarkedet i 2025 kan beskrives som et mellomår, preget av tilpasning og usikkerhet. Rentenedgang og stabilisering av kostnader kan gi ny optimisme, men det vil ta tid før aktiviteten for alvor skyter fart. Bransjen må derfor forberede seg på et år med forsiktig vekst. Som NHO Byggenæringen uttrykker det: *"Bedriftene må holde ut i 2025, for oppgangen kommer neste år."*

BRG Entreprenør AS har sikret flere langsiktige kontrakter, noe som innebærer at rundt 80 % av budsjettet for 2025 allerede er kontrahert. For kommende år forventes en omsetning på om lag 1,3 milliarder kroner.



Ved årets slutt hadde selskapet en ordresreserve på 1,3 milliarder kroner, en betydelig økning fra 0,9 milliarder kroner året før. Ordreserven, som dekker en periode på cirka 18 måneder, består av en balansert portefølje av oppdrag for både private og offentlige kunder. Den vurderes derfor som tilfredsstillende og gir et godt grunnlag for videre drift.

## Fokus -og satsningsområder

Selskapet har brukt mye ressurser på modernisering av prosjekteringsfase tilknyttet selskapets entreprisoppdrag. Selskapet har utarbeidet en standard for gjennomføring, såkalt «BRG modellen», som beskriver gjennomføring av de enkelte faser i prosessen, herunder involvering av ulike fag og bruk av ny digital teknologi, teknisk gjennomføring og fremdriftsplanlegging. Modellen er ment å fange opp risiko og suksessfaktorer i en tidlig fase.

## Arbeidsmiljø

Ved utgangen av året har selskapet totalt 188 ansatte, hvorav 166 er fast ansatte og 22 i midlertidige stillinger med varierende stillingsprosent. Dette utgjør til sammen 174 årsverk. Blant de fast ansatte er det 7 kvinner og 159 menn. Styret består av 2 menn. Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringssum er NOK 30.000.000 pr. skade og totalt i løpet av forsikringsperioden.

Selskapet har de siste årene hatt et særlig fokus på lærlingearbeid og integrering og har i dag 11 lærlinger.

Styret anser arbeidsmiljøet i BRG Entreprenør AS som godt. Selskapet har et solid system for å ivareta vernearbeid og arbeidsmiljø, og det legges stor vekt på et tett samarbeid med driftsledere og tillitsvalgte. Som en del av det forebyggende arbeidet er Bedriftshelsetjenesten tilknyttet bedriften for å sikre god oppfølging av helse og miljø.

Sykefraværet i 2024 har vært 3,9 %, det samme som i 2023. I løpet av året har det vært én fraværsskade, noe som gir en H-verdi på 1,7. Styret vurderer kontinuerlig tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet ytterligere og redusere sykefraværet.

## Likestilling og diskriminering

Menneskene er selskapets viktigste ressurs, og det er derfor avgjørende å tiltrekke seg de beste medarbeiderne, uavhengig av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, seksuell orientering, språk eller livssyn. Selskapet legger vekt på å tilby konkurransedyktige betingelser og gode utviklingsmuligheter for å sikre rekruttering av dyktige kandidater.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det skal heller ikke forekomme diskriminering basert på etnisitet, livssyn eller seksuell orientering. Videre arbeider selskapet aktivt for å fremme respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden.

I tråd med åpenhetsloven, som trådte i kraft 1. januar 2021, vil selskapet publisere en oppdatert redegjørelse på sine nettsider: <https://www.brgruppen.no/apenhetsloven> innen 30. juni 2025.

Kjønnsbalanse i administrasjon Oppgitt i antall		Kjønnsbalanse fagarbeidere Oppgitt i antall		Midlertidig ansatte Oppgitt i antall		Herav Faktisk deltid Oppgitt i antall		Herav Ufrivillig deltid Oppgitt i antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
6	49	1	110	7	15	8	10	0	0

Selskapet har 11 lærlinger, som ikke er inkludert i oversikten over midlertidig ansatte.

