



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 865 401
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Sundveien 157 8384 SUND I LOFOTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingar Halalnd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 521	19 239
Sum kostnader		46 521	19 239
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 521</b>	<b>-19 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 383 579	1 128 319
Annen renteinntekt		5 115	10 145
Sum finansinntekter		1 388 694	1 138 464
Annen rentekostnad		318 048	362 901
Sum finanskostnader		318 048	362 901
<b>Netto finans</b>		<b>1 070 646</b>	<b>775 563</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 024 125</b>	<b>756 324</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 024 125</b>	<b>756 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	0
Udekket tap		0	150 754
Annen egenkapital		724 125	605 570
Sum overføringer og disponeringer		1 024 125	756 324



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	6 728 681	6 698 681
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	111 597
Konsernfordringer	1	1 301 898	528 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 301 898</b>	<b>639 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 416	103 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 416</b>	<b>103 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 311 314</b>	<b>743 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 039 995</b>	<b>7 442 502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 080 000	1 080 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 074 430</b>	<b>1 074 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 329 695	605 570
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 695</b>	<b>605 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 404 125</b>	<b>1 680 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 172 311	5 599 721
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 311</b>	<b>5 599 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 311</b>	<b>5 599 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	17 975
Betalbar skatt	2	0	0
Utbytte	1	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		163 559	144 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 559</b>	<b>162 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 635 869</b>	<b>5 762 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 039 994</b>	<b>7 442 502</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 865 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Sundveien 157  
8384 SUND I LOFOTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Halalnd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 928 865 401  
ARCTIC INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 521	19 239
Sum kostnader		46 521	19 239
<b>Driftsresultat</b>		-46 521	-19 239
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 383 579	1 128 319
Annen renteinntekt		5 115	10 145
Sum finansinntekter		1 388 694	1 138 464
Annen rentekostnad		318 048	362 901
Sum finanskostnader		318 048	362 901
<b>Netto finans</b>		1 070 646	775 563
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 024 125	756 324
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		1 024 125	756 324
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	0
Udekket tap		0	150 754
Annen egenkapital		724 125	605 570
Sum overføringer og disponeringer		1 024 125	756 324



Organisasjonsnr: 928 865 401  
ARCTIC INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1, 3		6 728 681	6 698 681
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	111 597
Konsernfordringer	1	1 301 898	528 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 301 898</b>	<b>639 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 416	103 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 416</b>	<b>103 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 311 314</b>	<b>743 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 039 995</b>	<b>7 442 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 080 000	1 080 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 074 430</b>	<b>1 074 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 329 695	605 570
Udekket tap	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 695</b>	<b>605 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 404 125</b>	<b>1 680 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 172 311	5 599 721
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 311</b>	<b>5 599 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 311</b>	<b>5 599 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	17 975
Betalbar skatt	2	0	0
Utbytte	1	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		163 559	144 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 559</b>	<b>162 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 635 869</b>	<b>5 762 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 039 994</b>	<b>7 442 502</b>



Organisasjonsnr: 928 865 401  
ARCTIC INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og Norsk Regnskapsstandard nr 8 om God Regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper og under forutsetningen om fortsatt drift. Dette inkluderer prinsippene for transaksjon, opptjening, sammenstilling, forsiktighet og kongruens. I tilfeller med usikkerhet, brukes beste estimat. Vurderings- og klassifikasjonsprinsipper Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som forfaller til betaling etter ett år er klassifisert som langsiktig gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er klassifisert som anleggsmidler og behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Med datterselskap menes selskap der selskapet eier mer enn 50 % av aksjene eller har bestemmende innflytelse. Med tilknyttet selskap menes selskap der konsernet har en eierandel mellom 20% og 50 % av aksjene. Investeringer som ikke anses å ha en langsiktig og strategisk karakter behandles som øvrige aksjeinvesteringer. Datterselskap og tilknyttede selskap er innarbeidet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Skatter Skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat og består av summen av betalbare skatter og utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på midlertidige forskjeller mellom balansepostenes skattemessige og regnskapsmessige verdi. Beregning av utsatt skattefordel er basert på skattereduserende midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Inntekter Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering. Tilskudd resultatføres samtidig som den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Selskapet har ingen transaksjoner med datter utover utbytter og konsernbidrag

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1301897.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Arctic Investment AS er morselskap til følgende selskaper: Ramberg Resort AS



- 100% eierskap - Bokført verdi kr 6.698.681 Auster Nesland AS - 100% eierskap - Bokført verdi kr 30.000  
Inntekt på investering i datterselskap kr 1.383.579 består i 2024 av kr 1.050.000 i utbytte, samt kr 333.579 i mottatt konsernbidrag fra Ramberg Resort AS. Arctic Investment AS er datterselskap av Halland-Olsen AS, som eier 2/3 av aksjene. Arctic Investment AS er tilknyttet selskap av Leiholmen AS, som eier 1/3 av aksjene.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2245088.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5172311.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6698681.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Datterselskapet Ramberg Resort AS har i tillegg stillet sikkerhet for selskapets lån til kredittselskap.



