



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 373 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS  
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1579A  
2651 ØSTRE GAUSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		204	
Annen driftsinntekt		712 693	408 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 897</b>	<b>408 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		399	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 323	45 495
Annen driftskostnad		1 396 959	705 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 542 681</b>	<b>751 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-829 784</b>	<b>-342 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			238 099
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		5 533	3 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 545</b>	<b>241 568</b>
Annen rentekostnad		314 865	65 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314 865</b>	<b>65 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 320</b>	<b>176 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 139 103</b>	<b>-166 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-59 717	-36 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Avgitt konsernbidrag			84 147



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		-914 504	
Overføringer annen egenkapital		-164 882	-1 714 205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 941 321	2 575 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 941 321</b>	<b>2 575 290</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 941 321</b>	<b>2 575 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		177 000	
<b>Sum varer</b>		<b>177 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 493	4 062
Andre kortsiktige fordringer		20 859	34 119
Konsernfordringer		11 009	249 108
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 361</b>	<b>287 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 949	504 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 949</b>	<b>504 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 310</b>	<b>791 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 295 631</b>	<b>3 366 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		164 882
Udekket tap		914 504	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-914 504</b>	<b>164 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-314 504</b>	<b>764 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		59 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>59 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 526 139	2 171 526
Øvrig langsiktig gjeld		1 600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 171 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 231 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 471	6 329
Kortsiktig konserngjeld			84 147
Annen kortsiktig gjeld		218 526	280 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>483 996</b>	<b>370 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 610 135</b>	<b>2 601 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 295 631</b>	<b>3 366 638</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 373 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS  
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 1579A  
2651 ØSTRE GAUSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 373 309  
VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		204	
Annen driftsinntekt		712 693	408 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 897</b>	<b>408 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		399	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 323	45 495
Annen driftskostnad		1 396 959	705 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 542 681</b>	<b>751 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-829 784</b>	<b>-342 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			238 099
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		5 533	3 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 545</b>	<b>241 568</b>
Annen rentekostnad		314 865	65 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314 865</b>	<b>65 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-309 320</b>	<b>176 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-59 717	-36 684
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Avgitt konsernbidrag			84 147
Udekket tap		-914 504	
Overføringer annen egenkapital		-164 882	-1 714 205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 079 386</b>	<b>-130 058</b>





Organisasjonsnr: 979 373 309  
VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 10 941 321 2 575 290  
Sum varige driftsmidler 10 941 321 2 575 290

Sum anleggsmidler 10 941 321 2 575 290

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 177 000  
Sum varer 177 000

##### Fordringer

Kundefordringer 54 493 4 062  
Andre kortsiktige fordringer 20 859 34 119  
Konsernfordringer 11 009 249 108  
Sum fordringer 86 361 287 289

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 90 949 504 058  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 90 949 504 058

Sum omløpsmidler 354 310 791 348

SUM EIENDELER 11 295 631 3 366 638

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 600 000 600 000  
Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 164 882  
Udekket tap 914 504  
Sum opptjent egenkapital -914 504 164 882

Sum egenkapital -314 504 764 882



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		59 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>59 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 526 139	2 171 526
Øvrig langsiktig gjeld		1 600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 171 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 231 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		265 471	6 329
Kortsiktig konserngjeld			84 147
Annen kortsiktig gjeld		218 526	280 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>483 996</b>	<b>370 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 610 135</b>	<b>2 601 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 295 631</b>	<b>3 366 638</b>



Organisasjonsnr: 979 373 309  
VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS**

**Foretaksnr. 979373309**



## VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		204	0
Annen driftsinntekt		712 693	408 260
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>712 897</b>	<b>408 260</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		399	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 323	45 495
Annen driftskostnad		1 396 959	705 682
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 542 681</b>	<b>751 177</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(829 784)</b>	<b>(342 917)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	238 099
Annen renteinntekt		12	0
Annen finansinntekt		5 533	3 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 545</b>	<b>241 568</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		314 865	65 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314 865</b>	<b>65 393</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(309 320)</b>	<b>176 175</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 139 103)</b>	<b>(166 742)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(59 717)	(36 684)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 079 386)</b>	<b>(130 058)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(1 079 386)</b>	<b>(130 058)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Avgitt konsernbidrag		0	84 147
Overføringer annen egenkapital		(164 882)	(1 714 205)
Fremføring av udekket tap		(914 504)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 079 386)</b>	<b>(130 058)</b>



VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 941 321	2 575 290
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 941 321</b>	<b>2 575 290</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 941 321</b>	<b>2 575 290</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		177 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 493	4 063
Fordringer på konsernselskap		11 009	249 108
Andre kortsiktige fordringer		20 859	34 119
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 361</b>	<b>287 289</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 949	504 058
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>354 310</b>	<b>791 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 295 631</b>	<b>3 366 638</b>



## VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	164 882
Udekket tap		(914 504)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(914 504)</b>	<b>164 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(314 504)</b>	<b>764 882</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	59 717
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>59 717</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 526 139	2 171 526
Øvrig langsiktig gjeld		1 600 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 171 526</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 126 139</b>	<b>2 231 243</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		265 471	6 329
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	84 147
Annen kortsiktig gjeld		218 526	280 037
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>483 996</b>	<b>370 513</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 610 135</b>	<b>2 601 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 295 631</b>	<b>3 366 638</b>

Gausdal, 25.05.2023

Tommy Andersen  
Styrets lederKarl-Erik Karlsen  
Styremedlem



VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Utleieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Inntektsføring ved salg av boliger og leiligheter skjer på overleveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

Organisasjonsnr. 979373309



## VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

## Noter 2022

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 702 865	59 256	2 762 121
+ Tilgang	8 511 354	0	8 511 354
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 214 219	59 256	11 273 475
Akk. av/nedskr. pr 1/1	127 575	59 256	186 831
+ Ordinære avskrivninger	145 323	0	145 323
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	272 898	59 256	332 154
Balanseført verdi pr 31/12	10 941 321	0	10 941 321
Prosentstørrelse for ord.avskr	2 - 2,5 %	14-20	

## Note 2 - Skatt

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-1 139 103
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	240 601
<b>= Skattbar inntekt</b>	<b>-898 502</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-59 717
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-59 717</b>
Skattesats i inntektsåret	22



## VESTRE GAUSDAL AUTOSENTER AS

### Noter 2022

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2022	2021
+ Midlertidige forskjeller driftsmidler	-424 790	-298 097
+ Gevinst- og tapskonto	455 634	569 542
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	898 502	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-867 658</b>	<b>271 445</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>59 717</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	867 658	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>867 658</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>190 884</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	867 658	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>190 884</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2022	600 000	164 882	764 882
Årets underskudd		-1 079 386	-1 079 386
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>600 000</b>	<b>-914 504</b>	<b>-314 504</b>

#### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med endelig forfall senere enn 5 år fra balansedagen.:

<b>Pantsettelse</b>	2022	2021
Gjeld sikret med pant	9 526 139	2 171 526
<b>Bokført verdi pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger, med tomter	10 941 321	2 575 290