Likestilling og ikke-diskriminering er en integrert del av selskapets personalpolitikk og forankret i strategi og styringssystem. Varslingsrutiner for kritikkverdige forhold er etablert, men det har ikke vært noen varslere i 2024.



Selv om kvinneandelen i selskapet er relativt lav, har rekruttering av kvinner vært et prioritert område i den pågående strategiprosessen. Kartlegging av lønnsnivåer viser ingen forskjeller mellom kjønn innenfor samme stillingsbeskrivelse.

## Finansiell risiko

I 2024 var kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter positiv med 128,4 millioner kroner. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var negativ med 2,6 millioner kroner. Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var negativ med 97,2 millioner kroner.

Likviditetsbeholdningen var på 266,1 millioner kroner pr. 31.12.24. Selskapet vurderer likviditeten som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Selskapet er lite eksponert for valutasvingninger, da omsetning og utgifter i hovedsak er i norske kroner. Den rentebærende gjelden er pr. 31.12.24 av en størrelse som gjør at konsekvensene av endringer i rentenivå anses som lav. Risikoen for at våre kunder ikke har evne til å oppfylle sine betalingsforpliktelser vurderes som liten da det er gjennomført kreditt – og risikovurdering i tilbudsfasen.

## Aksjekapital og eierforhold

Selskapets aksjekapital var ved årsskiftet 4 millioner kroner fordelt på 4000 aksjer.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av overskuddet for 2024:

Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	kr. 19 298 268
Avsatt konsernbidrag	kr. 33 722 710
Avsatt til annen egenkapital	kr. 0
Overført fra annen EK	kr. 9 569 461
Årets Resultat	kr. 43 451 517

Kristiansand 26.03.2025

Pål Egil Rønn  
Styrets leder

Roald Reme  
Styremedlem

Gunnar Thompson  
Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
BRG Entreprenør AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt	1, 2	978 474 707	1 031 490 912
Annen driftsinntekt		592 000	77 000
Sum driftsinntekter		<u>979 066 707</u>	<u>1 031 567 912</u>
Varekostnad	1	702 503 583	731 849 359
Lønnskostnad	3	192 438 640	195 697 805
Avskrivning på driftsmidler	4	9 224 780	10 199 487
Annen driftskostnad	3, 5	26 045 324	25 176 503
Sum driftskostnader		<u>930 212 327</u>	<u>962 923 154</u>
Driftsresultat		<u>48 854 381</u>	<u>68 644 758</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	8 223 316	9 722 067
Annen rentekostnad		1 256 501	840 558
Annen finanskostnad		3 768	1 398 417
Resultat av finansposter		<u>6 963 048</u>	<u>7 483 092</u>
Resultat før skattekostnad		55 817 428	76 127 850
Skattekostnad på resultat	7	12 365 911	17 493 568
Resultat		<u>43 451 517</u>	<u>58 634 282</u>
Årsresultat	8	<u>43 451 517</u>	<u>58 634 282</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		19 298 268	9 259 768
Avsatt konsernbidrag		33 722 710	72 540 000
Overført fra annen egenkapital		9 569 461	23 165 486
Sum overføringer		<u>43 451 517</u>	<u>58 634 282</u>



<b>Balanse</b>			
BRG Entreprenør AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 674 362	2 678 979
Maskiner, transportmidler, inventar og utstyr	4	22 557 806	25 148 858
Sum varige driftsmidler	9	<u>24 232 167</u>	<u>27 827 837</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	16 717 966	16 717 966
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 737 966</u>	<u>16 737 966</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 970 133</u>	<u>44 565 803</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 2, 9, 10	137 117 086	151 321 215
Andre kortsiktige fordringer	6	252 586 787	231 484 995
Sum fordringer		<u>389 703 873</u>	<u>382 806 210</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 11	17 469 464	11 149 057
Sum omløpsmidler		<u>407 173 337</u>	<u>393 955 267</u>
Sum eiendeler		<u>448 143 471</u>	<u>438 521 070</u>