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 521	19 239
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 521</b>	<b>19 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 521</b>	<b>-19 239</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 383 579	1 128 319
Annen renteinntekt		5 115	10 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 388 694</b>	<b>1 138 464</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		318 048	362 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 048</b>	<b>362 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 070 646</b>	<b>775 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 024 125</b>	<b>756 324</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		724 125	605 570
Udekket tap		0	150 754
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 024 125</b>	<b>756 324</b>



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	6 728 681	6 698 681
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 728 681</b>	<b>6 698 681</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	1 301 898	528 319
Andre kortsiktige fordringer		0	111 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 301 898</b>	<b>639 916</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 416	103 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 416</b>	<b>103 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 311 314</b>	<b>743 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 039 995</b>	<b>7 442 502</b>



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 080 000	1 080 000
Overkurs	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 074 430</b>	<b>1 074 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 329 695	605 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 329 695</b>	<b>605 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 404 125</b>	<b>1 680 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 172 311	5 599 721
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 311</b>	<b>5 599 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	17 975
Utbytte	1	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		163 559	144 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 559</b>	<b>162 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 635 869</b>	<b>5 762 502</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 039 995</b>	<b>7 442 502</b>

SUND I LOFOTEN, 16.07.2025

Ole Olsen  
styrets leder

Ståle Olsen  
styremedlem

Ingar Halland  
styremedlem / daglig leder



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og Norsk Regnskapsstandard nr 8 om God Regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper og under forutsetningen om fortsatt drift.

Dette inkluderer prinsippene for transaksjon, opptjening, sammenstilling, forsiktighet og kongruens.

I tilfeller med usikkerhet, brukes beste estimat.

#### *Vurderings- og klassifikasjonsprinsipper*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som forfaller til betaling etter ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Aksjer*

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er klassifisert som anleggsmidler og behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Med datterselskap menes selskap der selskapet eier mer enn 50 % av aksjene eller har bestemmende innflytelse.

Med tilknyttet selskap menes selskap der konsernet har en eierandel mellom 20% og 50 % av aksjene.

Investeringer som ikke anses å ha en langsiktig og strategisk karakter behandles som øvrige aksjeinvesteringer.

Datterselskap og tilknyttede selskap er innarbeidet etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat og består av summen av betalbare skatter og utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på midlertidige forskjeller mellom balansepostenes skattemessige og regnskapsmessige verdi. Beregning av utsatt skattefordel er basert på skattereduserende midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### *Inntekter*

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Tilskudd resultatføres samtidig som den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Selskapet har ingen transaksjoner med datter utover utbytter og konsernbidrag

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 301 897	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	100 000	0



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Arctic Investment AS er morselskap til følgende selskaper:  
Ramberg Resort AS - 100% eierskap - Bokført verdi kr 6.698.681  
Auster Nesland AS - 100% eierskap - Bokført verdi kr 30.000

Inntekt på investering i datterselskap kr 1.383.579 består i 2024 av kr 1.050.000 i utbytte, samt kr 333.579 i mottatt konsernbidrag fra Ramberg Resort AS.

Arctic Investment AS er datterselskap av Halland-Olsen AS, som eier 2/3 av aksjene.

Arctic Investment AS er tilknyttet selskap av Leiholmen AS, som eier 1/3 av aksjene.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 024 125	756 324
Permanente forskjeller	-1 357 704	-1 128 319
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-156 324
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	333 579	528 319
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 245 088
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 172 311
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 698 681
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Mer om gjeld

Datterselskapet Ramberg Resort AS har i tillegg stillet sikkerhet for selskapets lån til kredittselskap.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 080 000	-5 570	605 570	1 680 000
Årsresultat	0	0	1 024 125	1 024 125
Avsatt utbytte	0	0	-300 000	-300 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 080 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 329 695</b>	<b>2 404 125</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 800	100	1 080 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halland-Olsen AS	7 200	66,67	Ordinære
Leiholmen AS	3 600	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 800</b>	<b>100</b>	



ARCTIC INVESTMENT AS  
928 865 401

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Olsen, Ståle**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

18.07.2025 15:20:25

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Olsen, Ole**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

18.07.2025 15:45:50

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Halland, Ingar**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

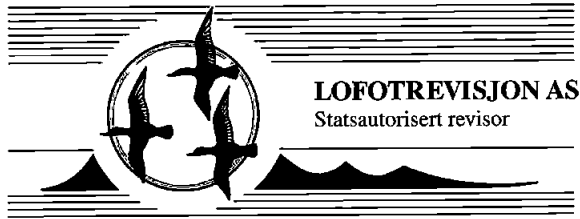
 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

18.07.2025 15:13:37

*Signaturmetode*

BankID (NO)



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Arctic Investment AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arctic Investment AS som viser et overskudd på kr 1.024.125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/  
Revisornummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

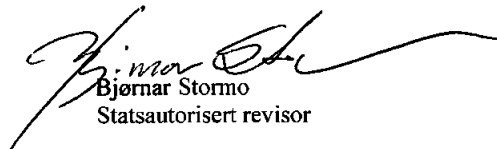
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

#### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Leknes den 16. juli 2025

**Lofotrevisjon AS**

  
Bjørnar Stormo  
Statsautorisert revisor