



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 037 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 988	24 332
Sum kostnader		27 988	24 332
Driftsresultat		-27 988	-24 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			147 066
Sum finansinntekter			147 066
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	147 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 988	122 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 988	122 734
Årsresultat		-27 988	122 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 988	122 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			42 734
Overføringer annen egenkapital		-27 988	80 000
Sum overføringer og disponeringer		-27 988	122 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	260 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	60 000
Sum anleggsmidler		260 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		755 210	
Sum varer		755 210	
Fordringer			
Konsernfordringer	2		147 066
Sum fordringer			147 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 873	5 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 873	5 556
Sum omløpsmidler		760 083	152 622
SUM EIENDELER		1 020 083	212 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 011	80 000
Sum opptjent egenkapital		52 011	80 000
Sum egenkapital		112 011	140 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 539	289
Kortsiktig konserngjeld	2	905 533	72 334
Sum kortsiktig gjeld		908 072	72 623
Sum gjeld		908 072	72 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 020 083	212 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588072

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 037 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 5
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 988	24 332
Sum kostnader		27 988	24 332
Driftsresultat		-27 988	-24 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			147 066
Sum finansinntekter			147 066
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	147 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 988	122 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 988	122 734
Årsresultat		-27 988	122 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 988	122 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			42 734
Overføringer annen egenkapital		-27 988	80 000
Sum overføringer og disponeringer		-27 988	122 734



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		260 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	60 000
Sum anleggsmidler		260 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		755 210	
Sum varer		755 210	
Fordringer			
Konsernfordringer	2		147 066
Sum fordringer			147 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 873	5 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 873	5 556
Sum omløpsmidler		760 083	152 622
SUM EIENDELER		1 020 083	212 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 011	80 000
Sum opptjent egenkapital		52 011	80 000
Sum egenkapital		112 011	140 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 539	289
Kortsiktig konserngjeld	2	905 533	72 334
Sum kortsiktig gjeld		908 072	72 623
Sum gjeld		908 072	72 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 020 083	212 622



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kleven Bygg Holding AS**

Foretaksnr. 816037522

Utarbeidet av:



Avdeling Oppdal
Inge Krokanns veg 3, 7340 Oppdal
oppdal@smnregnskap.no



Kleven Bygg Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		27 988	24 332
Sum driftskostnader		27 988	24 332
DRIFTSRESULTAT		(27 988)	(24 332)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	147 066
Sum finansinntekter		0	147 066
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
NETTO FINANSPOSTER		(1)	147 066
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(27 989)	122 734
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(27 989)	122 734
ÅRSRESULTAT		(27 989)	122 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(27 989)	80 000
Fremføring av udekket tap		0	42 734
SUM OVERF. OG DISP.		(27 989)	122 734



Kleven Bygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	260 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	60 000
SUM ANLEGGSMIDLER		260 000	60 000
OMLØPSMIDLER			
Varer		755 210	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	0	147 066
Sum fordringer		0	147 066
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 873	5 557
SUM OMLØPSMIDLER		760 083	152 623
SUM EIENDELER		1 020 083	212 623
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 011	80 000
Sum opptjent egenkapital		52 011	80 000
SUM EGENKAPITAL		112 011	140 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 539	289
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	905 533	72 334
SUM KORTSIKTIG GJELD		908 072	72 623
SUM GJELD		908 072	72 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 020 083	212 623

OPPDAL18.06.2023

Andre Kleven
Styreleder

Per Morten Kleven
Styremedlem

Kristoffer Kleven
Styremedlem/daglig leder



Kleven Bygg Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet.

Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kleven Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Balanseført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Kleven Bygg Eiendom AS	100	30 000	22 449	583 268
Kleven Bygg Oppdal AS	100	30 000	98 555	2 086 490
Aurora Collection AS	100	200 000	-300 558	-106 128
Totalt		260 000	-179 554	2 563 630

Note 2 - Fordringer og gjeld konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	147 066
Sum fordringer	0	147 066
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	905 533	72 334
Sum gjeld	905 533	72 334

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 700 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 70 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kleven Bygg Invest AS	916 037 511	100	100,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Navn	Antall	Eierandel
Kleven Kristoffer - Daglig leder/styremedlem	50	50,00 %
Morten Kleven Per - Styremedlem	46	46,00 %
Andre Kleven - Styreleder	4	4,00 %



Kleven Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 989	0
= Grunnlag utsatt skatt	-27 988	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 989	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 989	0
Utsatt skattefordel	6 157	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	27 989	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 157	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kleven Bygg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kleven Bygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

P:\mno\document key: WGA0V-HQFFQ-YA1XW-GUWAK-F5FFP-08MPG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 06:53:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WGA0V-HQEEQ-VA 1XW-GUWAK-E6EFP-08MPG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>