Penneo Dokumentnøkkel: J3P0G-W7959-N18BW-C33TY-3FFCN-VJKUN



<b>Balanse</b>			
BRG Entreprenør AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	8	76 310 173	57 011 905
Annen egenkapital	8	0	9 569 460
Sum opptjent egenkapital		<u>76 310 173</u>	<u>66 581 365</u>
Sum egenkapital		<u>80 310 173</u>	<u>70 581 365</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	21 349 074	8 983 163
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 002 907	10 997 238
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 002 907</u>	<u>10 997 238</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 350 000	3 550 000
Leverandørgjeld	1	113 340 424	118 969 317
Betalbar skatt	7	0	16 329 614
Skyldig offentlige avgifter		39 555 676	18 560 717
Annen kortsiktig gjeld	1, 2, 6	180 235 217	190 549 657
Sum kortsiktig gjeld		<u>336 481 317</u>	<u>347 959 304</u>
Sum gjeld		<u>367 833 298</u>	<u>367 939 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>448 143 471</u>	<u>438 521 070</u>
Kristiansand, 26.03.2025			
Styret i BRG Entreprenør AS			
<hr/> Pål Egil Rønn Styreleder	<hr/> Roald Reme Styremedlem	<hr/> Gunnar Magne Thompson Daglig leder	
BRG Entreprenør AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: J3P0G-W7959-N18BW-C3STY-3FFCN-VJKUN



<b>Kontantstrømoppstilling</b>			
BRG Entreprenør AS			
	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		55 817 428	76 127 850
Ordinære avskrivninger	4	9 224 780	10 199 487
Tap ved salg av aksjer		0	1 368 222
Endring i kundefordringer		14 204 129	89 519 996
Endring i leverandørgjeld		-5 628 893	-2 627 633
Endring i andre tidsavgrensningsposter		54 765 389	-43 619 038
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>128 382 833</b>	<b>130 968 884</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	2 629 109	5 822 329
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>-2 629 109</b>	<b>-5 822 329</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		4 194 331	4 814 958
Utbetalinger av konsernbidrag		93 025 217	87 830 392
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>-97 219 548</b>	<b>-92 645 350</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		28 534 176	32 501 205
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		237 607 243	205 106 038
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<b>266 141 419</b>	<b>237 607 243</b>
Hvorav innestående på konsernkonto og klassifisert som kortsiktig fordring	6	248 672 405	226 458 186
Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12		17 469 464	11 149 057

Penneo Dokumentnr: J3P0G-W7959-N18BW-C33TY-3FFCN-VJKUN



BRG Entreprenør AS

992 604 956

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: JBPOG-W7959-N18BW-C3TY-3FFCN-VJKUN



BRG Entreprenør AS

992 604 956

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### **Datterselskap og tilknyttet selskap**

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andel av resultat og kapital i arbeidsfelleskap og felles kontrollert virksomhet er ført etter bruttometoden. Metoden innebærer at andel av arbeidsfelleskapene/felles kontrollert virksomhets resultat og balanse er reflektert i de enkelte linjer i resultatregnskapet og balansen. Interne transaksjoner mellom BRG Entreprenør AS og felles kontrollerte virksomheter elimineres. Eventuelle mer- og mindreverdier henføres til respektive resultat- og balanseposter.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### **Pensjoner - Innskuddsbasert ordning**

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

### **Garanti**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Penneo Dokumentnr: J3P0G-W7959-N18BW-C3STY-3FFCN-VJKUN



BRG Entreprenør AS

992 604 956

**Note 1 Felleskontrollert virksomhet**

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
<b>Datterselskap</b>					
BRGSR Holding AS	Kristiansand	96%	17 318 610	-30 134	16 717 966
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>					<b>16 717 966</b>

Felleskontrollerte virksomheter er bokført etter bruttometoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Inngående balanse 01.01
<b>Felleskontrollert virksomhet</b>					
AF Bystranda Blå DA	Kristiansand	50 %	107 043 458	6 244 831	50 399 313
AF K14 DA	Kristiansand	50 %	45 576 888	32 351 705	6 612 591
<b>Sum 01.01.2024</b>					<b>57 011 904</b>

	Innteksført resultatandel	Andel av EK 31.12.2024	Utg. balanse 31.12.2024	Herav merverdi
AF Bystranda Blå DA	3 122 416	53 521 729	53 521 729	0
AF K14 DA	16 175 853	22 788 444	22 788 444	0
<b>Sum 31.12.2024</b>				
	<b>19 298 268</b>	<b>76 310 173</b>	<b>76 310 173</b>	<b>0</b>

Følgende føringer er gjort i resultat og balanse (Etter eliminering av internomsetning):

Resultatregnskap	2024	2023
Salgsinntekt	109 837 425	15 963 596
Varekostnad	90 539 159	6 703 827
<b>Resultat</b>	<b>19 298 266</b>	<b>9 259 769</b>

Balanse	2024	2023
Kundefordring	12 782 749	15 526 404
Andre fordringer*	63 470 673	49 504 826
Bankinnskudd	17 469 464	11 149 057
<b>Sum eiendeler</b>	<b>93 722 886</b>	<b>76 180 287</b>

Annen kortsiktig gjeld/leverandørgjeld	15 026 932	18 534 020
Annen kortsiktig gjeld	2 385 785	634 364
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 412 717</b>	<b>19 168 384</b>

<b>Egenkapital</b>	<b>76 310 173</b>	<b>57 011 905</b>
--------------------	-------------------	-------------------

\*Andre fordringer består delvis av mellomværende med BRG Entreprenør. Disse postene er ført mot tilsvarende motposter i BRG Entreprenørs regnskap.



## BRG Entreprenør AS

992 604 956

### Note 2 Anleggskontrakter

Tallene i denne note inkluderer eventuelle bruttokonsoliderte tall fra felleskontrollerte virksomheter, ref note 1

<b>Balansførte verdier vedrørende prosjekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	34 027 496	31 769 993
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	0	0
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	42 750 110	4 090 469
Påløpt prosjektkostnad	63 524 107	46 846 574
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekt under utførelse	2024	2023
Resultatførte totale inntekter	753 229 884	550 510 316
Estimert kontraktsfortjeneste	121 268 481	50 006 939
Tapsprosjekt under utførelse		
Gjenværende produksjon	0	0

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	150 382 335	154 015 237
Arbeidsgiveravgift	25 687 954	25 426 298
Pensjonskostnader	12 415 040	11 818 013
Andre ytelser	3 953 312	4 438 257
<b>Sum</b>	<b>192 438 640</b>	<b>195 697 805</b>

Sysselsatte årsverk 174 166

Selskapet har en tilskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Tilskuddene kostnadsføres etter hvert som de påløper, og ordningen medfører ingen forpliktelser som balanseføres. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er i 2024 kostnadsført kr 9 695 542 til OTP-ordningen. I tillegg er det kostnadsført kr 2 621 649 i innbetaling til AFP-ordningen. AFP ordningen er ikke balanseført som en ytelsesplan da det ikke finnes tilstrekkelig informasjon til å gjøre foretaket i stand til dette.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn/styrehonorar	2 375 127	0
Pensjonsutgifter	106 564	0

Side 9

Penneo Dokumentnøkkel: JBPOG-W7959-N18BW-C3STY-3FFCN-VJKUN



## BRG Entreprenør AS

992 604 956

Annen godtgjørelse	60 381	0
<b>Sum</b>	<b>2 542 072</b>	<b>0</b>

Daglig leder er omfattet av den tilskuddsbaserte pensjonsordningen for ansatte og premie er betalt med kr. 106 564. Daglig leder har rett til resultatbasert bonus på lik linje med alle funksjonærer i selskapet. For daglig leder er det en gjensidig oppsigelsestid på 6 måneder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lovpålagt revisjon	295 419	275 403
Andre attestasjonstjenester	0	25 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	25 000	10 000
Annen bistand (teknisk oppsett av regnskap)	110 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>430 419</b>	<b>410 403</b>

### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter, bygninger	Maskiner, inventar og utstyr	Finansielt leasede maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 023 085	51 500 703	37 386 900	93 910 688
Tilgang	0	2 629 109	3 000 000	5 629 109
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>5 023 085</b>	<b>54 129 812</b>	<b>40 386 900</b>	<b>99 539 797</b>
Akkumulerte avskrivninger	3 348 723	41 369 216	30 589 691	75 307 630
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 674 362</b>	<b>12 760 596</b>	<b>9 797 209</b>	<b>24 232 167</b>
Årets avskrivninger	1 004 617	4 370 406	3 849 756	9 224 780
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 5 Leasing og leieavtaler

#### Operasjonell Leasing

BRG Entreprenør AS har operasjonelle leasing-/leieavtaler for biler og kontorer/lager. Leieavtalene for kontorer/lager har ulik løpetid. Den lengste avtalen strekker seg til 2028. Kostnadsført leie av lokaler i 2024 er kr. 7 584 899. Leasingavtalene for biler har ulik løpetid og avsluttes mellom 2025-2032.

#### Finansiell Leasing

BRG Entreprenør AS leaser kraner og utstyr. Balanseført verdi på leasede driftsmidler er kr 9 797 209 pr 31.12.2024. Leasingavtalene har en avdragstid på 60-84 mnd. Restgjelden per 31.12.2024 er på kr 10 002 907. Etter minimumsperioden på 60 eller 84 måneder vil årlig leie

Side 10

Penneo Dokumentnøkkel: JBPOG-W7959-N18BW-C3STY-3FFCN-VJKUN



BRG Entreprenør AS

992 604 956

tilsvare en månedsleie i minimumsperioden. Det foreligger ikke avtale om utkjøp av eiendelene.

	<b>Finansielle leieavtaler</b>
<b>Betalt leasingforpliktelse inneværende år</b>	<b>3 994 331</b>
Leasingforpliktelse neste år	4 612 921
Totale leasingforpliktelser 2-5 år	6 247 439
Totale leasingforpliktelser etter 5 år	936 904
<b>Totale fremtidige leasingforpliktelser</b>	<b>11 797 264</b>
Finanselement	1 794 357
<b>Nåverdi leasingforpliktelser</b>	<b>10 002 907</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Foretak i samme konsern	0	0	249 604 043	227 600 583
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>249 604 043</b>	<b>227 600 583</b>

BRG Entreprenør AS er med i en konsernkontoordning hvor morselskapet BRG Invest AS står som eier av kontoen. BRG Entreprenør AS' innestående på denne kontoen per 31.12.2024 var kr 248 672 405 (kr 226 458 186 i 2023) og inngår i "Andre fordringer" over.

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Øvrig gjeld</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Foretak i samme konsern	0	0	33 722 710	93 025 217
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 722 710</b>	<b>93 025 217</b>

Kortsiktig konserngjeld består i 2024 kun av konsernbidrag som er avsatt i regnskapet.

Det er i 2024 bokført renteinntekter på mellomværende med BRG Invest AS (renteinntekt konsernkontoordning) med kr 8 197 853.

Penneo Dokumentnøkkel: J3P0G-W7959-N18BW-C35TY-3FFCN-VJKUN



## BRG Entreprenør AS

992 604 956

## Note 7 Skatt

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-5 942 359	-5 436 698	505 660
Tilvirkningskontrakter	121 268 481	50 006 939	-71 261 542
Balanseførte leieavtaler	-205 698	-350 273	-144 576
Andre forskjeller	-10 000 000	-10 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>105 120 425</b>	<b>34 219 967</b>	<b>-70 900 458</b>

Andeler i deltakerlignet selskap	22 788 444	6 612 591	-16 175 853
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 867 621	0	30 867 621
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>97 041 248</b>	<b>40 832 558</b>	<b>-56 208 689</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>21 349 074</b>	<b>8 983 163</b>	<b>-12 365 912</b>
----------------------------	-------------------	------------------	--------------------

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	55 817 428	76 127 850
Permanente forskjeller	-15 784 592	-3 224 222
Endring i midlertidige forskjeller	-70 900 458	94 347 110
Avgitt konsernbidrag	0	-93 025 217
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-30 867 621</b>	<b>74 225 520</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	36 795 162
Endring i utsatt skatt	12 365 911	-19 301 594
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 365 911</b>	<b>17 493 568</b>

Betalt skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	36 795 162
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-20 465 548
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 329 614</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	4 000 000	57 011 905	9 569 460	70 581 365
Årets resultat	0	19 298 268	24 153 249	43 451 517
Avgitt konsernbidrag	0	0	-33 722 710	-33 722 710
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 000 000</b>	<b>76 310 173</b>	<b>0</b>	<b>80 310 173</b>



## BRG Entreprenør AS

992 604 956

## Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Garanti og kausjon</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Garantier stilt som sikkerhet for kontraktsforpliktelser	166 470 492	147 606 701
Kausjonsansvar*	180 000 000	180 000 000
<b>Sum</b>	<b>346 470 492</b>	<b>327 606 701</b>

\*Kausjonistansvaret gjelder solidarisk sammen med BRG Midco AS for konsernkontoordningen.

<b>Som sikkerhet for ethvert mellomværende har banken følgende pant</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Factoringavtale	140 000 000	140 000 000
Motorvogner/anleggsmaskiner	140 000 000	140 000 000
Driftstilbehør	140 000 000	140 000 000
Varelager	140 000 000	140 000 000
Fast eiendom	5 000 000	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>565 000 000</b>	<b>565 000 000</b>

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 350 000	3 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 350 000</b>	<b>3 550 000</b>

<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Varige driftsmidler	24 232 167	27 827 837
Kundefordringer	119 235 157	117 650 280
<b>Sum</b>	<b>143 467 325</b>	<b>145 478 117</b>

## Note 10 Fordringer og gjeld

<b>Kundefordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer til pålydende	119 235 157	117 650 280
Kundefordringer nettoført mot forskuddsfakturert	-47 583 132	-27 871 375
Innestående	31 437 565	29 772 317
Opptjent, ikke fakturert produksjon	34 027 496	31 769 993
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>137 117 086</b>	<b>151 321 215</b>

<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Side 13

Penneo Dokumentnøkkel: J3P0G-W7959-N18BW-C33TY-3FFCN-VJKUN



BRG Entreprenør AS

992 604 956

## Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

### Bundne bankinnskudd

BRG Entreprenør har en skattetrekksgaranti på kr 15 000 000.

### Trekkrettigheter

BRG Entreprenør AS er med i en konsernkontoordning hvor BRG Invest AS står som eier. BRG Invest AS' konsernkontoordning har en trekkramme på kr 150 000 000.

## Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 000 000 består av 4 000 aksjer à kr. 1 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
BRG Midco AS	4 000	100%
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>	<b>100%</b>

BRG Entreprenør inngår i konsernregnskapet for Brg Holdco AS med forretningsadresse 5 etasje Tangen 8,4608 KRISTIANSAND S. Der kan konsernregnskapet som inkluderer BRG Entreprenør AS fås utlevert.

Penneo Dokumentnøkkel: J3P0G-W7959-N18BW-C3STY-3FFCN-VJKUN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thompson, Gunnar Magne

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3418865

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-03-31 15:24:56 UTC



## Reme, Roald

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3412438

IP: 46.27.xxx.xxx

2025-03-31 16:19:08 UTC



## Rønn, Pål Egil

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-379552

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-03-31 17:45:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JBPOG-W7959-N188W-C3STY-3FFCN-VJKUN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.